

POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA LA EXTENSIÓN DE TIEMPO DEL CONTRATO O-06-2017, SUSCRITO CON DIRECCIÓN DE OBRAS, S.A., PARA EL "PROYECTO: DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE PRE-MEDIA, EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN, AULAS DE PRIMARIA, EDIFICIO MULTIUSO CON GIMNASIO Y CAFETERÍA, CANCHA SINTÉTICA, NUEVO SISTEMA SANITARIO, ACOMETIDA ELÉCTRICA Y LA ADECUACIÓN A INSTALACIONES EXISTENTES PARA EL CENTRO BÁSICO GENERAL EL JIRAL, PROVINCIA DE COLÓN".

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el Contrato No.O-06-2017, con la empresa DIRECCIÓN DE OBRAS, S.A., para el "PROYECTO: DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE PRE-MEDIA, EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN, AULAS DE PRIMARIA, EDIFICIO MULTIUSO CON GIMNASIO Y CAFETERÍA, CANCHA SINTÉTICA, NUEVO SISTEMA SANITARIO, ACOMETIDA ELÉCTRICA Y LA ADECUACIÓN A INSTALACIONES EXISTENTES PARA EL CENTRO BÁSICO GENERAL EL JIRAL, PROVINCIA DE COLÓN";

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó a la empresa DIRECCIÓN DE OBRAS, S.A., para que inicie formalmente los trabajos en el plazo de Quinientos Cuarenta (540) días calendario para la ejecución de la obra, contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación, salvo extensiones a que hubiere lugar;

Que mediante Adenda No.1 se realizó una extensión de tiempo al Contrato No.O-06-2017 de seiscientos ochenta y ocho (688) días calendario adicionales;

Que mediante la notas JIRAL-2020-08-01 con fecha del 17 de agosto de 2020, la empresa DIRECCIÓN DE OBRAS, S.A., solicitó se le concediera una extensión de tiempo para finalizar la ejecución de la obra del Contrato No.O-06-2017 (foja 6055);

Que en Informe de Justificación Técnica y Viabilidad de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura y con viabilidad del Vicedespacho de Infraestructura, fechada 18 de agosto de 2020, visible a fojas 6077 a 6080, establece que la extensión de tiempo al Contrato No.O-06-2017, obedece entre otras cosas, a lo siguiente:

"...

1. ANTECEDENTES DE LA SOLICITUD:

A continuación, se presentan los antecedentes de la solicitud de prórroga de tiempo N° 2:

- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, como entidad contratante publicó la convocatoria del Acto Público N° **2016-0-07-0-03-LV-026481**, el 27 de julio de 2016 del proyecto denominado "**DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE PRE-MEDIA, EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN, AULAS DE PRIMARIA, EDIFICIO MULTIUSO CON GIMNASIO Y CAFETERÍA, CANCHA SINTÉTICA, NUEVO SISTEMA SANITARIO, ACOMETIDA ELÉCTRICA Y LA ADECUACIÓN A INSTALACIONES EXISTENTES PARA EL CENTRO BÁSICO GENERAL EL JIRAL PROVINCIA DE COLÓN**".
- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, mediante el Resuelto N° 254 de 19 de enero de 2017, adjudica la licitación por mejor valor N° **2016-0-07-0-03-LV-026481**, correspondiente al proyecto "**DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE PRE-MEDIA, EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN, AULAS DE PRIMARIA, EDIFICIO MULTIUSO CON GIMNASIO Y CAFETERÍA, CANCHA SINTÉTICA, NUEVO SISTEMA SANITARIO, ACOMETIDA ELÉCTRICA Y LA ADECUACIÓN A INSTALACIONES EXISTENTES PARA EL CENTRO BÁSICO GENERAL EL JIRAL PROVINCIA DE COLÓN**", a la empresa, **DIRECCIÓN DE OBRAS, S.A.**, por un monto de



seis millones cuatrocientos setenta y nueve mil trescientos cuarenta y nueve balboas con 50/100 (B/. 6, 479,349.50).

- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, como entidad contratante y la empresa contratista, **DIRECCIÓN DE OBRAS, S.A.**, formalizan el contrato N° **O-06-2017**, correspondiente al proyecto **“DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE PRE-MEDIA, EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN, AULAS DE PRIMARIA, EDIFICIO MULTIUSO CON GIMNASIO Y CAFETERÍA, CANCHA SINTÉTICA, NUEVO SISTEMA SANITARIO, ACOMETIDA ELÉCTRICA Y LA ADECUACIÓN A INSTALACIONES EXISTENTES PARA EL CENTRO BÁSICO GENERAL EL JIRAL PROVINCIA DE COLÓN”**; el cual se refrendó por la, **CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DE PANAMÁ**, el día 12 de mayo de 2017. El mismo fue firmado el 08 de marzo de 2017, en representación del Estado panameño por la Exministra de Educación, Marcela Paredes De Vásquez, y por parte de la empresa contratista, por el señor Julio Javier Salceda Guardia.
- Que mediante la Orden de Proceder DNIA.GCSP.139.3.008-17, de fecha 22 de mayo de 2017, debidamente notificada el día el 19 de junio de 2017, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, da la Orden de Proceder a la empresa, **DIRECCIÓN DE OBRAS, S.A.**, para ejecutar la obra en un periodo de quinientos cuarenta (540) días calendario, cuya fecha inicio fue el 20 de junio de 2017 y fecha de finalización el 11 de diciembre de 2018.
- Que mediante el Resuelto N° 6264 con fecha del 13 de noviembre de 2019, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, autoriza una prórroga de seiscientos sesenta y ocho (668) días calendario y un aumento de costos de ochocientos veintiún mil trescientos setenta balboas con 82/100 (B/. 821,370.82) al contrato N° **O-06-2017**, suscrito con la empresa, **DIRECCIÓN DE OBRAS, S.A.**, para culminar los trabajos de del proyecto denominado **“DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE PRE-MEDIA, EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN, AULAS DE PRIMARIA, EDIFICIO MULTIUSO CON GIMNASIO Y CAFETERÍA, CANCHA SINTÉTICA, NUEVO SISTEMA SANITARIO, ACOMETIDA ELÉCTRICA Y LA ADECUACIÓN A INSTALACIONES EXISTENTES PARA EL CENTRO BÁSICO GENERAL EL JIRAL PROVINCIA DE COLÓN”**. Suscribiéndose la adenda N° 1, con fecha del 08 de noviembre de 2018, debidamente refrendada el día 16 de diciembre de 2018.

2. LO SOLICITADO POR EL CONTRATISTA:

Mediante nota N° JIRAL-2020-08-01 con fecha del 17 de agosto de 2020, emitida por la empresa, **DIRECCIÓN DE OBRAS, S.A.**, solicitó prórroga en el plazo de cumplimiento del Contrato N° **O-06-2017**, basándose en las siguientes razones:

2.1. NOTA N° JIRAL-2020-08-01 CON FECHA DEL 17 DE AGOSTO DE 2020:

“ ...

Reciba un cordial saludo de nuestra parte y a la vez éxito en sus funciones. Le escribimos esta nota para solicitar una extensión de tiempo de nuestro contrato a causa de los retrasos que hemos sufrido por causa de la pandemia y de los trabajos requeridos para la estabilización del talud.

En base a nuestro cronograma que adjuntamos a esta nota, la nueva fecha de terminación es el 24 de agosto de 2021, por lo cual requerimos una extensión de tiempo de 300 días calendario que lleve la vigencia del proyecto hasta el 25 de agosto de 2021.

... ”.

3. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

A continuación, se presenta la viabilidad de la solicitud de extensión de tiempo:

3.1. PANDEMIA COVID-19:



El **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, otorga ciento sesenta y seis (166) días calendarios para la ejecución del contrato, debido a que el pasado 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de La Salud (OMS) declaró la enfermedad coronavirus (COVID-19) como pandemia, en virtud de la propagación de esta enfermedad a nivel mundial, la cantidad de personas afectadas y los decesos suscitados como producto de este virus; declaración que, a nivel de la República de Panamá, dio lugar a la emisión de la Resolución de Gabinete N° 11 de 13 de marzo de 2020, por medio de la cual se declaró el Estado de Emergencia Nacional.

A continuación, presentamos los decretos que justifican el tiempo otorgado a la empresa contratista:

- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 506, con fecha del 24 de marzo de 2020, se ordena la suspensión temporal de labores de la actividad de la industria de la construcción.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 548, con fecha del 24 de abril de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de treinta (30) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 637, con fecha del 25 de mayo de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 709, con fecha del 10 de junio de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 840, con fecha del 24 de junio de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 867, con fecha del 10 de julio de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 874, con fecha de 27 de julio de 2020, prorroga por el término de quince (15) días calendario, a partir del domingo 26 de julio de 2020, la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo No. 506 de 24 de marzo de 2020.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 880-A, con fecha de 10 de agosto de 2020, prorroga por el término de quince (15) días calendario la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, a partir del lunes 10 de agosto de 2020, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo No. 506 de 24 de marzo de 2020.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 1036, con fecha del 4 de septiembre de 2020, que levanta la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción y dicta otras medidas.

3.2. LINEAMIENTOS PARA EL RETORNO A LA NORMALIDAD DE LAS EMPRESAS POST-COVID-19 EN PANAMÁ:

Con respecto a este punto el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, viabiliza otorgar extensión de tiempo de ciento dieciséis (116) días calendario para la ejecución del contrato; esto basado en la Resolución N° 405 del 11 de mayo de 2020, por la cual se Adoptan los Lineamientos para el Retorno a la Normalidad de las Empresas POST-COVID-19 en Panamá; en su apartado C. indica lo siguiente:

“... C. DISTANCIAMIENTO FÍSICO: POR LO MENOS 2. MTS ENTRE PERSONAS EN SITIOS PÚBLICOS Y LABORALES.

Se controlará la entrada al establecimiento según la capacidad del mismo, de manera que se pueda mantener un perímetro de seguridad alrededor de cada persona (2mts entre personas).

- ...
- *Limitación de cantidad de personas: Se debe establecer una capacidad máxima de personas para cada área cerrada de la empresa, para cumplir con el distanciamiento físico establecido de 2 mts.*
 - Comedores;
 - Salones de reuniones y capacitación;
 - Cafeterías;
 - Puestos de Atención;
 - Bodega.

... ”

Cabe destacar que si la empresa contratista, **DIRECCIÓN DE OBRAS, S.A.**, incumple en por lo menos tres (3) hitos, indicados en el Cronograma de obra Actualizado para esta adenda, que presentan atrasos de hasta un máximo de diez (10) días calendario cada uno, facultará a nuestra



Entidad Resolver Administrativamente el Contrato y así solicitar la ejecución de la Fianza de Cumplimiento del Contrato, entendiendo que estos incumplimientos rompen el compromiso asumido por la empresa, **DIRECCIÓN DE OBRAS, S.A.** y afectan de manera material la planificación de Entrega, Uso y Administración de nuestras instalaciones con los perjuicios que ello implica.

Basado en lo anterior, después de las consultas con las partes interesadas (Empresa Contratista y el Ministerio de Educación), las evaluaciones y verificaciones de la nota presentada por el contratista, el Cronograma de Obra y el Expediente Administrativo del Contrato en mención, se considera viable la solicitud del contratista, por lo que el Inspector de Obra del Departamento de Ejecución e Inspección de Obras; aprueba prórroga de doscientos ochenta y dos (282) días calendario adicionales, solicitados mediante la nota N° JIRAL-2020-08-01 con fecha del 17 de agosto de 2020, en consideración a los trámites explicados en el punto 3.1. y 3.2. de la Viabilidad de la Solicitud en este documento. (Sic)...";

Que mediante la autorización de Prórroga No.2 expedida el 18 de agosto de 2020, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura autorizó doscientos ochenta y dos (282) días calendario para el citado contrato O-06-2017, extendiéndose el periodo de ejecución de la obra hasta el día ocho (8) de agosto de 2021 (foja 6081);

Que la empresa DIRECCIÓN DE OBRAS, S.A., aportó el Endoso No.A-2 a la Fianza de Cumplimiento No. 02-31-2491 de la aseguradora BANESCO SEGUROS, S.A., (foja 6113) y los Endosos No. A-1, A-2, A-3, A-4, A-5, A-6, A-7 a la Póliza de Responsabilidad Civil No 01-45-2809 de la Aseguradora BANESCO SEGUROS, S.A., (foja 6102 a 6112), los cuales cubren la extensión otorgada y vigente hasta el 8 de agosto de 2021;

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 regulan lo concerniente a las modificaciones, adiciones y modificaciones del contrato y la concesión de prórroga, por tanto;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar prórroga de doscientos ochenta y dos (282) días calendario al plazo de entrega de la obra objeto del Contrato O-06-2017, suscrito con DIRECCIÓN DE OBRAS, S.A., para el **"PROYECTO: DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE PRE-MEDIA, EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN, AULAS DE PRIMARIA, EDIFICIO MULTIUSO CON GIMNASIO Y CAFETERÍA, CANCHA SINTÉTICA, NUEVO SISTEMA SANITARIO, ACOMETIDA ELÉCTRICA Y LA ADECUACIÓN A INSTALACIONES EXISTENTES PARA EL CENTRO BÁSICO GENERAL EL JIRAL, PROVINCIA DE COLÓN"**.

ARTICULO SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

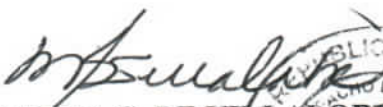
ARTÍCULO TERCERO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006, de conformidad con el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa




MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación




MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL

24 NOV 2020

ES COPIA AUTÉNTICA

