

POR EL CUAL SE APRUEBA LA EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO No.O-06-2016 “DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CENTRO EDUCATIVO QUE CONSTA DE PLANTA BAJA, Y DOS NIVELES, PLAZA CÍVICA, AUDITORIUM, CAFETERÍA, ESTACIONAMIENTOS, PUERTA COCHERA, COBERTIZOS, GIMNASIO, DOS CANCHAS SINTÉTICAS, CERCA PERIMETRAL, CANALIZACIÓN DE AGUAS PLUVIALES, CAMBIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA EL C.E.B.G. REPÚBLICA DE COSTA RICA. UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE BARRIO BALBOA”

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,  
en uso de sus facultades legales,

**CONSIDERANDO:**

Que el Estado suscribió el Contrato No.O-06-2016 con el CONSORCIO SOUTHEAST CR, para la “DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CENTRO EDUCATIVO QUE CONSTA DE PLANTA BAJA, Y DOS NIVELES, PLAZA CÍVICA, AUDITORIUM, CAFETERÍA, ESTACIONAMIENTOS, PUERTA COCHERA, COBERTIZOS, GIMNASIO, DOS CANCHAS SINTÉTICAS, CERCA PERIMETRAL, CANALIZACIÓN DE AGUAS PLUVIALES, CAMBIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA EL C.E.B.G. REPÚBLICA DE COSTA RICA. UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE BARRIO BALBOA”;

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó al CONSORCIO SOUTHEAST CR para que iniciara formalmente los trabajos por un período de ejecución de seiscientos (600) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación de la orden de proceder, salvo extensiones a que hubiere lugar, efectuada el 28 de abril de 2016;

Que mediante Adenda No.1, se realizó una extensión de tiempo al Contrato No.O-06-2016, la cual fue aprobada previamente mediante Resuelto No.6318 de 21 de noviembre de 2017;

Que mediante Adenda No.2, se realizó una extensión de tiempo al Contrato No.O-06-2016, la cual fue aprobada previamente mediante Resuelto No.5067 de 3 de octubre de 2018;

Que mediante la Nota MEDUCA-RCR-2018-258, fechada el 16 de octubre de 2019, visible a fojas 8600-8603 y la Nota MEDUCA-RCR-2018-300, fechada el 12 de agosto de 2020 visible a fojas 9259-9260, el CONSORCIO SOUTHEAST CR, solicitó se le concediera una extensión de tiempo para finalizar la ejecución de la obra;

Que en Informe de Justificación Técnica y Viabilidad de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, y con viabilidad del Vicedespacho de Infraestructura de 30 de octubre de 2020, visible a fojas 9261 a la 9267 establece que la extensión de tiempo del Contrato O-06-2016 solicitado por el CONSORCIO SOUTHEAST CR, la cual obedece, entre otras cosas, a las siguientes razones:

“... ”

**1. ANTECEDENTES DE LA SOLICITUD:**

A continuación, se presentan los antecedentes de la solicitud de prórroga de tiempo N° 3:

- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, como entidad contratante publicó convocatoria del Acto Público N° 2015-0-07-0-15-LV-023069, el 11 de septiembre de 2015 del proyecto denominado “**DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CENTRO EDUCATIVO QUE CONSTA DE PLANTA BAJA Y DOS NIVELES, PLAZA CÍVICA, AUDITORIUM, CAFETERÍA, ESTACIONAMIENTOS, PUERTA COCHERA, COBERTIZOS, GIMNASIO, DOS CANCHAS SINTÉTICAS, CERCA PERIMETRAL, CANALIZACIÓN DE AGUAS PLUVIALES, CAMBIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA EL C.E.B.G. REPÚBLICA DE COSTA RICA UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE BARRIO BALBOA**”.





9334

- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, mediante el Resuelto N° 133 de 15 de enero de 2016, adjudicó la licitación por mejor valor N° 2015-0-07-0-15-LV-023069, correspondiente al proyecto “**DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CENTRO EDUCATIVO QUE CONSTA DE PLANTA BAJA Y DOS NIVELES, PLAZA CÍVICA, AUDITÓRIUM, CAFETERÍA, ESTACIONAMIENTOS, PUERTA COCHERA, COBERTIZOS, GIMNASIO, DOS CANCHAS SINTÉTICAS, CERCA PERIMETRAL, CANALIZACIÓN DE AGUAS PLUVIALES, CAMBIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA EL C.E.B.G. REPÚBLICA DE COSTA RICA UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE BARRIO BALBOA**”, a la empresa, **CONSORCIO SOUTHEAST CR.**, por un monto de trece millones cincuenta y tres mil quinientos cuarenta y nueve balboas con 18/100 (B/. 13,053, 549.18).
- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, como entidad contratante y la empresa contratista, **CONSORCIO SOUTHEAST CR.**, formalizan el contrato N° **O-06-2016**; el cual se refrendó por la, **CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DE PANAMÁ**, el día 08 de abril de 2016. El mismo fue firmado, en representación del Estado panameño por la Exministra de Educación Marcela Paredes De Vásquez y por parte de la empresa contratista el señor, Luis Saúl Petrou Santos.
- Que mediante la Orden de Proceder fechada el 21 de abril de 2016, debidamente notificada el día el 27 de abril de 2016, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, da la Orden de Proceder a la empresa, **CONSORCIO SOUTHEAST CR.**, para ejecutar la obra en un periodo de seiscientos (600) días calendario, cuya fecha inicio fue el 28 de abril de 2016 y fecha de finalización el 18 de diciembre de 2017.
- Que mediante el Resuelto N° 6318 con fecha del 21 de noviembre de 2017, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, autoriza doscientos setenta (270) días calendario hasta el 14 de septiembre de 2018, para el proyecto “**DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CENTRO EDUCATIVO QUE CONSTA DE PLANTA BAJA Y DOS NIVELES, PLAZA CÍVICA, AUDITÓRIUM, CAFETERÍA, ESTACIONAMIENTOS, PUERTA COCHERA, COBERTIZOS, GIMNASIO, DOS CANCHAS SINTÉTICAS, CERCA PERIMETRAL, CANALIZACIÓN DE AGUAS PLUVIALES, CAMBIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA EL C.E.B.G. REPÚBLICA DE COSTA RICA UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE BARRIO BALBOA**”, a la empresa, **CONSORCIO SOUTHEAST CR.** Suscribiéndose la adenda N° 1, con fecha del 22 de noviembre de 2017, debidamente refrendada el día 03 de enero de 2018.
- Que mediante el Resuelto N° 5067 con fecha del 03 de octubre de 2018, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, autoriza cuatrocientos setenta y tres (473) días calendario hasta el 31 de diciembre de 2019, para el proyecto “**DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CENTRO EDUCATIVO QUE CONSTA DE PLANTA BAJA Y DOS NIVELES, PLAZA CÍVICA, AUDITÓRIUM, CAFETERÍA, ESTACIONAMIENTOS, PUERTA COCHERA, COBERTIZOS, GIMNASIO, DOS CANCHAS SINTÉTICAS, CERCA PERIMETRAL, CANALIZACIÓN DE AGUAS PLUVIALES, CAMBIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA EL C.E.B.G. REPÚBLICA DE COSTA RICA UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE BARRIO BALBOA**”, a la empresa, **CONSORCIO SOUTHEAST CR.** Suscribiéndose la adenda N° 2, con fecha del 01 de octubre de 2018, debidamente refrendada el día 21 de noviembre de 2018.

## 2. LO SOLICITADO POR EL CONTRATISTA:

Mediante las notas N° MEDUCA-RCR-2018-258 con fecha del 16 de octubre de 2019 y N° MEDUCA-RCR-2018-300 con fecha del 12 de agosto del 2020, emitida por la empresa, **CONSORCIO SOUTHEAST CR.**, solicitó prórroga de trescientos cinco (305) días calendario y luego prórroga de cuatrocientos veintiséis (426) días calendario; tal cual se evidencia a continuación:

### 2.1. NOTA N° MEDUCA-RCR-2018-258 CON FECHA DEL 16 DE OCTUBRE DE 2019.





9333

“...  
Sirva la presente para solicitar muy respetuosamente, una extensión de tiempo de 305 días calendarios hasta el 31 de octubre de 2020, contados a partir del 31 de diciembre de 2019; fecha que corresponde al tiempo refrendado de la adenda No 2.  
...”

**2.2 NOTA N° MEDUCA-RCR-2018-300 CON FECHA DEL 12 DE AGOSTO DEL 2020:**

“...  
Sirva la presente para solicitar muy respetuosamente dejar sin efecto la nota MEDUCA-RCR-2018-297 con fecha de entrega el día 16 de julio de 2020. Y a la vez solicitar una nueva extensión de tiempo de 426 días calendarios hasta el 31 de diciembre de 2021, contados a partir del 01 de noviembre del 2020; fecha que corresponde al tiempo refrendado de la adenda No. 3.  
...”

Nuestra solicitud se fundamenta en lo siguiente:

- La cuarentena establecida por Decreto Ejecutivo No.78 del Gobierno Nacional continúa afectando nuestras actividades, situación considerada de fuerza mayor, que nos ha impactado directamente en la paralización total, programación de suministro de materiales por cierre de empresas y proveedores, cronograma, presupuesto y mano de obra con contrato suspendido, entre otros. (Ver nota 290 del 20 de marzo de 2020).
- La reducción del personal de obra que el proyecto mantendrá en la ejecución de obra, basado en la resolución n° 401 del 11 de mayo de 2020, en donde se adoptan los lineamientos para el retorno a la normalidad de las empresas post-covid19.
- Por el rediseño del sistema de gas, aire acondicionado, sistema de voz y data:
  - Se dio un rediseño completo en el Sistema de gas, desde el punto de distribución, hasta las instalaciones tanto en la cafetería, como en el pabellón, específicamente en el comedor y laboratorio de ciencias; este rediseño se dio a solicitud del Benemérito Cuerpo de Bomberos; quien además solicitó un cambio el tipo de tuberías a instalar y la colocación de un solo tanque de mayor capacidad para abastecer ambos edificios, adicionando un recorrido nuevo de tuberías a instalar.
  - Meduca decide nuevamente rediseñar el sistema del aire acondicionado, esta vez el de la cafetería, cambiando de aires acondicionados Split, a un sistema VRF de 16 Ton, con 4 unidades tipo Cassette VRF 4 vías. Esto no sólo requirió de tiempo para la realización del diseño, adquisición de los equipos e instalación de los mismos; sino que también limitó la realización de otras actividades de acabado, como la instalación del cielo raso, lámparas y abanicos, ya que estas dependían de la instalación de la estructura para fijación de los cassette.
  - Meduca solicita adecuaciones en los Sistemas de Data, suministro e instalación de cable de data para las aulas del pabellón; Sistema Contra robo, suministro e instalación de sistema contra robo para el área de administración del pabellón; Sistema CCTV, suministro e instalación de sistema de CCTV para áreas de pabellón, áreas comunes y área exterior; y Sistema de Termostatos, suministro e instalación de termostatos para todas las máquinas de aire acondicionado del pabellón. Todas las adecuaciones a estos sistemas conllevan un tiempo de ejecución no contemplado en el





4332

*contrato original. Gran parte de los materiales y equipos utilizados en los acabados del proyecto son importados; debido a las restricciones que se han dado en el presente año por el coronavirus, varios de estos materiales han tenido retraso en su llegada a Panamá, lo que nos ha impedido culminar ciertas actividades.*

*Tomando en cuenta todos los eventos suscitados y la necesidad de tiempo para la ejecución de todas actividades para el óptimo funcionamiento de la Escuela, reiteramos la solicitud de una extensión tiempo adicional al contractual.*

...”.

### 3. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar la petición de la empresa, **CONSORCIO SOUTHEAST CR.**, la cual mediante las notas N° MEDUCA-RCR-2018-258 con fecha del 16 de octubre de 2019 y N° MEDUCA-RCR-2018-300 con fecha del 12 de agosto del 2020 y en base a la información de la ejecución del proyecto y las causas no imputables al contratista, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, viabiliza prórroga de quinientos cuarenta y siete (547) días calendario; tal cual se evidencia a continuación:

#### 3.1. REVISIÓN DE DISEÑOS Y PLANOS ORIGINALES:

El, **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, otorga ochenta y dos (82) días calendarios para la ejecución del contrato, basado en lo siguiente:

- Producto de las revisiones a los diseños y planos originales, fue necesario realizar algunos ajustes a las actividades ya contempladas, además de la inclusión de otras actividades, que detallaremos a continuación.
- Dentro del auditorio, se requiere la construcción de nuevos muros de contención de las graderías, se agregaron escaleras de concreto que comunican el pasillo con los baños y escaleras para comunicar con losas de aire acondicionado del área trasera y frontal.
- Se adicionó la construcción de nuevos muros de contención en el área frontal del polígono, lateral izquierdo del auditorio y por el relleno del estacionamiento frontal.
- Construcción de nueva estructura de acero, para el elevador que fue retirado de su ubicación inicial y la habilitación de estos espacios como áreas de depósito y del personal de mantenimiento.
- Construcción de nuevos cobertizos de acceso al pabellón y extensión de cobertizo lateral a las canchas, además de dos nuevas garitas de seguridad.
- Construcción de nuevas losas de techo con escalera de acero de acceso a esta y losa en planta baja lateral al pabellón, donde serán ubicadas las máquinas externas del sistema de aire acondicionado, las cuales inicialmente estaban contempladas dentro de los cuartos de aire acondicionado del primer y segundo alto, sin embargo, el espacio considerado en los diseños no era suficiente.
- Considerando el tiempo necesario para la ejecución de estas actividades y que las mismas a su vez limitaban la ejecución de otras, es necesario realizar la extensión de tiempo del contrato.

#### 3.2. PANDEMIA COVID-19:

El **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, otorga ciento sesenta y seis (166) días calendario, para la ejecución del contrato, debido a que el pasado 11 de marzo, la Organización Mundial de La Salud (OMS) declaró la enfermedad coronavirus (COVID-19) como pandemia, en virtud de la propagación de esta enfermedad a nivel mundial, la cantidad de personas afectadas y los decesos suscitados como producto de este virus; declaración que, a nivel de la República de Panamá, dio lugar a la emisión de la Resolución de Gabinete N° 11 de 13 de marzo de 2020, por medio de la cual se declaró el Estado de Emergencia Nacional.

A continuación, presentamos los decretos que justifican el tiempo otorgado a la empresa contratista:

- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 506, con fecha del 24 de marzo de 2020, se ordena la suspensión temporal de labores de la actividad de la industria de la construcción.





- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 548, con fecha del 24 de abril de 2020, proroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de treinta (30) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 637, con fecha del 25 de mayo de 2020, proroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 709, con fecha del 10 de junio de 2020, proroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 840, con fecha del 24 de junio de 2020, proroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 867, con fecha del 10 de julio de 2020, proroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 874, con fecha de 27 de julio de 2020, proroga por el término de quince días calendario, a partir del domingo 26 de julio de 2020, la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo No. 506 de 24 de marzo de 2020.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N°880-A, con fecha del 10 de agosto de 2020, proroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N°1036, con fecha del 4 de septiembre de 2020, que levanta la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción y dicta otras medidas.

### 3.3 LINEAMIENTOS PARA EL RETORNO A LA NORMALIDAD DE LAS EMPRESAS POST-COVID-19 EN PANAMÁ:

El **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, otorga ciento quince (115) días calendarios para la ejecución del contrato, que van desde el 01 de octubre de 2020 (fecha en que el Ministerio de Educación, mantiene contemplado el posible reinicio de las actividades de construcción en sitio), hasta el 31 de diciembre de 2020 (fecha en que la empresa contratista debe regularizar sus actividades); esto basado en la Resolución N° 405 del 11 de mayo de 2020, por la cual se Adoptan los Lineamientos para el Retorno a la Normalidad de las Empresas POST-COVID-19 en Panamá; en su apartado C. indica lo siguiente:

**"... C. DISTANCIAMIENTO FÍSICO: POR LO MENOS 2. MTS ENTRE PERSONAS EN SITIOS PÚBLICOS Y LABORALES.**

*Se controlará la entrada al establecimiento según la capacidad del mismo, de manera que se pueda mantener un perímetro de seguridad alrededor de cada persona (2mts entre personas).*

- ...
- *Limitación de cantidad de personas: Se debe establecer una capacidad máxima de personas para cada área cerrada de la empresa, para cumplir con el distanciamiento físico establecido de 2 mts.*
  - Comedores;
  - Salones de reuniones y capacitación;
  - Cafeterías;
  - Puestos de Atención;
  - Bodega.

...".

### 3.4 REDISEÑO DE SISTEMA DE GAS, AIRE ACONDICIONADO, SISTEMA DE VOZ Y DATA:

El **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, otorga ciento ochenta y cuatro (184) días calendario, para la ejecución del contrato; esto debido a los cambios que sufrió el proyecto tal cual se evidencia a continuación:





- Sistema de Gas:** se rediseño completo el Sistema de gas, desde el punto de distribución, hasta las instalaciones tanto en la cafetería, como en el pabellón, específicamente en el comedor y laboratorio de ciencias; este rediseño se dio a solicitud del Benemérito Cuerpo de Bomberos de la República de Panamá; quienes además, solicitaron un cambio del tipo de tuberías a instalar y la colocación de un solo tanque de mayor capacidad para abastecer ambos edificios, adicionando un recorrido nuevo de tuberías a instalar.
- Aire Acondicionado:** Se rediseño; puesto que se cambiaron los aires acondicionados Split a un sistema VRF de 16 Ton, con 4 unidades tipo Cassette VRF 4 vías. Esto, debido a que, en el diseño anterior, la ubicación en donde estaban las condensadoras diseñadas afectaban el entorno, una vez se instalaba; puesto que destilaban aire caliente. Esto no sólo requirió de tiempo para la realización del diseño, adquisición de los equipos e instalación de los mismos; sino que también limitó la realización de otras actividades de acabado, como la instalación del cielo raso, lámparas y abanicos, ya que estas dependían de la instalación de la estructura para fijación de los cassette.
- Adecuaciones de los Sistemas de Voz y Data:** el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, solicitó adecuaciones, suministro e instalación de cable de data para las aulas del pabellón; Sistema Contra Robo, suministro e instalación del mismo para el área de administración del pabellón; Sistema CCTV, suministro e instalación del sistema, para áreas de pabellón, áreas comunes y área exterior; y Sistema de Termostatos, el suministro e instalación del mismo, para todas las máquinas de aire acondicionado del pabellón. Todas las adecuaciones a estos sistemas conllevan un tiempo de ejecución no contemplado en el contrato original.

A continuación, se presenta cuadro en donde se evidencia el tiempo en que, la entidad, ha incurrido en el rediseño y adecuaciones de los sistemas de gas, aire acondicionado, sistema de voz y data:

TIEMPOS REDISEÑO DE SISTEMA DE GAS, AIRE ACONDICIONADO, SISTEMA DE VOZ Y DATA				
ÍTEM	TRÁMITE	FECHA DE ENTRADA A LA ENTIDAD	FECHA DE RESPUESTA	TIEMPO INCURRIDO (DÍAS)
1	Sistema de Aire Acondicionado Pabellón Principal	1 de agosto de 2019	12 de agosto de 2019	12
2	Sistema de Aire Acondicionado Pabellón Principal	22 de agosto de 2019	25 de septiembre de 2019	35
3	Sistema de Gas y Sistema de Voz y Data	25 de septiembre de 2019	10 de octubre de 2019 ( Fecha de respuesta	16
5	Sistema de Aire Acondicionado Auditorio	10 de octubre de 2019	24 de marzo de 2020	166
TOTAL				229

**Observación:** A la fecha de elaborar este informe el Ministerio de Educación, se encuentra pendiente de entregar el nuevo rediseño del sistema de Aire Acondicionado del Auditorio.

Adicional, se mantiene como fecha final de respuesta por parte del Ministerio de Educación el día 24 de marzo de 2020, en relación al rediseño del Sistema de Aire Acondicionado del Auditorio; ya que posterior a esta fecha el tiempo se encuentra reconocido en el punto 3.1 Pandemia CoviD-19, de este informe. Cabe destacar que si bien es cierto el tiempo, que la entidad ha incurrido en este trámite es de doscientos veintinueve (229) días, solo se le reconoce a la empresa contratista ciento ochenta y cuatro (184) días adicionales.

A continuación, se presenta cuadro resumen de cantidades de días otorgados, para cada trámite



4329

# RESUMEN DE FECHAS OTORGADAS A LA EMPRESA CONTRATISTA

ÍTE M	TRÁMITE	CANTIDAD DE DÍAS CALENDARIOS
3.1.	REVISIÓN DE DISEÑOS Y PLANOS ORIGINALES	82
3.2.	PANDEMIA COVID-19	190
3.3.	LINEAMIENTOS PARA EL RETORNO A LA NORMALIDAD DE LAS EMPRESAS POST-COVID-19 EN PANAMÁ	92
3.4.	REDISEÑO DE SISTEMA DE GAS, AIRE ACONDICIONADO, SISTEMA DE VOZ Y DATA	144
TOTAL		547

Basado en lo anterior, después de las consultas con las partes interesadas (Empresa Contratista y el Ministerio de Educación), las evaluaciones y verificaciones de las notas presentadas por el contratista, el Cronograma de Obra y el Expediente Administrativo del Contrato en mención, se considera viable la solicitud del contratista, por lo que el Inspector de Obra y el Jefe del Departamento de Ejecución e Inspección de Obras; aprueban prórroga de quinientos cuarenta y siete (547) días calendarios adicionales, solicitados mediante la nota N° MEDUCA-RCR-2018-300 con fecha del 12 de julio del 2020 y N° MEDUCA-RCR-2018-300 con fecha del 12 de agosto del 2020, en consideración a los trámites explicados en el punto 3.1., 3.2., 3.3. y 3.4. de la Viabilidad de la Solicitud en este documento. (Sic)";

Que mediante la Autorización de Prórroga No.3 del 30 de octubre de 2020, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, concede quinientos cuarenta y siete (547) días calendario de prórroga al CONSORCIO SOUTHEAST CR, extendiéndose el período de ejecución de la obra del contrato No.O-06-2016, hasta el 30 de junio de 2021 (foja 9268);

Que el CONSORCIO SOUTHEAST CR, aportó el Endoso No.-04- de la Fianza de Cumplimiento No.04-16-0932277-0 (foja 9319) y los Endosos 2 y 3 a la Póliza de Seguro de Todo Riesgo para Contratista No.18-04-932750-2 (foja 9317 y 9318), ambos emitidos por Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A., y que cubren la vigencia otorgada hasta el 30 de junio de 2021;

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 regulan lo concerniente a la modificación del contrato y concesión de prórroga respectivamente, por tanto;





9328

## RESUELVE

**ARTICULO PRIMERO:** Autorizar la prórroga de quinientos cuarenta y siete (547) días calendario al plazo de entrega del Contrato No.O-06-2016, suscrito entre EL ESTADO y el CONSORCIO SOUTHEAST CR para la "DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CENTRO EDUCATIVO QUE CONSTA DE PLANTA BAJA, Y DOS NIVELES, PLAZA CIVICA, AUDITORIUM, CAFETERÍA, ESTACIONAMIENTOS, PUERTA COCHERA, COBERTIZOS, GIMNASIO, DOS CANCHAS SINTÉTICAS, CERCA PERIMETRAL, CANALIZACIÓN DE AGUAS PLUVIALES, CAMBIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA EL C.E.B.G. REPÚBLICA DE COSTA RICA. UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE BARRIO BALBOA".

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "Panamá Compra" por un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

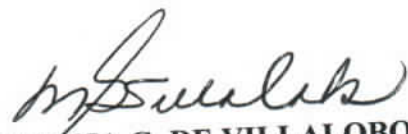
**ARTÍCULO TERCERO:** Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

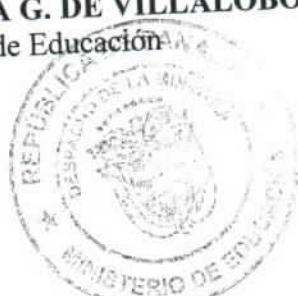
**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Artículos 77 y 81 de Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 de conformidad a lo establecido en el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,

  
**ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA**  
Viceministro de Infraestructura Educativa



  
**MARUJA G. DE VILLALOBOS**  
Ministra de Educación



  
MINISTERIO DE EDUCACIÓN  
SECRETARÍA GENERAL

27 NOV 2020

ES COPIA AUTÉNTICA

