

**EL MINISTRO DE EDUCACIÓN, ENCARGADO
en uso de sus facultades legales,**



CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el **Contrato O-06-2016**, con el **CONSORCIO SOUTHEAST CR.**, para que realizara los trabajos de **"DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CENTRO EDUCATIVO QUE CONSTA DE PLANTA BAJA, DOS NIVELES, PLAZA CÍVICA, AUDITÓRIUM, CAFETERÍA, ESTACIONAMIENTOS, PUERTA, COCHERA, COBERTIZOS, GIMNASIO, DOS CANCHAS SINTÉTICAS, CERCA PERIMETRAL, CANALIZACIÓN, DE AGUAS PLUVIALES, CAMBIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA, PARA EL C.E.B.G. REPÚBLICA DE COSTA RICA. UBICADA EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE BARRIO BALBOA"**.

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó al **CONSORCIO SOUTHEAST, CR**, para que inicie formalmente los trabajos en el plazo de Seiscientos (600) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación, es decir a partir del veintiocho (28) de abril de 2016, debiendo culminar el día dieciocho (18) de diciembre de 2017;

Que a través de la nota MEDUCA-RCR-2018-187A con fecha de veinte (20) de julio de 2018, el **CONSORCIO SOUTHEAST, CR.**, solicitó se le concediera una extensión de tiempo de cuatrocientos setenta y cuatro (474) días calendario para finalizar la ejecución de la obra. (Foja 5730 a 5733);

Que en Nota de Justificación fechada veinticinco (25) de julio de 2018, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, justifica el tiempo adicional solicitado por el **CONSORCIO SOUTHEAST, CR**, por los siguientes motivos: (Foja 5737);

"Atendiendo a la solicitud formal de prórroga del Contratista sometida mediante nota MEDUCA-RCR-2018-187A con fecha 20 de julio del 2018, presentamos las siguientes razones para sustentar la prórroga de este contrato:

1. *Condiciones climáticas que impactaron el desarrollo continuo de la construcción. Se reconoce 122 días calendarios.*
2. *El diseño de este proyecto fue hecho por MEDUCA, la cual conllevó la confección de planos de construcción.*
3. *MEDUCA hizo correcciones al diseño original después de los inicios de la obra en campo por parte del contratista. Se reconoce 316 días calendarios.*
4. *Huelga de Sindicato Único de Trabajadores de la Construcción (SUNTRAC) que mantuvo el proyecto paralizado desde el 18 de abril de 2018 por huelga Nacional que se extendió hasta el día 18 de mayo de 2018. Se reconoce 35 días calendarios.*
5. *El avance programado de este contrato no pudo seguir el curso debido según lo presentado por el contratista por la falta de información por parte de MEDUCA.*

En conclusión, después de haber analizado la solicitud formal del Contratista y la sustentación de la misma, justificamos la prórroga de cuatrocientos setenta y tres (473) días calendarios solicitada basándonos en lo establecido en la Ley 22 de Contrataciones Públicas en el siguiente artículo:

"Artículo 81. Concesión de prórroga. Los retrasos que fueran producidos por causas no imputables al contratista o cuando se den situaciones de fuerza mayor o casos fortuitos, darán derecho a que se extienda el plazo del contrato por un periodo no menor al retraso.

Sin perjuicio de lo establecido, las prórrogas modificarán, proporcionalmente, los términos establecidos y se documentarán como adiciones o adendas al contrato originalmente suscrito.

También el contratista tendrá derecho a la extensión del periodo de ejecución, cuando el perfeccionamiento del contrato se efectúe con posterioridad a los ciento veinte días calendario de concluido el procedimiento de selección de contratista."

Que mediante la Autorización de Prórroga No. 2 expedida el veinticinco (25) de julio de 2018, el Departamento de Inspección de Obras de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura concede cuatrocientos setenta y tres (473) días calendario de prórroga a el **CONSORCIO SOUTHEAST, CR.**, extendiéndose el período de ejecución de la obra hasta el día treinta y uno (31) de diciembre de 2019, (Foja. 5738);

Que el **CONSORCIO SOUTHEAST, CR.**, aportó el Endoso No 2 a la Fianza de Cumplimiento No. 04-16-0932277-0 de la Aseguradora **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMERICA, S.A.**, que cubre el tiempo adicional, (Foja. 5743);

Que el **CONSORCIO SOUTHEAST, CR.**, aportó el Endoso No. 6 a la Póliza No. 18-04-0932750-0 de la Aseguradora **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMERICA, S.A.**, que cubre el tiempo adicional, (Foja. 5744);

Que el Artículo 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 establecen las reglas taxativas para las modificaciones y adicionales al contrato, ajustándose el presente caso a la normativa, por lo tanto;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar prórroga de Cuatrocientos Setenta y Tres (473) días calendarios al Contrato **O-06-2016** suscrito con el **CONSORCIO SOUTHEAST CR.**, para finalizar los trabajos de **"DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CENTRO EDUCATIVO QUE CONSTA DE PLANTA BAJA, DOS NIVELES, PLAZA CÍVICA, AUDITÓRIUM, CAFETERÍA, ESTACIONAMIENTOS, PUERTA, COCHERA, COBERTIZOS, GIMNASIO, DOS CANCHAS SINTÉTICAS, CERCA PERIMETRAL, CANALIZACIÓN, DE AGUAS PLUVIALES, CAMBIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA, PARA EL C.E.B.G. REPÚBLICA DE COSTA RICA. UBICADA EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE BARRIO BALBOA"**.

ARTÍCULO SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO TERCERO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006. De conformidad a lo establecido al artículo 100 de la Ley No. 61 de 27 de septiembre de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


MOISÉS SÁNCHEZ
Viceministro de Infraestructura, encargado



RICARDO A. PINZÓN
Ministro de Educación, Encargado



SECRETARÍA GENERAL
ES COPIA AUTÉNTICA
03 OCT 2018
