

Resuelto mediante el cual se autoriza prórroga de ciento setenta y dos (172) días calendario al plazo de entrega de la obra y la Orden de Compensación con una renuncia a su favor de cuatro balboas con 54/100 (B/.4.54) al contrato O-31-2016, suscrito con la empresa CALYPSO INVESTMENT, CORP. para realizar los trabajos de: **"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE AULAS TEÓRICAS, PRE-ESCOLAR, DIRECCIÓN, LAB. INFORMÁTICA, MEJORAS A COCINA COMEDOR, CERCA PERIMETRAL, TECHADO DE CANCHA, SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS, REORDENAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO PARA EL C.E.B.G NUEVO SAN JUAN. UBICADO: CORREGIMIENTO DE NUEVO SAN JUAN, DISTRITO DE COLÓN, PROVINCIA DE COLÓN"**.

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el **Contrato O-31-2016**, con la empresa **CALYPSO INVESTMENT, CORP.**, para que realizara los trabajos de **"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE AULAS TEÓRICAS, PRE-ESCOLAR, DIRECCIÓN, LAB. INFORMÁTICA, MEJORAS A COCINA COMEDOR, CERCA PERIMETRAL, TECHADO DE CANCHA, SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS, REORDENAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO PARA EL C.E.B.G NUEVO SAN JUAN. UBICADO: CORREGIMIENTO DE NUEVO SAN JUAN, DISTRITO DE COLÓN, PROVINCIA DE COLÓN"**.

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó a la empresa **CALYPSO INVESTMENT, CORP.**, para que iniciara formalmente los trabajos en el plazo de Cuatrocientos Cincuenta (450) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación, es decir a partir del veinte (20) de julio de 2017, debiendo culminar el día doce (12) de octubre de 2018;

Que Mediante Adenda 1, Resuelto 5760 de ocho (8) de noviembre de 2018, se le concedió a la empresa prórroga de cuatrocientos cuarenta y cinco (445) días calendario, al contrato **O-31-2016**, debiendo culminar el 31 de diciembre de 2019.

Que a través de nota O-31-2016-NSJ-160 con fecha de quince (15) de noviembre de 2019, la empresa **CALYPSO INVESTMENT CORP.** solicitó se le concediera una extensión de tiempo de ciento setenta y dos (172) días adicionales a los otorgados en la Adenda N°1, (foja 5655)

Que en Nota de Justificación fechada el doce (12) de diciembre de 2019, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, justifica el tiempo adicional solicitado por la empresa **CALYPSO INVESTMENT, CORP.** (Foja 5672 a 5674), esta Nota de Justificación es sustituida por el Informe de Justificación Técnica y de Viabilidad del Vice Ministerio de Infraestructura Educativa con fecha del dieciséis (16) de diciembre de 2019, visible a foja (5678).

Que mediante la Autorización de Prórroga No. 2 expedida el dieciséis (16) de diciembre de 2019, el Departamento de Ejecución e Inspección de Obras de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura concede ciento setenta y dos (172) días calendario de prórroga a la empresa **CALYPSO INVESTMENT, CORP.**, extendiéndose el período de ejecución de la obra hasta el día veinte (20) de junio de 2020, (Foja. 5716);

Que mediante Informe de justificación Técnica y Viabilidad por prórroga de tiempo y con la viabilidad del Viceministro de Infraestructura, con fecha de 16 de diciembre de 2019 y Aumento de Costo por Compensación, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, establece lo siguiente:

"CENTRO EDUCATIVO: C.E.B.G. NUEVO SAN JUAN.

PROYECTO: DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE AULAS TEÓRICAS, PRE-ESCOLAR, DIRECCIÓN, LAB. INFORMÁTICA, MEJORAS A COCINA COMEDOR, CERCA PERIMETRAL, TECHADO DE CANCHA, SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS, REORDENAMIENTO DEL

SISTEMA ELÉCTRICO PARA EL C.E.B.G. NUEVO SAN JUAN, UBICADO: CORREGIMIENTO DE NUEVO SAN JUAN, DISTRITO DE COLÓN, PROVINCIA DE COLÓN.

UBICACIÓN: CORREGIMIENTO NUEVO SAN JUAN, DISTRITO DE COLÓN, PROVINCIA DE COLÓN, REPÚBLICA DE PANAMÁ.

CONTRATISTA: CALYPSO INVESTMENT, CORP.

CONTRATO Nº: O-31-2016.

MONTO ORIGINAL DEL CONTRATO: B/. 3, 129,142.11

ORDEN DE PROCEDER: 20 DE JULIO DE 2017

TIEMPO DE EJECUCIÓN ORIGINAL: 450 DÍAS CALENDARIO.

TERMINACIÓN DE OBRA POR TIEMPO ORIGINAL: 12 DE OCTUBRE DE 2018.

TERMINACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA POR PRÓRROGA Nº1: 31 DE DICIEMBRE DE 2019

TERMINACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA POR PRÓRROGA Nº2: 20 DE JUNIO DE 2020.

PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN: VEINTE PUNTO NOVENTA POR CIENTO (20.90 %), AL 4 DE DICIEMBRE DE 2019.

PORCENTAJE DE AVANCE SEGÚN CRONOGRAMA: DIECINUEVE POR CIENTO (19.00%), AL 4 DE DICIEMBRE DE 2019.

PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO: DIECINUEVE PUNTO TRECE POR CIENTO (19.13 %), AL 31 DE OCTUBRE DE 2019.

COMPAÑIA DE SEGUROS: NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMERICA, S.A.

FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 04-16-0940362-0.

JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD

1.1.1. ANTECEDENTES DE LA TRAYECTORIA DEL CONTRATO:

Al proyecto se le otorga Orden de Proceder el 20 de julio del 2017 y fecha de terminación de obra el 12 de octubre de 2018, con una Adenda No.1 por Extensión de Tiempo de 445 días calendario, que comprende del 13 de octubre del 2018 al 31 de diciembre del 2019, esta es refrendada por la Contraloría General de la República el 19 de diciembre de 2018. Mediante nota No. O-31-2016-NSJ-160, fechada el 15 de noviembre de 2019, el Contratista CALYPSO INVESTMENT CORP., solicita extensión de tiempo de ciento setenta y dos (172) días calendario, necesarios para poder cumplir con los compromisos contractuales, por ende, el Departamento de Ejecución e Inspección de Obras procede a realizar el trámite para la extensión de tiempo.

1.1.1.1. PLANOS COMPLETOS:

A la fecha están aprobados por el Departamento de Diseño y Desarrollo de MEDUCA, los planos de Arquitectura, Plomería, PTAR, Estructura, Sistemas Especiales, Eléctricos y el Sistema Húmedo Contra Incendios. Actualmente están en trámite la aprobación por parte de (DINASEPI) Dirección Nacional de Seguridad Prevención e Investigación de Incendios del Benemérito Cuerpo de Bomberos de la República de Panamá, por MINSA, y la Dirección de Obras y Construcción del Municipio de Panamá.

Está en trámite la aprobación de planos del módulo "F", en vista que no estaba incluida dentro del alcance del Contrato, estos son entregados a MEDUCA para revisión mediante nota No. O-31-2016-NSJ-168 y devueltos con nota DINIA,DEI.139.4.1734-19 por correcciones y entregados nuevamente con nota O-31-2016. Aún está en proceso la aprobación de los planos por el Departamento de Diseño y desarrollo de MEDUCA, por lo que se requiere de tiempo adicional para su aprobación ante la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura y posteriormente ante la Dirección de Obras y Construcción del Municipio de Panamá.

1.1.1.2. ORDEN DE CAMBIO POR COMPENSACIÓN

En atención a los cambios solicitados por el Contratista a los trabajos de remodelación del pabellón existente que tiene tres (3) aulas teóricas, cocina-comedor del proyecto, el Meduca procedió a verificar mediante inspecciones con los inspectores estructurales para determinar la viabilidad de demoler y construir las nuevas estructuras. En vista que no se pudo coordinar con la Universidad Tecnológica de Panamá (UTP), el análisis Estructural del pabellón existente a remodelar, se realiza el acta de reunión fechada el 25 de febrero del 2019, en las oficinas del Viceministerio de Infraestructura de Meduca, con la participación de integrantes del Ministerio de Educación y Representantes de Calypso Investment Corp., donde se indica lo siguiente: "El Viceministro solicita se realice la Orden de Cambio para la demolición y construcción de las nuevas áreas que se debían remodelar. También se indica que el contratista deberá presentar lo más pronto posible su propuesta para las actividades de demolición y construcción nueva". Finalmente el 1 de agosto de 2019 el Contratista Aprueba por vía correo electrónico la Orden de Cambio por Compensación, con una renuncia a su favor por el monto de CUATRO BALBOAS con 54/100 (B/. 4.54). El Contratista solicita la entrega formal de este documento para firma y así continuar con el trámite correspondiente.

5738

Mediante nota DINIA.DEI.139.4.1265-19 del 6 de agosto del 2019, el Meduca le envía formalmente el documento de la Orden de Cambio por compensación para firma del Representante Legal por un monto de TRESCIENTOS CINCO MIL SETESIENTOS OCHENTA Y SEIS BALBOAS CON 89/100 (B/. 305,786.89), con una renuncia a su favor por el monto de CUATRO BALBOAS con 54/100 (B/. 4.54) referente a la propuesta económica de demolición y construcción presentada bajo la nota O-31-2016-NSJ-118.

Bajo la nota O-31-2016-NSJ-151 del 09 de agosto de 2018, el contratista entrega la Orden de Cambio por compensación firmada por el Representante Legal para la demolición de aulas existentes, Diseño y Construcción de Nuevas aulas.

1.1.1.3. SISTEMA ELECTRICO

Actualmente está en trámite una Contratación Mediante Procedimiento Excepcional a la Empresa ELEKTRA NORESTE, S.A (ENSA) sobre el proyecto "Suministro e instalación de la interconexión eléctrica permanente para el proyecto en construcción el C.E.B.G. Nuevo San Juan, mediante Procedimiento excepcional por urgencia evidente. El motivo de esta contratación consiste en cambiar el sistema eléctrico monofásico existente a trifásico, en vista que el poblado no cuenta con extensión de línea trifásica para cumplir con la puesta en operación de los sistemas especiales del colegio tales como: sistema de tratamiento de aguas residuales, sistema húmedo contra incendios, sistemas de aires acondicionados y Sistema Hidroneumático, los cuales utilizan sistemas de bombeo y motores trifásicos. Con el propósito de cumplir con el alcance de las Especificaciones Técnicas en la sección de plomería contenidas en el Pliego de Cargo y a la vez hacer más eficiente el sistema eléctrico del mismo, se cambia el diseño eléctrico del proyecto de acometida eléctrica monofásica 120/240 voltios a sistema trifásico 120/208 voltios. La empresa ENSA, mediante nota VI-PC-295-19, fechada el 3 de septiembre de 2019, referencia: Presupuesto No. 2019-EUC-94358, entrega su propuesta económica y cuyo alcance contempla la extensión de línea trifásica de 2,981 metros de distancia para el suministro de energía eléctrica, por un monto de B/. 34,877.70. El tiempo de ejecución para estos trabajos será en un plazo de sesenta (60) días calendario, contados a partir de la recepción del pago. Por lo tanto para entregar las instalaciones de este plantel, en las mejores condiciones y aptas para el proceso de enseñanza aprendizaje, se requiere de tiempo adicional para finiquitar estos trabajos y hacer las pruebas requeridas a los sistemas especiales y poder entregar la obra a sus beneficiarios.

1.1.2. AVANCE FINANCIERO

En el siguiente cuadro se puede apreciar las cuentas presentadas, el periodo comprendido, monto y porcentaje.

Cuadro de Cuentas				
Cuenta N°	Periodo	Monto	% de cuenta	Acumulado
1	20 julio 2017 al 11 octubre de 2018	B/. 217, 370.62	7.43	7.43%
2	12 octubre 2018 al 10 abril de 2019	B/. 90, 778.10	3.10	10.53%
3	11 abril 2019 al 29 agosto 2019	B/. 162, 557.89	5.56	16.09%
4	30 agosto 2019 al 31 octubre 2019	B/. 88, 842.99	3.04	19.13%

1.1.3. ANÁLISIS DE LA VIABILIDAD:

La Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, emite viabilidad de la adenda de extensión de tiempo hasta el día 20 de junio de 2020, debido a las siguientes razones:

1. Los alcances en las actividades nuevas de la Orden de Cambio por Compensación a realizar en el módulo "F" que consiste en tres aulas teóricas, cocina-comedor.
2. La aprobación de los planos del módulo "F", ya que es uno de los pabellones a entregar en el próximo año lectivo 2020.
3. Se requiere la Contratación Mediante Procedimiento Excepcional a la Empresa ELEKTRA NORESTE, S.A (ENSA) sobre el proyecto "Suministro e instalación de la interconexión eléctrica permanente para el proyecto en construcción el C.E.B.G. Nuevo San Juan, mediante Procedimiento excepcional por urgencia evidente; para la extensión de línea trifásica de 2,981 metros de distancia.
4. Concentrar los esfuerzos en habilitar para entregas parciales las siguientes edificaciones: el módulo D (Laboratorio de Informática y 4 Aulas Teóricas), Cancha de Juegos Techada con gradas, Módulo E (vestidores y baños) y el Módulo F que corresponde a la construcción de tres (3) aulas, cocina comedor.

1.1.4. IMPACTO SOCIAL DEL PROYECTO:

El Centro Educativo C.E.B.G. Nuevo San Juan, cuenta actualmente con una matrícula de trescientos (300) estudiantes en la modalidad de primaria y tiene proyectado un aumento de estudiantes.

Actualmente la comunidad educativa impartió las clases durante el año lectivo 2019, en las aulas temporales habilitadas en las Iglesias del sector (Cuadrangular y Apostólica) y en la cancha comunal

del sector. Los encargados de las iglesias han manifestado mediante notas que para el próximo año escolar 2020 no tienen intención en facilitar las instalaciones de forma gratuita y de ofrecer nuevamente los espacios Meduca tendría que pagar el alquiler.

Modernizar las estructuras y espacios educativos mejoran la calidad de vida de los estudiantes, los educadores y la comunidad en general, al igual que motivan a la población estudiantil a continuar sus estudios y quedarse en su comunidad evitando los altos costos que enfrentan las familias cuando sus hijos tienen que migrar para seguir educándose. Por lo tanto, la finalidad de este proyecto es contribuir con una educación en un ambiente más confortable y ameno que invite a la niñez y juventud a vivir su momento de enseñanza-aprendizaje. De igual forma, ofrecer a los educadores las condiciones necesarias para que se unan a esa vivencia educador-educando."

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ORDEN DE CAMBIO N°1
(POR COMPENSACIÓN)

PROYECTO:	DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE AULAS TEORICAS, PRE-ESCOLAR, DIRECCION, LAB. INFORMATICA, MEJORAS A COCINA COMEDOR, CERCA PERIMETRAL, CERCA PERIMETRAL, TECHADO DE CANCHA, SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS, REORDENAMIENTO DEL SISTEMA ELECTRICO PARA EL C.E.B.G. NUEVO SAN JUAN UBICADO: CORREGIMIENTO DE NUEVO SAN JUAN, DISTRITO DE COLON, PROVINCIA DE COLON
CONTRATO:	O-31-2016
CONTRATISTA:	Calypso Investment Corp.
FECHA DE INICIO:	20 de julio del 2017
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2019 (Adenda 1 refrendada con Resuelto No. 5760 del 08 de noviembre de 2018)
MONTO DEL CONTRATO:	B/. 3,129,142.11

ítem	ACTIVIDADES A ELIMINAR	UNIDAD	CANT.	Prec/Unit.	TOTAL
R	REPARACIONES GENERALES (PABELLONES EXISTENTES)				
R.2	Suministro e instalación de nuevo cielo raso de yeso con aislante reflectivo y cubierta de vinil de 2' x 2' x 7 mm, en todas las áreas del pabellón existentes.	m2	163.15	B/. 65.00	B/. 10,604.75
R.3	Suministro e instalación de cielo raso de p.v.c. en pasillos con la inclinación de techo (incluye aleros)	m2	246.86	B/. 95.00	B/. 23,451.70
R.5	Suministro e instalación de ventanas nuevas de persianas de policarbonato removibles de 1/4" de espesor x 4" de ancho en marcos de aluminio anodizado natural + verja de tubos tipo francesa en tubo cuadrado de 1" x 1" x 3/32" pintadas de blanco, se deberán reparar las mochetas existentes y ajustar los vanos (demolición y/o retaqueos nuevos según caso) en aulas de clases.	m2	77.80	B/. 450.00	B/. 35,010.00
R.6	Remoción de baldosas en aula teóricas	m2	163.15	B/. 12.00	B/. 1,957.80
R.7	Suministro e instalación de baldosa de grano fino de .30 x .30 pulido y brillado de color escogido por el inspector en aulas y pasillos existentes (picar piso para su colocación).	m2	163.15	B/. 80.00	B/. 13,052.00
R.8	Suministro e instalación de zócalo de grano fino de .10 x .30 pulido y brillado	m2	115.16	B/. 25.00	B/. 2,879.00
R.10	Se deberán cepillar, impermeabilizar y pintar el techo de todo el pabellón existente (incluye cocina comedor)	m2	578.55	B/. 50.00	B/. 28,927.50
R.11	Pintura en general.	m2	838.50	B/. 5.00	B/. 4,192.50
S	REPARACIONES EN COCINA Y COMEDOR EXISTENTE				
S.2	Bloqueo	m2	24.50	B/. 43.56	B/. 1,067.22
S.3	Repeño	m2	49.00	B/. 12.00	B/. 588.00
S.8	Suministro e instalación de cerámica de .20 x .30 altura de cielo raso en área de cocina y en área de comedor @ 1.80 metros de alto.	m2	143.20	B/. 35.00	B/. 5,012.00
S.10	Suministro e instalación de nuevo cielo raso de yeso con aislante reflectivo y cubierta de vinil de 2' x 2' x 7 mm en área de comedor y cocina.	m2	93.20	B/. 75.00	B/. 6,990.00
S.12	Suministro e instalación de ventanas nuevas de persianas de policarbonato removibles de 1/4" de espesor x 4" de ancho en marcos de aluminio anodizado natural + verja de tubos tipo francesa en tubo cuadrado de 1" x 1" x 3/32" pintadas de blanco, se deberán reparar las mochetas existentes y ajustar los vanos (demolición y/o retaqueos nuevos según caso) en aulas de clases.	m2	15.40	B/. 450.00	B/. 6,930.00

5336

5.13	Suministro e instalación de baldosa de grano fino de .30 x .30 pulido y brillado de color escogido por el inspector en aulas y pasillos existentes (picar piso para su colocación).	m2	93.20	B/.	80.00	B/.	7,456.00
5.14	Suministro e instalación de sobres de hormigón revestido de granito	m2	4.25	B/.	45.00	B/.	191.25
5.15	Suministro e instalación muebles de cocina	ml	7.00	B/.	650.00	B/.	4,550.00
5.16	Suministro e instalación muebles de depósito	ml	4.90	B/.	650.00	B/.	3,185.00
5.17	Suministro e instalación de puertas nuevas según sea el caso	UNIDAD	4.00	B/.	200.00	B/.	800.00
5.18	Lijado, cepillado, pintura (minio y esmalte) a nicho de tanque de gas	Global	1.00	B/.	1,000.00	B/.	1,000.00
T	TRABAJO DE ELECTRICIDAD, SISTEMAS ESPECIALES Y EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO						
T.6	Trabajos en Pabellón Existente de Aulas	Global	1.00	B/.	12,800.00	B/.	12,800.00
T.7	Trabajo de Remodelación de Cocina Comedor	Global	1.00	B/.	3,400.00	B/.	3,400.00
TOTAL DE ACTIVIDADES A ELIMINAR				B/.		174,044.72	
				I.T.B.M.S.		12,183.13	
				TOTAL		186,227.85	
ítem	ACTIVIDADES A DISMINUIR	UNIDAD	CANT.	Prec/Unit.		TOTAL.	
N	CERCA PERIMETRAL						
N.1	Zapata Corrido	m3	10.21	B/.	375.14	B/.	3,830.38
N.2	Excavación	m3	25.55	B/.	13.07	B/.	333.94
N.3	Relleno	m3	14.96	B/.	13.94	B/.	208.54
N.4	Acero Refuerzo	kg	865.57	B/.	2.53	B/.	2,189.89
N.5	Acero Refuerzo	Kg	458.21	B/.	2.53	B/.	1,159.27
N.7	Tubo Circular de 2" x Ø Cal. 14	m	237.27	B/.	24.13	B/.	5,725.33
N.8	Malla de Alambre Ciclon Cal. 11 de 1.80 m x 30.5 m (6" x 100')	m	226.94	B/.	20.39	B/.	4,627.31
Q.	FACILIDADES						
Q.1	Calle de acceso						
Q.1.1	Cortes y compactacion de Calle	m2	1401.65	B/.	17.43	B/.	24,430.76
Q.1.2	Carpeta Asfáltica	m2	1401.65	B/.	43.56	B/.	61,055.87
Q.1.3	Señalización horizontal y vertical	m2	1401.65	B/.	1.39	B/.	1,948.29
R	REPARACIONES GENERALES (PABELLONES EXISTENTE)						
R.9	Desmontar, lijar, pintar (anticorrosivo y esmalte acabado final), montar, puertas de aulas existente (Se deberá reparar y ajustar vanos, por colocación de baldosas).	Unidad	4.00	B/.	90.00	B/.	360.00
U	TRABAJO DE PLOMERIA						
U.1	Conexión de agua potable (incluye: excavación, material selecto, tubería, cubierta, grifería)	Global	0.20	B/.	10,300.00	B/.	2,060.00
U.2	Conexión de aguas residuales (incluye: excavación, material selecto, tubería, cubierta, registros de limpieza, cámaras de inspección)	Global	0.20	B/.	10,500.00	B/.	2,100.00
V	OTROS						
V.1	Limpieza General (al inicio, durante y al final)	Global	0.20	B/.	8,540.20	B/.	1,708.04
TOTAL DE ACTIVIDADES A DISMINUIR				B/.		111,737.42	
				I.T.B.M.S.		7,821.62	
				TOTAL		119,559.04	
ítem	ACTIVIDADES NUEVAS	UNIDAD	CANT.	Prec/Unit.		TOTAL.	
A	PRELIMINARES						
1	FIANZAS Y PÓLIZAS	Global	1.00	B/.	3,809.89	B/.	3,809.89
2	Diseño	Global	1.00	B/.	3,800.00	B/.	3,800.00
3	Estudios de Suelos	Global	1.00	B/.	1,976.00	B/.	1,976.00
4	Levantamiento topográfico y/o replanteo de niveles, control de niveles en la obra	Global	1.00	B/.	1,140.00	B/.	1,140.00
5	Control de calidad, pruebas, otros	Global	1.00	B/.	2,280.00	B/.	2,280.00
6	Relleno y nivelacion	m3	265.00	B/.	31.78	B/.	8,421.70
7	Planos como contruirdos	Global	1.00	B/.	760.00	B/.	760.00
B	DEMOLICION						
1	Demolición de 3 aulas de clases, cocina y comedor	Global	1.00	B/.	10,208.70	B/.	10,208.70
C	CONSTRUCCION						
1	Fundaciones	m3	7.92	B/.	1,644.90	B/.	13,027.61

5735

2	Vigas Sismicas	m3	10.47	B/.	1,287.74	B/.	13,482.64
3	Columnas	m3	10.92	B/.	1,066.53	B/.	11,646.51
4	Bloqueo Relienos	m2	29.81	B/.	70.70	B/.	2,107.57
5	Piso	m2	358.2	B/.	62.36	B/.	22,337.35
6	Bloqueo y repello	m2	363.1	B/.	119.60	B/.	43,426.76
7	Techo y estructura de techo	m2	457.9	B/.	84.47	B/.	38,678.81
8	Puertas	Global	1	B/.	5,092.00	B/.	5,092.00
9	Ventanas	Global	1	B/.	25,323.20	B/.	25,323.20
10	Revestimiento de piso	m2	339.84	B/.	86.68	B/.	29,457.33
11	Azulejos	m2	16.95	B/.	28.77	B/.	487.65
12	Pintura	m2	779.81	B/.	10.94	B/.	8,531.12
13	Cielo Raso	m2	247.3	B/.	21.60	B/.	5,341.68
14	Mobiliario	Global	1.00	B/.	2,092.36	B/.	2,092.36
15	Piomerias	Global	1.00	B/.	9,800.35	B/.	9,800.35
15	Contra incendio	Global	1.00	B/.	2,722.32	B/.	2,722.32
17	Electricidad	Global	1.00	B/.	17,384.74	B/.	17,384.74
18	Limpieza	Global	1.00	B/.	2,450.09	B/.	2,450.09
TOTAL DE ACTIVIDADES NUEVAS							B/. 285,786.38
							I.T.B.M.S.
							TOTAL
							B/. 20,005.05
							B/. 305,791.43
TOTAL DE ACTIVIDADES A ELIMINAR Y DISMINUIR:							B/. 305,786.89
TOTAL DE ACTIVIDADES NUEVAS:							B/. 305,791.43
TOTAL DE CRÉDITOS A FAVOR DEL CONTRATISTA :							B/. 4.54

Que a la empresa **CALYPSO INVESTMENT, CORP.**, aportó el Endoso No. 4 a la Fianza de Cumplimiento No. 04-16-0940362-0 de la Aseguradora **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMERICA, S.A.**, que cubre el tiempo adicional, (Foja. 5662);

Que a la empresa **CALYPSO INVESTMENT, CORP.**, aportó el Endoso No. 7 a la Póliza No. 06-01-0940904-0 de la Aseguradora **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMERICA, S.A.**, que cubre el tiempo adicional, (Foja. 5661);

Que el Artículo 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 establecen las reglas taxativas para las modificaciones y adicionales al contrato, ajustándose el presente caso a la normativa, por lo tanto;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar prórroga de ciento setenta y dos días (172) días calendarios al Contrato **O-31-2016** suscrito entre **CALYPSO INVESTMENT, CORP.**, para finalizar los trabajos de **"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE AULAS TEÓRICAS, PRE-ESCOLAR, DIRECCIÓN, LAB. INFORMÁTICA, MEJORAS A COCINA COMEDOR, CERCA PERIMETRAL, TECHADO DE CANCHA, SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS, REORDENAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO PARA EL C.E.B.G NUEVO SAN JUAN. UBICADO: CORREGIMIENTO DE NUEVO SAN JUAN, DISTRITO DE COLÓN, PROVINCIA DE COLÓN"**.


ARTÍCULO SEGUNDO: Autorizar la Orden de Cambio por Compensación al Contratista, mediante la cual renuncia al saldo a su favor por la suma de cuatro balboas con 54/100 (B/4.54), a suscribirse con la empresa **CALYPSO INVESTMENT, CORP.**, para finalizar los trabajos de **"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE AULAS TEÓRICAS, PRE-ESCOLAR, DIRECCIÓN, LAB. INFORMÁTICA, MEJORAS A COCINA COMEDOR, CERCA PERIMETRAL, TECHADO DE CANCHA, SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS, REORDENAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO PARA EL C.E.B.G NUEVO SAN JUAN. UBICADO: CORREGIMIENTO DE NUEVO SAN JUAN, DISTRITO DE COLÓN, PROVINCIA DE COLÓN"**.

5731
ARTÍCULO TERCERO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO CUARTO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006. De conformidad a lo establecido al artículo 100 de la Ley No. 61 de 27 de septiembre de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación


ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa

/ic




ES COPIA AUTÉNTICA
PANAMA

25 AGO 2020

