

**EL MINISTRO DE EDUCACIÓN, ENCARGADO**  
**en uso de sus facultades legales,**



**CONSIDERANDO:**

Que el Estado suscribió el **Contrato O-36-2015**, con la Empresa **RODEIBA, S.A.**, a fin de que continúe los trabajos de **"CAMBIO DE ACOMETIDA Y CONSTRUCCIÓN DE SEIS (6) AULAS TEÓRICAS, UN (1) MÓDULO DE SERVICIOS SANITARIOS Y COBERTIZO PARA LA ESCUELA SIMÓN URBINA. UBICACIÓN: PROVINCIA DE COLÓN, DISTRITO DE COLÓN, CORREGIMIENTO DE CRISTOBAL"**. (Foja 807-814)

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó a la Empresa **RODEIBA, S.A.**, para que iniciara formalmente los trabajos en el plazo de Doscientos Diez (210) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación, es decir, a partir del veintiocho (28) de junio de 2017, debiendo culminar el día veintitrés (23) de enero de 2018;

Que a través de la nota: R-5259-195-18 de 18 de mayo de 2018, la Empresa **RODEIBA, S.A.**, solicitó se le concediera una extensión de tiempo para finalizar la ejecución de la obra. (Foja 2040-2044);

Que en Nota de Justificación fechada al uno (1) de junio de 2018, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, justifica el tiempo adicional solicitado por la la Empresa **RODEIBA, S.A.**, y el aumento de costo por los siguientes motivos: (Foja 2122-2123);

*En atención a los cambios solicitados por ENSA a los planos de la acometida eléctrica, procedemos a formalizar la extensión de tiempo y la Orden de Cambio por Aumento de Costo, generados por los trabajos adicionales por los cambios solicitados:*

1. *Inicialmente los planos fueron aprobados por ENSA en la etapa de diseño y aprobaciones, sin embargo el Contratista al llevar los planos a ENSA para coordinar los trabajos en la etapa de construcción, ENSA modifica los planos, por lo que el Contratista devuelve los planos a MEDUCA para que sean evaluados.*
2. *Mediante Hoja de Trámite N°132-2018 fechada el día 16 de febrero del 2018, el Depto. de Ejecución e Inspección solicita al Depto. de Diseño y Desarrollo la revisión técnica y económica de la nueva ubicación de la acometida eléctrica plasmada en los planos por ENSA.*
3. *Mediante nota R-5259-101-18 fechada el día 28 de febrero del 2018, el Contratista inicia con el sometimiento del balance del Resumen de Trabajos Adicionales, para la aprobación de actividades, costos y extensión de tiempo. Esta nota fue respondida mediante nota DINIA.DEI.139.4.575-18 fechada el día 6 de marzo del 2018, donde se convoca reunión para revisar los costos y no se le aprobó la solicitud de extensión de tiempo porque no era necesario si se acataba las instrucciones dadas al Ingeniero residente.*
4. *El Depto. de Diseño y Desarrollo a través de Hoja de Trámite N°123-18 fechada el día viernes 9 de marzo del 2018, entrega al Depto. de Ejecución e Inspección los planos de electricidad (originales y copias aprobados inicialmente) y los planos corregidos a solicitud de ENSA para trámite de aprobación.*
5. *Mediante nota R-5259-118-18 fechada el día 13 de marzo del 2018, el Contratista indica que a raíz de la reunión sostenida con MEDUCA, asignaron al Ing. Domínguez para coordinar y llegara un acuerdo referente a los trabajos de la acometida eléctrica para que a más tardar el viernes 16 de marzo, se obtenga el valor de los trabajos adicionales, la ubicación de los paneles en la nueva paredilla, entre otros; para que el Contratista inicie los trabajos a partir de la notificación de la adenda refrendada.*
6. *Por medio de nota R-5259-123-18 fechada el día 16 de marzo del 2018, el Contratista nos informa que ha tenido un atraso de tres (3) días calendarios producto de las protestas y vandalismos en la provincia y centro de Colón.*
7. *A través de Comprobante de recepción y retiro de documentos No.2393 de ENSA-Colón, fechado el 21 de marzo del 2018, el Meduca ingresa la solicitud para*

- resallado de los planos de electricidad corregidos a solicitud de ENSA para trámite de aprobación junto con los aprobados inicialmente (originales y copias).
8. Bajo nota R-5259-137-18 fechada el día 24 de marzo del 2018 y nota R-5259-145-18 fechada el día 5 de abril del 2018, el Contratista solicita el estatus de la aprobación de las actividades adicionales producto de los cambios que se han dado en el plantel.
  9. Que el Depto. de Ejecución e Inspección mediante Hoja de Trámite N°304-2018 fechada el día 10 de abril del 2018, solicita al Depto. de Pliego de Cargos y Contratos, la evaluación económica del costo unitario de trabajos adicionales presentado por el Contratista, de acuerdo a las solicitudes de ENSA para la reubicación de la Acometida Eléctrica.
  10. A través de la Hoja de Trámite N° PCyC /139.6.RV-003-18 fechada el día 12 de abril del 2018 (que adjuntó Informe N°RV-002-2018), el Depto. de Pliego de Cargos y Contratos da respuesta a la Hoja de Trámite N°304-2018, presentando sus comentarios de la evaluación económica de los trabajos adicionales presentado por el Contratista, de acuerdo a las solicitudes de ENSA para la reubicación de la Acometida Eléctrica. Concluye que no se podrá realizar la evaluación hasta que se defina de manera clara el alcance de la actividad, cuál es la cantidad y tipo de conductores.
  11. Bajo nota R-5259-182-18 fechada el día 7 de mayo del 2018, el Contratista presenta el balance de costo acordados en reunión por Trece mil ochenta y cuatro Balboas con 24/100 (B/13,084.24), para la revisión y aprobación. Además aprovecha para indicar que "sin la aprobación formal de los trabajos adicionales presentados, nuestra empresa no podrá iniciar los mismos, y por ende no se podrá tramitar los permisos de ocupación, ni se podrá suministrar fluido eléctrico a la escuela".  
También indica que por tiempo que requieren los trámites que implican refrendo de costo y tiempo adicional por la contraloría General de la República, solicitan que se le formalice el Acta de Recibo Sustancial para el próximo martes 15 de mayo, y solicita 90 días calendario de prórroga.
  12. Mediante nota R-5259-195-18 fechada el día 18 de mayo del 2018, el contratista solicita respuesta urgente sobre la anterior nota-5259-182-18, y reitera que se formalice el Acta de Recibo Sustancial de Obra y prórroga por 120 días calendarios.  
Estas notas son respondidas al Contratista mediante la nota DNIA.DEI.139.4.1099-18 fechada el día 23 de mayo del 2018, donde se adjuntó tabla de los montos de actividades aprobados y se le aprueban los 120 días calendarios de prórroga para el cierre definitivo del proyecto.
  13. A través de nota R-5259-206-18 fechada el día 25 de mayo del 2018, el Contratista nos remite el balance final de los costos del proyecto incluyendo los últimos ajustes solicitados por MEDUCA.  
El Técnico Eléctrico encargado del proyecto revisa y evalúa la propuesta presentada por el Contratista y responde al Depto. de Ejecución e Inspección mediante Hoja de Trámite N°.480-2018 fechada el día 30 de mayo del 2018; indica que según lo acordado en mesa de reunión están correctos y recomienda la aprobación por la Jefa de Ejecución e Inspección.
  14. Que mediante de nota DINIA.DEI.139.4.1208-18 fechada el día 30 de mayo del 2018, el Depto. de Ejecución e Inspección informa a el Contratista la aprobación de montos y actividades.

En vista de que los trámites de las modificaciones a los planos de la acometida eléctrica se iniciaron en febrero de 2018 y terminaron el mes de mayo de 2018, más el termino de aprobación de actividades, costos y extensión de tiempo, procede aceptar los CIENTO VEINTE (120) días calendarios solicitados más TREINTA (30) días calendarios adicionales solicitados por el departamento de Gestión con la finalidad de realizar los trámites para el refrendo por la Contraloría, los cuales suman un total de CIENTO CINCUENTA (150) días calendarios, basándonos en lo establecido en el artículo 81 de la Ley 22 de 27 de junio de 2006, que regula las Contrataciones Públicas, Capítulo IX "Contrato": "Artículo 81. Concesión de prórroga. Los retrasos que fueran producidos por causas no imputables al contratista o cuando se den situaciones de fuerza mayor o casos fortuitos, darán derecho a que se extienda el plazo del contrato por un periodo no menor al retraso. Sin perjuicio de lo establecido, las prórrogas modificarán, proporcionalmente, los términos establecidos y se documentarán como adiciones o adendas al contrato originalmente suscrito. También el contratista tendrá derecho a la extensión del periodo de ejecución, cuando el perfeccionamiento del contrato se efectúe con posterioridad a los ciento veinte días calendario de concluido el procedimiento de selección de contratista. La Dirección General de Contrataciones Públicas reglamentará todo lo concerniente a este artículo". (Sic. El subrayado es mío).



2164

Arquitectura concede ciento cincuenta (150) días calendario de prórroga a la Empresa **RODEIBA, S.A.**, extendiéndose el periodo de ejecución de la obra hasta el día veinte (20) de octubre de 2018, (Foja. 2124);

Que la Empresa **RODEIBA, S.A.**, aportó el Endoso correspondiente a la Fianza de Cumplimiento No. FICC - 5584 de la **ACERTA SEGUROS, S.A.**, que cubre el tiempo adicional;

Que la Empresa **RODEIBA, S.A.**, aportó el Endoso de Extensión de Vigencia de Póliza No RCGE-689 de la **ACERTA SEGUROS, S.A.**, que cubre el tiempo adicional;

Que la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, mediante Orden de Cambio No.1 (Por aumento), visible de fojas 1,392 y 1,399 del expediente, detalla las actividades a disminuir, adicionar y aumentar a favor del contratista de la siguiente manera:



**ORDEN DE CAMBIO N°1  
(POR AUMENTO DE COSTO)**

PROYECTO:	CAMBIO DE ACOMETIDA Y CONSTRUCCIÓN DE SEIS (6) AULAS TEÓRICAS, UN (1) MÓDULO DE SERVICIOS SANITARIOS Y COBERTIZO PARA LA ESCUELA SIMÓN URBINA . UBICACIÓN : PROVINCIA DE COLÓN, DISTRITO DE COLÓN, CORREGIMIENTO DE CRISTÓBAL.				
CONTRATO:	O-36-2015				
CONTRATISTA:	RODEIBA, S.A.				
FECHA DE INICIO:	28 JUNIO DE 2017				
FECHA DE TERMINACIÓN:	23 MAYO DE 2018 ( Adenda 1 )				
MONTO DEL CONTRATO:	B/ 720,900.00				
Item	ACTIVIDADES A DISMINUIR	UNIDAD	CANT.	Prec/Unit.	TOTAL
<b>A- PRELIMINARES</b>					
1.1	Construcciones temporales de facilidades y controles (construcciones e instalaciones provisionales)	Global	1.00	725.00	725.00
<b>E. SERVICIOS SANITARIOS (FUNDACIÓN)</b>					
1.1	Excavación y rellenos (paredes muros, columnas, etc)	m³	15.58	18.00	280.44
<b>2 TRABAJOS DE SUMINISTRO E INSTALACION ACOMETIDA NUEVA</b>					
2.5	Tubería y Alimentadores del TDP	m	35.00	16.00	560.00
<b>TOTAL DE ACTIVIDADES A DISMINUIR</b>					<b>B/, 1,565.44</b>
					<b>I.T.B.M.S. 109.58</b>
					<b>TOTAL 1,675.02</b>
Item	ACTIVIDADES A AUMENTAR	UNIDAD	CANT.	Prec/Unit.	TOTAL
<b>B- DEMOLICIÓN Y DESMANTELAMIENTOS</b>					
<b>En el Área de Pabellón a Construir Aulas</b>					
1.2	Corte con disco en piso a demoler	m	22.07	8.00	176.56
1.4	Demolición de piso	m²	6.62	18.00	119.16
<b>C- CONSTRUCCIÓN DE SEIS (6) AULAS TEÓRICAS. (FUNDACIÓN)</b>					
1.1	Excavación y (paredes muros, columnas, etc)	m³	3.17	18.00	57.06
<b>HORMIGÓN</b>					
1.1	Columnas tipo "B" Y "C" (.10x.30, .10X.20)	m³	1.35	350.00	472.50
<b>PAVIMENTOS</b>					
1.1	Piso de hormigon de 0.1 cm de espesor, para recibir baldosa	m²	6.62	25.00	165.50
<b>PAREDES</b>					
1.1	Bloqueo con bloque de 4" de espesor P.B.	m²	15.70	21.00	329.70
<b>ACABADOS</b>					
1.1	Repello liso en paredes nuevas a construir.	m²	31.40	13.00	408.20
	Gastos indirectos (administrativos y financieros, utilidad) (según desglose de contrato)	Global	1.00	2,730.71	2,730.71
	Bonos, timbres, fianzas y seguros.	Global	1.00	89.02	89.02
<b>TOTAL DE ACTIVIDADES A AUMENTAR</b>					<b>B/, 4,548.41</b>
					<b>I.T.B.M.S. 318.39</b>
					<b>TOTAL 4,866.80</b>
Item	ACTIVIDADES NUEVAS	UNIDAD	CANT.	Prec/Unit.	TOTAL
<b>M- Techado para protección del MDP (Reubicación de Acometida Eléctrica por ENSA)</b>					
1.1	Cubierta de Lámina de zinc y carriola, con dos cerchas empotrada a la pared para protección de los Tableros Eléctricos MDP	Global	1.00	150.00	150.00
<b>N - Reubicación de Acometida Eléctrica por ENSA</b>					
1.1	Demoler pared exterior ( cerca de bloques y viga) para confeccionar pared techada, incluye limpieza)	Global	1.00	350.00	350.00
1.2	Suministro e instalación de la acometida electrica que incluye: 3 Cables # 500, 1 cable #4/0, 1 cable #4, accesorios y otros.	ml	32.00	140.00	4,480.00
1.3	Suministro e Instalación de codos de 4" adicionales para la conexión de la nueva vida ducto	Global	1.00	75.00	75.00
1.4	Suministro e Instalación de Puerta metálica, para el cuarto eléctrico exterior (según detalle suministrado por MEDUCA)	c/u	1.00	850.00	850.00
<b>TOTAL DE ACTIVIDADES NUEVAS</b>					<b>B/, 5,905.00</b>
					<b>I.T.B.M.S. 413.35</b>
					<b>TOTAL 6,318.35</b>
<b>TOTAL DE ACTIVIDADES A DISMINUIR:</b>					<b>1,675.02</b>
<b>TOTAL DE ACTIVIDADES A AUMENTAR Y NUEVAS:</b>					<b>11,185.15</b>
<b>TOTAL DE CRÉDITOS A FAVOR DEL CONTRATISTA :</b>					<b>B/, 9,510.13</b>



Que el Artículo 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 establece las reglas taxativas para las modificaciones y adicionales al contrato, ajustándose el presente caso a la normativa, por lo tanto;

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Autorizar prórroga de Ciento Cincuenta (150) días calendarios al Contrato O-36-2015 suscrito con la Empresa RODEIBA, S.A., a fin de que continúe los trabajos de "CAMBIO DE ACOMETIDA Y CONSTRUCCIÓN DE SEIS (6) AULAS TEÓRICAS, UN (1) MÓDULO DE SERVICIOS SANITARIOS Y COBERTIZO PARA LA ESCUELA SIMÓN URBINA. UBICACIÓN: PROVINCIA DE COLÓN, DISTRITO DE COLÓN, CORREGIMIENTO DE CRISTOBAL".

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Autorizar el Aumento de Costo por el monto de NUEVE MIL QUINIENTOS DIEZ BALBOAS CON 13/100 (B/.9,510.13) al Contrato O-36-2015 suscrito con la Empresa RODEIBA, S.A., a fin de que continúe los trabajos de "CAMBIO DE ACOMETIDA Y CONSTRUCCIÓN DE SEIS (6) AULAS TEÓRICAS, UN (1) MÓDULO DE SERVICIOS SANITARIOS Y COBERTIZO PARA LA ESCUELA SIMÓN URBINA. UBICACIÓN: PROVINCIA DE COLÓN, DISTRITO DE COLÓN, CORREGIMIENTO DE CRISTOBAL".


**ARTICULO TERCERO:** Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

**ARTÍCULO CUARTO:** Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Artículo 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006. De conformidad a lo establecido al artículo 100 de la Ley No. 61 de 27 de septiembre de 2017.

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
**MOISÉS SÁNCHEZ**  
 Viceministro de Infraestructura, encargado

  
**RICARDO PINZÓN**  
 Ministro de Educación, encargado



/ab

SECRETARÍA GENERAL  
 ES COPIA AUTÉNTICA  
 PANAMÁ

06 SEP 2018



