

2901  
9701782

**REPÚBLICA DE PANAMÁ  
MINISTERIO DE EDUCACIÓN**

**ADENDA No.1**

**POR EXTENSIÓN DE TIEMPO DEL CONTRATO No.O-16-2018**

**“DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTO QUE INCLUYE: DEMOLICIÓN DE ESPACIOS EXISTENTES, CONSTRUCCIÓN DE PABELLONES Y ESPACIOS NUEVOS, ADECUACIONES Y REPARACIONES PABELLONES EXISTENTES Y REPARACIONES GENERALES ELÉCTRICAS Y SANITARIAS, ENTRE OTROS PARA EL I.P.T.A. DE TONOSÍ, UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE EL CACAO, DISTRITO TONOSÍ Y PROVINCIA DE LOS SANTOS, REPÚBLICA DE PANAMÁ”**

Entre quienes suscriben, a saber: **MARUJA G. DE VILLALOBOS**, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal No.8-223-2096, en su condición de Ministra de Educación, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **LUIS GAITAN**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula No.8-257-120, actuando en representación del **CONSORCIO COMGER**, conformado por la empresa **CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO GENERAL, S.A.**, sociedad debidamente inscrita en el Folio N°653120 (S) del Registro Público, y la empresa **INGENIERÍA GER, S.A.**, sociedad debidamente constituida e inscrita en el Folio No.153672, de la Sección Mercantil del Registro de Público, en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**, han convenido en celebrar la presente Adenda No.1 al Contrato No.O-16-2018, adjudicado mediante resuelto No.4262 del 24 de agosto de 2018, basado en la Licitación por Mejor Valor No. 2018-0-07-0-07-LV-033193, de conformidad con los siguientes términos y condiciones:

**PRIMERA:** Modificar el literal c de la Cláusula Tercera del Contrato No.O-16-2018, el cual quedará de la siguiente manera:

**“TERCERA:** Obligaciones de EL CONTRATISTA. EL CONTRATISTA se obliga a:

a....

b...

c. *EL CONTRATISTA hace entrega de la Fianza No. 070-001-000019224-000000, por el monto de CINCO MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL SIETE BALBOAS CON 13/100 (B/.5,182,007.13), emitida por CÍA. INTERNACIONAL DE SEGUROS, S.A., que cubre el 70%. Esta fianza puede constituirse en dinero en efectivo, en títulos de crédito de EL ESTADO, en póliza de compañías de seguros, mediante garantía bancaria o cheques librados o certificados por bancos locales. Esta fianza se mantendrá en vigor por tres (3) años después de que la OBRA haya sido terminada, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que contrae EL CONTRATISTA, la reparación de todos los desperfectos o daños que puedan producirse por una construcción deficiente y la reposición de aquellos materiales defectuosos suministrados por ésta, siempre y cuando tales fallas ocurran dentro del período señalado. Vencido dicho término y no habiendo responsabilidad exigible se cancelará la fianza. En las fianzas de cumplimiento debe utilizarse el texto de modelo de fianza, aprobado por la Contraloría General de la República, incluido en el Pliego de Cargos.*

*EL CONTRATISTA aportó los Endoso 2 a la Fianza No. 070-001-000019224-000000 emitida por CÍA. INTERNACIONAL DE SEGUROS, S.A., el cual cubre la extensión otorgada.*

**SEGUNDA:** Modificar el literal d de la Cláusula Tercera del Contrato No.O-16-2018, el cual quedará de la siguiente manera:

**“TERCERA:** Obligaciones de EL CONTRATISTA. EL CONTRATISTA se obliga a:

a....

b...

c.

d. *Entregar la OBRA descrita en la cláusula Primera, que antecede, total y debidamente terminada dentro del término de SETECIENTOS NOVENTA (790) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Proceder, salvo extensiones a que hubiere lugar, los cuales se desarrollaran de la siguiente manera:*





2900

PROYECTO	ENTREGA DE ESTUDIOS DISEÑOS Y PLANOS EN ANTEPROYECTO	DESARROLLO, REVISIÓN, APROBACIÓN DE PLANOS DE CONTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL PROYECTO	PLAZO DE ENTREGA TOTAL
"DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTO QUE INCLUYE: DEMOLICIÓN DE ESPACIOS EXISTENTES, CONSTRUCCIÓN DE PABELLONES Y ESPACIOS NUEVOS, ADECUACIONES Y REPARACIONES PABELLONES EXISTENTES Y REPARACIONES GENERALES ELÉCTRICAS Y SANITARIAS, ENTRE OTROS PARA EL I.P.T.A. DE TONOSÍ, UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE EL CACAO, DISTRITO TONOSÍ Y PROVINCIA DE LOS SANTOS, REPÚBLICA DE PANAMÁ"	30 Días Calendario	90 Días Calendario	670 Días Calendario	790 Días Calendario

**TERCERA:** Modificar la Cláusula Vigésima Cuarta del Contrato No.O-16-2018, que quedará así:

**"VIGÉSIMA CUARTA:** Póliza de seguros. EL CONTRATISTA presenta la Póliza de Todo Riesgo Contratista Completo No.045-001-000003289-000000 y sus correspondientes endosos, emitida por CÍA. INTERNACIONAL DE SEGUROS, S.A., la cual cubre el 100% del valor del contrato y será para cubrir daños o perjuicios causados por EL CONTRATISTA a EL ESTADO y/o terceros en el curso de la ejecución del presente contrato.

EL CONTRATISTA aportó el Endoso a la Póliza de Todo Riesgo para Contratista No.045-001-000003289-000004 emitida por CÍA. INTERNACIONAL DE SEGUROS, S.A., el cual cubre la extensión otorgada.

**CUARTA:** Tanto EL ESTADO como EL CONTRATISTA acuerdan que el resto del Contrato No.O-16-2018, mantiene los mismos derechos, términos y condiciones que fueron pactados originalmente.

**QUINTA:** Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No.6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28, Artículo 973 del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

**SEXTA:** Esta adenda incluye el refrendo, de conformidad con el artículo 74 del Texto Único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006 de conformidad a lo establecido en el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017 y el artículo 48 de la Ley 32 del 8 de noviembre de 1984, emitida por la Contraloría General de la República.

Conformes las partes, con el contenido de la presente Adenda, se firma hoy, en la ciudad de Panamá, a los veintisiete (27) días del mes de octubre de dos mil veinte (2020).

POR EL ESTADO,

POR EL CONTRATISTA,

MARUJA G. DE VILLALOBOS  
MINISTRA DE EDUCACIÓN

LUIS GAITAN  
CONSORCIO COMGER

REFRENDO  
GERARDO SOLÍS  
CONTRALOR GENERAL

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

