

REPÚBLICA DE PANAMÁ

Resuelto 2047

MINISTERIO DE EDUCACIÓN

Panamá 7 de mayo de 2019

POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA LA EXTENSIÓN DE TIEMPO Y DISMINUCIÓN DE COSTO DEL CONTRATO O-10-2016, SUSCRITO CON EL CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS, PARA EL PROYECTO DE: "ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, REPOSICIÓN DE INFRAESTRUCTURA TIPO RANCHO Y OTRAS REMODELACIONES Y AMPLIACIONES EN ESCUELAS A NIVEL NACIONAL. FASE 1: DISTRITO DE MUNA, COMARCA NGÖBE BÜGLE"

EL MINISTRO DE EDUCACIÓN
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el Contrato O-10-2016, con el **CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS**, para el proyecto de: "ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, REPOSICIÓN DE INFRAESTRUCTURA TIPO RANCHO Y OTRAS REMODELACIONES Y AMPLIACIONES EN ESCUELAS A NIVEL NACIONAL. FASE 1: DISTRITO DE MUNA, COMARCA NGÖBE BÜGLE";

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó al **CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS**, para que inicie formalmente los trabajos en el plazo de Setecientos Treinta (730) días calendario para la ejecución de la obra, contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación, salvo extensiones a que hubiere lugar;

Que posteriormente, mediante Adenda No.1 se realizó una compensación de los trabajos objeto del Contrato O-10-2016, la cual había sido aprobada previamente mediante Resuelto No.5279 de 20 de octubre de 2017;

Que posteriormente, mediante Adenda No.2 al Contrato O-10-2016, se le concedió una extensión de tiempo para la ejecución de los trabajos de trescientos sesenta y cinco (365) días calendarios adicionales, la cual había sido aprobada previamente mediante Resuelto No.872 de 2 de marzo de 2018;

Que mediante la nota No. 17CER0119 con fecha del 30 de enero de 2019, el representante legal de **CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS**, solicitó se le concediera una extensión de tiempo para finalizar la ejecución de la obra de 150 días calendarios adicionales;

Que en nota de justificación de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, fechada 21 de marzo de 2019, establece que la extensión de tiempo al Contrato O-10-2016, obedece entre otras cosas a lo siguiente:

"Periodo del 27 de abril de 2016 al 25 de agosto de 2016.

El contratista cumple con la entrega de los anteproyectos EL CONTRATISTA inicia el proceso de revisión de anteproyectos, el 27 de abril de 2016, de las Escuelas Cerro Algodón, Cerro Mono, Cerro Caña, Portorrica, La Menejilda, Las Trancas, Quebrada Caña y Cerro Vaca.

EL CONTRATISTA a través de nota de 6 de mayo de 2016 hace entrega de 12 anteproyectos de las escuelas Cerro Venado, Alto Estrella, Cerro Miel, Alto Ciénaga, Cerro Puerco Abajo, Cerro Cenizas, Quebrada Carrizo, Quebrada Arena, La Primavera (Genarino Prado), Llano Junco, Cerro Ortiga y Palma Gira.

EL CONTRATISTA a través de nota del 13 de mayo de 2016 hace entrega de 12 anteproyectos de las escuelas Alto Castillo, Peña Blanca, Escuela Tijera, Comunidad Tugrí, Cerro Papayo, Cerro Salitre, Guayabal, Laguna, Cerro Banco, Quebrada Plata, Bajo Palma y Alto Basa.

MEDUCA a través de Nota# DINIA/PF/139.2.133.16 del 20 de mayo de 2016 dirigida al CONTRATISTA hace constar que el Departamento de Planificación Física ha revisado la distribución de los alcances de las escuelas.

EL CONTRATISTA a través de nota del 27 de mayo del 2016, hace entrega de los anteproyectos corregidos de las 44 escuelas a MEDUCA.

MEDUCA da Visto Bueno a través de nota DINIA/PF/139.2.142-16 el día 27 de mayo de 2016 para la distribución de la planta escolar en los 44 centros educativos que conforman el anteproyecto (La institución reconoce que se hace necesario contar con resto libre para cumplir todo el alcance de 10 colegios).

En base a la urgencia para contar con más terreno el Contratista toma la iniciativa de organizar a la comunidad y lograr la aprobación por parte de las comunidades comarcales de la sesión de terrenos, de los cuales hasta la actualidad solo faltan 5 centros por definir la facilidad de más terreno.

EL CONTRATISTA procede con la entrega del desarrollo de los planos constructivos a través de nota del 15 de agosto de 2016 de las escuelas Alto Balsa, Alto Ciénaga, Alto Estrella, Alto Higuierón, Alto Loro, Arco Iris, Bajo Mira, Bajo Palma, Cerro Balsa, Cerro Ceniza, Cerro Javilla, Cerro Miel, Cerro Mono, Cerro Papayo, Cerro Salitre, Cerro Vaca, Cerro Venado, Genarino Prado, Guacamaya, Guayabal, Laguna, Llano Junco, Peña Blanca, Portorrica, Puerco Abajo, San Cristóbal, Tijera, Las Trancas y La Menejilda.

MEDUCA señala observaciones de los planos constructivos de la Escuela Cerro Caña y Cerro Algodón el 18 de agosto de 2016, a través de nota DINIA/AR/139.002-16.

MEDUCA entrega observaciones de los planos de plomería de la Escuela Cerro Caña a través de nota DINIA/AR/139.006-16, el 18 de agosto y el 25 de agosto de 2016.

Periodo del 20 de mayo de 2016 al 15 de septiembre de 2017 donde se inicia nuevamente la revisión para el visto bueno de los anteproyectos.

Por todo lo antes citado señalamos, que la Empresa Contratista cumplió con la entrega de los anteproyectos en el tiempo indicado en el Pliego de Cargos, que al Contratistas mediante nota se les aprobó, revisó y se les dio el visto bueno estos anteproyectos por parte de Meduca. Sin embargo, desde mayo de 2016 hasta la actualidad los anteproyectos han sufrido cambios por la variación de los alcances originales y distribución de las plantas arquitectónicas ordenados por MEDUCA, ocasionando un atraso de más de (trescientos sesenta y cinco) 365 días para el diseño de anteproyectos y planos constructivos no imputables al contratista. El Visto Bueno formal de los primeros 4 anteproyectos se da el 15 de septiembre de 2017 (nota DINIA. DR. 139.1.4.241-2017).

Todos los eventos señalados que tienen relación con la aprobación de los anteproyectos y planos constructivos, que forman parte de la justificación de la primera extensión de tiempo solicitada por la empresa, gestionada por MEDUCA y refrenda por la Contraloría General de la República; sin embargo es importante señalarlos ya que están ligados a esta segunda extensión de tiempo.

Durante la ejecución de la obra por condiciones encontradas en campo, tales como la baja percolación de los suelos, falta de resto libre y la topografía extremadamente irregular, en algunos centros educativos, la empresa contratista solicita evaluar el alcance hidrosanitario de 10 centros educativos, y como resultado de extensas reuniones de trabajo, MEDUCA autoriza realizar mediante una Orden de Cambio la construcción parcial de módulos sanitarios y la construcción de Módulos de Letrina Tipo I en los siguientes Colegios:

No.	Escuelas	Cantidad de Letrinas
1	LAGUNA	1
2	QUEBRADA CARRIZO	2
3	CERRO ORTIGA	3
4	LLANO JUNCO	2
5	LOS SANTOS	1
6	CERRO VACA	1
7	PALMA GIRA	2
8	CERRO CAÑA	2
9	CERRO ALGODÓN	2
10	QUEBRADA ARENA	2
		18

Detalle cronológico que sustenta la extensión de tiempo por la construcción de letrina en 10 centros escolares:



• Se inicia el proceso con la solicitud por parte de Meduca de los centros educativos con problemas de percolación y respuestas del contratista. Nota DINIA/AR/139.370-17 del 11 de diciembre de 2018 y nota #005CER0118 del 17 de enero de 2018.

• Nota DINIA/AR/139.078-18 y Hoja de trámite # 68, por parte de MEDUCA, en donde a través de la Arquitecta Marcela Herrera remite informe sobre el nuevo alcance hidrosanitario, sustentado por el Ing. Benjamín Sosa, de las escuelas Cerro Algodón, Cerro Caña, Escuela Menejilda, Cerro Miel y Peña Blanca.

• Nota #125 CER0418 del 19 de abril de 2018 por parte del contratista en donde hace entrega del análisis de percolación de los 44 centros educativos y la recomendación en cada caso.

• Nota DINIA. DR.139.1.4.241-2017 de septiembre 2017.

Períodos de atrasos

• Acta de reunión del 24 y 25 de abril de 2018 entre personal de MEDUCA y el contratista en donde se acuerdan las cantidades y la tipología de letrinas a construir en los 10 centros educativos que confrontan problemas de percolación, restos libres con topografías extremadamente irregulares y falta de terreno.

• Hoja de trámite del 2 de julio de 2018 en donde los inspectores de campo presentan el informe de las cantidades y las condiciones actuales de las letrinas de los centros escolares Cerro Algodón, Quebrada Carrizo, Cerro Vaca, Cerro Balsa, Palma Gira, Cerro Ortiga, Quebrada Arena, Llano Junco, Alto Ciénaga, Guayabal, Los Santos, Cerro Mono, Quebrada Caña, Alto Estrella, Cerro Caña y Laguna.

• Nota #279CER0718 del 12 de julio de 2018, en donde la empresa contratista señala no haber recibido respuesta formal por parte de MEDUCA, con relación a la cantidad de letrinas a construir en los centros educativos Laguna, Quebrada Carrizo, Cerro Ortiga, Llano Junco, Los Santos, Cerro Vaca, Palma Gira, Cerro Caña, Cerro Algodón y Quebrada Arena, situación que afectaría en tiempo y modificación de la propuesta original de costos.

• Nota DINIA.DEI.139.4.1570-2018 en donde MEDUCA presenta el informe de las condiciones de las letrinas existentes en los centros educativos Laguna, Quebrada Carrizo, Cerro Ortiga, Llano Junco, Los Santos, Cerro Vaca, Palma Gira, Cerro Caña, Cerro Algodón y Quebrada Arena, Cerro Balsa, Guayabal y las recomendaciones al caso.

• Nota #296CER0818 del 6 de agosto de 2018 en donde la empresa contratista reitera cerrar el tema de las letrinas y formalizar este nuevo alcance.

• Nota DINIA/DEI.139.4.2023.2018, del 10 de septiembre de 2018 y nota DINIA/DEI.4.2205.2018, del 28 de septiembre, en donde MEDUCA, detalla la ubicación de los colegios donde se construirán módulos de letrinas, con su respectivo informe de inspección.

• nota DINIA/DEI.4.2205.2018, del 8 de octubre de 2018 en donde MEDUCA da respuesta a la ubicación y cantidad de letrina a construir en los colegios Cerro Ortiga y Quebrada Arena, con su respectivo informe de inspección Adjunto informe de inspección.

• Nota #375CER0918 del 26 de septiembre de 2018, del contratista, en donde detalla la metodología para demoler las letrinas existentes y construir las nuevas.

• Nota #377CER0918, del 26 de septiembre de 2018, del contratista, en donde el contratista presenta los costos propuestos para la construir de 18 nuevos módulos de letrinas tipo 1 para las escuelas colegios Laguna, Quebrada Carrizo, Cerro Ortiga, Llano Junco, Los Santos, Cerro Vaca, Palma Gira, Cerro Caña, Cerro Algodón y Quebrada Arena.

• Nota #181CER0417, del 18 de abril de 2018, en donde el contratista presenta los costos iniciales y diseños de letrinas que fueron aprobados por personal técnico de MEDUCA, y respuesta de MEDUCA mediante hoja de trámite # 328-2018 del 30 de marzo de 2018, #429-17 del 20 de diciembre de 2017, #838-2018 del 6 de marzo de 2018, #678-2018 del 20 de agosto de 2018, #2015-17 del 25 de agosto de 2018, 328-2018 del 6 de marzo de 2018.

• Nota #447CER1218, del 4 de diciembre de 2018, en donde el contratista indica estar de acuerdo con los costos establecidos en la revisión con MEDUCA.

• Nota DINIA.DEI.139.4.2420-2018 del 27 de noviembre de 2018 en donde MEDUCA da respuesta a la solicitud de la empresa contratista de los monto finales que aceptaría la institución para la construcción de los módulos de letrinas tipo 1.

• Nota #432CER1218 del 4 de diciembre de 2018, en donde la empresa contratista acepta el monto reconocido por MEDUCA, para la aprobación de la construcción de los módulos de letrina de tipo 1.



• Nota DINIA.DEI.139.4.2784-2018, del 12 de diciembre de 2018 en donde MEDUCA le informa al contratista que los cambios al alcance original, para la construcción de las letrinas serán formalizados a través de la orden de cambio #4. El periodo de atraso de respuesta por parte de meduca se enmarca desde el 24 de abril de 2018 en donde luego de acordar mediante acta de reunión las cantidades de letrinas a construir no es hasta el 12 de diciembre en donde se formalizan las cantidades, los precios y las ubicaciones de las letrinas tipo I. Haciendo referencia al Texto único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 que regula la contratación pública, ordenado por el artículo 100 de la Ley 61 de 2017 en su artículo 81, sobre la "concesión de prórroga" señala lo siguiente:

"Artículo 81. Concesión de prórroga. Los retrasos que fueran producidos por causas no imputables al contratista o cuando se den situaciones de fuerza mayor o casos fortuitos, darán derecho a que se extienda el plazo del contrato por un periodo no menor al retraso, que será tramitado de oficio o a petición de parte por la entidad contratante.

Sin perjuicio de lo establecido, las prórrogas modificarán, proporcionalmente, los términos establecidos y se documentarán como ajustes a la orden de compra o adendas al contrato originalmente suscrito. También el contratista tendrá derecho a la extensión del periodo de ejecución, cuando el perfeccionamiento del contrato se efectúe con posterioridad a los ciento veinte días calendario de concluido el procedimiento de selección de contratista." (Sic. El énfasis subrayado es nuestro)

Consideramos luego del análisis expuesto que se satisfacen los requisitos de la norma, desde la perspectiva técnica y de la necesidad de satisfacer el interés público final objeto de éste contrato con base en los eventos que han impactado en la ejecución del tiempo de la obra, que podemos señalar en esta Nota de Justificación, así:

- 1- Los Atrasos en formalización de los cambios al alcance hidrosanitario de 10 centros educativos en donde se construirán 18 módulos de letrinas.

Este evento descrito ha incidido en el tiempo para la culminación de la obra y el atraso producto de ello, no es imputable al CONTRATISTA, por ello aprobamos esta prórroga de tiempo a favor del contratista por 150 días calendarios con la finalidad de cumplir con la entrega satisfactoria de estos proyectos en términos de calidad y función esperadas. Estos 150 días de prórroga contemplan el tiempo necesario para la construcción de las letrinas tipo I, por parte del contratista y los procesos administrativos requeridos para la formalización de la adenda."

Que mediante la autorización de Prórroga No.2 expedida el 21 de marzo de 2019, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura autorizó ciento cincuenta (150) días calendario para el citado contrato O-10-2016, extendiéndose el periodo de ejecución de la obra hasta el día catorce (14) de septiembre de 2019;

Que en nota de justificación de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, fechada 11 de abril de 2019, establece que la disminución del monto del Contrato O-10-2016, obedece entre otras cosas a lo siguiente:

Atendiendo a la solicitud formal del contratista, sometida mediante nota número 490CER1217 fechada del 12 de diciembre de 2017, donde la empresa solicita terrenos adicionales para cumplir con los alcances originales y los cambios necesarios en las escuelas que no cuentan con fuente de agua para consumo, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura constató que era necesario realizar distintos cambios eliminando, disminuyendo y aumentando actividades, preservando siempre la conveniencia y el mejor interés del Estado, y acentuando que estos no ocasionarán costos adicionales.

De esta forma sustentamos eliminar, disminuir y realizar actividades nuevas que no estaban contempladas en el alcance original, que al momento de desarrollar el proyecto, según lo establecido en el pliego de cargos, las mismas no se ajustaban, por diferentes factores, con lo pactado en los documentos contractuales.

Las escuelas afectadas por la eliminación, disminución y la inclusión de actividades nuevas son Cerro Caña, Cerro Algodón, Tijera, Cerro Vaca, Alto Estrella, Laguna, Cerro Ortiga, Cerro Centiza, Llano Junco, Quebrada Arena, Quebrada Carrizo, Cerro Puerco Abajo, Bajo Palma, Palma gira, Cerro Mono, Alto Higuerón, Comunidad Tugrí, Los Santos y San Cristóbal.

De igual manera, atendiendo a la solicitud formal del contratista, sometida mediante nota número 225CER0618, fechada del 11 de junio de 2018, donde la empresa contratista solicita la disminución del número de escuelas a ejecutar dentro del contrato en referencia, de 44 a 30 escuelas debido a situaciones de accesibilidad de los caminos, ya que los mismos son afectados por las condiciones climatológicas, por los extensos y caudalosos ríos quebradas que forman parte del relieve natural y que imposibilitan el tránsito y ponen en riesgo la seguridad del personal para llegar a las obras.

Los centros educativos sometidos a cambios (por las razones antes señaladas), del alcance original son: Quebrada Caña, Guayabal, Cerro Banco, Quebrada Plata, Alto Balsa, Alto Conejo, Alto Loro, Arco Iris, Bajo Mira, Alto Grillo, Cerro Balsa, Cerro Javilla, Guacamaya y Hato Común.

En base a lo anterior generamos esta Orden de Cambio por eliminación, disminución y actividades nuevas y conforme a lo estipulado en el pliego de cargos en el Capítulo II: Condiciones Especiales, punto 2.2.5 Ordenes de Cambios que enmarca lo siguiente:

"Dada la naturaleza inherente a los trabajos contemplados pueden hacerse necesarios algunos cambios en los planos y especificaciones durante el desarrollo del proyecto, a fin de ajustarlos a condiciones imprevistas. Por lo tanto, el MEDUCA se reserva el derecho de solicitar estos cambios cuando así lo estime conveniente, añadiendo o sustrayendo respecto al trabajo original.

EL CONTRATISTA está en la obligación de atender y responder las solicitudes de orden de cambio que le haga el MEDUCA.

Como regla general, todos los cambios que consideren formalizados o convenientes para EL MEDUCA serán manifestados a través de órdenes de cambio, en las cuales se detallarán las adiciones y/o disminuciones y/o compensaciones de trabajo, así como también el balance de crédito y extras y la extensión de tiempo a que hubiera lugar.

En Virtud de lo expuesto, y con el propósito de garantizar la seguridad, dar máxima protección y comodidad a la población estudiantil en su uso cotidiano y a la comunidad en general, como lo establece el mismo pliego; resulta necesario ajustarse a los requerimientos actuales y reales de la obra, buscando siempre el mejor interés del Estado y del orden público, sin generar aumentos de costos o situaciones que vayan en contra de los lineamientos de esta Institución.

DETALLAMOS LAS ACTIVIDADES A ELIMINAR, ACTIVIDADES A DISMINUIR Y ACTIVIDADES NUEVAS POR CENTRO EDUCATIVO.

1. ESCUELA CERRO CAÑA:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Cuatro Módulos de Dormitorios de 2 Recámaras de 69.60 metros cuadrados cada uno, con un valor total de B/. 178,643.49.
- Un Módulo de Servicios Sanitarios de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/43,185.01
- Un Tanque séptico con un valor global de B/. 641.68

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Cuatro Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, (Modificado) de 69.60 metros cuadrados cada uno, con un valor total de B/. 185,126.70
- Un Módulo de Servicios Sanitarios Básico de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/41,088.13
- Dos Módulos de Letrinas Tipo I de 19.44 metros cuadrados cada uno y un valor total de B/. 38,089.63, (nuevo valor).

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- **Cuatro Módulos de Dormitorios:** Se eliminan Cuatro Módulos de Dormitorios de 2 Recámaras por efectos de cambios en el diseño, y en su lugar se implementa construir Cuatro Módulos de Dormitorios de 2 Recámaras, de 278.40 metros cuadrados, con un valor total de B/. 46,281.67. Este cambio es fundamentado por variaciones en el diseño original sometido a MEDUCA.
- **Un Módulo de Servicio Sanitario:** se elimina Un Módulo Sanitario de 67.30 m², aprobado originalmente y en su lugar se aprueba la construcción de Un Módulo Sanitario Básico de 67.30 m², con un valor de B/41,088.13, el cual no contemplará la instalación de la losa sanitaria, grifería, accesorios y conexiones.
- **Tanque Séptico:** Se elimina porque el predio no cuenta con suficiente área disponible para cumplir a cabalidad con el alcance original y el suelo muestra una lenta percolación, en su lugar

se construirán Dos Módulos de Letrinas Tipo I de 19.44 metros cuadrados y un valor total de B/. 38,089.63.

2. ESCUELA CERRO ALGODÓN:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/43,185.01.
- Un Tanque séptico con un valor global de B/. 641.68

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios Básico de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/41,088.13
- Dos Módulos de Letrinas Tipo I, de 19.44 metros cuadrados cada uno y un valor total de B/. 38,089.63 (nuevo valor).

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- Un Módulo de Servicio Sanitario: se elimina Un Módulo Sanitario de 67.30 m2, aprobado originalmente y en su lugar se aprueba la construcción de Un Módulo Sanitario Básico de 67.30 m2, con un valor de B/41,088.13, el cual no contemplará la instalación de la losa sanitaria, grifería, accesorios y conexiones.
- Tanque Séptico: Se elimina porque el predio no cuenta con suficiente área dispoble para cumplir a cabalidad con el alcance original y el suelo muestra una lenta percolación, en su lugar se construirán Dos Módulos de Letrinas Tipo I de 19.44 metros cuadrados y un valor total de B/. 38,089.63.

3. ESCUELA TIJERA:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de soporte, con un valor de B/. 6,214.72

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero: Se elimina las bases de metal para el soporte de los tanques de almacenamiento de agua y en su lugar se diseña y construye bases de concreto con un diseño, previamente sometido a Meduca.

4. ESCUELA CERRO VACA:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/43,185.01.
- Un Tanque séptico con un valor global de B/. 641.68

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios Básico de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/.41,088.13
- Un Módulo de Letrina Tipo I, de 19.44 metros cuadrados y un valor total de B/. 19,044.82 (nuevo valor).

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- Un Módulo de Servicio Sanitario: se elimina Un Módulo Sanitario de 67.30 m², aprobado originalmente y en su lugar se aprueba la construcción de Un Módulo Sanitario Básico de 67.30 m², con un valor de B/.41,088.13, el cual no contemplará la instalación de la losa sanitaria, grifería, accesorios y conexiones.
- Tanque Séptico: Se elimina porque el predio no cuenta con suficiente área dispoble para cumplir a cabalidad con el alcance original y el suelo muestra una lenta percolación, en su lugar se construirán Un Módulo de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados y un valor de B/. 19,044.82.

5. ESCUELA QUEBRADA CAÑA:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Tres Aulas Teóricas de 66.75 metros cuadrados, cada uno y con un valor de total de B/. 126,109.76
- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, de 69.60 metros cuadrados, con un valor total de B/. 44,660.87.
- Un Laboratorio de Informática de 100.50 metros cuadrados con un valor de B/.64,488.75
- Una Plaza Cívica de 80 metros cuadrados, con un valor de B/.9,254.57.
- Un Monolito, con un valor de B/. 2,513.33.
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.30
- Pintura en General, con un valor de B/. 1,000.00.
- Permiso de Construcción con el Estado, con un valor de B/. 9,190.36.
- Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, con un valor de B/. 5,109.09.
- Planos Aprobados y Sellados, con un valor de B/. 1,590.91.
- Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.), por un valor de B/. 454.55.
- Una Cocina Comedor Tipo II de 132.68 metros cuadrados, con un valor de B/. 93,772.54.
- Dos Módulos de Letrinas Tipo I, de 19.44 metros cuadrados, con un valor total de B/. 34,737.49, (monto original).
- Un Aula de Apoyo de 104.70 metros cuadrados, con un valor de B/.67,183.81.

ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 7,132.36
 - Construcciones Temporales, con un valor de B/.2,196.00
 - Desraigue y Limpieza, con un valor de B/. 2,500.00
 - Control de Calidad, Pruebas etc., con un valor de B/. 2,436.36
- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye el 5%, por un valor de B/. 4,613.60
- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00

Motivos por lo cual se eliminan y se disminuyen algunas actividades, según el orden de los ÍTEMS:

- Tres Aulas Teóricas, Módulo de Dormitorio de Dos Recámaras, Laboratorio de Informática, Plaza Cívica, Monolito, Suministro de 6 Tanques de Almacenamiento de Agua y su Estructura de Metal, La Pintura General del Centro Escolar, Una Cocina Comedor Tipo II, Dos Módulos de Letrinas Tipo I y Un Aula de Apoyo, Preliminares (construcciones temporales, desraigue y limpieza).

Que debido a las condiciones extremas encontradas en la obra, tales como inaccesibilidad de la zona, condiciones geográficas adversas, numerosos ríos caudalosos, han imposibilitado el accesos del material, el personal del contratista para la culminación de la obra y el cumplimiento de las actividades administrativas correspondientes. Todos estos eventos, están documentados, en los sustentos anexados a esta orden de cambio.

El acceso a Quebrada Caña vía terrestre es de aproximadamente 8.5 kilómetros de un punto de referencia, para llegar a la escuela se toma la entrada de El Prado, la topografía es irregular y el camino por tierra es extremo para llegar al plantel, el terreno es limitado y las características rocosas del suelo sustentan la decisión de no continuar con la obra en este centro educativo.

Permiso de Construcción con el Estado, Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, Planos Aprobados y Sellados, Inspección por los Bomberos, Control de Calidad, Pruebas etc., Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, Guías de Buenas Prácticas

Parte de los procesos administrativos correspondientes al centro educativo fueron completados por la empresa contratista, por tal razón se aprobaron mediante esta orden de cambio.

6. ESCUELA GUAYABAL:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Un Tanque séptico con un valor global de B/. 641.68
- Suministro e instalación de tanques de 600 galones de agua para reserva, con su estructura de acero, con un valor de B/. 4,976.32
- Pintura general a aulas existentes, con un valor de B/. 1,000.00
- Inspección por los bomberos (permiso de ocupación, sistemas eléctricos etc.), con un valor de B/. 454.55

ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 4,193.16
 - Construcciones Temporales, se disminuye el 80%, por un valor de B/. 1,756.80
 - Control de Calidad, Pruebas etc., se disminuye el 80%, por un valor de B/. 2436.36
- Cuatro Aulas Teóricas, se disminuye un total de B/. 163,085.96
- Un Aula Preescolar, se disminuye B/. 65,628.27
- Una Cocina Comedor, se disminuye B/. 58,124.70
- Un Módulo de Servicio Sanitario, se disminuye B/. 42,290.59
- Laboratorio de Informática, se disminuye B/. 62,543.77
- Dirección Administrativa, se disminuye 43,294.96
- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye un 5%, por un valor de B/. 461.36
- Confección de Planos en Coordinación con Meduca, se disminuye un 70%, por un valor de 3,576.36
- Planos Aprobados y Sellados, se disminuye un 70%, por un valor de B/. 1113.64
- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00

Motivos por lo cual se eliminan y se disminuyen algunas actividades, según el orden de los ÍTEMS:

Un Tanque Séptico, Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, Pintura General a Aulas Existentes, Cuatro Aulas Teóricas, Un aula de Preescolar, Una Cocina Comedor, Un Módulo de Servicio Sanitario, Un Laboratorio de Informática y Una Dirección Administrativa, Preliminares (Construcciones Temporales).

Que debido a las condiciones extremas encontradas en la obra, tales como suelos saturados, pendientes pronunciadas de alto riesgo, colapso de taludes y caminos después de haber realizados cortes; y continuas quebradas que aumentan su caudal durante el periodo de la estación lluviosa, han imposibilitado el accesos del material, el personal del contratista para la culminación de la obra y el cumplimiento de las actividades administrativas correspondientes. Todos estos eventos, están documentados, en los sustentos anexados a esta orden de cambio.

El acceso a Quebrada Caña vía terrestre es de aproximadamente 8.16 kilómetros desde la entrada de Tole, la topografía extrema para llegar, el terreno limitado y las características de riesgos que presentan estos caminos, sustentan la decisión de no continuar con la obra en este centro educativo.

Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.), Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, Confección de Planos en Coordinación con Meduca, Planos Aprobados y Sellados Guía de Buenas Prácticas, Preliminares (Control de Calidad, Pruebas etc.)

Parte de los procesos administrativos correspondientes este centro educativos, fueron completados por la Empresa Contratista, por tal razón se aprobaron en esta orden de cambio.

7. ESCUELA ALTO ESTRELLA:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de soporte, con un valor de B/. 4,976.32

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero: Se elimina las bases de metal para el soporte de los tanques de almacenamiento de agua y en su lugar se diseña y construye bases de concreto con un diseño, previamente sometido a Meduca.

8. ESCUELA LAGUNA:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/43,185.01
- Un Tanque séptico con un valor global de B/. 641.68
- Un Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras de 69.60 metros cuadrados, con un valor total de B/. 44,660.87
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de acero, con un valor de B/. 4,976.32

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios Básico de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/41,088.13
- Un Módulo de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados con un valor de B/. 19,044.82 (nuevo valor)
- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, (Modificado), de 69.60 metros cuadrados cada uno, con un valor total de B/. 46,281.67
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de soporte, con un valor de B/. 6,214.72

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- Un Módulo de Servicio Sanitario: se elimina Un Módulo Sanitario de 67.30 m2, aprobado originalmente y en su lugar se aprueba la construcción de Un Módulo Sanitario Básico de 67.30 m2, con un valor de B/41,088.13, el cual no contemplará la instalación de la losa sanitaria, grifería, accesorios y conexiones.
- Tanque Séptico: Se elimina porque el predio no cuenta con suficiente área dispoble para cumplir a cabalidad con el alcance original y el suelo muestra una lenta percolación, en su lugar se

construirá Un Módulo de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados y un valor total de B/. 19,044.82.

- **Un Módulo de Dormitorio:** Se eliminan Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras por efectos de cambios en el diseño, y en su lugar se implementa construir Un Módulo de Dormitorio (Modificado), de 2 Recámaras, de 278.40 metros cuadrados, con un valor total de B/. 46,281.67. Este cambio es fundamentado por variaciones en el diseño original sometido a MEDUCA.
- **Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero:** Se elimina las bases de metal para el soporte de los tanque de almacenamiento de agua y en su lugar se diseña y construye bases de concreto con un diseño, previamente sometido a Meduca.

9. ESCUELA CERRO ORTIGA:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Dos Módulos de Servicios Sanitarios de 134.60 metros cuadrados con un valor de total de B/. 86,370.04
- Un Tanque Séptico con un valor global de B/. 641.68
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de acero, con un valor de B/. 4,976.32

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Dos Módulos de Servicios Sanitario Básico de 67.30 metros cuadrados cada uno, con un valor total de B/. 82,176.28
- Tres Módulos de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados cada uno, con un valor total de B/. 57,134.46 (nuevo valor)
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de soporte, con un valor de B/. 6,214.72

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- **Un Módulo de Servicio Sanitario:** se elimina Un Módulo Sanitario de 67.30 m2, aprobado originalmente y en su lugar se aprueba la construcción de Dos Módulos de Sanitario Básico de 67.30 m2 cada uno, con un valor total de B/. 82,176.28, el cual no contemplará la instalación de la losa sanitaria, grifería, accesorios y conexiones.
- **Tanque Séptico:** Se elimina porque el predio no cuenta con suficiente área disponible para cumplir a cabalidad con el alcance original y el suelo muestra una lenta percolación, en su lugar se construirán Tres Módulos de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados cada uno, con un valor total de B/. 57,134.46 (nuevo valor)
- **Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero:** Se elimina las bases de metal para el soporte de los tanque de almacenamiento de agua y en su lugar se diseña y construye bases de concreto con un diseño, previamente sometido a Meduca.

10. ESCUELA CERRO CENIZA:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de soporte, con un valor de B/. 6,214.72

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- **Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero:** Se elimina las bases de metal para el soporte de los tanques de almacenamiento de agua y en su lugar se diseña y construye bases de concreto con un diseño, previamente sometido a Meduca.

11. ESCUELA LLANO JUNCO:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/43,185.01
- Un Tanque séptico con un valor global de B/. 641.68
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de acero, con un valor de B/. 4,976.32

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios Básico de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/41,088.13
- Dos Módulos de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados cada uno, con un valor total de B/. 38,089.63 (nuevo valor)
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de soporte, con un valor de B/. 6,214.72

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- **Un Módulo de Servicio Sanitario:** se elimina Un Módulo Sanitario de 67.30 m2, aprobado originalmente y en su lugar se aprueba la construcción de Un Módulo Sanitario Básico de 67.30 m2, con un valor de B/41,088.13, el cual no contemplará la instalación de la losa sanitaria, grifería, accesorios y conexiones.
- **Tanque Séptico:** Se elimina porque el predio no cuenta con suficiente área disponible para cumplir a cabalidad con el alcance original y el suelo muestra una lenta percolación, en su lugar se construirán Dos Módulos de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados cada uno y con un valor de B/. 38,089.63 (nuevo valor)
- **Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero:** Se elimina las bases de metal para el soporte de los tanque de almacenamiento de agua y en su lugar se diseña y construye bases de concreto con un diseño, previamente sometido a Meduca.

12. ESCUELA CERRO BANCO:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Cuatro Aulas Teóricas, con un valor total de B/. 168,146.34
- Un Aula de Apoyo, con un valor de B/. 67,183.81
- Un Aula Preescolar, con un valor de B/. 67,632.98
- Un Módulo de Servicio Sanitario, con un valor de B/. 43,185.01
- Un Monolito, con un valor de B/. 2,513.33
- Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, con un valor de 9,264.57
- Un Tanque Séptico de B/. 641.68
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32
- Pintura General a Aulas Existentes, con un valor de B/. 1,000.00
- Permiso de Construcción con el Estado B/. 9,190.36
- Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA B/. 5,109.09
- Planos Aprobados y Sellados B/. 1,590.91
- Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.) con un valor de B/. 454.55
- Cocina Comedor Tipo II de B/.93,772.54



- Un Módulo de Dormitorio de 4 Recámaras, con un valor de 82,411.06

ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 6,632.36
 - Construcciones Temporales, se disminuye el 80%, por un valor de B/. 2,196.00
 - Desrraigue y Limpieza, se disminuye el 80, por un valor de B/. 2,000.00
 - Control de Calidad, Pruebas etc., se disminuye el 80%, por un valor de B/. 2,436.36
- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye un 5%, por un valor de B/. 461.36
- Laboratorio de Informática, se disminuye B/. 62,543.77. Al laboratorio de informática se le validó el pago de B/.1,944.98, por la actividad de Excavación y Relleno a Máquina para Nivelación de Terreno.
- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00

Motivos por lo cual se eliminan y se disminuyen algunas actividades, según el orden de los ÍTEMS:

Cuatro Aulas Teóricas, Un Aula de Apoyo, Una Aula Preescolar, Tanque Séptico, Un Módulo de Servicio Sanitario, Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, Un Monolito, Un Tanque Séptico, Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero y Una Cocina Comedor Tipo II.

Que debido a las condiciones extremas encontradas en la obra, tales como suelos saturados, pendientes pronunciadas de alto riesgo, colapso de taludes y caminos después de haber realizados cortes; y continuas quebradas que aumentan su caudal durante el periodo de la estación lluviosa, han imposibilitado el accesos del material, el personal del contratista para la culminación de la obra y el cumplimiento de las actividades administrativas correspondientes. Todos estos eventos, están documentados, en los sustentos anexados a esta orden de cambio.

El acceso a Cerro Banco, por vía terrestre es de aproximadamente 2.29 kilómetros de un punto de referencia, para llegar a la escuela se toma desde la entrada de San Félix, la topografía extrema para llegar, el terreno limitado y las características de riesgos que presentan estos caminos, sustentan la decisión de no continuar con la obra en este centro educativo.

Permiso de Construcción con el Estado, Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, Planos Aprobados y Sellados, Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.).

Parte de los procesos administrativos correspondientes este Centro Educativo, fueron completados por la Empresa Contratista, por tal razón se consideraron en esta orden de cambio.

13. ESCUELA QUEBRADA ARENA:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/43,185.01
- Un Tanque séptico con un valor global de B/. 641.68

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios Básico de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/41,088.13
- Dos Módulos de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados cada uno, con un valor total de B/. 38,089.63 (nuevo valor)

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- Un Módulo de Servicio Sanitario: se elimina Un Módulo Sanitario de 67.30 m2, aprobado originalmente y en su lugar se aprueba la construcción de Un Módulo Sanitario Básico de 67.30

m2, con un valor de B/41,088.13, el cual no contemplará la instalación de la losa sanitaria, grifería, accesorios y conexiones.

- **Tanque Séptico:** Se elimina porque el predio no cuenta con suficiente área disponible para cumplir a cabalidad con el alcance original y el suelo muestra una lenta percolación, en su lugar se construirán Dos Módulos de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados cada uno y con un valor de B/. 38,089.63 (nuevo valor)

14. ESCUELA QUEBRADA CARRIZO:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/43,185.01
- Un Tanque séptico con un valor global de B/. 641.68

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios Básico de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/41,088.13
- Dos Módulos de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados cada uno, con un valor total de B/. 38,089.63 (nuevo valor)

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- **Un Módulo de Servicio Sanitario:** se elimina Un Módulo Sanitario de 67.30 m2, aprobado originalmente y en su lugar se aprueba la construcción de Un Módulo Sanitario Básico de 67.30 m2, con un valor de B/41,088.13, el cual no contemplará la instalación de la losa sanitaria, grifería, accesorios y conexiones.
- **Tanque Séptico:** Se elimina porque el predio no cuenta con suficiente área disponible para cumplir a cabalidad con el alcance original y el suelo muestra una lenta percolación, en su lugar se construirán Dos Módulos de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados cada uno y con un valor de B/. 38,089.63 (nuevo valor)

15. ESCUELA QUEBRADA PLATA:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, con un valor de B/. 9,264.57
- Un Monolito, con un valor de B/. 2,513.33
- Un Tanque Séptico de B/. 641.68
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32
- Pintura General a Aulas Existentes, con un valor de B/. 1,000.00
- Permiso de Construcción con el Estado B/. 9,190.36
- Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.) con un valor de B/. 454.55

ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 4,193.16
 - Construcciones Temporales, se disminuye el 80%, por un valor de B/. 1,756.80
 - Control de Calidad, Pruebas etc., se disminuye el 80%, por un valor de B/. 2,436.36
- Un Aula Teórica, se disminuye B/. 40,771.50
- Un Aula de Apoyo, se disminuye B/. 65,176.71
- Un Aula Prescolar, se disminuye B/. 65,628.27
- Un Módulo de Servicio Sanitario, se disminuye 42,290.59
- Laboratorio de Informática, se disminuye B/. 62,543.77. Al laboratorio de informática se le validó el pago de B/. 1,944.98, por la actividad de Excavación y Relleno a Máquina para Nivelación de Terreno.
- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye un 5%, por un valor de B/. 461.36
- Confección de planos en coordinación con MEDUCA, 70% por un valor de B/. 3,576.36
- Planos Aprobados y Sellados, se disminuye un 70%, por un valor de B/. 1,113.64



- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00
- Una Cocina Comedor Tipo II, se disminuye B/. 91,068.73
- Un Módulo de Dormitorio de 3 Recámaras, se disminuye B/. 75,500.80

Motivos por lo cual se eliminan y se disminuyen algunas actividades, según el orden de los ÍTEMS:

Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m², Un Monolito, Un Tanque Séptico, Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva con su Estructura de Acero, Pintura en General a Aulas Existentes, Un Aula Teórica, Un Aula de Apoyo, Un Aula Preescolar, Un Módulo de Servicio Sanitario, Una Cocina Comedor Tipo II, Un Laboratorio de Informática, Una cocina comedor Tipo II y Un Módulo de Dormitorio de 3 Recámaras.

Que debido a las condiciones extremas encontradas en la obra, tales como suelos saturados, pendientes pronunciadas de alto riesgo, colapso de taludes y caminos después de haber realizados cortes; y continuas quebradas que aumentan su caudal durante el período de la estación lluviosa, han imposibilitado el accesos del material, el personal del contratista para la culminación de la obra y el cumplimiento de las actividades administrativas correspondientes. Todos estos eventos, están documentados, en los sustentos anexados a esta orden de cambio.

El acceso a Cerro Banco, por vía terrestre es de aproximadamente 2.44 kilómetros de un punto de referencia, para llegar a la escuela se toma desde la entrada del Salado, la topografía extrema para llegar, el terreno limitado y las características de riesgos que presentan estos caminos, y las posibilidades de vuelco de los autos, sustentan la decisión de no continuar con la obra en este centro educativo.

Permiso de Construcción con el Estado, Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.), Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, Confección de planos en coordinación con MEDUCA Planos Aprobados y Sellados, Guía de Buenas Prácticas,

Parte de los procesos administrativos correspondientes este Centro Educativo, fueron completados por la Empresa Contratista, por tal razón se consideraron en esta orden de cambio.



16. ESCUELA CERRO PUERCO ABAJO:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/43,185.01
- Un Tanque séptico con un valor global de B/. 641.68

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Un Módulo de Servicios Sanitarios Básico de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/41,088.13
- Dos Módulos de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados cada uno, con un valor total de B/. 38,089.63 (nuevo valor)

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- Un Módulo de Servicio Sanitario: se elimina Un Módulo Sanitario de 67.30 m², aprobado originalmente y en su lugar se aprueba la construcción de Un Módulo Sanitario Básico de 67.30 m², con un valor de B/41,088.13, el cual no contemplará la instalación de la losa sanitaria, grifería, accesorios y conexiones.
- Tanque Séptico: Se elimina porque el predio no cuenta con suficiente área dispoble para cumplir a cabalidad con el alcance original y el suelo muestra una lenta percolación, en su lugar se construirán Dos Módulos de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados cada uno y con un valor de B/. 38,089.63 (nuevo valor)

17. ESCUELA BAJO PALMA:

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, de 69.60 metros cuadrados, con un valor total de B/. 44,660.87

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, (Modificado), de 69.60 metros cuadrados con un valor total de B/. 46,281.67

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- **Un Módulo de Dormitorio:** Se eliminan Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras por efectos de cambios en el diseño, y en su lugar se implementa construir Un Módulo de Dormitorio (Modificado), de 2 Recámaras, de 69.60 metros cuadrados, con un valor total de B/. 46,281.67. Este cambio es fundamentado por variaciones en el diseño original sometido a MEDUCA.

18. ESCUELA PALMA GIRA:**ACTIVIDADES A ELIMINAR:**

- Una Cocina Comedor de 93.40 metros cuadrados, con un valor de 59,932.83 (se elimina el 0.0020%)
- Dos Módulos de Servicios Sanitarios Básico de 67.30 metros cuadrados cada uno, con un valor de B/. 86,370.04
- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, de 69.60 metros cuadrados, con un valor de B/. 44,660.87
- Una Biblioteca, más Depósito, de 134.40 metros cuadrados, con un valor de 86,241.68
- Un Laboratorio de Ciencias de 104.50 metros cuadrados, con un valor de B/. 67,055.47
- Un Aula de Profesores de 69.80 metros cuadrados, con un valor de B/. 44,789.20
- Una Dirección Administrativa de 69.47 metros cuadrados, con un valor de B/. 44,577.45
- Un Tanque Séptico de B/. 641.68

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Dos Módulos de Servicios Sanitarios Básicos de 67.30 metros cuadrados cada uno y con un valor total de B/82,176.28
- Dos Módulos de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados cada uno, con un valor total de B/. 38,089.63 (nuevo valor)

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- **Una Cocina Comedor:** Se elimina la cocina comedor antes indicada y se propone una Cocina Comedor de Tipo III de 209.52 metros cuadrados, con un valor de B/. 132, 416.60, (formalizado en la Orden de cambio # 3), de esta forma se cumple con las necesidades de espacio requerido para los estudiantes que se encuentran dando clases actualmente en este Centro Educativo.
- **Dos Módulos de Servicio Sanitario:** se eliminan Dos Módulos Sanitario de 67.30 m², cada uno aprobado originalmente y en su lugar se aprueba la construcción de Dos Módulos Sanitario Básico de 67.30 m², cada uno, con un valor total de B/, 82,176.28, el cual no contemplará la instalación de la losa sanitaria, grifería, accesorios y conexiones.
- **Un Módulo de Dormitorio:** Se eliminan Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras y en su lugar se implementa construir Dos Módulos de Dormitorios de 4 Recámaras de 228.80 metros cuadrados con un valor de B/. 164,822.13. Este cambio es fundamentado por la situación actual del terreno y para cumplir con la necesidad de la ocupación de los docentes en los dormitorios y el mismo fue formalizado a través de la Orden de Cambio # 3.

- **Una Biblioteca + depósito:** Se elimina la biblioteca + depósito antes indicada, ya que el Centro Educativo no cuenta con las condiciones para construir dicho ambiente, aunado a la topografía irregular del terreno.
- **Laboratorio de Ciencias:** Se elimina el Laboratorio de Ciencias por el hecho de que el Centro Educativo no cuenta con las condiciones para construir dicho ambiente, aunado a la topografía irregular del terreno.
- **Aula de Profesores y la Dirección Administrativa:** Se eliminan por la falta de resto libre dentro del polígono, tomando en cuenta que los centros educativos que estamos impactando su relieve es muy irregular y presentan pendientes muy marcadas.
- **Tanque Séptico:** Se elimina porque el predio no cuenta con suficiente área dispoble para cumplir a cabalidad con el alcance original y el suelo muestra una lenta percolación, en su lugar se construirán Dos Módulos de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados cada uno y con un valor de B/. 38,089.63 (nuevo valor)

19. **ESCUELA CERRO MONO:**

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, de 69.60 metros cuadrados, con un valor de B/. 44,660.87
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, (Modificado), de 69.60 metros cuadrados con un valor total de B/. 46,281.67
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de soporte, con un valor de B/. 4,976.32

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- **Un Módulo de Dormitorio:** Se eliminan Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras por efectos de cambios en el diseño, y en su lugar se implementa construir Un Módulo de Dormitorio (Modificado), de 2 Recámaras, de 69.60 metros cuadrados, con un valor total de B/. 46,281.67. Este cambio es fundamentado por variaciones en el diseño original sometido a MEDUCA.
- **Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero:** Se elimina las bases de metal para el soporte de los tanques de almacenamiento de agua y en su lugar se diseña y construye bases de concreto con un diseño, previamente sometido a Meduca.

20. **ESCUELA ALTO BALSA:**

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Dos Aulas Teóricas, con un valor total de B/. 105,842.91
- Un Aula de Apoyo, con un valor de B/. 83,009.41
- Un Aula Preescolar, con un valor de B/. 83,564.39
- Una Cocina Comedor, con un valor de B/. 74,050.42
- Un Módulo de Servicio Sanitario, con un valor de B/. 53,357.53
- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, con un valor de B/. 55,181.04
- Una Biblioteca + Depósito, con un valor de B/. 106,556.49
- Un Laboratorio de Informática, con un valor de B/. 79,679.52
- Un Aula de Profesores, con un valor de B/. 55,339.61
- Una Dirección Administrativa, con un valor de B/. 55,077.97
- Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, con un valor de 9,264.57
- Un Monolito, con un valor de B/. 2,513.33
- Un Tanque Séptico de B/. 792.83
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32



- Pintura General a Aulas Existentes, con un valor de B/. 1,000.00
- Permiso de Construcción con el Estado B/. 9,190.36
- Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.) con un valor de B/. 454.55
- Cocina Comedor Tipo III de B/. 163,636.83
- Un Dormitorio de 6 Recámaras, con un valor de B/. 146,470.00

ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 7,741.45
 - Construcciones Temporales, se disminuye el 100%, por un valor de B/. 2,196.00
 - Desrraigue y Limpieza, se disminuye el 100% por un valor de B/. 2,500.00
 - Control de Calidad, Pruebas etc., se disminuye el 100%, por un valor de B/. 3,045.45
- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye un 5%, por un valor de B/. 461.36
- Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, se disminuye el 70%, por un valor de B/. 3,576.36
- Planos Aprobados y Sellados, se disminuye un 70%, por un valor de B/. 1113.64
- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00

Motivos por lo cual se eliminan y se disminuyen algunas actividades, según el orden de los ÍTEMS:

Dos Aulas Teóricas, Un Aula de Apoyo, Una Aula Preescolar, Una Cocina Comedor, Un Módulo de Servicio Sanitario, Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, Una Biblioteca + Depósito, Un Laboratorio de Informática, Un Aula de Profesores, Una Dirección Administrativa, Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, Un Monolito, Un Tanque Séptico, Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, Pintura General A Aulas Existentes, Una Cocina Comedor Tipo III Un Dormitorio de 6 Recámaras y Construcciones Temporales.

Que debido a las condiciones extremas encontradas en la obra, tales como suelos saturados, pendientes pronunciadas de alto riesgo, colapso de taludes y caminos después de haber realizados cortes; y continuas quebradas que aumentan su caudal durante el periodo de la estación lluviosa, han imposibilitado el accesos del material, el personal del contratista para la culminación de la obra y el cumplimiento de las actividades administrativas correspondientes. Todos estos eventos, están documentados, en los sustentos anexados a esta orden de cambio.

El acceso a Cerro Banco, por vía terrestre es de aproximadamente 19.3 kilómetros de un punto de referencia para llegar a la escuela se toma desde la entrada del El Prado, la topografía extrema para llegar, el terreno limitado y las características de riesgos que presentan estos caminos, sustentan la decisión de no continuar con la obra en este centro educativo.

Permiso de Construcción con el Estado, Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.), Preliminares (Control de Calidad y Pruebas), Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros,

Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, Planos Aprobados y Sellados y Guía de Buenas Prácticas.

Parte de los procesos administrativos correspondientes este Centro Educativo, fueron completados por la Empresa Contratista, por tal razón se consideraron en esta orden de cambio.

21. ESCUELA : ALTO CONEJO

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Una Cocina Comedor, con un valor de B/. 74,050.42
- Tres Módulos de Servicio Sanitario, con un valor de B/. 160,072.56
- Tres Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras, con un valor de B/. 165,543.11
- Una Biblioteca + Depósito, con un valor de B/. 106,556.49
- Un Aula de Profesores, con un valor de B/. 55,339.61
- Una Dirección Administrativa, con un valor de B/. 55,077.97



- Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m², con un valor de 9,264.57
- Un Monolito, con un valor de B/. 2,513.33
- Un Tanque Séptico de B/. 792.83
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32
- Pintura General a Aulas Existentes, con un valor de B/. 1,000.00
- Permiso de Construcción con el Estado B/. 9,190.36
- Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.) con un valor de B/. 454.55

ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 3,088.62
 - Construcciones Temporales, se disminuye el 80%, por un valor de B/. 1756.80
 - Control de Calidad, Pruebas etc., se disminuye el 70%, por un valor de B/. 2,131.82
- Cuatro Aulas Teórica, se disminuye B/. 205,315.52
- Un Aula de Apoyo, se disminuye B/ 80,529.59
- Un Aula Preescolar, se disminuye B/. 81,087.60
- Un Laboratorio de Informática, se disminuye B/. 77,276.56. Al laboratorio de informática se le validó el pago de B/. 2,042.96, por la actividad de Excavación y Relleno a Máquina para Nivelación de Terreno.
- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye un 5%, por un valor de B/. 461.36
- Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, se disminuye el 70%, por un valor de B/. 3,576.36
- Planos Aprobados y Sellados, se disminuye un 70%, por un valor de B/. 1113.64
- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00
- Un Dormitorio de 6 Recámaras, con un valor de B/. 143,015.86
- Una Cocina Comedor Tipo II, con un valor de B/. 112,266.81

Motivos por lo cual se eliminan y se disminuyen algunas actividades, según el orden de los ÍTEMS:

Una Cocina Comedor, Tres Módulos de Servicio Sanitario, Tres Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras, Una Biblioteca + Depósito, Un Aula de Profesores, Una Dirección Administrativa, Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m², Un Monolito, Un Tanque Séptico, Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, Pintura General a Aulas Existentes, Un Aula Teórica, Un Aula de Apoyo, Un Aula de Preescolar, Un Laboratorio de Informática, Un Dormitorio de 6 Recámaras, Una Cocina Comedor Tipo II y Construcciones Temporales.

Que debido a las condiciones extremas encontradas en la obra, tales como suelos saturados, pendientes pronunciadas de alto riesgo, colapso de taludes y caminos después de haber realizados cortes; y continuas quebradas que aumentan su caudal durante el período de la estación lluviosa, han imposibilitado el accesos del material, el personal del contratista para la culminación de la obra y el cumplimiento de las actividades administrativas correspondientes. Todos estos eventos, están documentados, en los sustentos anexados a esta orden de cambio.

El camino que conduce hacia la escuela es afectado altamente por los desbordamientos de los Ríos Rey y el Río Tabasará, situación que afecta permanentemente los Vados construidos por el contratista.

El acceso a Alto Conejo, por vía terrestre es de aproximadamente 20 kilómetros desde la entrada de Tolé, la topografía extrema para llegar, el terreno limitado y las características de riesgos que presentan estos caminos, sustentan la decisión de no continuar con la obra en este centro educativo.

Permiso de Construcción con el Estado, Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.), Preliminares (Control de Calidad y Pruebas), Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros,

Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, Planos Aprobados y Sellados y Guía de Buenas Prácticas.

Parte de los procesos administrativos correspondientes este Centro Educativo, fueron completados por la Empresa Contratista, por tal razón se consideraron en esta orden de cambio.

22. ESCUELA : ALTO LORO

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Cinco Aulas Teóricas, con un valor de B/. 264,607.35
- Un Aula de Apoyo, con un valor de B/. 83,009.60
- Un Aula de Preescolar, con un valor de B/. 83,564.39
- Una Cocina Comedor, con un valor de B/. 74,050.42
- Dos Módulos de Servicio Sanitario, con un valor de B/. 106,715.03
- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, con un valor de B/. 55,181.04
- Una Biblioteca + Depósito, con un valor de B/. 106,556.49
- Un Laboratorio de Informática, con un valor de B/. 79,679.52
- Un Aula de Profesores, con un valor de B/. 55,339.61
- Una Dirección Administrativa, con un valor de B/. 55,077.97
- Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, con un valor de 9,264.57
- Un Monolito, con un valor de B/. 2,513.33
- Un Tanque Séptico de B/. 792.83
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32
- Pintura General a Aulas Existentes, con un valor de B/. 1,000.00
- Permiso de Construcción con el Estado B/. 9,190.36
- Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.) con un valor de B/. 454.55
- Una Cocina Comedor Tipo III, con un valor de B/. 163,636.85
- Un Dormitorio de 3 Recámaras de B/. 95,403.27

ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 7,741.45
 - Construcciones Temporales, se disminuye el 100 %, por un valor de B/. 2,196.00
 - Desrraigue y Limpieza, se disminuye el 100%, por un valor de B/. 2,500.00
 - Control de Calidad, Pruebas etc., se disminuye el 100%, por un valor de B/. 3,045.45
- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye un 5%, por un valor de B/. 461.36
- Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, se disminuye el 70%, por un valor de B/. 3,576.36
- Planos Aprobados y Sellados, se disminuye un 70%, por un valor de B/. 1113.64
- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00

Motivos por lo cual se eliminan y se disminuyen algunas actividades, según el orden de los ÍTEMS:

Cinco Aulas Teóricas, Un Aula de Apoyo, Un Aula de Preescolar, Una Cocina Comedor, Dos Módulos de Servicio Sanitario, Dos Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras, Una Biblioteca + Depósito, Laboratorio de Informática, Un Aula de Profesores, Una Dirección Administrativa, Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, Un Monolito, Un Tanque Séptico, Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, Pintura General a Aulas Existentes, Una Cocina Comedor Tipo III, Un Dormitorio de 6 Recámaras, Construcciones Temporales y Desrraigue y Limpieza,

Que debido a las condiciones extremas encontradas en la obra, tales como suelos saturados, pendientes pronunciadas de alto riesgo, colapso de taludes y caminos después de haber realizados cortes; y continuas quebradas que aumentan su caudal durante el período de la estación lluviosa, han imposibilitado el accesos del material, el personal del contratista para la culminación de la obra y el cumplimiento de las actividades administrativas correspondientes. Todos estos eventos, están documentados, en los sustentos anexados a esta orden de cambio.

El acceso a Alto Loro, por vía terrestre es de aproximadamente 14 kilómetros de un punto de referencia para llegar a la escuela se toma desde la entrada de Tolé, la topografía extrema para llegar, el terreno limitado y las características de riesgos que presentan estos caminos, sustentan la decisión de no continuar con la obra en este centro educativo.

Permiso de Construcción con el Estado, Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.), Preliminares (Control de Calidad y Pruebas), Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros,

Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, Planos Aprobados y Sellados y Guía de Buenas Prácticas,

Parte de los procesos administrativos correspondientes este Centro Educativo, fueron completados por la Empresa Contratista, por tal razón se consideraron en esta orden de cambio.

23. ESCUELA : ARCO IRIS

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Un Aula Teórica, con un valor de B/. 52,921.48
- Un Aula de Apoyo, con un valor de B/. 83,009.60
- Un Aula de Preescolar, con un valor de B/. 83,564.39
- Una Cocina Comedor, con un valor de B/. 74,050.42
- Un Módulo de Servicio Sanitario, con un valor de B/. 53,357.53
- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, con un valor de B/. 55,181.04
- Una Biblioteca + Depósito, con un valor de B/. 106,556.49
- Un Laboratorio de Informática, con un valor de B/. 79,679.52
- Un Aula de Profesores, con un valor de B/. 55,339.61
- Una Dirección Administrativa, con un valor de B/. 55,077.97
- Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, con un valor de 9,264.57
- Un Monolito, con un valor de B/. 2,513.33
- Un Tanque Séptico de B/. 792.83
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32
- Pintura General a Aulas Existentes, con un valor de B/. 1,000.00
- Permiso de Construcción con el Estado B/. 9,190.36
- Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.) con un valor de B/. 454.55
- Una Cocina Comedor Tipo II, con un valor de B/. 115,607.92



ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 7,741.45
 - Construcciones Temporales, se disminuye el 100 %, por un valor de B/. 2,196.00
 - Desrraigue y Limpieza, se disminuye el 100%, por un valor de B/. 2,500.00
 - Control de Calidad, Pruebas etc., se disminuye el 100%, por un valor de B/. 3,045.45
- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye un 5%, por un valor de B/. 461.36
- Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, se disminuye el 70%, por un valor de B/. 3,576.36
- Planos Aprobados y Sellados, se disminuye un 70%, por un valor de B/. 1113.64
- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00

Motivos por lo cual se eliminan y se disminuyen algunas actividades, según el orden de los ÍTEMS:

Un Aulas Teórica, Un Aula de Apoyo, Un Aula de Preescolar, Una Cocina Comedor, Un Módulo de Servicio Sanitario, Un Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras, Una Biblioteca + Depósito, Un Laboratorio de Informática, Un Aula de Profesores, Una Dirección Administrativa, Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, Un Monolito, Un Tanque

Séptico, Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, Pintura General a Aulas Existentes, y Una Cocina Comedor Tipo II, Construcciones Temporales y Desrraigue y Limpieza,

Que debido a las condiciones extremas encontradas en la obra, tales como suelos saturados, pendientes pronunciadas de alto riesgo, colapso de taludes y caminos después de haber realizados cortes; y continuas quebradas que aumentan su caudal durante el período de la estación lluviosa, han imposibilitado el accesos del material, el personal del contratista para la culminación de la obra y el cumplimiento de las actividades administrativas correspondientes. Todos estos eventos, están documentados, en los sustentos anexados a esta orden de cambio.

El acceso a Arco Iris, por vía terrestre es de aproximadamente 5.3 kilómetros de un punto de referencia, para llegar a la escuela se toma desde la entrada de Vigui, la topografía extrema para llegar, el terreno limitado y las características de riesgos que presentan estos caminos, sustentan la decisión de no continuar con la obra en este centro educativo.

Permiso de Construcción con el Estado, Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.), Preliminares (Control de Calidad y Pruebas), Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros,

Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, Planos Aprobados y Sellados y Guía de Buenas Prácticas.

Parte de los procesos administrativos correspondientes a este Centro Educativo, fueron completados por la Empresa Contratista, por tal razón se consideraron en esta orden de cambio.

24. ESCUELA : BAJO MIRA

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Una Cocina Comedor, con un valor de B/. 59,932.83
- Una Biblioteca + Depósito, con un valor de B/. 86,241.68
- Un Aula de Profesores, con un valor de B/. 44,789.20
- Una Dirección Administrativa, con un valor de B/. 44,577.45
- Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, con un valor de 9,264.57
- Un Monolito, con un valor de B/. 2,513.33
- Un Tanque Séptico de B/. 641.68
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32
- Pintura General a Aulas Existentes, con un valor de B/. 1,000.00
- Permiso de Construcción con el Estado B/. 9,190.36
- Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.) con un valor de B/. 454.55

ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 4,802.25
 - Construcciones Temporales, se disminuye el 80 %, por un valor de B/. 1,756.80
 - Control de Calidad, Pruebas etc., se disminuye el 100%, por un valor de B/. 3,045.45
- Un Aula Teórica, se disminuye B/. 40,771.50
- Un Aula de Apoyo, se disminuye B/. 65,176.71
- Un Aula Preescolar, se disminuye B/. 65,628.27
- Un Módulo de Servicio Sanitario, se disminuye B/. 42,290.59
- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, se disminuye B/. 43,564.46
- Un Laboratorio de Informática, se disminuye B/. 62,543.77. Al laboratorio de informática se le validó el pago de B/. 2,042.96, por la actividad de Excavación y Relleno a Máquina para Nivelación de Terreno.

- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye un 5%, por un valor de B/. 461.36
- Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, se disminuye el 70%, por un valor de B/. 3,576.36
- Planos Aprobados y Sellados, se disminuye un 70%, por un valor de B/. 1113.64
- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00
- Una Cocina Comedor Tipo II, se disminuye B/. 91,068.73

Motivos por lo cual se eliminan y se disminuyen algunas actividades, según el orden de los ÍTEMS:

Una Cocina Comedor, Una Biblioteca + Depósito, Un Aula de Profesores, Una Dirección Administrativa, Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, Un Monolito, Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, Pintura General a Aulas Existentes, Un Aulas Teórica, Un Aula de Apoyo, Un Aula de Preescolar, Un Módulo de Servicio Sanitario, Un Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras, Un Tanque Séptico, Un Laboratorio de Informática, Una Cocina Comedor Tipo II y Construcciones Temporales

Que debido a las condiciones extremas encontradas en la obra, tales como suelos saturados, pendientes pronunciadas de alto riesgo, colapso de taludes y caminos después de haber realizados cortes; y continuas quebradas que aumentan su caudal durante el periodo de la estación lluviosa, han imposibilitado el accesos del material, el personal del contratista para la culminación de la obra y el cumplimiento de las actividades administrativas correspondientes. Todos estos eventos, están documentados, en los sustentos anexados a esta orden de cambio.

El acceso a Bajo Mira, por vía terrestre es de aproximadamente 5.63 kilómetros de un punto de referencia, para llegar a la escuela se toma desde la entrada de Vigui, la topografía extrema para llegar, el terreno limitado y las características de riesgos que presentan estos caminos, sustentan la decisión de no continuar con la obra en este centro educativo.

Otro obstáculo presentado fue el impedimento llevar la maquinaria a sitio, ya que los moradores del del área no permitieron el paso.

Permiso de Construcción con el Estado, Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.), Preliminares (Control de Calidad y Pruebas), Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros,

Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, Planos Aprobados y Sellados y Guía de Buenas Prácticas,

Parte de los procesos administrativos correspondientes a este Centro Educativo, fueron completados por la Empresa Contratista, por tal razón se consideraron en esta orden de cambio.

25. ESCUELA : ALTO GRILLO

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Dos Módulos de Servicio Sanitario, con un valor total de B/. 106,715.03
- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, con un valor de B/. 55,181.04
- Una Biblioteca + Depósito, con un valor de B/. 106,556.49
- Un Aula de Profesores, con un valor de B/. 55,339.61
- Una Dirección Administrativa, con un valor de B/. 55,077.97
- Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, con un valor de 9,264.57
- Un Monolito, con un valor de B/. 2,513.33
- Un Tanque Séptico de B/. 792.83
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32
- Pintura General a Aulas Existentes, con un valor de B/. 1,000.00
- Permiso de Construcción con el Estado B/. 9,190.36
- Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.) con un valor de B/. 454.55



ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 4,802.25
 - Construcciones Temporales, se disminuye el 80 %, por un valor de B/. 1,756.80
 - Control de Calidad, Pruebas etc., se disminuye el 100%, por un valor de B/. 3,045.45
- Dos Aulas Teórica, se disminuye B/. 102,657.74
- Un Aula de Apoyo, se disminuye B/. 80,529.59
- Un Aula Preescolar, se disminuye B/. 81,087.60
- Una Cocina Comedor Tipo II, se disminuye B/. 71,816.11
- Un Laboratorio de Informática, se disminuye B/. 77,276.56. Al laboratorio de informática se le validó el pago de B/. 2,042.96, por la actividad de Excavación y Relleno a Máquina para Nivelación de Terreno.
- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye un 5%, por un valor de B/. 461.36
- Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, se disminuye el 70%, por un valor de B/. 3,576.36
- Planos Aprobados y Sellados, se disminuye un 70%, por un valor de B/. 1113.64
- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00
- Un Módulo de Dormitorio de 3 Recámaras, se disminuye B/. 93,283.64

Motivos por lo cual se eliminan y se disminuyen algunas actividades, según el orden de los ÍTEMS:

Un Módulo de Servicio Sanitario, Un Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras (elimina), Una Biblioteca + Depósito, Un Aula de Profesores Una Dirección Administrativa, Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, Un Monolito, Un Tanque Séptico, Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, Pintura General a Aulas Existentes, Un Aulas Teórica, Un Aula de Apoyo, Un Aula de Preescolar, Cocina Comedor Tipo II, Un Laboratorio de Informática, un Módulo de Dormitorio de 3 Recámaras (disminuye) y Construcciones Temporales.

Que debido a las condiciones extremas encontradas en la obra, tales como suelos saturados, pendientes pronunciadas de alto riesgo, colapso de taludes y caminos después de haber realizados cortes; y continuas quebradas que aumentan su caudal durante el período de la estación lluviosa, han imposibilitado el accesos del material, el personal del contratista para la culminación de la obra y el cumplimiento de las actividades administrativas correspondientes. Todos estos eventos, están documentados, en los sustentos anexados a esta orden de cambio.

El acceso a la Escuela de Alto Grillo es desde la escuela Cerro miel a la Comunidad de Llano Nopo, que conduce también a las escuelas de Javilla, los caminos para llegar a la escuela están críticamente afectado por las crecidas de los ríos Rey y el Río Tabasará, y no existen puentes para travesar estos ríos.

Para llegar al Centro Educativo por vía terrestre, se requiere recorrer aproximadamente 5.63 kilómetros de un punto de referencia, para llegar a la escuela se toma desde la entra de Vigui, la topografía extrema para llegar, el terreno es limitado y las características de riesgos que presentan estos caminos, sustentan la decisión de no continuar con la obra en este centro educativo.

Permiso de Construcción con el Estado, Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.), Preliminares (Control de Calidad y Pruebas), Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros.

Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, Planos Aprobados y Sellados y Guía de Buenas Prácticas.

Parte de los procesos administrativos correspondientes a este Centro Educativo, fueron completados por la empresa Contratista, por tal razón se consideraron en esta orden de cambio.



ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Una Cocina Comedor de 93.40 metros cuadrados con un valor de B/. 59,932.83
- Tres Módulos de Dormitorios de 2 Recámaras de 208.80 metros cuadrados, con un valor total de B/. 133,982.62
- Una Biblioteca + Depósito de 134.40 metros cuadrados con un valor de B/. 86,241.68
- Un Aula de Profesores de 69.80 metros cuadrados con un valor de B/. 44,789.20.
- Una Dirección Administrativa de 69.47 metros cuadrados con un valor de B/. 44,577.45
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32

ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Dos Módulos de Servicios Sanitarios de 67.30 metros cuadrados cada uno con un valor total de B/. 86,370.04

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, (Modificado) de 69.60 metros cuadrados cada uno, con un valor total de B/. 46,281.67
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de soporte, con un valor de B/. 6,214.72

Motivos por lo cual se eliminan, se disminuyen y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- **Cocina Comedor:** Se elimina la cocina comedor antes indicada y se propone una Cocina Comedor de Tipo III de 209.52 metros cuadrados, con un valor de B/. 132,418.36 (esta nueva cocina comedor se formalizó en la Orden de Cambio 3), de esta forma se cumple con las necesidades de espacio requerido para los estudiantes que se encuentran dando clases actualmente en este Centro Educativo.
- **Tres Módulos de Dormitorios de 2 Recámaras:** Se eliminan Tres Módulos de Dormitorios de 2 Recámaras y en su lugar se implementa construir Un Módulo de Dormitorios de 2 Recámaras (Modificado), de 69.60 metros cuadrados con un valor de B/. 46,281.67. Este cambio es fundamentado por la situación actual del terreno y para cumplir con la necesidad de la ocupación.
- **Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero:** Se elimina las bases de metal para el soporte de los tanque de almacenamiento de agua y en su lugar se diseña y construye bases de concreto con un diseño, previamente sometido a Meduca.
- **Una Biblioteca + depósito:** Se elimina la biblioteca + depósito antes indicada, ya que el Centro Educativo no cuenta con las condiciones para construir dicho ambiente, aunado a la topografía irregular del terreno.
- **Aula de Profesores y la Dirección Administrativa:** Se eliminan por la falta de resto libre dentro del polígono, tomando en cuenta que los centros educativos que estamos impactando su relieve es muy irregular y presentan pendientes muy marcadas.
- **Dos Módulo de Servicio Sanitario:** Se disminuyen Dos Módulos de Servicio Sanitario, ya que porque con la edificación de un solo módulo se puede cumplir con la demanda del estudiantado existente en el plantel educativo.

27. ESCUELA : CERRO BALSA**ACTIVIDADES A ELIMINAR:**

- Dos Módulos de Servicio Sanitario, con un valor total de B/. 106,715.03
- Dos Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras, con un valor de B/. 110,362.09
- Una Biblioteca + Depósito, con un valor de B/. 106,556.49
- Un Aula de Profesores, con un valor de B/. 55,339.61
- Una Dirección Administrativa, con un valor de B/. 55,077.97
- Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, con un valor de 9,264.57
- Un Monolito, con un valor de B/. 2,513.33
- Un Tanque Séptico de B/. 792.83



- Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32
- Pintura General a Aulas Existentes, con un valor de B/. 1,000.00
- Permiso de Construcción con el Estado, con un valor de 9,190.00
- Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.) con un valor de B/. 454.55
- Letrina Tipo 1, con un valor de B/. 42,259.18

ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 4,802.25
 - Construcciones Temporales, se disminuye el 80 %, por un valor de B/. 1,756.80
 - Control de Calidad, Pruebas etc., se disminuye el 100%, por un valor de B/. 3,045.45
- Tres Aulas Teórica, se disminuye B/. 152,620.08
- Un Aula de Apoyo, se disminuye B/. 79,764.58
- Un Aula Preescolar, se disminuye B/. 80,282.46
- Una Cocina Comedor, se disminuye B/. 70,884.83
- Un Laboratorio de Informática, se disminuye B/. 77,276.56. Al laboratorio de informática se le validó el pago de B/. 2,402.96, por la actividad de Excavación y Relleno a Máquina para Nivelación de Terreno.
- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye un 5%, por un valor de B/. 461.36
- Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, se disminuye el 70%, por un valor de B/. 3,576.36
- Planos Aprobados y Sellados, se disminuye un 70%, por un valor de B/. 1113.64
- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00

Motivos por lo cual se eliminan y se disminuyen algunas actividades, según el orden de los ÍTEMS:

Dos Módulos de Servicio Sanitario, Dos Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras, Una Biblioteca + Depósito, Un Aula de Profesores Una Dirección Administrativa, Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, Un Monolito, Un Tanque Séptico, Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, Pintura General a Aulas Existentes, Dos Módulos de Letrinas tipo I, Tres Aulas Teóricas, Un Aula de Apoyo, Un Aula de Preescolar, Cocina Comedor, Un Laboratorio de Informática, y Construcciones Temporales.

Que debido a las condiciones extremas encontradas en la obra, tales como suelos saturados, pendientes pronunciadas de alto riesgo, colapso de taludes y caminos después de haber realizados cortes; y continuas quebradas que aumentan su caudal durante el período de la estación lluviosa, han imposibilitado el accesos del material, el personal del contratista para la culminación de la obra y el cumplimiento de las actividades administrativas correspondientes. Todos estos eventos, están documentados, en los sustentos anexados a esta orden de cambio.

El acceso a la Escuela Cerro Balsa están afectados por taludes colapsados, por las inclemencias del tiempo, situación que ocurre en diferentes tramos del camino y la empresa sustenta que esto le provoca un desequilibrio económico.

Para la temporada lluviosa, es imposible el acceso a las escuelas, a pesar de que la empresa realiza la reparación de los caminos esto afecta de manera crítica la planificación de la obra.

Para llegar al Centro Educativo por vía terrestre, se requiere recorrer aproximadamente 4.3 kilómetros de un punto de referencia, para llegar a la escuela se toma desde la entrada del Prado, la topografía extrema para llegar, el terreno es limitado y las características de riesgos que presentan estos caminos, sustentan la decisión de no continuar con la obra en este centro educativo.

Permiso de Construcción con el Estado, Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.), Preliminares (Control de Calidad y Pruebas), Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros,

Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, Planos Aprobados y Sellados y Guía de Buenas Prácticas,

Parte de los procesos administrativos correspondientes a este Centro Educativo, fueron completados por la empresa Contratista, por tal razón se consideraron en esta orden de cambio.

28. ESCUELA : CERRO JAVILLA

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Una Cocina Comedor, con un valor total de B/. 74,050.42
- Tres Módulos de Servicio Sanitario, con un valor total de B/. 160,072.56
- Dos Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras, con un valor de B/. 110,362.09 (alcance original)
- Una Biblioteca + Depósito, con un valor de B/. 106,556.49
- Un Aula de Profesores, con un valor de B/. 55,339.61
- Una Dirección Administrativa, con un valor de B/. 55,077.97
- Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m², con un valor de 9,264.57
- Un Monolito, con un valor de B/. 2,513.33
- Un Tanque Séptico de B/. 792.83
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32
- Pintura General a Aulas Existentes, con un valor de B/. 1,000.00
- Permiso de Construcción con el Estado, con un valor de 9,190.36
- Confección de planos en coordinación con Meduca, con un valor de B/. 5,109.09
- Planos aprobados y Sellados, con un valor de B/. 1,590.91
- Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.) con un valor de B/. 454.55
- Un Módulo de Dormitorio de 6 Recámaras, con un valor de B/. 146,470.72 (nuevo alcance)

ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 4,802.25
 - Construcciones Temporales, se disminuye el 80 %, por un valor de B/. 1,756.80
 - Control de Calidad, Pruebas etc., se disminuye el 100%. por un valor de B/. 3,045.45
- Tres Aulas Teóricas, se disminuye B/. 360,894.76 (a la empresa se le reconoció 6 de las 7 excavaciones y rellenos a máquinas en las aulas teóricas)
- Un Aula de Apoyo, se disminuye B/ 80,529.59
- Un Aula Prescolar, se disminuye B/ 81,087.60
- Un Laboratorio de Informática, se disminuye B/. 77,276.56. Al laboratorio de informática se le validó el pago de B/. 2,402.96, por la actividad de Excavación y Relleno a Máquina para Nivelación de Terreno.
- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye un 5%, por un valor de B/. 461.36
- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00
- Una Cocina Comedor Tipo III, se disminuye B/. 158,624.39

Motivos por lo cual se eliminan y se disminuyen algunas actividades, según el orden de los ÍTEMS:

Una Cocina Comedor, Tres Módulos de Servicio Sanitario, Dos Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras, Una Biblioteca + Depósito, Un Aula de Profesores Una Dirección Administrativa, Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m², Un Monolito, Un Tanque Séptico, Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, Pintura General a Aulas Existentes, Un Módulo de Dormitorio de Seis Recámaras (dsiminución), Tres Aulas Teóricas, Un Aula de Apoyo, Un Aula de Preescolar, Un Laboratorio de Informática, Una Cocina Comedor Tipo III Construcciones Temporales,

Que debido a las condiciones extremas encontradas en la obra, tales como suelos saturados, pendientes pronunciadas de alto riesgo, colapso de taludes y caminos después de haber realizados cortes; y continuas quebradas que aumentan su caudal durante el período de la estación lluviosa, han imposibilitado el accesos del material, el personal del contratista para la culminación de la obra y el cumplimiento de las actividades administrativas correspondientes. Todos estos eventos, están documentados, en los sustentos anexados a esta orden de cambio.

El camino que conduce hacia la escuela es afectado altamente por los desbordamientos de los Ríos Rey y el Río Tabasará, situación que afecta permanentemente los Vados construidos por el contratista.

El acceso a Cerro Javilla, por vía terrestre es de aproximadamente 3.78 kilómetros de un punto de referencia, para llegar a la escuela se toma desde la entrada de Tolé, la topografía extrema para llegar, el terreno limitado y las características de riesgos que presentan estos caminos, sustentan la decisión de no continuar con la obra en este centro educativo.

Permiso de Construcción con el Estado, Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.), Preliminares (Control de Calidad y Pruebas), Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros,

Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, Planos Aprobados y Sellados y Guía de Buenas Prácticas.

Parte de los procesos administrativos correspondientes a este Centro Educativo, fueron completados por la empresa Contratista, por tal razón se consideraron en esta orden de cambio.

29. ESCUELA : COMUNIDAD TUGRI

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Una Cocina Comedor de 93.40 metros cuadrados, con un valor de B/. 59,932.83
- Dos Módulos de Servicio Sanitario de 67.30 metros cuadrados, con un valor total de B/. 86,370.04
- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras de 69.60 metros cuadrados, con un valor total de B/. 44,660.87
- Una Biblioteca + depósito de 134.40 metros cuadrados con un valor de B/. 86,241.68
- Un Aula de Profesores de 69.80 metros cuadrados con un valor de B/. 44,789.20.
- Una Dirección Administrativa de 69.47 metros cuadrados con un valor de B/. 44,577.45
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de soporte, con un valor de B/. 6,214.72

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas según el orden de los ÍTEMS:

- Suministro e Instalación de Tanques de 600 galones de Agua para Reserva con su estructura de Acero: Se elimina las bases de metal para el soporte de los tanque de almacenamiento de agua y en su lugar se diseña y construye bases de concreto con un diseño, previamente sometido a Meduca.
- Cocina Comedor: Se elimina la cocina comedor antes indicada y se propone una Cocina Comedor de Tipo II de 139.68 metros cuadrados, con un valor de B/. 93,772.54 de esta forma

se cumple con las necesidades de espacio requerido para los estudiantes que se encuentran dando clases actualmente en este Centro Educativo. (La actividad nueva fue formalizada a través de la Orden de Cambio 3).

- **Dos Módulos de Servicio Sanitario y Tanque Séptico:** Se eliminan porque el predio no cuenta con suficiente área dispoble para cumplir a cabalidad con el alcance original; por tal razón se sugieren dos módulos de letrinas.
- **Un Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras:** Se eliminan un Módulo de Dormitorios de 2 Recámaras y en su lugar se formalizó en la orden de cambio #3 Un Módulo de Dormitorios de 3 recámaras de 108.90 metros cuadrados. Este cambio es fundamentado por la situación actual del terreno y para cumplir con la ocupación de los docentes en los dormitorios.
- **Una Biblioteca + depósito:** Se elimina la biblioteca + depósito antes indicada, ya que el Centro Educativo no cuenta con las condiciones para construir dicho ambiente, aunado a la topografía irregular del terreno.
- **Aula de Profesores y la Dirección Administrativa:** Se eliminan por la falta de resto libre dentro del polígono, tomando en cuenta que los centros educativos que estamos impactando su relieve es muy irregular y presentan pendientes muy marcadas.

30. ESCUELA : GUACAMAYA

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Cinco Aulas Teóricas, con un valor total de B/. 264,607.35
- Aula de Apoyo, con un valor de B/. 83,009.41
- Un Aula de Preescolar, con un valor 83,564.39
- Una Cocina Comedor, con un valor total de B/. 74,050.42 (contractual)
- Dos Módulos de Servicio Sanitario, con un valor total de B/. 106,715.03
- Dos Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras, con un valor de B/. 110,362.09
- Una Biblioteca + Depósito, con un valor de B/. 106,556.49
- Un Laboratorio de Informática, con u valor de 79,679.52
- Un Aula de Profesores, con un valor de B/. 55,339.61
- Una Dirección Administrativa, con un valor de B/. 55,077.97
- Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, con un valor de 9,264.57
- Un Monolito, con un valor de B/. 2,513.33
- Un Tanque Séptico de B/. 792.83
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32
- Pintura General a Aulas Existentes, con un valor de B/. 1,000.00
- Permiso de Construcción con el Estado, con un valor de 9,190.36
- Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.) con un valor de B/. 454.55
- Una Cocina Comedor Tipo III, con un valor de B/. 163,636.85 (orden de cambio 3)
- Un Módulo de Dormitorio de 6 Recámaras, con un valor de B/. 101,882.24 (orden de cambio 3)

ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 7,741.45
 - Construcciones Temporales, se disminuye el 100%, por un valor de B/. 2,196.00
 - Desraigue y Limpieza, se disminuye el 100% por un valor de B/. 2500.00
 - Control de Calidad, Pruebas etc., se disminuye el 100%, por un valor de B/. 3,045.45
- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye un 5%, por un valor de B/. 461.36
- Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, se disminuye el 70%, por un valor de B/. 3,576.36
- Planos Aprobados y Sellados, se disminuye un 70%, por un valor de B/. 1113.64
- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00

Motivos por lo cual se eliminan y se disminuyen algunas actividades, según el orden de los ÍTEMS:

Cinco Aulas Teóricas, Un Aula de Apoyo, Un Aula de Preescolar
Una Cocina Comedor (contractual), Dos Módulos de Servicio Sanitario, Dos Módulos de
Dormitorio de 2 Recámaras, Una Biblioteca + Depósito, Un Laboratorio de Informática, Aula
de Profesores, Una Dirección Administrativa, Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2,
Un Monolito, Un Tanque Séptico, Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de

Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, Pintura General a Aulas Existentes, Una Cocina Comedor Tipo III, Un Módulo de Dormitorio de Seis Recámaras y Construcciones Temporales.

Que debido a las condiciones extremas encontradas en la obra, tales como suelos saturados, pendientes pronunciadas de alto riesgo, colapso de taludes y caminos después de haber realizados cortes; y continuas quebradas que aumentan su caudal durante el periodo de la estación lluviosa, han imposibilitado el accesos del material, el personal del contratista para la culminación de la obra y el cumplimiento de las actividades administrativas correspondientes. Todos estos eventos, están documentados, en los sustentos anexados a esta orden de cambio.

El acceso a Guacamaya, por vía terrestre es de aproximadamente 6.49 kilómetros de un punto de referencia, para llegar a la escuela se toma desde la entrada de Tolé, la topografía extrema para llegar, el terreno limitado y las características de riesgos que presentan estos caminos, sustentan la decisión de no continuar con la obra en este centro educativo.

Permiso de Construcción con el Estado, Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.), Preliminares (Control de Calidad y Pruebas), Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros.

Confección de Planos en Coordinación con MEDUCA, Planos Aprobados y Sellados y Guía de Buenas Prácticas.

Parte de los procesos administrativos correspondientes a este Centro Educativo, fueron completados por la empresa Contratista, por tal razón se consideraron en esta orden de cambio.

31. ESCUELA : HATO COMÚN

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Siete Aulas Teóricas, con un valor total de B/. 370,450.27
- Aula de Apoyo, con un valor de B/. 83,009.41
- Un Aula de Preescolar, con un valor 83,564.39
- Una Cocina Comedor, con un valor total de B/. 74,050.42 (contractual)
- Dos Módulos de Servicio Sanitario, con un valor total de B/. 106,715.03
- Dos Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras, con un valor de B/. 110,362.09
- Una Biblioteca + Depósito, con un valor de B/. 106,556.49
- Un Laboratorio de Informática, con u valor de 79,679.52
- Un Aula de Profesores, con un valor de B/. 55,339.61
- Una Dirección Administrativa, con un valor de B/. 55,077.97
- Una Plaza Cívica y Asta de Bandera de 80 m2, con un valor de 9,264.57
- Un Monolito, con un valor de B/. 2,513.33
- Un Tanque Séptico de B/. 792.83
- Suministro e Instalación de Tanques de 600 Galones de Agua para Reserva, con su Estructura de Acero, con un valor de B/. 4,976.32
- Pintura General a Aulas Existentes, con un valor de B/. 1,000.00
- Permiso de Construcción con el Estado, con un valor de 9,190.36
- Confección de planos en coordinación con Meduca, con un valor de B/. 5,109.09
- Planos Aprobados y Sellados, con un valor de B/. 1590.91
- Inspección por los Bomberos (Permiso de Ocupación, Sistemas Eléctricos etc.) con un valor de B/. 454.55
- Una Cocina Comedor Tipo III, con un valor de B/. 163,636.85 (orden de cambio 3)
- Un Módulo de Dormitorio de 6 Recámaras, con un valor de B/. 146,126.00 (orden de cambio 3)

ACTIVIDADES A DISMINUIR:

- Preliminares, con un valor total de B/. 7,741.45

- Construcciones Temporales, se disminuye el 100%, por un valor de B/. 2,196.00
- Desrraigue y Limpieza, se disminuye el 100% por un valor de B/. 2500.00
- Control de Calidad, Pruebas etc., se disminuye el 100%, por un valor de B/. 3,045.45
- Bonos, Timbres, Fianzas y Seguros, se disminuye un 5%, por un valor de B/. 461.36
- Guía de Buenas Prácticas, se disminuye el 10%, por un valor de B/. 350.00

32. ESCUELA : LOS SANTOS

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Una Cocina Comedor de 93.40 metros cuadrados, con un valor de B/. 74,050.42
- Un Módulo de Servicio Sanitario de 67.30 metros cuadrados, con un valor total de B/. 53,357.53
- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras de 69.60 metros cuadrados, con un valor total de B/. 55,181.04
- Una Biblioteca + depósito de 134.40 metros cuadrados con un valor de B/. 106,556.49
- Un Aula de Profesores de 69.80 metros cuadrados con un valor de B/. 55,339.61
- Una Dirección Administrativa de 69.47 metros cuadrados con un valor de B/. 55,077.97
- Tanque Séptico Global de B/. 792.83

ACTIVIDADES NUEVAS:

- Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras, (Modificado) de 69.60 metros cuadrados cada uno, con un valor total de B/. 57,183.24
- Un Módulo de Letrina Tipo I, con un valor de B/. 19,044.82
- Módulo de Servicio Básico de 67.30 metros cuadrados con un valor de B/. 50,763.61

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y se agregan actividades nuevas, según el orden de los ÍTEMS:

- Cocina Comedor: Se elimina la cocina comedor antes indicada y se propone una Cocina Comedor de Tipo II de 139.68 metros cuadrados, con un valor de B/. 115,880.79 de esta forma se cumple con las necesidades de espacio requerido para los estudiantes que se encuentran dando clases actualmente en este Centro Educativo. (La actividad nueva fue formalizada a través de la Orden de Cambio 3).
- Un Módulos de Servicio Sanitario y Tanque Séptico: Se eliminan y se formaliza la construcción de un módulo e servicio sanitario básico sin artefactos sanitarios.
- Un Módulos de Dormitorio de 2 Recámaras: Se eliminan un Módulo de Dormitorios de 2 Recámaras por un módulo de dormitorio de con diseño modificado.
- Una Biblioteca + depósito: Se elimina la biblioteca + depósito antes indicada, ya que el Centro Educativo no cuenta con las condiciones para construir dicho ambiente, aunado a la topografía irregular del terreno.
- Aula de Profesores y la Dirección Administrativa: Se eliminan por la falta de resto libre dentro del polígono, tomando en cuenta que los centros educativos que estamos impactando su relieve es muy irregular y presentan pendientes muy marcadas.
- Tanque Séptico: Se elimina porque el predio no cuenta con suficiente área disponible para cumplir a cabalidad con el alcance original y el suelo muestra una lenta percolación, en su lugar se construirán Un Módulo de Letrina Tipo I de 19.44 metros cuadrados y un valor de B/. 19,044.82.

33. ESCUELA : SAN CRISTOBAL

ACTIVIDADES A ELIMINAR:

- Una Cocina Comedor de 93.40 metros cuadrados con un valor de B/. 59,932.83
- Un Módulos de Dormitorios de 2 Recámaras de B/. 69.60 metros cuadrados, con un valor total de B/. 44,660.87
- Una Biblioteca + depósito de 134.40 metros cuadrados con un valor de B/. 86,241.68
- Un Aula de Profesores de 69.80 metros cuadrados con un valor de B/. 44,789.20.
- Una Dirección Administrativa de 69.47 metros cuadrados con un valor de B/. 44,577.45

ACTIVIDADES A DISMUINUIR

➤ Un Módulo de Servicio Sanitario de 69.60 metros con un valor total de B/. 43,185.01

Motivos por lo cual se eliminan algunas actividades y disminuyen actividades, según el orden de los ÍTEMS:

- **Cocina Comedor:** Se elimina la cocina comedor antes indicada y se propone una Cocina Comedor de Tipo II de 139.68 metros cuadrados, con un valor de B/. 93,772.54 (esto fue formalizado a través de la orden de cambio #3), de esta forma se cumple con las necesidades de espacio requerido para los estudiantes que se encuentran dando clases actualmente en este Centro Educativo.
- **Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras:** Se elimina Un Módulo de Dormitorio de 2 Recámaras y en su lugar se implementa construir Un Módulo de Dormitorios de 3 Recámaras de 108.90 metros cuadrados con un valor de B/. 77,216.30 (cambio formalizado en la orden de cambio # 3). Este cambio es fundamentado por la situación actual del terreno y para cumplir con la necesidad de la ocupación de los docentes en los dormitorios.
- **Una Biblioteca + depósito:** Se elimina la biblioteca + depósito antes indicada, ya que el Centro Educativo no cuenta con las condiciones para construir dicho ambiente, aunado a la topografía irregular del terreno.
- **Aula de Profesores y la Dirección Administrativa:** Se eliminan por la falta de resto libre dentro del polígono, tomando en cuenta que los centros educativos que estamos impactando su relieve es muy irregular y presentan pendientes muy marcadas.
- **Un Módulos de Servicio Sanitario:** Se disminuye un módulo, porque el predio no cuenta con suficiente área disponible para cumplir a cabalidad con el alcance original.

Mediante los cambios que fueron autorizados por MEDUCA para la modificación de los anteproyectos que contemplan los siguientes centros escolares Cerro Papayo, Cerro Vaca, Quebrada Caña, Portorrica, Cerro Salitre, Cerro Miel, Alto Ciénaga, Guayabal, Alto Estrella, Laguna, Cerro Ortiga, Cerro Ceniza, Llano Junco, Genarino Prado (La Primavera), Cerro Banco, Quebrada Arena, Quebrada Carrizo, Quebrada Plata, Cerro Puerco Abajo, Alto Castillo, Bajo Palma, Palma Gira, Cerro Mono, Alto Balsa, Alto conejo, Alto Loro, Arco Iris, Bajo Mira, Alto Grillo, Alto Higuerón, Cerro Balsa, Cerro Javilla, Comunidad Tugri, Guacamaya, Hato Común, Los Santos y San Cristobal; sustentamos y justificamos el diseño adicional y los precios que se desprenden de estos nuevos anteproyectos.

Todo los cambios antes mencionados surgen de la necesidad real de cada proyecto, por las características extremadamente irregulares de los terrenos en que se encuentran estos centros educativos, por la falta de resto libre del predio y por las necesidades demandadas por la comunidad educativa; por tales razones y fundamentados por el pliego de cargos, referimos lo siguiente en cuanto al terreno, en su capítulo II: Condiciones Generales del Diseño, punto B, página 26:

"El terreno destinado a las nuevas construcciones deberá garantizar seguridad a los estudiantes, dar máxima protección y comodidad a la población estudiantil en su uso cotidiano y a la comunidad en general"

"La pendiente máxima de los terrenos es de 8% (ocho por ciento) en cualquier sentido". Y en el subtítulo F: Medidas de Referencias Mínimas, página 28:

"El Contratista tomará como referencia el "Cuadro de Áreas a incluir en el Diseño", especificando en este pliego de cargos, respetando todas las áreas indicadas para cada actividad; sin embargo de requerirse algún cambio por efectos de los Diseños EL CONTRATISTA podrá realizar siempre y cuando sea funcional y cumpla con los parámetros técnicos y aprobación del MEDUCA así como todas las especificaciones técnicas establecidas en este pliego de cargos.

El MEDUCA tendrá la potestad de hacer los cambios que considere necesarios para garantizar diseños accesibles, funcionales y seguros para los usuarios, sin que esto **amerite aumento en los costos propuestos por el Contratista**"

El resultado en cifras de esta orden de cambio refleja una diferencia a favor del contratista al cuál renuncia y en crédito a MEDUCA, por el orden de **B/. 297,731.60** (Doscientos noventa y siete mil treinta y uno con 60/100), sin ITBMS detallado de esta manera:

- Valor al que renuncia el contratista por la modificación de los dormitorios de 2 Recámaras B/.14,968.60, (Catorce mil novecientos sesenta y ocho con 60/100).

- Valor al que renuncia el contratista por la modificación en suministro e instalación de tanques de almacenamiento de agua y estructura de soporte, B/. 8,668.80 (ocho mil seiscientos sesenta y ocho con 80/100).
- Valor de crédito a favor de MEDUCA, por el suministro e instalación de accesorios sanitarios, en las escuelas que se modificó el alcance sanitario, B/. 35,642.92 (treinta y cinco mil seiscientos cuarenta y dos mil con 92/100)
- Valor del crédito a favor de MEDUCA por la modificación del alcance hidrosanitario por condiciones del sitio, B/. 238,451.28 (doscientos treinta y ocho mil cuatrocientos cincuenta y uno 28/100).

Que mediante hoja de trámite No.342-2019 de 18 de abril de 2019 de la DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA estableció lo siguiente:

"Asunto: Entrega de sustento para extensión de tiempo.

En base al requerimiento de los montos finales resultados de la Orden de Cambio por Disminución de 14 centros Educativos, de las actividades eliminadas, disminuidas, actividades nuevas para formalizar la adenda de disminución y la segunda prórroga de tiempo, detallamos las cifras finales resultantes.

Descripción	Montos
Actividades Eliminadas	12,171,766.50
Itbms	852,023.65
Total de Actividades Eliminadas	13,023,790.16

Actividades Disminuidas	4,280,194.94
Itbms	299,613.65
Total de Actividades Disminuidas	4,579,808.59

Valor al que renuncia el contratista con ITBMS	318,572.81
---	-------------------

Total de actividades eliminadas y disminuidas y al que el contratista renuncia	17,922,171.56
---	----------------------

Actividades nuevas	1,405,609.84
Itbms	98,392.69
Total de Actividades Nuevas	1,504,002.53

Total de monto reducir del contrato (incluye itbms)	16,418,169.03
--	----------------------



Finalmente el monto total a reducir del contrato en esta orden de cambio es de **B/.16,418,169.03** (incluye Itbms);

Que mediante la autorización de orden de cambio por disminución expedida el 11 de abril de 2019, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura autorizó la disminución de **B/.16,418,169.03**, del valor total del contrato;

Que el CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS, aportó el Endoso No.3 a la Fianza de Cumplimiento No.070-001-000014873-000000 de la aseguradora CÍA INTERNACIONAL DE SEGUROS, S.A., y el

Endoso a la Póliza de Responsabilidad Civil No. 013300025775 emitidos por SEGUROS SURAMERICANA, S.A., los cuales cubren ambos los MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO (1,245) DÍAS CALENDARIOS, a partir de la fecha indicada en los siguientes casos: Orden de Proceder, refrendo o cumplida la condición a la cual se sujeta el contrato (fojas 22394 y 22395);

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 regulan lo concerniente a las modificaciones, adiciones y modificaciones del contrato y la concesión de prórroga, por tanto;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar prórroga de ciento cincuenta (150) días calendarios al plazo de entrega de la obra objeto del Contrato **O-10-2016**, suscrito entre **EL ESTADO** y el **CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS**, para el proyecto de: **"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, REPOSICIÓN DE INFRAESTRUCTURA TIPO RANCHO Y OTRAS REMODELACIONES Y AMPLIACIONES EN ESCUELAS A NIVEL NACIONAL. FASE 1: DISTRITO DE MUNA, COMARCA NGÖBE BÜGLE"**.

ARTICULO SEGUNDO: Autorizar la disminución de **DIECISEIS MILLONES CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE BALBOAS CON 03/100 (B/.16,418,169.03)**, al valor total del Contrato **O-10-2016**, suscrito entre **EL ESTADO** y el **CONSORCIO ESCUELAS RANCHOS**, para el proyecto de: **"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, REPOSICIÓN DE INFRAESTRUCTURA TIPO RANCHO Y OTRAS REMODELACIONES Y AMPLIACIONES EN ESCUELAS A NIVEL NACIONAL. FASE 1: DISTRITO DE MUNA, COMARCA NGÖBE BÜGLE"**.

ARTÍCULO TERCERO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO CUARTO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículo 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006, de conformidad con el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


RICARDO A. PINZÓN
Ministro de Educación




MOISES SÁNCHEZ
Viceministro de Infraestructura Educativa





MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL
ES COPIA AUTÉNTICA
PANAMA

07 MAY 2019

