

Por el cual se Autoriza prórroga al Contrato O-27-2014, suscrito con la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. a fin de que continúe los trabajos del "PROYECTO DE EJECUCIÓN EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACIÓN DE PLANOS, ADECUACIÓN Y MEJORAS DEL PABELLÓN 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCIÓN, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DE INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIOS, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA". Licitación por Mejor Valor No. 2014-0-07-0-08-LV-017763

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el Contrato O-27-2014, con la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. para realizar los trabajos de "PROYECTO DE EJECUCIÓN EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACIÓN DE PLANOS, ADECUACIÓN Y MEJORAS DEL PABELLÓN 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCIÓN, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DE INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIOS, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA", (foja 905-911 tomo II);

Que, mediante Orden de Proceder, se autorizó a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. para que inicie formalmente los trabajos en el plazo de trescientos cuarenta (340) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación, es decir a partir del trece (13) de noviembre de 2014, debiendo culminar el día dieciocho (18) de octubre de 2015, (foja 968 tomo III);

Que a través de la Adenda 1 Resuelto No.971 del 17 de marzo de 2016, se concede prórroga de doscientos noventa (290) días a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. para que continúe con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 2 Resuelto No.4400 del 4 de octubre de 2016, se concede prórroga de trescientos (300) días a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. para que continúe con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 3 Resuelto No.3076 del 22 de junio de 2017, se concede prórroga de trescientos (300) días a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. para que continúe con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 4 Resuelto No.1077 del 13 de marzo de 2018, se concede prórroga de ciento cuarenta y dos (142) días a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. para que continúe con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 5 Resuelto No.5306 de 23 de octubre de 2018 corregido mediante Resuelto No.5772 del 9 de noviembre de 2018, se concede prórroga de ciento noventa y siete (197) días a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. para que continúe con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 6 Resuelto No.2007-A del 7 de mayo de 2019, se concede prórroga de doscientos catorce (214) días calendario a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. para que continúe con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 7 Resuelto No.6823 del 2 de diciembre de 2019, se concede prórroga de ciento cincuenta y dos (152) días calendario a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. para que continúe con los trabajos del presente proyecto;



Que a través de la Nota MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-365 con fecha del 31 de enero de 2020 la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. solicitó se le concediera una extensión de tiempo hasta 15 de junio de 2020. (Fojas 6917-6918);

Que a través de la Nota MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-370 con fecha del 13 de febrero de 2020 la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. reitero su solicitud que se le concediera una extensión de tiempo hasta 15 de junio de 2020. (Fojas 7663-7664);

Que posteriormente mediante nota MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-385 con fecha del 8 de junio de 2020, la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. solicitó se le concediera una extensión de tiempo hasta 31 de diciembre de 2020. (Fojas 7665-7666);

Que en Informe de Justificación Técnica y Viabilidad de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura y con viabilidad del Vicedespacho de Infraestructura, fechada 16 de junio de 2020, visible a fojas 7668 a 7676 establece que la extensión de tiempo al Contrato No.O-27-2014, obedece entre otras cosas, a lo siguiente:

"ANTECEDENTES DEL PROYECTO:

- *Que el, MINISTERIO DE EDUCACIÓN, como entidad contratante publico la primera convocatoria del Acto Público N° 2014-0-07-0-08-LV-017763, el 14 de marzo de 2014 del proyecto denominado "PROYECTO DE EJECUCION EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA".*
- *Que el, MINISTERIO DE EDUCACIÓN, mediante el Resuelto N° 2180 de 25 de abril de 2014, adjudica la licitación por mejor valor N° 2014-0-07-0-08-LV-017763, correspondiente al proyecto "PROYECTO DE EJECUCION EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA", a la empresa, PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., por un monto de dos millones ochocientos sesenta y un mil trescientos cincuenta y un balboas con 42/100 (B/. 2,861,351.42).*
- *Que el, MINISTERIO DE EDUCACIÓN, como entidad contratante y la empresa contratista, PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., formalizan el contrato N° O-27-2014, denominado "PROYECTO DE EJECUCION EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA"; el cual se firmó el 30 de junio de 2014. El mismo fue firmado, en representación del Estado panameño por la Exministra de Educación, Lucy Molinar y por parte de la empresa contratista, por el señor Esteban Tejedor.*
- *Que mediante la Orden de Proceder DNIA.GCP.139.3.00034-14 de fecha del día 20 de octubre de 2014, debidamente notificada el día 12 de noviembre de 2014, el MINISTERIO DE EDUCACIÓN da la Orden de Proceder a la empresa, PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., para ejecutar la obra en un periodo de trescientos cuarenta y cinco (345) días*



calendarios, cuya fecha de inicio fue el 13 de noviembre de 2014 y fecha de finalización el 18 de octubre de 2015.

- Que mediante el Resuelto N° 971 con fecha del 17 de marzo de 2016, el MINISTERIO DE EDUCACIÓN, autoriza una prórroga de doscientos noventa (290) días calendarios al plazo de entrega de la obra objeto del contrato N° O-27-2014, suscrito entre EL ESTADO y la empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A. para los trabajos de "PROYECTO DE EJECUCION EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA". Suscribiéndose la adenda N°1, la cual se firmó el día 28 de marzo de 2016. La misma fue firmada en representación del Estado panameño, por la Ex ministra de Educación, Marcela Paredes de Vásquez y por parte de la empresa contratista, por el señor Esteban Tejedor.
- Que mediante el Resuelto N° 4400 con fecha del 04 de octubre de 2016, el MINISTERIO DE EDUCACIÓN, autoriza una prórroga de trescientos (300) días calendario para que se culminen los trabajos de PROYECTO DE EJECUCIÓN EN DOS ETAPAS: "DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA". Suscribiéndose la adenda N°2, con fecha del 04 de octubre de 2016, debidamente refrendada el día 13 de diciembre de 2016.
- Que mediante el Resuelto N° 3076 con fecha del 22 de junio de 2017 el MINISTERIO DE EDUCACIÓN, autoriza una prórroga de trescientos (300) días calendario al contrato O-27-2014, suscrito con la empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A para que continúen con los trabajos de PROYECTO DE EJECUCIÓN EN DOS ETAPAS: "DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA". Suscribiéndose la adenda N°3, con fecha del 25 de septiembre de 2017, debidamente refrendada el día 25 de octubre de 2017
- Que mediante el Resuelto N° 1077 con fecha del 13 de marzo de 2018, el MINISTERIO DE EDUCACIÓN, autoriza una prórroga de ciento cuarenta y dos (142) días calendario al contrato O-27-2014, suscrito con la empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A para culminar los trabajos de PROYECTO DE EJECUCIÓN EN DOS ETAPAS: "DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA". Suscribiéndose la adenda N°4, con fecha del 13 de marzo de 2018, debidamente refrendada el día 26 de abril de 2018.
- Que mediante el Resuelto N° 5306 con fecha del 23 de octubre de 2018, el MINISTERIO DE EDUCACIÓN, autoriza una prórroga de ciento noventa y siete (197) días calendario al contrato O-27-2014, suscrito con la empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A para culminar los trabajos de PROYECTO



EJECUCIÓN EN DOS ETAPAS: "DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA". Suscribiéndose la adenda N°5, con fecha del 22 de octubre de 2018, debidamente refrendada el día 19 de diciembre de 2018.

- Que mediante el Resuelto N° 5772 con fecha del 09 de noviembre de 2018, el MINISTERIO DE EDUCACIÓN, resuelve lo siguiente: "ARTICULO PRIMERO: CORREGIR la parte considerativa del Resuelto N°5306 de 23 de octubre de 2018, específicamente el párrafo décimo que establecía lo siguiente:

Que mediante la Autorización de Prórroga No.5 expedida el 04 de julio de 2018, el Departamento de Ejecución e Inspección de Obras de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura concede ciento noventa y siete (197) días calendario de prórroga a la Empresa PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A; extendiéndose el periodo de ejecución de la obra hasta el día veintiocho (28) de febrero de 2018, (foja.4595);

Quede de la siguiente manera:

Que mediante la Autorización de Prórroga No.5 expedida el 04 de julio de 2018, el Departamento de Ejecución e Inspección de Obras de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura concede ciento noventa y siete (197) días calendario de prórroga a la Empresa PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A; extendiéndose el periodo de ejecución de la obra hasta el día veintiocho (28) de febrero de 2019, (foja.4595);".

- Que mediante el Resuelto N° 2007 A con fecha del 07 de mayo de 2019, el MINISTERIO DE EDUCACIÓN, autoriza una prórroga de doscientos catorce (214) días calendario al contrato O-27-2014, suscrito con la empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A para culminar los trabajos de PROYECTO DE EJECUCIÓN EN DOS ETAPAS: "DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA". Suscribiéndose la adenda N°6, con fecha del 07 de mayo de 2019, debidamente refrendada el día 04 de julio de 2019.

- Que mediante el Resuelto N° 6823 con fecha del 02 de diciembre de 2019, el MINISTERIO DE EDUCACIÓN, autoriza una prórroga de ciento cincuenta y dos (152) días calendario al contrato O-27-2014, suscrito con la empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A para culminar los trabajos de PROYECTO DE EJECUCIÓN EN DOS ETAPAS: "DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA". Suscribiéndose la adenda N°7, con fecha del 18 de diciembre de 2019, debidamente refrendada el día 28 de febrero de 2020.

- Que mediante Hoja de Trámite N°0165-20, con fecha del 28 de febrero de 2020, se adjuntó toda la documentación correspondiente al trámite de adenda por extensión de tiempo N°8, con el objetivo de iniciar el recorrido de firmas dentro de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura del Ministerio de Educación y así cumplir con los requisitos para la aprobación de la misma; esta documentación reposa en el expediente en el tomo PVT4 de la foja N° 7217 a la 7251.



7712

- Posterior a esto, cuando la viabilidad mantenía el Visto Bueno por el Señor Viceministro de Infraestructura, mediante Hoja de Trámite N° 0164-20, la cual se encuentra en el tomo XVIII, foja N° 7250; el Departamento de Ejecución e Inspección de Obras hace entrega de la documentación al Departamento de Gestión y Seguimiento de Proyectos el día 05 de marzo de 2020 para continuar con el trámite correspondiente.
- Seguidamente, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, solicita endoso a la empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., mediante la Nota N° DINIA.GSP/0204-2020 con fecha del 20 de abril de 2020, la cual se encuentra en el tomo XVIII, foja N° 7306.
- Siguiendo el respectivo orden, mediante Memorando N° DINIA.GSP.139.250-20, con fecha del 15 de mayo de 2020, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, hace solicitud de autenticación de los endosos a Secretaría General, documento que reposa en el expediente en el tomo XVIII, foja N° 7324.
- Posteriormente, mediante nota N° SG/20/N/0473, con fecha del 22 de mayo de 2020, la Secretaría General hace entrega de la autenticación de los endosos, la cual reposa en el expediente en el tomo XVIII, foja N° 7310.
- En virtud de lo anterior, mediante Nota N° DNAL/CTO-1367-17, con fecha del 08 de junio de 2020, la Dirección Nacional de Asesoría Legal, hace devolución de los tomos XVII y XVIII (7325 fojas) del respectivo expediente, toda vez que la extensión cubría hasta el 15 de junio de 2020, sin embargo, mediante Nota N° MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-380 de 20 de marzo de 2019, la cual se encuentra en el expediente XVIII, foja N° 7305, la empresa informó que enviaron a sus trabajadores a sus hogares como medida de protección por efectos del COVID-19, por lo que siendo así la situación, se entiende fácilmente que a esa fecha no podrán culminar con el proyecto del objeto contractual y por ende deben tomar en cuenta una nueva fecha para extender la adenda correspondiente.
- Que mediante, Hoja de Trámite N° DINIA.GSP.139.3.0057-2020, con fecha de recibido del día 12 de junio de 2020, el Departamento de Gestión y Seguimiento de Proyecto hace devolución del tomo XVIII del expediente administrativo del contrato en mención, al Departamento de Ejecución e Inspección de Obras y así cumplir con lo solicitado por la Dirección Nacional de Asesoría Legal.

2. LO SOLICITADO POR EL CONTRATISTA:

- Que Mediante la nota MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-365 de 31 de enero de 2020, la empresa Proyecto y Construcciones Canaima, S.A., solicitó prórroga en el plazo de cumplimiento del Contrato O-27-2014, denominado "PROYECTO DE EJECUCION EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA", por ciento siete (107) días calendarios, en la cual mencionan lo siguiente:

...
Por este medio solicitamos respetuosamente, una extensión de tiempo de ejecución, a partir del próximo 29 de Febrero de 2019 (vigencia Adenda No. 7) hasta el 15 de junio de 2020. Por las siguientes razones:

□ Reiteramos el atraso significativo que ha tenido el proceso de aprobación de los planos en las entidades gubernamentales (Alcaldía, Municipio, SENADIS, ATTT, IDAAN, MGP, NATURGY), que actualmente no contamos con los planos aprobados, ni permiso



□ El flujo de caja del proyecto se ha visto muy afectado debido a situaciones como: cierre del año fiscal, demora en aprobación de Adenda #7 que a la fecha no ha sido refrendada y, por ende, al estar el contrato sin vigencia, no se ha podido presentar cuentas desde el 30 de septiembre de 2019.

□ Atrasos por trámites portuarios, aduana, embajadas y MICI en la entrega de materiales importados del proyecto. Todo lo anterior, que está fuera de nuestro alcance, nos afecta nuestra programación de suministro de materiales, por ende, se ve afectado nuestro Cronograma de tiempo.

□ Finalmente, como punto crítico que ha afectado en gran parte el avance del proyecto Artes y Oficios ha sido el clima, ya que en los 4 últimos meses del año 2019 hubo fuertes precipitaciones y mal tiempo que atraso muchas actividades de infraestructura y obras exteriores, que representan un alto porcentaje"

• Que Mediante la nota MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-370 de 13 de febrero de 2020, la empresa Proyecto y Construcciones Canaima, S.A., hizo un reitiro a la solicitud de prórroga entregada mediante Nota N° MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-365 para el plazo de cumplimiento del Contrato O-27-2014, denominado "PROYECTO DE EJECUCION EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA", nuevamente por ciento siete (107) días calendario, en la cual mencionan lo siguiente:

Por este medio, dando respuesta a la nota DINIA.DEI.139.228-2020, enviada a nosotros el día 11 de Febrero del presente año; reiteramos nuestra solicitud para extensión de tiempo de ejecución, a partir del próximo 29 de febrero de 2019 (vigencia Adenda No. 7) hasta el 15 de junio de 2020. Por las siguientes razones:

□ Reiteramos el atraso significativo que ha tenido el proceso de aprobación de los planos en las entidades gubernamentales (Alcaldía, Municipio, SENADIS, ATTT, IDAAN, MOP, NATURGY), que actualmente no contamos con los planos aprobados, ni permiso final de Construcción.

□ El flujo de caja del proyecto se ha visto muy afectado debido a situaciones como: cierre del año fiscal, demora en aprobación de Adenda #7 que a la fecha no ha sido refrendada y, por ende, al estar el contrato sin vigencia, no se ha podido presentar cuentas desde el 30 de septiembre de 2019.

□ Atrasos por trámites portuarios, aduana, embajadas y MICI en la entrega de materiales importados del proyecto. Todo lo anterior, que está fuera de nuestro alcance, nos afecta nuestra programación de suministro de materiales, por ende, se ve afectado nuestro Cronograma de tiempo.

• Que Mediante la nota MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-204-385 del 08 de junio de 2020, la empresa, PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., hizo una modificación a la solicitud de días en las notas previamente entregadas, en donde solicitó prórroga en el plazo de cumplimiento del Contrato N° O-27-2014, denominado "PROYECTO DE EJECUCION EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA", nuevamente por ciento siete (107) días calendario, en la cual mencionan lo siguiente:



2710

DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA", por trescientos seis (306) días calendario, en la cual mencionan lo siguiente:

Por medio de la presente, sometemos a su consideración la solicitud de extensión de tiempo, a partir del pasado 29 de Febrero del año en curso, fecha estimada a partir de la adenda No. 7 en trámite, hasta el 31 de diciembre de 2020 por las siguientes razones:

□ Reiteramos el atraso significativo que ha tenido el proceso de aprobación de los planos en las entidades gubernamentales (Alcaldía, Municipio, SENADIS, ATTT, IDAAN, MOP, NATURGY), y a la fecha no contamos con los planos aprobados, ni permiso final de construcción. Las entidades se encuentran cerradas debido a la cuarentena nacional, situación que continúa afectando los trámites y aprobaciones.

□ El flujo de caja del proyecto se ha visto muy afectado debido a situaciones como: cierre del año fiscal, demora en aprobación de Adenda #7 que a la fecha no ha sido refrendada y, por ende, al estar el contrato sin vigencia, no se ha podido presentar cuentas desde el 30 de septiembre de 2019. De igual forma según Memorando 449-20, para la Inspección de cuentas por las medidas adoptadas del Decreto Ejecutivo N°78, se han afectado las inspecciones para certificar los avances del proyecto.

□ La cuarentena establecida por Decreto Ejecutivo N°78 del Gobierno Nacional continúa afectando nuestras actividades, situación considerada de fuerza mayor, que nos ha impactado directamente en la paralización total, programación de suministro de materiales por cierre de empresas y proveedores, cronograma, presupuesto y mano de obra con contrato suspendido, entre otros. (Ver nota 380 del 20 de marzo de 2020).

...

3. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar la petición del Contratista, mediante Nota N° MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-365 de 31 de enero de 2020, en donde solicitó ciento siete (107) días calendarios adicionales al contrato en mención. Luego de ello, mediante Nota N° MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-370 de 13 de febrero de 2020, la empresa contratista hace un reítero a la nota MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-365. Seguidamente, el contratista solicita una modificación a la extensión de tiempo previamente solicitada, haciendo un total de trescientos seis (306) días calendarios, mediante la nota N° MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-204-385, con fecha del 08 de junio del 2020; por lo cual el Ministerio de Educación, viabiliza la justificación de prórroga de trescientos seis (306) días calendarios; tal cual se evidencia a continuación:

AFECTACIONES EN EL FLUJO DE CAJA DEL PROYECTO:

No se considera viable el tema de flujo de caja, ya que en El contrato en la Cláusula TERCERA: Obligaciones del Contratista, indica en el acápite c, que el CONTRATISTA se obliga a: "Suministrar por su propia cuenta, todos los materiales, maquinarias, equipo, incluyendo combustible, herramientas, accesorios, transporte y conservación de los mismos durante el periodo de construcción, garantía, financiamiento, mano de obra, técnicos, especialistas y cualquier otro recurso y aportes incidentales que se requieren para la terminación satisfactoria de los trabajos a que se refiere este CONTRATO." (lo subrayado por nosotros). Por ello, el Ministerio de Educación no autoriza días adicionales al contrato, con respecto a esta justificación.

APROBACIÓN DE LOS PLANOS EN LAS ENTIDADES GUBERNAMENTALES (ALCALDÍA, MUNICIPIO, SENADIS, ATTT, IDAAN, MOP, NATURGY):

Debido a que la empresa contratista no ha recibido los planos aprobados, por el Departamento de Obras y Construcciones Municipales, del Municipio de Panamá, y por ende no ha podido solicitar el Permiso de Construcción Final, el MINISTERIO DE EDUCACIÓN, otorga al contratista ciento once (111) días calendarios adicionales, para la ejecución de esta actividad.

ATRASOS POR TRÁMITES PORTUARIOS, ADUANAS, EMBAJADAS Y MICI:



Efectivamente existen materiales (puertas y ventanas), con los cuales se han presentado atrasos por trámites portuarios, trámites de aduana; entre otros. Las puertas llegaron en el mes de diciembre 2019 y las ventanas llegaban a finales del mes de marzo 2020; por el tema de suspensión de labores en diversas compañías a Nivel Nacional no ha sido posible que la empresa contratista las haya podido retirar, pero una vez se dé la reapertura, se irán a retirar para que cuando se inicien las construcciones nuevamente, puedan ser instaladas. Por ello consideramos que son atrasos considerables que afectan el progreso de las actividades y no son imputables a la Empresa Contratista, por lo que se le otorgan noventa (90) días calendarios adicionales, para la ejecución de esta actividad.

PANDEMIA COVID-19:

El, MINISTERIO DE EDUCACIÓN, otorga ciento cinco (105) días calendarios para la ejecución del contrato; fecha que va desde el 25 de marzo de 2020 hasta el 07 de julio de 2020; debido a que el pasado 11 de marzo, la Organización Mundial de La Salud (OMS) declaró la enfermedad coronavirus (COvid-19) como pandemia, en virtud de la propagación de esta enfermedad a nivel mundial, la cantidad de personas afectadas y los decesos suscitados como producto de este virus; declaración que, a nivel de la República de Panamá, dio lugar a la emisión de la Resolución de Gabinete N° 11 de 13 de marzo de 2020, por medio de la cual se declaró el Estado de Emergencia Nacional y se dictan otras disposiciones. Esta información, se evidencia en los Decretos Ejecutivos N° 506 de 24 de marzo de 2020, N° 548 de 24 de abril de 2020 y Decreto Ejecutivo N° 637 de 25 de mayo de 2020.

Adjuntamos imágenes del avance del físico como constancia de los trabajos realizados por la Empresa Proyecto y Construcciones Canaima, S.A. para el proyecto del contrato en mención:



IMAGEN N° 1



IMAGEN N° 2



IMAGEN N° 3



IMAGEN N° 4



7708

IMAGEN N° 5

IMAGEN N° 6

IMÁGENES N° 1 A N°6 VISTAS DEL AVANCE DE LA CONSTRUCCIÓN DEL INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR (ITS)

da

RESUMEN DE FECHAS OTORGADAS A LA EMPRESA CONTRATISTA		
ÍTEM	TRÁMITE	CANTIDAD DE DÍAS CALENDARIOS
1	APROBACIÓN DE LOS PLANOS EN LAS ENTIDADES GUBERNAMENTALES (ALCALDÍA, MUNICIPIO, SENADIS, ATTT, IDAAN, MOP, NATURGY	111
2	ATRASOS PRO TRÁMITES PORTUARIOS, ADUANAS, EMBAJADAS Y MICI	90
3	PANDEMIA COVID-19	105
4	TOTAL	306

Basado en lo anterior, después de las consultas con las partes interesadas (Comunidad Educativa, Empresa Contratista y el Ministerio de Educación), las evaluaciones y verificaciones de la nota presentada por el contratista, el Cronograma de Obra y el Expediente Administrativo del contrato en mención, se considera viable la solicitud del contratista, por lo que el Inspector de obra y el jefe del departamento de ejecución e inspección; aprueban la prórroga de trescientos seis (306) días, adicionales al plazo de cumplimiento al contrato en mención." (Sic);

Que mediante la Autorización de Prórroga No.8 expedida el 16 de junio de 2020, el Departamento de Ejecución e Inspección de Obras de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura concede trescientos seis (306) días calendario de prórroga a la Empresa **PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A**; extendiéndose el periodo de ejecución de la obra hasta el día 31 de diciembre de 2020, (foja 7677);

Que la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., aportó el endoso No. 09 de la Fianza de Cumplimiento No.04-16-0912242-0 y el endoso No.14 de la Póliza de Responsabilidad Civil No.18-04-912314-0, ambos emitidos por NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A., debidamente actualizados (fojas 7694 y 7693);

Que el 17 de septiembre de 2020, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura en MEMORANDO DINIA.GSP.139.0434-20, solicita se confeccione Adenda 8 por Extensión de Tiempo al Contrato O-27-2014 (foja 7706);

Que el Artículo 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, establece las reglas taxativas para las modificaciones y adicionales al contrato, concesión de prórroga respectivamente ajustándose el presente caso a la normativa, por lo tanto;

RESUELVE:

PRIMERO: Autorizar prórroga de trescientos seis (306) días calendario al Contrato O-27-2014, suscrito con la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., para continuar los trabajos del "PROYECTO DE EJECUCIÓN EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACIÓN DE PLANOS, ADECUACIÓN Y MEJORAS DEL PABELLÓN 1 CON DISEÑO DE AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCIÓN, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO



7707

PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DE INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIOS, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA”.

SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de “PanamaCompra”, por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

TERCERO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículo 81 y 77 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, de conformidad a lo establecido en el artículo 100 de la Ley 61 de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa




MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación




MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL
29 OCT 2020
ES COPIA AUTÉNTICA