

POR EL CUAL SE AUTORIZA ADENDA 1 AL CONTRATO O-06-2019 DEL ACTO PÚBLICO N° 2018-0-07-0-01-LV-034673 del PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANO Y CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) DOS AULAS TEÓRICAS, UN (1) PREESCOLAR, MODULO DE SERVICIO SANITARIO, ADMINISTRACIÓN, LABORATORIO DE INFORMÁTICA, CANCHA TECHADA Y REPARACIONES GENERALES, PARA LA ESCUELA BARRIADA GUAYMÍ, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE ALMIRANTE, DISTRITO CHANGUINOLA, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO."

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el Contrato O-06-2019, con la **EMPRESA CONSTRUCTORA CUMO, S.A.**, para que realizara los trabajos del PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANO Y CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) DOS AULAS TEÓRICAS, UN (1) PREESCOLAR, MODULO DE SERVICIO SANITARIO, ADMINISTRACIÓN, LABORATORIO DE INFORMÁTICA, CANCHA TECHADA Y REPARACIONES GENERALES, PARA LA ESCUELA BARRIADA GUAYMÍ, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE ALMIRANTE, DISTRITO CHANGUINOLA, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO."

Que mediante Orden de Proceder se autorizó a la **EMPRESA CONSTRUCTORA CUMO, S.A.**, para que iniciará formalmente los trabajos en el plazo de doscientos ochenta (280) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación, es decir a partir del veintinueve (29) de abril de 2019, debiendo culminar el día dos (02) de febrero de 2020;

Que a través de Nota ECC-2018-EBG-0014 de 22 de noviembre de 2019, la **EMPRESA CONSTRUCTORA CUMO, S.A.**, solicitó se le concediera una extensión de tiempo hasta el quince (15) de octubre de dos mil veinte (2020) para finalizar la nueva terminación del proyecto. (sic) (fojas 1028-1029);

Que mediante informe de Justificación Técnica y de Viabilidad fechada diecisiete (17) de enero de 2020, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura con viabilidad del Viceministerio de Infraestructura, justifica el tiempo adicional solicitado por la **EMPRESA CONSTRUCTORA CUMO, S.A.**, (fojas 1033-1032) por los siguientes motivos:

"...

PRÓRROGA: DOSCIENTOS CUARENTA (240) DÍAS

PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) AULAS TEORICAS, UN (1) PREESCOLAR, MODULO DE SERVICIO SANITARIO, ADMINISTRACIÓN, LABORATORIO DE INFORMÁTICA, CANCHA TECHADA Y REPARACIONES GENERALES, PARA LA ESCUELA BARRIADA GUAYMÍ, UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE ALMIRANTE, DISTRITO DE CHANGUINOLA, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO."

CONTRATO N° O-06-2019

EMPRESA CONTRATISTA: CONSTRUCTORA CUMO S.A.

I. LO SOLICITADO POR EL CONTRATISTA:

Mediante nota N° ECC-2018-EBG-0014 de fecha 22 de noviembre de 2019, la empresa **CONSTRUCTORA CUMO, S.A.** solicitó prórroga en el plazo de cumplimiento del Contrato O-06-2019, de **DOSCIENTOS CUARENTA (240) DÍAS** calendario basándose en las siguientes razones:

"...



1. Demora de la revisión y aprobación del anteproyecto y estudio de impacto ambiental ha tomado más tiempo del previsto.
2. La transición de gobierno tuvo cierta repercusión en los procesos de aprobación e inclusive aún existe cierta demora en la aprobación final del anteproyecto y EIA..."

II. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar la petición del Contratista, lo que vemos viable la justificación de Prórroga por lo siguiente:

El proceso de revisión y aprobación de planos de Anteproyecto fue demorado, ya que desde la primera entrega de la revisión hasta la aprobación de los planos de anteproyecto (**mes de junio al 27 de noviembre de 2019**), se le devolvió al contratista por subsanar, lo cual causó un atraso de **175 días calendario** el inicio de la obra de actividades críticas como el mejoramiento del pabellón existente y el trámite oportuno de los permisos de construcción.

Por lo antes comentado, teniendo conocimiento a la fecha, que la **Revisión y Aprobación de los planos finales de arquitectura, estructura, plomería, etc.**, se mantiene en proceso a la fecha, se ha considerado un atraso de **50 días calendario** para el inicio de las actividades de construcción de los edificios nuevos.

Analizando las condiciones climáticas imperantes que se presentan en la provincia de Bocas del Toro, producirá cambios en los regímenes de lluvia, y esto último afectará el ingreso del equipo en la obra, ejecución de las actividades de construcción, lo cual pueden generar **alteración significativa en los cronogramas previstos**, por lo que consideramos un atraso por imprevistos de **15 días calendario**. A continuación, presentamos en cuadro de entrada y salida de planos, en el proceso de aprobación que conlleva cambios en los Diseños Estructurales y Anteproyecto, y por lo tanto, el tiempo considerado de atraso en el Contrato:

BARRIADA GUAYMÍ					
ANTE PROYECTO					
Fecha de Recibido	Fecha de Entrega al Contratista	Nota de Entrega al Contratista	Con V."B."	Con Corrección	
21-jun-19	04-jul-19	DNIA/DOO/139.2.600-19		✓	
09-ago-19	27-ago-19	DNIA/DOO/139.2.771-19		✓	
10-sep-19	08-oct-19	DNIA/DOO/139.934-19		✓	
22-nov-19	27-nov-19	DNIA/DOO/139.934-19	✓		
ARQUITECTURA					
20-dic-19	29-ene-20	DNIA/DOO/139.914-2020		✓	
ESTRUCTURA					
20-dic-19	07-ene-20	DNIA/DOO/139.1151-2020		✓	
23-ene-20	29-ene-20	DNIA/DOO/139.0051-2020		✓	



1,124

Basado en lo anterior, según los informes de visita a campo y analizar la nota antes descrita se considera viable la solicitud del contratista, por lo que el Inspector de obra y el Jefe del Departamento de Ejecución e Inspección aprueban los **DOSCIENTOS CUARENTA (240) DÍAS** calendario de Prórroga.

Dado en la ciudad de Panamá, a los 17 días del mes de enero de 2020." (S/C)

Que mediante Autorización de Prórroga N° 1 expedida el quince (15) de agosto de 2020, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura concede doscientos cuarenta (240) días calendario de prórroga, extendiéndose el período hasta el veintinueve (29) de septiembre de dos mil veinte (2020) (foja 1079);

Que la **EMPRESA CONSTRUCTORA CUMO, S.A.**, aportó el Endoso 2 a la Fianza de Cumplimiento FICC-7542 emitida por **ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A.** el cual cubre la extensión de tiempo autorizada (foja 1,060);

Que la empresa **EMPRESA CONSTRUCTORA CUMO, S.A.**, aportó renovación de Póliza de Responsabilidad Civil No. **06-1001071-1**, emitida por **ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A.**, el cual cubre la extensión de tiempo autorizada (foja 1,059);

Que la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura mediante Memorando DINIA.GSP.139.0364-20 solicita se confeccione Adenda 1 por Extensión de Tiempo al Contrato Meduca O-06-2019 (foja 1,068);

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, establecen las reglas taxativas para las modificaciones y adicionales al contrato, así como la concesión de prórroga respectivamente, ajustándose el presente caso a la normativa, por lo tanto;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar prórroga de doscientos cuarenta (240) días calendario al Contrato O-06-2019, con la **EMPRESA CONSTRUCTORA CUMO, S.A.** para que realizara los trabajos para el proyecto de "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANO Y CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) DOS AULAS TEÓRICAS, UN (1) PREESCOLAR, MODULO DE SERVICIO SANITARIO, ADMINISTRACIÓN, LABORATORIO DE INFORMÁTICA, CANCHA TECHADA Y REPARACIONES GENERALES, PARA LA ESCUELA BARRIADA GUAYMÍ, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE ALMIRANTE, DISTRITO CHANGUINOLA, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO."

ARTÍCULO SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO TERCERO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006. De conformidad a lo establecido al artículo 100 de la Ley No. 61 de 27 de septiembre de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


Ing. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa

/ic


MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación


MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL

30 NOV 2020

ES COPIA AUTÉNTICA

