

**POR MEDIO DEL CUAL SE APRUEBA LA ADENDA N°1 DE EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO O-72-2017 PARA EL PROYECTO DE “ESTUDIO, DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL INSTITUTO PROFESIONAL Y TÉCNICO JUAN DÍAZ, CORREGIMIENTO JUAN DIAZ, DISTRITO DE PANAMÁ, PROVINCIA DE PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ”.**

**LA MINISTRA DE EDUCACIÓN**  
en uso de sus facultades legales,



**CONSIDERANDO:**

Que el Estado suscribió el Contrato O-72-2017 con el **CONSORCIO THM TRIVENTI CONSULTING-JUAN DÍAZ**, para el proyecto de: **“ESTUDIO, DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL INSTITUTO PROFESIONAL Y TÉCNICO JUAN DÍAZ, CORREGIMIENTO JUAN DIAZ, DISTRITO DE PANAMÁ, PROVINCIA DE PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ”.**

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó al **CONSORCIO THM TRIVENTI CONSULTING-JUAN DÍAZ**, para que inicie formalmente los trabajos en el plazo de **CUATROCIENTOS VEINTICINCO (425)** días calendario de ejecución de la obra y el plazo de vigencia del contrato será dentro de los **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO (455)** días calendario contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación, es decir a partir del 15 de abril de 2019, debiendo culminar el día 12 de agosto de 2019.

Que mediante la nota N°THM-TVT-CONS-JD-171 de fecha 14 de junio de 2019, el representante legal del **CONSORCIO THM TRIVENTI CONSULTING-JUAN DÍAZ**, solicitó se le concediera una extensión de tiempo para finalizar la ejecución de la obra (fojas 3931-3932);

Que mediante Memorando DNIA.GSP.139.3.0456 de 31 de julio de 2019, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura solicitó a la Dirección Nacional de Asesoría Legal, la tramitación de una Adenda No.1 por extensión de tiempo al Contrato O-72-2017 (foja 3946);

Que en nota de Justificación de Prórroga, fechada 5 de julio de 2019 (foja 3938-3939), establece que la extensión de tiempo al Contrato O-72-2017, obedece a lo siguiente:–

“Atendiendo a la solicitud formal de prórroga del Contratista sometida mediante las notas N°: THM-TVT-CONS-JD-139 con fecha del 03 de mayo del 2019 y N°: THM-TVT-CONS-JD-171 con fecha 14 de junio del 2019, donde manifiestan el tiempo requerido para la ejecución completa del proyecto; el cual serían de ciento noventa y nueve (199) días de prórroga máxima *“tiempo efectivo de ejecución”*. De los cuales sustentable y aprobados serían doscientos diez (210) días calendario después de la fecha de terminación de obra según contrato.

**CUADRO DE TIEMPO PARA LA ADENDA**

Descripción de sucesos	Fecha Inicio	Fecha Final	Días Transcurridos	Días aprobados
Permiso de demolición a Inicio de Labores	5/febrero/2019	14/abril/2019	68	70
Trazabilidad de Planos – MEDUCA				
Anteproyecto y Misceláneos	05/octubre/2018	19/octubre/2018	14	30
	26/octubre/2018	31/octubre/2018	5	
	14/noviembre/2018	12/diciembre/2018	28	



Arquitectura (Remodelación)	13/febrero/2019	19/febrero/2019	7	
	1/marzo/2019	10/abril/2019	40	
Construcción	10/mayo/2019	5/junio/2019	26	
Movilización de los muebles del Pabellón N°1 por MEDUCA	15/abril/2019	21/abril/2019	7	10
Rediseño de fundaciones en la nueva administración	24/abril/2019	20/mayo/2019	26	30
Inicio de obra nueva según cronograma	18/febrero/2019	27/julio/2019	160	70
Tiempo total para la adenda				210

Se evaluó y estableció las cantidades de días adicionales aceptados para la ejecución completa del proyecto tomando en consideración los siguientes acontecimientos:

- Comentarios y/o visto bueno de los planos por parte de MEDUCA.
- Acuerdos entre el Comunidad Educativa y Contratista para iniciar los trabajos en el Centro Educativo.
- Movilización del inmobiliario posterior a la fecha programada de inicio de labores.
- Rediseño de fundaciones de la nueva administración por condiciones existentes especiales.
- Trámites de cambio de zonificación, a la fecha está pendiente la respuesta del Municipio.

Tomar en atención que a futuro se deberá considerar un tiempo adicional una vez sea aprobado el cambio de zonificación, ya que la aprobación de los planos por parte del Municipio depende de dicho cambio.

Por lo antes descrito; justificamos la prórroga de 210 días calendario.

**Artículos de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, referente a la autorización de prórroga:**

**Artículo 82.** “Plazo máximo de los contratos. Las contrataciones con el Estado se otorgarán por un plazo máximo de veinte años y podrán ser prorrogadas a solicitud del contratista por un plazo que no exceda al señalado originalmente en el contrato. Para tal efecto, el contratista deberá solicitar dicha prórroga un año antes de su vencimiento.”

**Artículo 81.** “Concesión de prórroga. Los retrasos que fueran producidos por causas no imputables al contratista o cuando se den situaciones de fuerza mayor o casos fortuitos, darán derecho a que se extienda el plazo del contrato por un periodo no menor al retraso.

Sin perjuicio de lo establecido, las prórrogas modificarán, proporcionalmente, los términos establecidos y se documentarán como adiciones o adendas al contrato originalmente suscrito.

También el contratista tendrá derecho a la extensión del periodo de ejecución, cuando el perfeccionamiento del contrato se efectúe con posterioridad a los ciento veinte días calendario de concluido el procedimiento de selección de contratista.”

...”

Que mediante la Autorización de Prórroga No.1 expedida el 5 de julio de 2019, el Departamento de Inspección de Obras de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura autorizó doscientos diez (210) días calendario, extendiéndose el período de ejecución de la obra hasta el día nueve (9) de marzo de 2020 y terminación del contrato por prórroga el día 8 de abril de 2020.

En virtud de lo anterior, se procederá a modificar las Cláusulas concernientes a los cambios surgidos de acuerdo a la extensión de tiempo autorizada al Contrato **O-72-2017** suscrito con el **CONSORCIO THM TRIVENTI CONSULTING-JUAN DÍAZ** a fin de desarrollar el Proyecto: **“ESTUDIO, DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL INSTITUTO PROFESIONAL Y TÉCNICO JUAN DÍAZ, CORREGIMIENTO JUAN DIAZ, DISTRITO DE PANAMÁ, PROVINCIA DE PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ”**.

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 regulan lo concerniente a las modificaciones, adiciones y modificaciones del contrato y la concesión de prórroga, por tanto;

### RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO:** Autorizar prórroga de doscientos diez (210) días calendario al plazo de entrega de la obra y vigencia del Contrato **O-72-2017**, suscrito entre **EL ESTADO** y el **CONSORCIO THM TRIVENTI CONSULTING-JUAN DÍAZ**, para el proyecto de: **“ESTUDIO, DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL INSTITUTO PROFESIONAL Y TÉCNICO JUAN DÍAZ, CORREGIMIENTO JUAN DIAZ, DISTRITO DE PANAMÁ, PROVINCIA DE PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ”**.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Autorizar la modificación de las Cláusulas TERCERA, CUARTA, QUINTA Y VIGÉSIMA QUINTA del Contrato No. **O-72-2017**, suscrito entre **EL ESTADO** y el **CONSORCIO THM TRIVENTI CONSULTING-JUAN DÍAZ**, para el proyecto de: **“ESTUDIO, DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL INSTITUTO PROFESIONAL Y TÉCNICO JUAN DÍAZ, CORREGIMIENTO JUAN DIAZ, DISTRITO DE PANAMÁ, PROVINCIA DE PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ”**.

**ARTICULO TERCERO:** Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de “PanamaCompra”, por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

**ARTÍCULO CUARTO:** Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 que regula la contratación pública.

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
**ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA**  
Viceministro de Infraestructura Educativa



  
**MARUJA G. DE VILLALOBOS**  
Ministra de Educación



EL SUSCRITO SECRETARIO GENERAL DEL  
MINISTERIO DE EDUCACIÓN  
CERTIFICA  
QUE ESTE DOCUMENTO ES COPIA AUTÉNTICA  
QUE REPOSA EN EL EXPEDIENTE ORIGINAL

mod

16 OCT 2019

FIRMA:



