

2960

7731024

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE EDUCACIÓN

ADENDA 1 POR EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO O-44-2017

"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL COLEGIO DE EDUCACIÓN MEDIA INGENIERO TOMAS GUARDIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE GUADALUPE, DISTRITO DE LA CHORRERA, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, REPÚBLICA DE PANAMÁ".

Entre quienes suscriben, a saber: **RICARDO A. PINZÓN**, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal **8-227-949**, en su condición de Ministro de Educación, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **FERMÍN GÓMEZ ESTEBAN**, varón, español, mayor de edad, con Pasaporte español No. PAA759125, actuando en representación de la Empresa **CONSTRUCTORA PIRENAICA, SUCURSAL PANAMÁ S.A.**, sociedad anónima debidamente constituida y registrada en (Mercantil) Folio No. 1727 del Registro Público, en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**, han convenido en celebrar la presente Adenda No. 1 de Extensión de Tiempo al **Contrato No. O-44-2017**, de conformidad con los siguientes términos:

PRIMERA: EL ESTADO y EL CONTRATISTA convienen mediante esta Adenda modificar la Cláusula Tercera, literal c y d, las cuales quedarán de la siguiente manera:

"TERCERA: Obligaciones del contratista. EL CONTRATISTA se obliga a:

a.

b.

c. Entregar a **EL ESTADO** una fianza de cumplimiento del presente **CONTRATO** equivalente a un SETENTA por ciento (70%) de su valor. **EL CONTRATISTA** hace entrega de la Fianza No. **01-31-5998**, por el monto de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CATORCE BALBOAS CON 14/100 (B/.4,597,414.14)**, emitida por **BANESCO SEGUROS**. Esta fianza puede constituirse en dinero en efectivo, en títulos de crédito de **EL ESTADO**, en póliza de compañías de seguros, mediante garantía bancaria o cheques librados o certificados por bancos locales. Esta fianza se mantendrá en vigor por tres (3) años después de que la OBRA haya sido terminada, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que contrae **EL CONTRATISTA**, la reparación de todos los desperfectos o daños que puedan producirse por una construcción deficiente y la reposición de aquellos materiales defectuosos suministrados por ésta, siempre y cuando tales fallas ocurran dentro del período señalado. Vencido dicho término y no habiendo responsabilidad exigible se cancelará la fianza. En las fianzas de cumplimiento debe utilizarse el texto de modelo de fianza, aprobado por la Contraloría General de la República.

EL CONTRATISTA aporta el Endoso No. A-2 a la Fianza de Cumplimiento No. 01-31-5998 de la aseguradora **BANESCO SEGUROS, S.A.**, el cual cubre los OCHENTA (80) días a partir de la fecha indicada en los siguientes casos: Orden de Proceder, refrendo o cumplida la condición a la cual se sujeta el contrato.

d. Entregar la OBRA descrita en la cláusula Primera, que antecede, total y debidamente terminada dentro del término de **SEISCIENTOS VEINTICINCO (625)** días calendario de ejecución de la obra y el plazo de vigencia del contrato será dentro de los **SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO (685)** días calendarios.

e.

f.

g.

h.

...

SEGUNDA: Modificar la Cláusula Cuarta: Obligaciones del ESTADO y PAGOS.

CUARTA: EL ESTADO por su parte, se compromete a pagar a **EL CONTRATISTA** la suma de **SEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL**

H

2959

SESENTA Y NUEVE BALBOAS CON 61/100 (B/. 6,138,069.61) más el aporte del 7% del Impuesto de Transferencia de Bienes Corporales Muebles y la Prestación de Servicios (ITBMS), que asciende a la suma de **CUATROCIENTOS OCHENTA VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO BALBOAS CON 87/100 (B/.429,664.87)** según lo estipulado en la Ley 8 del 15 de marzo de 2010 y Ley 33 del 30 de junio de 2010, por la ejecución de la **OBRA** descrita en la Cláusula Primera, del presente Contrato. El monto total de este Contrato asciende a la suma de **SEIS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO BALBOAS CON 48/100 (B/.6,567,734.48), AL FONDO ESPECIAL DE EDUCACIÓN-FECE No. 200800700146.**

REGIÓN	NO. DE CONTRATO	CENTRO EDUCATIVO	MONTO RESERVADO	MONTO PAGADO A LA FECHA	SALDO ACTUAL
PANAMÁ OESTE	0-44-2017	COLEGIO DE EDUC. MEDIA ING. TOMAS GUARDIA	B/.6,567,734.48	B/. 335,452.29	B/.6,232,282.19

Los pagos se efectuarán de manera parcial por avances de obra y de acuerdo con el calendario de inspección y presentación de cuentas que se le suministrará a EL CONTRATISTA, junto con la orden de proceder. **EL ESTADO** podrá hacer deducciones de los pagos parciales o del pago final, en concepto de trabajos defectuosos. El pago final se verificará a la entrega de la **OBRA** por **EL CONTRATISTA** y su aceptación final por parte de **EL ESTADO**.

En virtud del artículo 19 del Decreto Ejecutivo 84 de 26 de agosto de 2005, **EL ESTADO** retendrá el cincuenta por ciento (50%) del ITBMS a **EL CONTRATISTA**.

TERCERA: Modificar la Cláusula Quinta, la cual quedará de la siguiente manera:

QUINTA: Ejecución del Contrato. **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar los diseños, planos de construcción y la Obra descrita completamente terminada a **EL MINISTERIO DE EDUCACION** a los **SEISCIENTOS VEINTICINCO (625) DIAS CALENDARIOS**, contados a partir del día hábil siguiente a la notificación de la Orden de Proceder, los cuales se desarrollaran de la siguiente manera:

PROYECTO	PLAZO DE ENTREGA TOTAL	ENTREGA DE DISEÑOS Y PLANOS EN ANTEPROYECTO	DESARROLLO, REVISION, APROBACION DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCION Y ENTREGA DEL PROYECTO
DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL COLEGIO DE EDUCACIÓN MEDIA INGENIERO TOMAS GUARDIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE GUADALUPE, DISTRITO DE LA CHORRERA, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, REPÚBLICA DE PANAMÁ	625 Días Calendarios	60 Días Calendarios	120 Días Calendarios	445 Días Calendarios

CUARTA: EL ESTADO y EL CONTRATISTA convienen mediante esta **ADENDA** modificar la Cláusula Vigésima Quinta del Contrato que quedará así:

VIGÉSIMA QUINTA: EL CONTRATISTA aporta el Endoso No. 3 a la Póliza de Seguro de Todo Riesgo Contratista No. 01-02-2138 de la aseguradora ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., el cual cubre La extensión del tiempo concedido.

HA


QUINTA: Tanto **EL ESTADO** como **EL CONTRATISTA** acuerdan que el resto del Contrato O-44-2017 mantiene los mismos derechos, términos y condiciones que fueron pactados originalmente.

SEXTA: Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No.6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28, Artículo 973 del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

SÉPTIMA: Esta adenda incluye el refrendo, de conformidad a lo estipulado en el artículo 74 del Texto Único de la Ley 22 de 2006 y el artículo 48 de la Ley 32 del 8 de noviembre de 1984, por el cual se adopta la Ley Orgánica de la Contraloría General de la República.

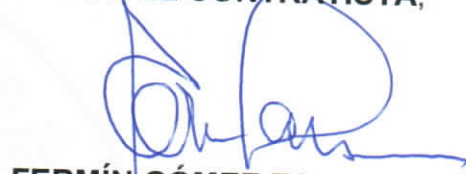
Conformes las partes, con el contenido de la presente Adenda, se firma hoy, en la ciudad de Panamá, a los veintidós (22) días del mes de mayo de dos mil diecinueve (2019).

POR EL ESTADO,


RICARDO A. PINZÓN
MINISTRO DE EDUCACIÓN



POR EL CONTRATISTA,


FERMÍN GÓMEZ ESTEBAN
CONSTRUCTORA PIRENAICA SUCURSAL PANAMÁ, S.A.

REFRENDO


14 OCT 2019
Lucha Fistic
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

