

POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA LA EXTENSIÓN DE TIEMPO DEL CONTRATO O-10-2016, SUSCRITO CON EL CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS, PARA EL PROYECTO DE: "ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, REPOSICIÓN DE INFRAESTRUCTURA TIPO RANCHO Y OTRAS REMODELACIONES Y AMPLIACIONES EN ESCUELAS A NIVEL NACIONAL. FASE 1: DISTRITO DE MUNA, COMARCA NGÖBE BÜGLE"

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el Contrato O-10-2016, con el CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS, para el proyecto de: "ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, REPOSICIÓN DE INFRAESTRUCTURA TIPO RANCHO Y OTRAS REMODELACIONES Y AMPLIACIONES EN ESCUELAS A NIVEL NACIONAL. FASE 1: DISTRITO DE MUNA, COMARCA NGÖBE BÜGLE";

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó al CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS, para que inicie formalmente los trabajos en el plazo de Setecientos Treinta (730) días calendario para la ejecución de la obra, contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación, salvo extensiones a que hubiere lugar;

Que posteriormente, mediante Adenda No.1 se realizó una compensación de los trabajos objeto del Contrato O-10-2016, la cual había sido aprobada previamente mediante Resuelto No.5279 de 20 de octubre de 2017;

Que posteriormente, mediante Adenda No.2 al Contrato O-10-2016, se le concedió una extensión de tiempo para la ejecución de los trabajos de trescientos sesenta y cinco (365) días calendario adicionales, la cual había sido aprobada previamente mediante Resuelto No.872 de 2 de marzo de 2018;

Que mediante Adenda No.3 al Contrato O-10-2016, se le concedió una extensión de tiempo para la ejecución de los trabajos de ciento cincuenta (150) días calendario adicionales y se disminuyó el valor total del contrato por la suma de B/.16,418,169.03, la cual había sido aprobada previamente mediante Resuelto No.2047 del 7 de mayo de 2019;

Que mediante la nota No. 117CER0819 con fecha del 12 de agosto de 2019, el representante legal de **CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS**, solicitó se le concediera una extensión de tiempo para finalizar la ejecución de la obra de 143 días calendario adicionales (foja 28747);

Que en nota de justificación de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, fechada 23 de agosto de 2019 (foja 28741), establece que la extensión de tiempo al Contrato O-10-2016, obedece entre otras cosas a lo siguiente:

"1. Que mediante nota No. 117CER0819 del 12 de agosto de 2019, el representante legal del Consorcio Escuelas Rancho, solicitó se le concediera una extensión de tiempo de ciento cuarenta y tres (143) días calendarios al contrato No. O-10-2016 para finalizar la ejecución de la obra.

2. Se realiza del 27 de abril del 2016 al 25 de agosto de 2016 el contratista hace la entrega de los anteproyectos.

3. Del 6 de junio de 2018 a abril del 2019 se realiza la aprobación de planos constructivos.



28800

4. Debido a la cantidad de centros educativos intervenidos y las gestiones necesarias para la expedición de los permisos de ocupación, cuyos trámites corresponden a otras entidades tales como Municipios y Benemérito Cuerpo de Bomberos, no es posible estimar el tiempo de cierre y entrega de los 30 centros educativos. El Ministerio de Educación ha establecido un programa de cierre del proyecto para culminar con las etapas administrativas para asegurar la entrega total del proyecto antes de inicio del año lectivo 2020. el mismo se estima en 80 días calendarios.

5. La empresa ha iniciado la entrega de los Planos Como Construido y los mismos están siendo revisados en campo para lo cual se ha iniciado una logística de visitas a los diferentes centros educativo para la revisión en campo de los borradores y hacer correcciones antes de las entregas finales. Debido a la cantidad de centros educativos y las distancias que deben recorrerse el tiempo de revisión en campo se ha estimado en dos meses (60 días calendarios). Luego de este proceso los planos finales deben ser entregados a la institución.

En conclusión, después de haber analizado la solicitud formal del Contratista y la sustentación de la misma, justificamos la prórroga de 172 días calendario solicitada, basándonos en lo establecido en la Ley 22 de Contrataciones Públicas en el siguiente artículo:

"Artículo 81. Concesión de prórroga. Los retrasos que fueran producidos por causas no imputables al contratista o cuando se den situaciones de fuerza mayor o casos fortuitos, darán derecho a que se extienda el plazo del contrato por un periodo no menor al retraso.

Sin perjuicio de lo establecido, las prórrogas modificarán, proporcionalmente, los términos establecidos y se documentarán como adiciones o adendas al contrato originalmente suscrito.

También el contratista tendrá derecho a la extensión del periodo de ejecución, cuando el perfeccionamiento del contrato se efectúe con posterioridad a los ciento veinte días calendario de concluido el procedimiento de selección de contratista."

... " (sic):

Que mediante la autorización de Prórroga No.3 expedida el 23 de agosto de 2019, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura autorizó ciento cuarenta y tres (143) días calendario para el citado contrato O-10-2016, extendiéndose el período de ejecución de la obra hasta el día cuatro (4) de febrero de 2020 (foja 28742);

Que el CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS, aportó el Endoso No.5 a la Fianza de Cumplimiento No.070-001-000014873-000000 de la aseguradora CÍA INTERNACIONAL DE SEGUROS, S.A., y el Endoso a la Póliza de Responsabilidad Civil No. 013300025775 emitidos por SEGUROS SURAMERICANA, S.A., los cuales cubren ambos los MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO (1,388) DÍAS CALENDARIO, a partir de la fecha indicada en los siguientes casos: Orden de Proceder, refrendo o cumplida la condición a la cual se sujeta el contrato;

Que en vista de lo anterior, atendiendo a que se va a extender el tiempo de ejecución del Contrato O-10-2016, suscrito entre EL ESTADO y el CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS, para el proyecto de: "ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, REPOSICIÓN DE INFRAESTRUCTURA TIPO RANCHO Y OTRAS REMODELACIONES Y AMPLIACIONES EN ESCUELAS A NIVEL NACIONAL. FASE 1: DISTRITO DE MUNA, COMARCA NGÖBE BÜGLE", esto trae como consecuencia que se tengan que modificar las cláusulas TERCERA, CUARTA Literal f, QUINTA Y VIGÉSIMA SEXTA del mismo;

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 regulan lo concerniente a las modificaciones, adiciones y modificaciones del contrato y la concesión de prórroga, por tanto;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar prórroga de ciento cuarenta y tres (143) días calendario al plazo de entrega de la obra objeto del Contrato O-10-2016, suscrito entre EL ESTADO y el CONSORCIO



ESCUELAS RANCHOS, para el proyecto de: "ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, REPOSICIÓN DE INFRAESTRUCTURA TIPO RANCHO Y OTRAS REMODELACIONES Y AMPLIACIONES EN ESCUELAS A NIVEL NACIONAL. FASE 1: DISTRITO DE MUNA, COMARCA NGÖBE BÜGLE".

ARTÍCULO SEGUNDO: Autorizar la modificación de las Cláusulas TERCERA, CUARTA Literal f, QUINTA, Y VIGÉSIMA SEXTA del Contrato O-10-2016, suscrito entre EL ESTADO y el CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS, para el proyecto de: "ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, REPOSICIÓN DE INFRAESTRUCTURA TIPO RANCHO Y OTRAS REMODELACIONES Y AMPLIACIONES EN ESCUELAS A NIVEL NACIONAL. FASE 1: DISTRITO DE MUNA, COMARCA NGÖBE BÜGLE".

ARTÍCULO TERCERO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO CUARTO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006, de conformidad con el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa




MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación




ES COPIA AUTÉNTICA
PANAMÁ
05 DIC 2019

