

6811721

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE EDUCACIÓN

ADENDA 1 POR EXTENSIÓN DE TIEMPO [CIENTO OCHENTA Y CINCO 185 DIAS] AL CONTRATO O-40-2017.

PROYECTO DE LICITACIÓN No. 2016-0-07-0-02-LV-028736 DENOMINADO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANO Y CONSTRUCCION DE AULAS TEÓRICAS, PRE- ESCOLAR, AULA DE APOYO, SALÓN DE PROFESORES, ASTA DE BANDERA, PLAZA CIVICA, DIRECCION, LABORATORIO DE INFORMATICA, COCINA COMEDOR, CERCA PERIMETRAL, CANCHA TECHADA, ESCUELA SIMEON VALDERRAMA, PROVINCIA DE COCLE".

Entre quienes suscriben, a saber: **RICARDO A. PINZÓN**, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal 8-227-949, en su condición de Ministro de Educación encargado, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **LUIS PATRICIO SANDOVAL VACA**, varón, panameño, mayor de edad, con pasaporte No.1705295960, en su calidad de representante legal de la empresa **CONSORCIO ESCUELA SIMEÓN VALDERRAMA**, conformada por las empresas **KOSAK DEVELOPMENT, S.A.**, debidamente inscrita en el Registro Público, con Folio No.569980 (s) de la sección mercantil del Registro Público y la Sociedad **TRUCKING & EQUIPMENT, S.A.**, sociedad debidamente inscrita en el Folio No.555842 (s) de la sección mercantil del Registro Público quien en lo sucesivo se denominará **EL CONTRATISTA**, han convenido, han convenido en celebrar la presente Adenda No.1 de Extensión de Tiempo al Contrato No. O-40-2017, de conformidad con los siguientes términos:

PRIMERO: EL ESTADO y EL CONTRATISTA convienen mediante esta **ADENDA** modificar el literal "c y d", de la Cláusula TERCERA del contrato O-40-2017, que quedará así:

Tercera: Obligaciones del Contratista. **EL CONTRATISTA** se obliga a:

...
c. EL CONTRATISTA hace entrega de la Fianza No. 04-16-0944328, por el monto de UN MILLÓN CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS BALBOAS CON 47/100 (B/.1,467,936.47), emitida por NACIONAL DE SEGUROS Y CENTROAMERICA, S.A., que equivale a un 70%. Esta fianza puede constituirse en dinero en efectivo, en títulos de crédito de EL ESTADO, en póliza de compañías de seguros, mediante garantía bancaria o cheques librados o certificados por bancos locales. Esta fianza se mantendrá en vigor por tres (3) años después de que la OBRA haya sido terminada, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que contrae EL CONTRATISTA, la reparación de todos los desperfectos o daños que puedan producirse por una construcción deficiente y la reposición de aquellos materiales defectuosos suministrados por ésta, siempre y cuando tales fallas ocurran dentro del período señalado. Vencido dicho término y no habiendo responsabilidad exigible se cancelará la fianza. En las fianzas de cumplimiento debe utilizarse el texto de modelo de fianza, aprobado por la Contraloría General de la República, incluido en el Pliego de Cargos.

Se aportó endoso No.02 a la Fianza de Cumplimiento No.04-16-0944328, emitido por NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMERICA, S.A., que abarca la vigencia hasta el 30 de agosto de 2019, (foja, 1844);

d. Entregar la **OBRA** descrita en la cláusula primera del contrato, total y debidamente terminada dentro del término de duración seiscientos treinta y cinco **[635] días calendario**, contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Proceder, salvo extensiones a que hubiere lugar, los cuales se desarrollarán de la siguiente manera:

Proyecto	Entrega De Diseño Y Planos En Anteproyecto	Desarrollo, Revisión, Aprobación De Planos De Construcción	Construcción Y Entrega Del Proyecto	Plazo De Entrega Total
Diseño, Desarrollo De Plano y Construcción De Aulas Teóricas, Pre- Escolar, Aula De Apoyo, Salón De Profesores, Asta De Bandera, Plaza Cívica, Dirección, Laboratorio de Informática, Cocina Comedor, Cerca Perimetral, Cancha Techada, Escuela Simeón Valderrama, Provincia De Coclé	60 días calendarios	80 días calendario	495 días calendario	635 días calendario

El Estado se compromete a asignarle en el presupuesto para la vigencia fiscal 2019, el monto restante del total del contrato.

SEGUNDO: EL ESTADO y EL CONTRATISTA convienen mediante esta **ADENDA** modificar la CLAUSULA CUARTA del contrato O-40-2017, que quedará así:

...
CUARTA: Obligaciones del ESTADOS y pagos.

El Estado por su parte se compromete a pagar a el CONTRATISTA la suma de UN MILLÓN NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN BALBOAS CON 78/100 (B/.1,959,861.78) más el aporte del 7% del Impuesto de Transferencia de Bienes Corporales Muebles y la Prestación de Servicios (ITBMS), que asciende a la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA balboas con 32/100 (B/.137,190.32), según lo

1.863 cb
1.863 cb

de la OBRA descrita en la cláusula primera, del presente Contrato. En virtud del artículo 19 del Decreto Ejecutivo 84 de 26 de agosto de 2005, El ESTADO retendrá el cincuenta por ciento (50%) del ITBMS a EL CONTRATISTA. El monto total de este contrato asciende a la suma de DOS MILLONES NOVENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y DOS BALBOAS con 10/100 (B/.2,097,052.10), de los cuales se detalla de la siguiente manera:

SIMEÓN VALDERRAMA
O-40-2017

ACTIVIDADES	MONTO B/.	TOTAL/
Diseño, Desarrollo De Plano Y Construcción De Aulas Teóricas, Pre- Escolar, Aula De Apoyo, Salón De Profesores, Asta De Bandera, Plaza Cívica, Dirección, Laboratorio De Informática, Cocina Comedor, Cerca Perimetral, Cancha Techada, Escuela Simeón Valderrama, Provincia De Coclé	B/.1,959,861.78	B/.2,097,052.10
	Cuenta 1	B/.285,159.90
	Vigencia 2018 200800700146	
	Vigencia 2019	B/.1,811,892.20

Los pagos se efectuarán de manera parcial por avances de obra y de acuerdo con el calendario de inspección y presentación de cuentas que se le suministrará a EL CONTRATISTA, junto con la orden de proceder.

EL ESTADO podrá hacer deducciones de los pagos parciales o del pago final, en concepto de trabajos defectuosos. El pago final se verificará a la entrega de la OBRA por EL CONTRATISTA y su aceptación final por parte de EL ESTADO.

TERCERO: EL ESTADO y EL CONTRATISTA convienen mediante esta **ADENDA** modificar la **CLAUSULA VIGÉSIMA CUARTA:** del contrato O-40-2017, que quedará así:

EL CONTRATISTA aportó endoso de extensión de vigencia de póliza de responsabilidad civil general No.06-01-0944605-0, emitida por NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMERICA, S.A., que cubre el tiempo extendido.

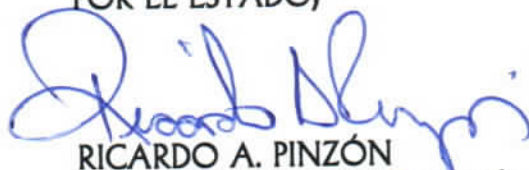
CUARTO: Tanto **EL ESTADO** como **EL CONTRATISTA** acuerdan que el resto del Contrato O-40-2017, se mantienen los mismos derechos, términos y condiciones que fueron pactados originalmente.

QUINTO: Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No.6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28 del Artículo 973 del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

SÉXTO: Esta adenda incluye el refrendo, de conformidad con la Resolución Núm.225-DFG del 16 de marzo de 2010, sus modificaciones y de la Resolución Núm. 543-DFG del 29 de septiembre de 2014, emitida por la Contraloría General de la República.


Conformes las partes, con el contenido de la presente Adenda 1, se firma hoy, en la ciudad de Panamá, a los nueve (09) días del mes de noviembre de dos mil dieciocho (2018).

POR EL ESTADO,


RICARDO A. PINZÓN
Ministro De Educación Encargado



POR EL CONTRATISTA


LUIS PATRICIO SANDOVAL VACA
Consorcio Escuela Simeón Valderrama

REFRENDO
Contraloría General de la República
Dirección de Fiscalización General
11 ENE 2019
Lcda. Lutzia Fistonie
Directora
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

