

ADENDA 1 POR EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO O-14-2017

“DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS, ALTO DEL COCO, BOCA DE TUCUÉ, BOCA DE TULÚ, CUTEVA Y MANUEL JAÉN RODRÍGUEZ, DEL CORREGIMIENTO DE TOABRÉ, DISTRITO DE PENONOMÉ, PROVINCIA DE COCLÉ, REPÚBLICA DE PANAMÁ”.

Entre quienes suscriben, a saber: **MARUJA G. DE VILLALOBOS**, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal **No.8-223-2096**, en su condición de Ministra de Educación, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **CARLOS FRANCISCO MEJIA BACCA**, varón, colombiano, mayor de edad, con cédula de identidad personal **No.E-8-136467**, actuando en representación del Consorcio **CONSTRU CDA**, conformado por las siguientes empresas: **CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO LAS AMÉRICAS, S.A. (CDA)** Sociedad Anónima debidamente constituida y registrada en (Mercantil) Folio No.515873 del Registro Público y **A CONSTRUIR, S.A.**, Sociedad Extranjera, debidamente registrada en (Mercantil) Folio No.155647889, en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**, han convenido en celebrar la presente **Adenda No. 1 de Extensión de Tiempo al Contrato No. O-14-2017**, de conformidad con los siguientes términos:

PRIMERO: **EL ESTADO** y **EL CONTRATISTA** convienen mediante esta ADENDA, modificar la cláusula TERCERA, la cláusula CUARTA el literal “f”, la cláusula SEXTA y la cláusula VIGÉSIMA SEXTA de la siguiente manera:

“**TERCERA:** Vigencia del Contrato. **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar los diseños, planos de construcción y la Obra descrita completamente terminada a **EL MINISTERIO DE EDUCACION** a los ochocientos sesenta y dos (862) días calendario, contados a partir del día hábil siguiente a la notificación de la Orden de Proceder, los cuales se desarrollaran de la siguiente manera:

PLAZO DE ENTREGA TOTAL	ENTREGA DE DISEÑOS Y PLANOS EN ANTEPROYECTO	DESARROLLO, REVISIÓN, APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA DEL PROYECTO
862 Días calendario	30 Días calendario	120 Días calendario	712 Días calendario

EL CONTRATISTA deberá entregar Diseños de Planos Preliminares (anteproyecto) y cumplir con las correcciones y aprobaciones indicadas por el MEDUCA, dentro de los términos establecidos en el cuadro previamente indicado. Cada una de estas actividades deberá iniciarse y cumplirse en los términos señalados. En caso de no cumplirse con este requisito el MEDUCA y EL CONTRATISTA reconocerán tal incumplimiento como causal de una resolución administrativa del contrato, y en consecuencia, la Entidad Contratante procederá a resolver el contrato por incumplimiento del Contratista, tal como lo dispone el Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006.

EL CONTRATISTA deberá entregar el anteproyecto y el **Plan de Inversión del Anticipo, (el cual es el instrumento o modelo presupuestario de pasos a seguir y objetivo de guiar la inversión del anticipo)**, al **MEDUCA** dentro de los primeros quince (15) días calendario, contados a partir del día hábil siguiente a la notificación de la Orden de Proceder y tendrá treinta (30) días calendario para su tramitación (incluye revisión, observaciones, correcciones, para su desarrollo, aprobaciones), de acuerdo al Cuadro de tiempo de Entrega de Diseño, Desarrollo de Planos y Construcción, descrito en este pliego de cargos. No obstante, **EL CONTRATISTA** deberá presentarse a la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura del **MEDUCA** dentro de los primeros cinco (5) días, contados a partir del día hábil siguiente a la notificación de la orden de proceder para coordinar las actividades y hacer entrega del Cronograma de trabajo del Proyecto.

CUARTA: Obligaciones del Contratista. EL CONTRATISTA se obliga a:

“...

f. Entregar la OBRA descrita en la cláusula primera que antecede, total y debidamente terminada, dentro del término de ochocientos sesenta y dos (862) días calendario, tal como se describe en la cláusula tercera, contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Proceder, salvo extensiones a que hubiere lugar.

g....”

SEXTA: EL CONTRATISTA aporta a **EL ESTADO** los siguientes endosos: Endoso N°-01- a la Fianza No. 04-16-0943011-0, Endoso N°-01- a la Fianza No.04-08-0943012-0, Endoso N°-02- a la Fianza No.04-16-0943011-0, Endoso N°-02- a la Fianza No.04-08-0943012-0, todas emitidas por la aseguradora Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A.

VIGÉSIMA SEXTA: EL CONTRATISTA presenta Endosos 4 y 5 a la Póliza de Responsabilidad Civil General No.06-01-0943019-1, ambas emitidas por la aseguradora Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A.

SEGUNDA: Tanto **EL ESTADO** como **EL CONTRATISTA** acuerdan que el resto del Contrato No. O-14-2017 mantiene los mismos derechos, términos y condiciones que fueron pactados originalmente. La extensión de tiempo de prórroga, no generará ningún costo adicional al proyecto.



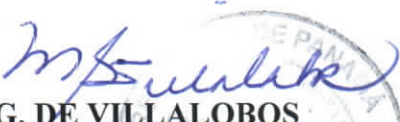
TERCERA: Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No.6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28, Artículo 973, del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

CUARTA: Esta Adenda incluye el refrendo de conformidad con el artículo 74 del Texto Único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006 y el artículo 48 de la Ley 32 de 8 de noviembre de 1984, emitida por la Contraloría General de la República.

Para constancia de lo convenido, se expide y firma la presente Adenda, en la ciudad de Panamá, a los veintinueve (29) días del mes de noviembre de dos mil diecinueve (2019).


POR EL ESTADO

POR EL CONTRATISTA,


MARUJA G. DE VILLALOBOS
MINISTRA DE EDUCACIÓN


CARLOS FRANCISCO MEJIA BACCA
CONSTRU CDA

REFRENDO


GERARDO SOLÍS
CONTRALOR GENERAL

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

18/JUNIO/2020

