

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE EDUCACIÓN

ADENDA 1 POR EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO O-27-2017

“DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: QUEBRADA DE HACHA, CORREGIMIENTO DE CERRO BANCO Y EL CENTRO EDUCATIVO LAS TINAJAS, CORREGIMIENTO DE SOLOY, DISTRITO BESI KÓ, COMARCA NGÄBE BUGLÉ, REPÚBLICA DE PANAMÁ”.

Entre quienes suscriben, a saber: **MARUJA G. DE VILLALOBOS**, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal **No.8-223-2096**, en su condición de Ministra de Educación, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **JAVIER CAMPOY BLASCO**, varón, mayor de edad, de nacionalidad española, con pasaporte No.PAE286096, actuando en representación de la empresa **LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L., Sociedad Extranjera, debidamente constituida y registrada en (Mercantil) Folio No.1832 (E)** del Registro Público de Panamá, en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**, han convenido en celebrar la presente **Adenda No. 1 de Extensión de Tiempo al Contrato No. O-27-2017**, de conformidad con los siguientes términos:

PRIMERA: **EL ESTADO** y **EL CONTRATISTA** convienen mediante esta ADENDA, modificar la cláusula TERCERA, la cláusula CUARTA el literal “f” y la cláusula QUINTA de la siguiente manera:

TERCERA: Vigencia del Contrato. **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar los diseños, planos de construcción y la Obra descrita completamente terminada a **EL MINISTERIO DE EDUCACION** a los **OCHOCIENTOS SEIS (806) DÍAS CALENDARIO**, contados a partir del día hábil siguiente a la notificación de la Orden de Proceder, los cuales se desarrollaran de la siguiente manera:

CUADRO DE TIEMPO DE ENTREGA DEL PROYECTO				
CUADRO TIEMPO DE ENTREGA DEL PROYECTO	ENTREGA DE DISEÑO Y PLANOS EN ANTEPROYECTO	ESTUDIO, DESARROLLO, REVISIÓN, APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA DEL PROYECTO	PLAZO DE ENTREGA TOTAL
“DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: QUEBRADA DE HACHA, CORREGIMIENTO DE CERRO BANCO Y EL CENTRO EDUCATIVO LAS TINAJAS, CORREGIMIENTO DE SOLOY, DISTRITO BESI KÓ, COMARCA NGÄBE BUGLÉ, REPÚBLICA DE PANAMÁ.	30 DÍAS CALENDARIO	276 DÍAS CALENDARIO	500 DÍAS CALENDARIO	806 DÍAS CALENDARIO

CUARTA: Obligaciones del Contratista. **EL CONTRATISTA** se obliga a:

“...
f. Entregar la OBRA descrita en la cláusula primera que antecede, total y debidamente terminada, dentro del término de OCHOCIENTOS SEIS (806) DÍAS CALENDARIO, tal como se describe en la cláusula tercera, contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Proceder, salvo extensiones a que hubiere lugar.
g....”

QUINTA: Obligaciones del ESTADO y pagos.

EL ESTADO por su parte, se compromete a pagar a **EL CONTRATISTA** la suma de **TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO BALBOAS CON 14/100 (B/.3,569,795.14)**, más el aporte del 7% del Impuesto de Transferencia de Bienes Corporales Muebles y la Prestación de Servicios (ITBMS), que asciende



a la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO BALBOAS con 66/100 (B/.249,885.66)**, según lo estipulado en la Ley 8 del 15 de marzo de 2010 y Ley 33 del 30 de junio de 2010, por la ejecución de la OBRA descrita en la cláusula primera, del presente Contrato. El monto total de este contrato asciende a la suma de **TRES MILLONES OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA BALBOAS CON 80/100 (B/.3,819.680.80)**, de los cuales se hará con cargo de la partida presupuestaria **No.G.100720330.704.512**, del Presupuesto General del Estado, correspondiente a la vigencia del año 2019, y el monto restante, EL ESTADO, se compromete a realizar la asignación presupuestaria para las vigencias posteriores, conforme al siguiente detalle:

Centro Escolar	Cuenta	Total cobrado B/.
"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: QUEBRADA DE HACHA, CORREGIMIENTO DE CERRO BANCO Y EL CENTRO EDUCATIVO LAS TINAJAS, CORREGIMIENTO DE SOLOY, DISTRITO BESIKÓ, COMARCA NGÄBE BUGLÉ, REPÚBLICA DE PANAMÁ.UBICADO EN: Distrito de Besikó, Comarca Ngäbe Buglé, República de Panamá"	VIGENCIA 2017 G.100720330.704.512	381,968.08
	VIGENCIA 2018 G.100720330.704.512	510,235.18
	VIGENCIA 2019 G.100720330.704.512	468,702.46
	VIGENCIAS POSTERIORES	2,458,775.08
		3,819,680.80

El pago se realizará de la siguiente forma:
Los pagos se efectuarán por medio de avances de obra y EL CONTRATISTA solicitará los pagos mensualmente, según formulario (F.4.17.) de Avance de Obra para Gestión de Cobros.

A continuación, se detalla Cuadro de Condiciones de Pago, representado en términos de porcentajes:

No.	CONDICIÓN DE PAGO	%
1	Diez por ciento (10%) del monto bruto en concepto de anticipo	10%
2	Presentación de Cuentas Mensuales equivalentes al 90%, según avance de obra (descontando la amortización del anticipo en cada cuenta presentada mensualmente, hasta descontar el valor total del anticipo). En cuanto al porcentaje mínimo de avance de obra para presentar cuentas mensuales, aplica como mínimo un cinco por ciento (5%). <u>La primera cuenta o gestión de cobros deberá descontarse el 50% (ITBMS).</u>	90.00%
		100.00%

EL CONTRATISTA solicitará todos los pagos por avance de obra del centro educativo, mediante el procedimiento de Presentación de Cuentas utilizado en EL MEDUCA. Para la presentación de dichas cuentas, EL CONTRATISTA atenderá lo señalado en el punto 3.17 (DOCUMENTOS) del Pliego de Cargos de la Licitación por Mejor Valor No. No.2016-0-07-0-12-LV-027587, en lo referente al porcentaje mínimo de avance de obra para presentar cuentas aplica como mínimo un cinco por ciento (5%).

Para iniciar y proceder con la primera cuenta, el Cronograma de Trabajo deberá estar debidamente aprobado por EL MEDUCA.

EL ESTADO podrá hacer deducciones de los pagos parciales o del pago final, en concepto de trabajos defectuosos. El pago final se verificará a la entrega de la OBRA por EL CONTRATISTA y su aceptación final por parte de EL ESTADO.

En virtud del artículo 19 del Decreto Ejecutivo 594 de 24 de diciembre de 2015, EL ESTADO retendrá el cincuenta por ciento (50%) del ITBMS a EL CONTRATISTA.

SEGUNDA: EL CONTRATISTA aporta a EL ESTADO el Endoso Nro. A-1 a la Fianza de Cumplimiento No. 02-31-2777, que cubre el tiempo concedido desde el 13 de septiembre de 2017 hasta el 26 de enero de 2020 y el Endoso Nro. A-1 a la Fianza de Anticipo No.02-31-2778, ambos emitidos por la aseguradora BANESCO SEGUROS, S.A.

TERCERA: EL CONTRATISTA presenta Endoso de Responsabilidad Civil General No.040-001-000008348-000005 emitido por la Compañía Internacional de Seguros, S.A.



CUARTA: Tanto **EL ESTADO** como **EL CONTRATISTA** acuerdan que el resto del Contrato No. O-27-2017 mantiene los mismos derechos, términos y condiciones que fueron pactados originalmente.

QUINTA: Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No.6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28, Artículo 973, del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

SEXTA: Esta Adenda incluye el refrendo de conformidad con el artículo 74 del Texto Único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006 y el artículo 48 de la Ley 32 de 8 de noviembre de 1984, emitida por la Contraloría General de la República.

Para constancia de lo convenido, se expide y firma la presente Adenda, en la ciudad de Panamá, a los trece (13) días del mes de septiembre de dos mil diecinueve (2019).

POR EL ESTADO

POR EL CONTRATISTA,


MARUJA G. DE VILLALOBOS
MINISTRA DE EDUCACIÓN




JAVIER CAMBOY BLASCO
LEVANTINA, INVERSIONES Y CONSTRUCCIÓN, S.L.

REFRENDO


CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

21/10/19

