

POR EL CUAL SE AUTORIZA ADENDA 4, AL CONTRATO O-12-2017 DE LA LICITACIÓN POR MEJOR VALOR No. 2016-0-07-0-12-LV-027630, para el PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: GUARI DEL CORREGIMIENTO DE CERRO IGLESIAS; Y CENTRO EDUCATIVO OLA DEL CORREGIMIENTO DE LAJERO, DISTRITO DE NOLE DUIMA, COMARCA NGÄBE BUGLÉ, REGION NEDRINI, REPÚBLICA DE PANAMÁ".

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el **Contrato O-12-2017**, con la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, para que realizara los trabajos para el proyecto de "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: GUARI DEL CORREGIMIENTO DE CERRO IGLESIAS; Y CENTRO EDUCATIVO OLA DEL CORREGIMIENTO DE LAJERO, DISTRITO DE NOLE DUIMA, COMARCA NGÄBE BUGLÉ, REGION NEDRINI, REPÚBLICA DE PANAMÁ".

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó a **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, para que iniciará formalmente los trabajos en el plazo de seiscientos cincuenta (650) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación, es decir a partir del veintiséis (26) de julio de 2017, debiendo culminar el día seis (06) de mayo de 2019;

Que mediante Resuelto No.5760-A- de 8 de noviembre de 2018, se modificó la CLAUSULA QUINTA (Obligaciones del Estado y pagos) del Contrato O-12-2017.

Que mediante Resuelto No.4765 de 4 de Septiembre de 2019, se autorizó ADENDA 2 por extensión de tiempo por ciento ochenta y cinco (185) días calendario al Contrato O-12-2017.

Que mediante Resuelto No.1856 de 8 de junio de 2020, se autorizó ADENDA 3 por extensión de tiempo por doscientos cincuenta (250) días calendario al Contrato O-12-2017.

Que a través de *NOTA 219-MEDUCA-LV-027630 de fecha (15) de junio de 2020*, la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A** solicitó se le concediera una extensión de tiempo de doscientos cincuenta (250) días calendario para finalizar la ejecución de la obra. (Foja 4623-4624), que mediante *Nota N°223-MEDUCA-LV-027630*, de (11) de agosto de 2020, la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, solicitó cambio en la extensión de tiempo del plazo de cumplimiento del Contrato **O-12-2017**, de doscientos setenta y tres **(273) DÍAS CALENDARIO**;

Que mediante informe de Justificación Técnica y de Viabilidad fechada treinta (30) de septiembre de 2020, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura con viabilidad del Viceministerio de Infraestructura, justifica el tiempo adicional solicitado por la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, por los siguientes motivos: (Foja 4632-4639);



4671

PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: GUARI DEL CORREGIMIENTO DE CERRO IGLESIAS; Y CENTRO EDUCATIVO OLA DEL CORREGIMIENTO DE LAJERO, DISTRITO DE NOLE DUIMA, COMARCA NGÄBE BUGLÉ, REGIÓN NEDRINI, REPÚBLICA DE PANAMÁ"

CONTRATO N°: O-12-2017

EMPRESA CONTRATISTA: A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A

NÚMERO DE ACTO PÚBLICO: 2016-0-07-0-12-LV-027630

I. ANTECEDENTES DE LA SOLICITUD:

A continuación, se presentan los antecedentes de la solicitud de prórroga de tiempo No. 3 (Adenda N°.4):

- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, mediante el Resuelto N° 850 del 15 de febrero de 2017, adjudica la licitación por mejor valor N° **2016-0-07-0-12-LV-027630**, correspondiente al "**DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: GUARI DEL CORREGIMIENTO DE CERRO IGLESIAS; Y CENTRO EDUCATIVO OLA DEL CORREGIMIENTO DE LAJERO, DISTRITO DE NOLE DUIMA, COMARCA NGÄBE BUGLÉ, REGIÓN NEDRINI, REPÚBLICA DE PANAMÁ**", a la empresa, **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, por un monto de tres millones setecientos veinte dos mil ochocientos cuarenta y cuatro balboas con 05/100 (B/. 3,722,844.05).
- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, como entidad contratante y la empresa contratista, **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, formalizan el contrato **O-12-2017**; el cual se refrendó por la, **CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DE PANAMÁ**. El mismo fue firmado, en representación del Estado panameño por la Ministra de Educación Marcela Paredes de Vásquez y por parte de la empresa contratista, por el Ing. Marnel A. Arroyo Espinoza.
- Que mediante la Orden de Proceder DNIA.GSP.139.3.017-17 con fecha del 14 de julio de 2017, debidamente notificada el día 25 de julio de 2017, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN** da la Orden de Proceder a la empresa, **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, y así inicie a ejecutar la obra a partir del 26 de julio de 2017.
- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, mediante el Resuelto 5760-A del 08 de noviembre de 2018, autorizó la Modificación de la Cláusula Quinta (Obligaciones del Estado y pago) del contrato N° **O-12-2017**, suscrito entre **El Estado** y la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, para el "**DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: GUARI DEL CORREGIMIENTO DE CERRO IGLESIAS; Y CENTRO EDUCATIVO OLA DEL CORREGIMIENTO DE LAJERO, DISTRITO DE NOLE DUIMA, COMARCA NGÄBE BUGLÉ, REGIÓN NEDRINI, REPÚBLICA DE PANAMÁ**", suscribiéndose la Adenda N°1 por modificación de Cláusula al Contrato, con fecha del 08 de noviembre de 2018, debidamente refrendada por Contraloría General de la República de Panamá, el 01 de enero de 2019.
- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, mediante el Resuelto 4765 del 04 de septiembre de 2019, autorizó **Ciento Ochenta y cinco (185) días** calendario al contrato N° **O-12-2017**, suscrito con la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, para el "**DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: GUARI DEL CORREGIMIENTO DE CERRO IGLESIAS; Y CENTRO EDUCATIVO OLA DEL CORREGIMIENTO DE LAJERO, DISTRITO DE NOLE DUIMA, COMARCA NGÄBE BUGLÉ, REGIÓN NEDRINI, REPÚBLICA DE PANAMÁ**", suscribiéndose la Adenda N°2 por Extensión de Tiempo al Contrato, debidamente refrendada por Contraloría General de la República de Panamá, el 18 de noviembre de 2019.



- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, mediante el Resuelto 1856 del 08 de junio de 2020, autorizó **Doscientos Cincuenta (250) días** calendario al contrato N° **O-12-2017**, suscrito con la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, para el **"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: GUARI DEL CORREGIMIENTO DE CERRO IGLESIAS; Y CENTRO EDUCATIVO OLA DEL CORREGIMIENTO DE LAJERO, DISTRITO DE NOLE DUIMA, COMARCA NGÄBE BUGLÉ, REGIÓN NEDRINI, REPÚBLICA DE PANAMÁ"**, suscribiéndose la Adenda N°3 por Extensión de Tiempo al Contrato.

II. LO SOLICITADO POR EL CONTRATISTA:

Mediante **Nota N°219-MEDUCA-LV-027630**, del 15 de junio de 2020, recibida el 18 de junio de 2020, la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, solicitó prórroga en el plazo de cumplimiento del Contrato **O-12-2017**, de **DOSCIENTOS CINCUENTA (250) DÍAS CALENDARIO**, basándose en las siguientes razones:

"...Solicitamos formalmente se realicen los trámites correspondientes para realizar la adenda de tiempo N° 4 para el contrato en referencia, basados en las justificaciones presentadas anteriormente para adenda de tiempo N° 3 ya que a la fecha aún no contamos con el refrendo de dicha adenda y el tiempo para finalizar el contrato con esta adenda de tiempo es para 14 de julio de 2020, quedando escasamente 29 días de ejecución.

Ya que esto es un trámite que no depende en nuestra empresa y el no refrendo de esta adenda de manera oportuna está causando atraso en los proyectos ya que los avances logrados no son posibles de facturar y posteriormente realizar gestión de cobros por consiguiente no se puede realizar el trámite con los bancos que muy diligentemente me han financiado los proyectos a la fecha.

*Por todo lo anterior solicitó nuevamente no sean concedidos **250** días de prórroga para finalizar el contrato en referencia.*

A continuación, hacemos entrega de nuestros sustentos para solicitud de adenda N° 4.

1. Atrasos en trámites por parte de MEDUCA en el refrendo de adenda de tiempo N°3

Nuestra empresa solicito extensión de tiempo N°3 para el proyecto en referencia, mediante la nota N°211-MEDUCA-LV-027630 del 12 de noviembre de 2019. Este tiempo solicitado fue sustentado y aprobado por el inspector de campo asignado por el Ministerio. Sin embargo, al día de hoy nuestra empresa no tiene el refrendo de la adenda N°3 y tal como le hemos explicado en notas anteriores, esta situación no nos permite facturar los avances que tenemos en campo y ha afectado nuestro financiamiento con las entidades bancarias. A la fecha aún estamos en espera de la nota de solicitud de endoso de fianzas por parte de MEDUCA.

*Si tomamos en cuenta la fecha de entrega de la nota solicitando la extensión 12 /11/2019 al día de hoy 15/06/2020, tenemos **un total de 216 días** calendario de atrasos no imputables a nuestra empresa.*

2. Atrasos por lluvia

Las intensas lluvias que se han presentado desde el mes de agosto han deteriorado el camino que fue mejorado por nuestra empresa, adicional a esto el constante paso de vehículos de reparto han hecho que el acceso sea imposible ya que su rodadura es de arcilla.

*Evidentemente los meses de agosto, septiembre, octubre y noviembre, son los meses más lluviosos en el país por esta razón solicitamos nos conceda una extensión de tiempo. Y podemos considerar un atraso por mal clima, lluvias y mal acceso **de 120 días calendario.***

| RESUMEN | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| DETALLE | DIAS CALENDARIO |
| 1. ATRASOS EN TRAMITES POR PARTE DE MEDUCA EN EL REFRENDO DE ADENDA DE TIEMPO N°3 | 216 días calendario |
| | 120 días calendario |



TOTAL, DÍAS DE ATRASOS

336 DÍAS CALENDARIO

Para finalizar queremos manifestar que de los 336 días calendarios de atrasos justificados, considerando que la solicitud de nuestra parte de 250 días calendarios adicionales es razonable para su aprobación, ya que las mismas no son imputables a nuestra empresa..."

Mediante **Nota N°221-MEDUCA-LV-027630**, del 30 de junio de 2020, recibida el 6 de julio de 2020, la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, solicitó cambio en la extensión de tiempo del **Contrato O-12-2017**, por **QUINIENTOS (500) DÍAS** calendario basándose en las siguientes razones:

"...Como es de su conocimiento la adenda N°1 del contrato consistió en la modificación de la Cláusula Quinta, por un motivo ajeno a nuestra empresa. La adenda N°2 correspondía a una adenda de tiempo que venció el 07 de noviembre de 2019 y la misma fue refrendada 11 días después. Debido a que a que el porcentaje de avance para la entrega sustancial con fecha 10 de octubre de 2019 de este proyecto fue de un 96.29%, este proyecto está en un limbo contractual; por este motivo después de refrendada la adenda N°2, se procedió con la primera solicitud de la adenda N°3 que corresponde a otra solicitud de extensión de tiempo.

Para este proyecto el porcentaje real en campo es de 97.01% ya que contamos con los permisos de ocupación de municipio y bomberos; y el porcentaje pendiente corresponde al suministro e instalación de paneles y baterías solares, ya que el resto del sistema está completo.

Es importante mencionar que estas escuelas están entregadas al MEDUCA y en uso por parte de la comunidad educativa.

A la fecha la primera extensión del tiempo solicitado en la adenda N°3, que fue justificada por nuestra empresa y aprobada por el inspector de campo, vence el 14 de julio de 2020, sin que el Ministerio de Educación nos haya solicitado los endosos de las fianzas. Razón por la cual estamos solicitando reestructurar esta solicitud para que esté en tiempo vigente. Cabe mencionar que la falta definición de todos estos trámites administrativos por parte del MEDUCA ocasionan atrasos a la obra y sobrecostos a nuestra empresa.

El tiempo que a continuación estamos justificando se debe a muchos factores que no son imputables a nuestra empresa y es el tiempo necesario para culminar estas escuelas y entregar con acta final al Meduca al 100% de ejecución.

Solicitamos formalmente se realicen los trámites correspondientes para realizar la adenda de tiempo N°3 para el contrato en referencia, basados en las justificaciones presentadas.

Ya que esto es un trámite que no depende de nuestra empresa y el no refrendo de esta adenda de manera oportuna está causando atrasos en los proyectos ya que los avances logrados no son posibles de facturar y posteriormente realizar gestión de cobros por consiguiente no se pueden realizar el trámite con los bancos que muy diligentemente me han financiado los proyectos hasta la fecha.

*Por todo lo anterior solicito nuevamente nos sean concedidos **500 días de prórroga** retroactivos tomando como fecha inicial el vencimiento de la adenda N°2 (8 de noviembre de 2019) y fecha final el 01 de abril de 2021.*

Esto se hace con el fin de que de aprobarse en tiempo oportuno la adenda N°3, estemos en tiempo vigente y así realizar la instalación del sistema fotovoltaico y hacer la entrega final al 100% a conformidad de ambas partes.

Este tiempo solicitado considera todos los atrasos incluyendo estos tiempos de pandemia, que como usted bien sabe este proyecto no fue incluido dentro del listado de proyectos que presentó el Ministerio de Educación ante el Ministerio de Salud, para ser reactivados dentro del bloque 2.

Reiteramos nuestro compromiso de terminar la obra al 100% y en lo humanamente posible, solicitamos su cooperación, de que nos aprueben esta adenda N°3 y nuestra empresa se compromete en lo posible traer el equipo y hacer la instalación del



sistema fotovoltaico, antes de la fecha de vencimiento solicitada, para que éste sea el último trámite de extensión de tiempo y podamos cerrar este proyecto, con su Acta de entrega Final.

A continuación, hacemos entrega de nuestros sustentos para la solicitud de adenda N°3.

1. Atrasos en Tramites por parte de MEDUCA en el refrendo de Adenda de Tiempo N°2

Nuestra empresa solicito extensión de tiempo N°2 para el proyecto en referencia y realizamos la entrega oportuna de los endosos de fianzas solicitados por MEDUCA, mediante la Nota 161-MEDUCA-LV-027630 del 03 de abril de 2019. Sin embargo, el refrendo de la adenda con la extensión de tiempo se dio el 18 de noviembre de 2019 y tal como le hemos explicado en notas anteriores, esta situación no nos permitió facturar los avances que teníamos en campo y afectó nuestro financiamiento con las entidades bancarias.

Si tomamos en cuenta la fecha de entrega de los endosos 03/04/2019 al día de del refrendo 18/11/2019, tenemos **un total de 229 días** calendario de atrasos no imputables a nuestra empresa.

2. Atrasos en tramites por parte de MEDUCA en la primera solicitud de Adenda N°3

Nuestra empresa solicito extensión de tiempo N°3 para el proyecto en referencia, mediante la nota N°211-MEDUCA-LV-027630 del 12 de noviembre de 2019. Este tiempo solicitado fue sustentado y aprobado por el inspector de campo asignado por el Ministerio. Sin embargo, al día de hoy nuestra empresa no tiene el refrendo de la adenda N°3 y tal como le hemos explicado en notas anteriores, esta situación no nos permite facturar los avances que tenemos en campo y ha afectado nuestro financiamiento con las entidades bancarias. A la fecha aún estamos en espera de la nota de solicitud de endoso de fianzas por parte de MEDUCA.

Si tomamos en cuenta la fecha de entrega de la nota solicitando la extensión 12 /11/2019 al día de hoy 30/06/2020, tenemos **un total de 231 días** calendario de atrasos no imputables a nuestra empresa.

3. Atrasos por lluvia

A continuación, presentamos cuadro resumen de las precipitaciones diarias según registro diario de ETESA en su estación de DAVID, sin embargo, nuestras escuelas se encuentran en el área de comarca donde las precipitaciones son más constantes y con mayor intensidad y de los cuales no aparecen registros.

| TABLA RESUMEN DATOS ETESA | |
|---------------------------|--------------------------|
| DAVID | |
| MESES | DIAS LLUVIA SIN TRABAJAR |
| ENERO 2019 | 0 |
| FEBRERO 2019 | 1 |
| MARZO 2019 | 2 |
| ABRIL 2019 | 9 |
| MAYO 2019 | 22 |
| JUNIO 2019 | 15 |
| JULIO 2019 | 15 |
| AGOSTO 2019 | 22 |
| SEPTIEMBRE 2019 | 23 |
| OCTUBRE 2019 | 25 |
| NOVIEMBRE 2019 | 14 |
| DICIEMBRE 2019 | 10 |
| TOTAL | 158 DÍAS |

158 días, según registros de ETESA
(Adjunto datos diarios de ETESA).

5. Atrasos por Emergencia Nacional Covid-19



Tomando en cuenta el día en que el MINSA declaró el primer caso por COVID-19 en Panamá, el 09 de marzo de 2020, ya que las autoridades comarcales inmediatamente realizaron sus cercos sanitarios y se vio afectado nuestro paso hacia las escuelas, a la fecha de hoy 30 de junio de 2020, ya que aún no contamos con autorización por parte de MEDUCA Y MINSA para reactivar las actividades, tenemos un tiempo no imputable a nuestra empresa de 113 días calendario. Nuestra empresa ya entregó al MITRADEL todos los formularios y requisitos básicos para el retorno a la normalidad por medio de la plataforma digital, habilitada para este fin.

Adjunto Noticia sobre cercos sanitarios en comunidades indígenas, donde manifiestan que desde el primer día que se detectó el primer caso, ellos colocaron su cerco sanitario. El cual a la fecha aún se mantiene.

| RESUMEN | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| DETALLE | DÍAS CALENDARIO |
| 1. ATRASOS EN TRAMITES POR PARTE DE MEDUCA EN EL REFRENDO DE ADENDA DE TIEMPO N°2 | 229 días calendario |
| 1. ATRASOS EN TRAMITES POR PARTE DE MEDUCA EN <u>LA PRIMERA</u> SOLICITUD DE ADENDA N°3 | 231 días calendario |
| 2. ATRASOS POR LLUVIA | 158 días calendario |
| 3. ATRASOS POR EMERGENCIA NACIONAL COVID-19 | 113 días calendario |
| TOTAL, DÍAS DE ATRASOS | 731 DÍAS CALENDARIO |

Para finalizar queremos manifestar que de los 731 días calendarios de atrasos justificados, consideramos que la solicitud de nuestra parte de **500 días calendario** adicionales es razonable para su aprobación, ya que las mismas no son imputables a nuestra empresa..."

Mediante **Nota N°223-MEDUCA-LV-027630**, del 11 de agosto de 2020, recibida el 13 de agosto de 2020, la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, solicitó cambio en la extensión de tiempo del plazo de cumplimiento del Contrato **O-12-2017**, de **(273) DÍAS CALENDARIO**, basándose en las siguientes razones:

"...En base a la solicitud recibida por medio de su nota N°.DNIA.DEI.139.0724.20, le hacemos entrega formal de las correcciones solicitada a nuestra nota de sustento para la Adenda de tiempo N°4

Solicitamos formalmente se realicen los trámites correspondientes para realizar la adenda de tiempo N°4 para el contrato en referencia, basados en las justificaciones presentadas anteriormente para adenda de tiempo N°3 ya que a la fecha aún no contamos con el refrendo dicha adenda y el tiempo para finalizar el contrato con esta adenda de tiempo es para 14 de julio de 2020, quedando escasamente 29 días de ejecución.

Ya que esto es un trámite que no depende de nuestra empresa y el no refrendo de esta adenda de manera oportuna está causando atrasos en los proyectos ya que los avances logrados no son posibles de facturar y posteriormente realizar gestión de cobro por consiguiente no se puede realizar el trámite con los bancos que muy diligentemente me han financiado los proyectos hasta la fecha.

Por todo lo anterior solicitó nuevamente nos sean concedidos 273 días de prórroga para finalizar el contrato en referencia, tomando como fecha inicial el vencimiento de la adenda N°3 (14 de julio de 2020) y fecha final el 13 de abril 2021.

A continuación, hacemos entrega de nuestros sustentos para solicitud de adenda N°4.

1. Atrasos en trámites por parte de MEDUCA en el refrendo de adenda de tiempo N°3

Nuestra empresa solicitó extensión de tiempo N°3 para el proyecto en referencia, mediante la nota N°211-MEDUCA-LV-027630 del 12 de noviembre de 2019. Este tiempo solicitado fue sustentado y aprobado por el inspector de campo asignado por el Ministerio. Sin embargo, al día de hoy nuestra empresa no tiene el refrendo de la adenda N°3 y tal como le hemos explicado en notas anteriores, esta situación



no nos permite facturar los avances que tenemos en campo y ha afectado nuestro financiamiento con las entidades bancarias. A la fecha aún estamos en espera de la nota de solicitud de endoso de fianzas por parte de MEDUCA. Si tomamos en cuenta la fecha de entrega de la nota solicitando la extensión 12 /11/2019 al día de hoy 11/08/2020, tenemos **un total de 273 días** calendario de atrasos no imputables a nuestra empresa.

| RESUMEN | |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| DETALLE | DÍAS CALENDARIO |
| 1. ATRASOS EN TRAMITES POR PARTE DE MEDUCA EN EL REFRENDO DE ADENDA DE TIEMPO N°.3 | 273 días calendario |
| TOTAL, DÍAS DE ATRASOS | 273 DÍAS CALENDARIO |

Para finalizar queremos manifestar que todos estos atrasos son justificados, considerando que la solicitud de nuestra parte de 273 días calendario adicionales es razonable para su aprobación, ya que las mismas no son imputables a nuestra empresa...”

III. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

Para determinar la viabilidad de las solicitudes, se procedió a verificar y analizar las peticiones del Contratista, por lo cual el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, ve viable la justificación de las solicitudes de extensión de tiempo, pero otorga un tiempo de **DOSCIENTOS SETENTA Y TRES (273) DÍAS** calendario al plazo de cumplimiento del Contrato, debido a lo siguiente:

Podemos verificar que la entrega sustancial por medio del Acta REF: 020 de este contrato tiene fecha 10 de octubre de 2019 con un 96.29% de avance físico; por este motivo después de refrendada la adenda N°2 el 18 de noviembre de 2019, y la misma tenía vigencia hasta el 07 de noviembre de 2019, fue donde el contratista procedió con la primera solicitud de la adenda N°3 que corresponde a la extensión de tiempo N°2 hasta el 14 de julio de 2020, tiempo en el que el Contratista se comprometía con la entrega de las actividades pendientes al 100%, reflejadas en el recibo sustancial. Basándonos en lo establecido en la Ley 22 de Contrataciones Públicas, Decreto Ejecutivo 506 del 24 de marzo de 2020, que estipula lo siguiente:

“...Artículo 81. Concesión de Prórroga. Los retrasos que fueran producidos por causas no imputables al contratista o cuando se den situaciones de fuerza mayor o casos fortuitos, darán derecho a que se extienda el plazo del contrato por un periodo no menor al retraso.
Sin perjuicio de lo establecido, las prórrogas modificarán, proporcionalmente, los términos establecidos y se documentarán como adiciones o adendas al contrato originalmente suscrito.
También el contratista tendrá derecho a la extensión del periodo de ejecución, cuando el perfeccionamiento del contrato se efectúe con posterioridad a los ciento veinte días calendario de concluido del procedimiento de selección del contratista...”

Según las notas N°219-MEDUCA-LV-027630, N°221-MEDUCA-LV-027630 y N°223-MEDUCA-LV-027630, la empresa A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A., verifica y solicita formalmente se realicen los trámites correspondientes para la extensión de tiempo N°.3, que corresponde a una Adenda No. 4 al contrato. El mismo basados en atrasos por refrendos de Adenda anterior, atrasos por lluvias en el año 2019 que no fue contemplado anteriormente, y atrasos por tiempo a raíz de la situación por la paralización de la industria de la construcción por Pandemia COVID-19. MEDUCA analiza las razones y acepta lo indicado por el contratista, sin embargo, le otorga un tiempo estimado para que pueda entregar las actividades pendientes según cronograma de obra.

De igual manera podemos mencionar en este informe el sustento de la paralización de la industria de la construcción por Pandemia COVID-19, tiempo que no es imputable para el Contratista:



- El pasado 11 de marzo, la Organización Mundial de La Salud (OMS) declaró la enfermedad coronavirus (COvid-19) como pandemia, en virtud de la propagación de esta enfermedad a nivel mundial, la cantidad de personas afectadas y los decesos suscitados como producto de este virus; declaración que, a nivel de la República de Panamá, dio lugar a la emisión de la Resolución de Gabinete N° 11 de 13 de marzo de 2020, por medio de la cual se declaró el Estado de Emergencia Nacional y se dictan otras disposiciones.

Que mediante **Decreto Ejecutivo N° 506 de 24 de marzo de 2020**, ordenó la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción en todos los proyectos actualmente en desarrollo en el territorio nacional a partir de las 11:59 p.m. del día miércoles 25 de marzo de 2020. Se le otorga una vigencia de treinta **(30) días** calendarios.

Que mediante **Decreto Ejecutivo N° 548 de 24 de abril de 2020**, se prorroga por el término de treinta **(30) días** calendario la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo N° 506 de 24 de marzo de 2020.

Que mediante **Decreto Ejecutivo N° 637 de 25 de mayo de 2020** se prorroga por el término de quince **(15) días** calendario la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo N° 506 de 24 de marzo de 2020.

Que mediante **Decreto Ejecutivo N° 709 de 10 de junio de 2020** se prorroga por el término de quince **(15) días** calendario la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo N° 506 de 24 de marzo de 2020.

Que mediante **Decreto Ejecutivo N° 840 de 24 de junio de 2020** se prorroga por el término de quince **(15) días** calendario la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo N° 506 de 24 de marzo de 2020.

Que mediante **Decreto Ejecutivo N° 867 de 10 de julio de 2020** se prorroga por el término de quince **(15) días** calendario la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo N° 506 de 24 de marzo de 2020.

Que mediante **Decreto Ejecutivo N° 874 de 27 de julio de 2020** se prorroga por el término de quince **(15) días** calendario la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo N° 506 de 24 de marzo de 2020.

Que mediante **Decreto Ejecutivo N° 880-A de 10 de agosto de 2020** se prorroga por el término de quince **(15) días** calendario la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo N° 506 de 24 de marzo de 2020.

Que mediante **Decreto Ejecutivo N° 1036, con fecha de 4 de septiembre de 2020**, que levanta la suspensión temporal de labores de la actividad de la industria de la construcción y dicta otras medidas.

Atendiendo a la nueva normalidad y a los lineamientos de salud y seguridad impuestos por el MINSA para evitar más contagios del COVID -19, es evidente que el proyecto no podrá mantener la misma cantidad de personal que tenía antes de la pandemia para cumplir sus metas y cronograma de trabajo, por lo que la capacidad y rendimiento de las actividades se verán afectadas, ante esta situación.



• **LINEAMIENTOS PARA EL RETORNO A LA NORMALIDAD DE LAS EMPRESAS POST-COVID-19 EN PANAMÁ:**

El, **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, otorga tiempo adicional, para la ejecución del contrato; esto basado en la Resolución N° 405 del 11 de mayo de 2020, por la cual se Adoptan los Lineamientos para el Retorno a la Normalidad de las Empresas POST-COVID-19 en Panamá; en donde en su apartado C. indica lo siguiente:

"... C. DISTANCIAMIENTO FÍSICO: POR LO MENOS 2. MTS ENTRE PERSONAS EN SITIOS PÚBLICOS Y LABORALES.

Se controlará la entrada al establecimiento según la capacidad del mismo, de manera que se pueda mantener un perímetro de seguridad alrededor de cada persona (2mts entre personas).

- *Limitación de cantidad de personas: Se debe establecer una capacidad máxima de personas para cada área cerrada de la empresa, para cumplir con el distanciamiento físico establecido de 2 mts.*
 - Comedores;
 - Salones de reuniones y capacitación;
 - Cafeterías;
 - Puestos de Atención;
 - Bodega..."

En resumen, se otorga el tiempo basado en, solicitud del retraso por Adenda No. 3 referente a la Extensión de Tiempo No. 2.

Por lo anterior, después de las consultas con las partes interesadas, las evaluaciones y verificaciones de la notas y soportes presentados por el contratista, el Cronograma de Obra y el Expediente Administrativo del contrato en mención, el Inspector de Obra y el Jefe del Departamento de Ejecución e Inspección; aprueban la prórroga de **DOSCIENTOS SETENTA Y TRES (273) DÍAS calendario**, para la ejecución del proyecto y vigencia del contrato." (sic)

Que mediante Autorización de Prórroga N° 3 expedida el treinta (30) del mes de septiembre de 2020, el Departamento de Inspección de Obras de la Dirección de Ingeniería y Arquitectura, concede doscientos setenta y tres (273) días calendario de prórroga, extendiéndose el período hasta el trece (13) de abril dos mil veintiuno (2021). (foja 4641)

Que la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, aportó el Endoso No. 4 a la Fianza de Cumplimiento No. 070-001-000016388-000000 expedido por **CIA. INTERNACIONAL DE SEGUROS, S.A.**, el cual cubre la extensión de tiempo autorizada. (foja 4651)

Que la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, aportó Endoso de Responsabilidad Civil No. 040-001-000008255-000009 expedido por **CIA. INTERNACIONAL DE SEGUROS, S.A.**, el cual cubre la extensión de tiempo autorizada. (foja 4650).

Que la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, aportó Endoso No. 2 a Fianza de Pago Anticipado No. 070-001-000016389-000000, emitida por la **CÍA. INTERNACIONAL DE SEGUROS, S.A.**, la cual cubre la extensión de tiempo autorizada. (foja 4649).

Que la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura mediante Memorando DINIA.GSP.139.0614-20 solicita se confeccione Adenda por Extensión de Tiempo al Contrato 0-12-2017. (Foja 4661)

Que el Artículo 77 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 establecen las reglas taxativas para las modificaciones y adicionales al contrato, ajustándose el presente caso a la normativa, por lo tanto;



RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar prórroga de doscientos setenta y tres (273) días calendarios al Contrato **O-12-2017** suscrito con la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, para finalizar los trabajos para el PROYECTO de: **"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: GUARI DEL CORREGIMIENTO DE CERRO IGLESIAS; Y CENTRO EDUCATIVO OLA DEL CORREGIMIENTO DE LAJERO, DISTRITO DE NOLE DUIMA, COMARCA NGÄBE BUGLÉ, REGION NEDRINI, REPÚBLICA DE PANAMÁ"**.

ARTÍCULO SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.


ARTÍCULO TERCERO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006. De conformidad a lo establecido al artículo 100 de la Ley No. 61 de 27 de septiembre de 2017.


COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa

/ic


MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación




MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL
04 DIC 2020
ES COPIA AUTÉNTICA

