

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE EDUCACIÓN

**ADENDA No. 4 POR EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO O-40-2017 Licitación
por Mejor Valor No. 2016-0-07-0-02-LV-028736**

Contrato O-40-2017, suscrito con el CONSORCIO ESCUELA SIMEÓN VALDERRAMA para la ejecución de la Licitación Por Mejor Valor No. 2016-0-07-0-02-lv-028736 PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANO Y CONSTRUCCIÓN DE AULAS TEÓRICAS, PRE-ESCOLAR, AULA DE APOYO, SALÓN DE PROFESORES, ASTA DE BANDERA, PLAZA CÍVICA, DIRECCIÓN, LABORATORIO DE INFORMÁTICA, COCINA COMEDOR, CERCA PERIMETRAL, CANCHA TECHADA, ESCUELA SIMEÓN VALDERRAMA, PROVINCIA DE COCLÉ". El monto total es de DOS MILLONES NOVENTA Y SIETE MIL, CINCUENTA Y DOS con 10/100 (b/.2,097,052.10).

Entre quienes suscriben, a saber: MARUJA GUADALUPE GORDAY DE VILLALOBOS, mujer, panameña, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal 8-223-2096, en su condición de Ministra de Educación, actuando en nombre y representación de EL ESTADO, por una parte, y por la otra, LUIS PATRICIO SANDOVAL VACA, varón, ecuatoriano, mayor de edad, con pasaporte No.1705295960, en su calidad de representante legal del CONSORCIO ESCUELA SIMEÓN VALDERRAMA, conformada por las sociedades KOSAK DEVELOPMENT, S.A, debidamente inscrita en el Registro Público, con Folio No.569980 (s) de la sección mercantil del Registro Público y la Sociedad TRUCKING & EQUIPMENT, S.A, sociedad debidamente inscrita en el Folio No.555842 (s) de la sección mercantil del Registro Público quien en lo sucesivo se denominará EL CONTRATISTA, han convenido en celebrar la presente Adenda No.4 de Extensión de Tiempo al Contrato No. O-40-2017, de conformidad con los siguientes términos:

PRIMERA: Modificar la Cláusula Tercera literales c y d: Obligaciones del Contratista. EL CONTRATISTA se obliga a:

"a...

- c. EL CONTRATISTA hace entrega de la Fianza No. 04-16-0944328, por el monto de UN MILLÓN CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS BALBOAS CON 47/100 (B/.1,467,936.47), emitida por NACIONAL DE SEGUROS Y CENTROAMÉRICA, S.A., que equivale a un 70%. Esta fianza puede constituirse en dinero en efectivo, en títulos de crédito de EL ESTADO, en póliza de compañías de seguros, mediante garantía bancaria o cheques librados o certificados por bancos locales. Esta fianza se mantendrá en vigor por tres (3) años después de que la OBRA haya sido terminada, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que contrae EL CONTRATISTA, la reparación de todos los desperfectos o daños que puedan producirse por una construcción deficiente y la reposición de aquellos materiales defectuosos suministrados por ésta, siempre y cuando tales fallas ocurran dentro del período señalado. Vencido dicho término y no habiendo responsabilidad exigible se cancelará la fianza. En las fianzas de cumplimiento debe utilizarse el texto de modelo de fianza, aprobado por la Contraloría General de la República, incluido en el Pliego de Cargos.

Se aportó endoso No.06 a la Fianza de Cumplimiento No.04-16-0944328-0, emitido por NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMERICA, S.A., con vigencia hasta el 22 de junio de 2020, (foja. 2713).

- d. Entregar la OBRA descrita en la cláusula Primera que antecede, total y debidamente terminada, dentro del término de novecientos noventa y dos (992) días calendario, contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Proceder, salvo extensiones a que hubiere lugar."

PROYECTO "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANO Y CONSTRUCCIÓN DE AULAS TEÓRICAS, PRE- ESCOLAR, AULA DE APOYO, SALÓN DE PROFESORES, ASTA DE BANDERA, PLAZA CÍVICA, DIRECCIÓN, LABORATORIO DE INFORMÁTICA, COCINA COMEDOR, CERCA PERIMETRAL, CANCHA TECHADA, ESCUELA SIMEÓN VALDERRAMA, PROVINCIA DE COCLÉ"	Entrega de Diseño y Planos en Anteproyecto	Desarrollo, Revisión, Aprobación de Planos de Construcción	Construcción y Entrega del Proyecto	Plazo Entrega Total
	180 Días calendario	120 Días calendario	892 Días calendario	992 Días calendario





SEGUNDA: EL ESTADO y EL CONTRATISTA convienen mediante esta ADENDA modificar la Cláusula VIGÉSIMA CUARTA (Póliza de Seguros del contrato O-40-2017), que quedará así:

VIGÉSIMA CUARTA: Póliza de seguros. **EL CONTRATISTA** presenta la Póliza de Responsabilidad Civil No **06-01-0944605-0** emitida por **NACIONAL DE SEGUROS Y CENTROAMERICA, S.A.**, la cual cubre el 10% del valor del contrato y será para cubrir los daños o perjuicios causados por **EL a EL ESTADO** y/o a terceros en el curso de la ejecución del presente **CONTRATO**.

Se aportó endoso No.9 a la Póliza de Responsabilidad Civil No.06-01-0944605-0, emitido por NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMERICA, S.A., con vigencia hasta el 22 de junio de 2020.

TERCERA: Las partes acuerdan que el resto del Contrato O-40-2017 se mantiene en los mismos términos y condiciones en que fue pactado originalmente.

CUARTA: Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No.6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28 del Artículo 973 del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

QUINTA: Esta adenda incluye el refrendo, de conformidad con lo estipulado en el artículo 74 del Texto Único de la Ley 22 de 2006 y el artículo 48 de la Ley 32 del 8 de noviembre de 1984, por el cual se adopta la Ley Orgánica de la Contraloría General de la República.

Conformes las partes, con el contenido de la presente Adenda, se firma hoy, en la República del Ecuador, a los veintiuno (21) días del mes de Septiembre de dos mil veinte (2020).

POR EL CONTRATISTA


LUIS PATRICIO SANDOVAL VACA
Consortio Escuela Simeón Valderrama

Conformes las partes, con el contenido de la presente Adenda, se firma hoy, en la República de Panamá, a los veintinueve (29) días del mes de Septiembre de dos mil veinte (2020).

POR EL ESTADO,


MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación

REFRENDO


CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

