

9299802

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE EDUCACIÓN
ADENDA 2 POR EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO O-44-2017

“DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL COLEGIO DE EDUCACIÓN MEDIA INGENIERO TOMAS GUARDIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE GUADALUPE, DISTRITO DE LA CHORRERA, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, REPÚBLICA DE PANAMÁ”.

Entre quienes suscriben, a saber: **MARUJA GORDAY DE VILLALOBOS**, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal **8-223-2096**, en su condición de Ministra de Educación, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **ALVARO MUÑOZ LANCHI**, varón, español, mayor de edad, con Pasaporte español No. AAA759829, actuando en representación de la Empresa **CONSTRUCTORA PIRENAICA, SUCURSAL PANAMÁ S.A.**, Sociedad Extranjera, registrada en (Mercantil) Folio No. 1727 del Registro Público, actuando con poder otorgado mediante Escritura Pública **DIEZ MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE (10,639)** en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**, han convenido en celebrar la presente Adenda No. 2 de Extensión de Tiempo al **Contrato No. O-44-2017**, de conformidad con los siguientes términos:

PRIMERA: EL ESTADO y EL CONTRATISTA convienen mediante esta Adenda modificar la Cláusula Tercera, literal c y d, las cuales quedarán de la siguiente manera:

“**TERCERA: Obligaciones del contratista. EL CONTRATISTA se obliga a:**

c. Entregar a **EL ESTADO** una fianza de cumplimiento del presente **CONTRATO** equivalente a un SETENTA por ciento (70%) de su valor. **EL CONTRATISTA** hace entrega de la Fianza No. **01-31-5998**, por el monto de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CATORCE BALBOAS CON 14/100 (B/.4,597,414.14)**, emitida por **BANESCO SEGUROS**. Esta fianza puede constituirse en dinero en efectivo, en títulos de crédito de **EL ESTADO**, en póliza de compañías de seguros, mediante garantía bancaria o cheques librados o certificados por bancos locales. Esta fianza se mantendrá en vigor por tres (3) años después de que la OBRA haya sido terminada, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que contrae **EL CONTRATISTA**, la reparación de todos los desperfectos o daños que puedan producirse por una construcción deficiente y la reposición de aquellos materiales defectuosos suministrados por ésta, siempre y cuando tales fallas ocurran dentro del período señalado. Vencido dicho término y no habiendo responsabilidad exigible se cancelará la fianza.

En las fianzas de cumplimiento debe utilizarse el texto de modelo de fianza, aprobado por la Contraloría General de la República.

EL CONTRATISTA aporta el Endoso No. A-3 y Endoso No. A-4 a la Fianza de Cumplimiento No. 01-31-5998 de la aseguradora **BANESCO SEGUROS, S.A.**, el cual cubre los **CIENTO SESENTA Y SEIS (166)** días adicionales a partir de la fecha indicada en los siguientes casos: Orden de Proceder, refrendo o cumplida la condición a la cual se sujeta el contrato.

d. Entregar la OBRA descrita en la cláusula Primera, que antecede, total y debidamente terminada dentro del término de **SETECIENTOS NOVENTA Y UN (791)** días calendario de ejecución de la obra y el plazo de vigencia del contrato será dentro de los **OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN (851)** días calendario.

SEGUNDA: Modificar la Cláusula Quinta, la cual quedará de la siguiente manera:

“**QUINTA: Ejecución del Contrato. EL CONTRATISTA** se obliga a entregar los diseños, planos de construcción y la Obra descrita completamente terminada **EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN** a los **SETECIENTOS NOVENTA Y UN (791)** días calendario de ejecución de la obra contados a partir del día hábil siguiente a la notificación de la Orden de Proceder.



PROYECTO	PLAZO DE ENTREGA TOTAL	ENTREGA DE DISEÑOS Y PLANOS EN ANTEPROYECTO	DESARROLLO, REVISION, APROBACION DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCION Y ENTREGA DEL PROYECTO
DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL COLEGIO DE EDUCACIÓN MEDIA INGENIERO TOMAS GUARDIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE GUADALUPE, DISTRITO DE LA CHORRERA, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, REPÚBLICA DE PANAMÁ	791 Días Calendarios	60 Días Calendarios	180 Días Calendarios	551 Días Calendarios

TERCERA: EL ESTADO y EL CONTRATISTA convienen mediante esta **ADENDA** modificar la Cláusula Vigésima Quinta del Contrato que quedará así:

VIGÉSIMA QUINTA: EL CONTRATISTA aporta el Endoso a la Póliza de Seguro de Todo Riesgo Contratista No. 06G52 de la aseguradora ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., el cual cubre La extensión del tiempo concedido.

CUARTA: Tanto **EL ESTADO** como **EL CONTRATISTA** acuerdan que el resto del Contrato O-44-2017 mantiene los mismos derechos, términos y condiciones que fueron pactados originalmente.

QUINTA: Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No.6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28, Artículo 973 del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

SEXTA: Esta adenda incluye el refrendo, de conformidad a lo estipulado en el artículo 74 del Texto Único de la Ley 22 de 2006 y el artículo 48 de la Ley 32 del 8 de noviembre de 1984, por el cual se adopta la Ley Orgánica de la Contraloría General de la República.

Conformes las partes, con el contenido de la presente Adenda, se firma hoy, en la ciudad de Panamá, a los cuatro (4) días del mes de diciembre de dos mil veinte (2020).

POR EL ESTADO,

MARUJA G. DE VILLALOBOS
MINISTRA DE EDUCACIÓN



POR EL CONTRATISTA,

ALVARO MUÑOZ LANCHA
CONSTRUCTORA PIRENAICA SUCURSAL
PANAMÁ, S.A.

REFRENDO

GERARDO SOLÍS
CONTRALOR GENERAL

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA



12 DIC 2020

