

8445498 2.1.17 d.c.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE EDUCACIÓN

ADENDA 2 POR EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO O-37-2017 DEL ACTO PÚBLICO N° 2016-0-07-0-01-LV-027738.

"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN (1) PABELLÓN DE (2) PLANTAS QUE INCLUYE: CUATRO (4) AULAS TEÓRICAS, UN (1) AULA PRE-ESCOLAR, UNA (1) BIBLIOTECA, LABORATORIO DE INFORMÁTICA, (1) MÓDULO DE SERVICIO SANITARIO, ESCALERAS Y DEPÓSITOS, CONSTRUCCIÓN DE COBERTIZO, DORMITORIO PARA OCHO (8) DOCENTES, CANCHA TECHADA, REPARACIONES GENERALES DE PABELLÓN EXISTENTE, TANQUE DE RESERVA DE AGUA RESIDUALES, TECHADO DE ACERA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE MÓDULOS FOTOVOLTAICOS, PARA LA ESCUELA QUEBRADA PINZÓN, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO".

Entre quienes suscriben, a saber: **MARUJA G. DE VILLALOBOS**, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal 8-223-2096, en su condición de Ministra de Educación, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **PATROCINIO ROMERO CUBILLA**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 1-19-364, actuando en nombre y representación de la Empresa **CONSTRUCTORA RUQUISA, S.A.**, sociedad anónima debidamente constituida y registrada en (Mercantil) Folio No. 178376 del Registro Público, en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**, han convenido en celebrar la presente Adenda No.2 por Extensión de Tiempo al Contrato No. O-37-2017, de conformidad con los siguientes términos:

PRIMERA: Modificar la Cláusula Tercera literales c y d:

TERCERA: Obligaciones del Contratista. El CONTRATISTA se obliga a:

"a...

c. El CONTRATISTA hace entrega de la fianza de cumplimiento No.05-01-19264-0, por el monto de UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL SESENTA Y SIETE BALBOAS CON 91/100 (B/.1,927,067.91), emitida por ALIADOS SEGUROS, S.A., que equivale al setenta (70%). Esta fianza se mantendrá y puede constituirse en dinero en efectivo, en títulos de crédito de EL ESTADO, en póliza de compañías de seguros, mediante garantía bancaria o cheques librados o certificados por bancos locales. Esta fianza se mantendrá en vigor durante la vigencia del Contrato más un periodo de tres (3) años después de que la OBRA haya sido terminada, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que contrae EL CONTRATISTA, la reparación de todos los desperfectos o daños que puedan producirse por una construcción deficiente y la reposición de aquellos materiales defectuosos suministrados por ésta, siempre y cuando tales fallas ocurran dentro del período señalado. Vencido dicho término y no habiendo responsabilidad exigible, se cancelará la fianza. En las fianzas de cumplimiento debe utilizarse el texto de modelo de fianza, aprobado por la Contraloría General de la República, incluido en el Pliego de Cargos.

LA EMPRESA CONTRATISTA presenta el Endoso 02 a la fianza 05-01-19264-0 emitida por ALIADO SEGUROS, S.A., con vigencia hasta el doce (12) de febrero de 2020.

d. Entregar la OBRA descrita en la cláusula Primera, del Contrato No. 0-37-2017, total y debidamente terminada dentro del término de ochocientos sesenta (860) días calendario, contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Proceder, salvo extensiones a que hubiera lugar, los cuales se desarrollaran de la siguiente manera:



2116
9.5

PROYECTO	ENTREGA DE DISEÑOS Y PLANOS EN ANTEPROYECTO	ESTUDIOS, DESARROLLO, REVISIÓN, APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA DEL PROYECTO	PLAZO DE ENTREGA TOTAL
"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN (1) PABELLÓN DE (2) PLANTAS QUE INCLUYE: CUATRO (4) AULAS TEÓRICAS, UN (1) AULA PRE-ESCOLAR, UNA (1) BIBLIOTECA, LABORATORIO DE INFORMÁTICA, (1) MÓDULO DE SERVICIO SANITARIO, ESCALERAS Y DEPÓSITOS, CONSTRUCCIÓN DE COBERTIZO, DORMITORIO PARA OCHO (8) DOCENTES, CANCHA TECHADA, REPARACIONES GENERALES DE PABELLÓN EXISTENTE, TANQUE DE RESERVA DE AGUA RESIDUALES, TECHADO DE ACERA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE MÓDULOS FOTOVOLTAICOS, PARA LA ESCUELA QUEBRADA PINZÓN, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO	30 Días Calendario	60 Días Calendario	770 Días Calendario	860 Días Calendario

SEGUNDA: Modificar la Cláusula Cuarta: obligaciones del ESTADO y pagos.

CUARTA: Obligaciones del Estado y Pagos. EL ESTADO por su parte, se compromete a pagar a EL CONTRATISTA la suma de **DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS con 35/100 (B/.2,572,854.35)**, más el aporte del 7% del Impuesto de Transferencia de Bienes Corporales Muebles y la Prestación de Servicios (ITBMS), que asciende a la suma de **CIENTO COHENTA MIL NOVENTA Y NUEVE BALBOAS 80/100 (B/. 180,099.80)**, según lo estipulado en la Ley 8 del 15 de marzo de 2010 y Ley 33 del 30 de junio de 2010, por la ejecución de la **OBRA** descrita en la cláusula primera, del presente Contrato. En virtud del artículo 19 del Decreto Ejecutivo 84 de 26 de agosto de 2005, **EL ESTADO** retendrá el cincuenta por ciento (50%) del ITBMS a **EL CONTRATISTA**. El monto total de este contrato asciende a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS con 15/100 (B/.2,752,954.15)** con cargo al **FONDO ESPECIAL FECE No. 200800700146**:

Actividad	Monto B/.	Total B/.
Diseño, desarrollo de planos y construcción de un pabellón de 2 plantas que incluye: cuatro aulas teóricas, un aula de preescolar, una biblioteca, laboratorio de informática, un módulo de servicio sanitario, escaleras y depósitos, construcción de cobertizo, dormitorio para 8 docentes, cancha techada, reparaciones generales de pabellón existente, tanque de reserva de agua, sistema de tratamiento de agua residuales, techado de acera existente e instalación de módulos fotovoltaicos	Valor del Proyecto	B/.2,752,954.15
	Vigencia 2017 N°200800700146	
	Cuenta #1	B/.377,203.90
	Vigencia 2018 N°200800700146	
	Cuenta #2-3	B/.748,976.32
	Vigencia 2019 N°200800700146	
	Cuenta #4	B/.375,188.78
	saldo	B/.1,261,685.15
A partir del 31 de julio del 2017 la cuenta FECE ESPECIAL, será la del Banco Nacional - Cuenta única del Tesoro N° 200800700146		

Los pagos se efectuarán de manera parcial por avances de obra y de acuerdo con el calendario de inspección y presentación de cuentas que se le suministrará a EL **CONTRATISTA**, junto con la Orden de Proceder.

EL ESTADO podrá hacer deducciones de los pagos parciales o del pago final, en concepto de trabajos defectuosos. El pago final se verificará a la entrega de la **OBRA** por EL **CONTRATISTA** y su aceptación final por parte de **EL ESTADO**.

VERIFICADO

04 DIC 2018
Teófila Morales
Fiscalizadora

2115
d.c.

TERCERA: Modificar la Cláusula VIGÉSIMA CUARTA (Póliza de Responsabilidad Civil No. 06-01-0019271 emitida por ALIADO SEGUROS, S.A. que quedará así:

VIGÉSIMA CUARTA: Póliza de Seguros: EL CONTRATISTA presenta la Póliza de Responsabilidad Civil No. 06-01-0019271 emitida por ALIADO SEGUROS, S.A la cual cubre el 10% del valor del contrato y será para cubrir los daños o perjuicios causados por ÉL a EL ESTADO y/o terceros en el curso de la ejecución del presente CONTRATO.

El Contratista presenta el endoso No. 2 de extensión de vigencia de la póliza N° 06-01-0019271-1, expedido por **ALIADO SEGUROS** que cubre la extensión de tiempo autorizada hasta el trece (13) de enero de 2020.

CUARTA: Las partes acuerdan que el resto del Contrato O-37-2017 se mantiene en los mismos términos y condiciones en que fue pactado originalmente.

QUINTA: Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No.6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28 del Artículo 973 del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

SEXTA: Esta adenda incluye el refrendo, de conformidad con lo estipulado en el artículo 74 del Texto Único de la Ley 22 de 2006 y el artículo 48 de la Ley 32 del 8 de noviembre de 1984, por el cual se adopta la Ley Orgánica de la Contraloría General de la República.

Conformes las partes, con el contenido de la presente Adenda, se firma hoy, en la ciudad de Panamá, a los Veintiocho (28) días del mes de Octubre de dos mil diecinueve (2019).

POR EL ESTADO,


MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación



POR EL CONTRATISTA


PATROCINIO ROMERO CUBILLA
CONSTRUCTORA RUQUISA, S.A.

REFRENDO



CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA DE PANAMÁ

