

REPÚBLICA DE PANAMÁ

Resuelto 2180

MINISTERIO DE EDUCACIÓN

Panamá, 15 de Julio 2020

POR EL CUAL SE AUTORIZA ADENDA 4 POR EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO 0-20-2014, SUSCRITO CON LA EMPRESA **CONSORCIO THETHEY GROUP**, POSTERIORMENTE SUBROGADO A TRAVÉS DEL RESUELTO 4911 de 25 DE OCTUBRE DE 2016, A LA COMPAÑÍA NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A. PARA EL ACTO PÚBLICO DE LA LICITACIÓN POR MEJOR VALOR N° 2013-0-07-0-01-LV-016732 PARA EL PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE NUEVA CALLE (REUBICACIÓN DE CALLE QUE DIVIDE LOS TERRENOS DEL CENTRO ESCOLAR) PABELLÓN QUE CONSTA DE DOS LABORATORIOS CIENTIFICOS, UN MODULO DE SERVICIO SANITARIO, CINCO AULAS TEÓRICAS, CERCA PERIMETRAL, COBERTIZO, ADEMÁS ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO, SANITARIO Y REPARACIONES EN GENERAL A LOS PABELLONES EXISTENTES DEL C.E.B.G. VALLE RISCÓ, UBICADO EN LA PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO, DISTRITO DE CHANGUINOLA, CORREGIMIENTO VALLE RISCÓ".

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el **Contrato** 0-20-2014, con la empresa **CONSORCIO THETHEY GROUP**, para que realizara los trabajos de "DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE NUEVA CALLE (REUBICACIÓN DE CALLE QUE DIVIDE LOS TERRENOS DEL CENTRO ESCOLAR) PABELLÓN QUE CONSTA DE DOS LABORATORIOS CIENTIFICOS, UN MODULO DE SERVICIO SANITARIO, CINCO AULAS TEÓRICAS, CERCA PERIMETRAL, COBERTIZO, ADEMÁS ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO, SANITARIO Y REPARACIONES EN GENERAL A LOS PABELLONES EXISTENTES DEL C.E.B.G. VALLE RISCÓ, UBICADO EN LA PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO, DISTRITO DE CHANGUINOLA, CORREGIMIENTO VALLE RISCÓ", posteriormente subrogado mediante Resuelto 4911 de 25 de octubre del 2016 a la empresa aseguradora **NACIONAL DE SEGUROS Y CENTROAMÉRICA DE PANAMÁ, S.A.**

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó a la empresa **CONSORCIO THETHEY GROUP**, conformada por las empresas **EMAR CONSTRUCCIONES ESPECIALES SL.** registrada a Ficha No. 1895, Documento 2025368 y la empresa **BEYFLOR REFORMAR Y CONSTRUCCIONES S.A.** con Ficha 1926 y Documento 2051185, sociedades anónimas debidamente registrada en (Mercantil) del Registro Público, para que iniciara formalmente los trabajos en el plazo de trescientos treinta (330) días calendario contados a partir de la fecha de notificación, es decir a partir del tres (03) de septiembre de 2014, debiendo culminar el día veintinueve (29) de julio de 2015;

Que mediante Adenda 1, Resuelto N° 4995 de veinticuatro (24) de septiembre de 2015, se le concedió a la empresa prórroga de doscientos setenta (270) días calendario, al Contrato 0-20-2014, extendiendo el tiempo de la obra hasta el 24 de abril de 2016.

Qué a través del Resuelto N° 1311 de 20 de abril de 2016, el Ministerio de Educación, resolvió administrativamente el Contrato O-20-2014, suscrito con la empresa **CONSORCIO THETHEY GROUP**, por incumplimiento de lo pactado en el mismo.

Qué mediante Nota de fecha 1 de junio de 2016, la Aseguradora **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA S.A.** acepta la reclamación presentada y opta por sustituir al contratista en todos sus derechos y obligaciones por lo tanto se subroga en la ejecución del presente contrato, y a su vez contrata a la empresa **CONSTRUCTORA RODSA, S.A.** para que termine los trabajos por ejecutar.

Que Mediante Resuelto N° 4911 de 25 de octubre de 2016, el Ministerio de Educación subroga el Contrato O-20-2014, a la compañía **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A.** a fin de que continúe los trabajos de "DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE NUEVA CALLE (REUBICACIÓN DE CALLE QUE DIVIDE LOS TERRENOS DEL CENTRO ESCOLAR) PABELLÓN QUE CONSTA DE DOS LABORATORIOS CIENTIFICOS, UN MODULO DE SERVICIO SANITARIO, CINCO AULAS TEÓRICAS, CERCA PERIMETRAL, COBERTIZO, ADEMÁS

3833

ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO, SANITARIO Y REPARACIONES EN GENERAL A LOS PABELLONES EXISTENTES DEL C.E.B.G. VALLE RISCÓ, UBICADO EN LA PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO, DISTRITO DE CHANGUINOLA, CORREGIMIENTO VALLE RISCÓ y culmine los trabajos del mismo contratando los servicios de la empresa **CONSTRUCTORA RODSA, S.A.**

Que mediante Resuelto N° 845 de trece (13) de febrero de 2017, se le concedió a la empresa **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A.** prórroga de trescientos treinta (330) días calendario, al Contrato 0-20-2014, extendiendo el tiempo de la obra hasta el 7 noviembre de 2017.

Que mediante Resuelto N° 3633 de veintisiete (27) de julio de 2018, se le concedió a la empresa **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A.** prórroga de quinientos diez (510) días calendario, al Contrato 0-20-2014, extendiendo el tiempo de la obra hasta el 1 abril de 2019.

Atendiendo a la solicitud formal de Prórroga, emitida por el Contratista mediante las Notas de 21 de marzo de 2019 y 17 de octubre de 2019 respectivamente, donde manifiestan el tiempo requerido para la ejecución completa del proyecto; el cual sería de **DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES (243) DÍAS** calendario. (Foja 3777 y 3791).

Que en Informe de Justificación Técnica y de Viabilidad de dieciséis (16) de enero de 2020, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura con viabilidad del Viceministerio de Infraestructura, justifica el tiempo adicional solicitado por la empresa **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A.**, por los siguientes motivos: (Foja 3824-3823);

II. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar la petición del Contratista, lo que vemos viable la justificación de Prórroga, debido a lo siguiente:

1. Evaluación de la Solicitud:

- El rediseño del pabellón nuevo, incluyendo áreas como Arquitectura, estructura, electricidad, plomería y sistemas especiales. Este cambio fue debido a que se determinó en estudios de suelo realizados por la empresa actual, que la estructura de fundaciones, construida por la empresa ejecutora anterior, no podrá soportar la carga de planta del pabellón en su diseño original, representando un alto riesgo para los futuros estudiantes. **Se reconocen 83 días calendario.**
- Trámite de aprobación de planos por MEDUCA con el rediseño del pabellón nuevo mencionado en el párrafo anterior. Incluyendo el plano eléctrico que abarca el pabellón nuevo y las estructuras existentes. Actualmente se tiene aprobación de la estructura de techo. **Se reconocen 71 días calendario.**
- Por trámite de orden de cambio de cambio por las actividades que se dejarán de realizar por el cambio en los diseños y por las actividades nuevas a incluir. **Se reconocen 42 días calendario.**
- El proyecto se encuentra en una zona de nivel freático elevado trabajos de la calle y la canalización de aguas pluviales ya se han tenido que realizar estudios de suelo adicionales para verificar los diseños que se tenían de la empresa ejecutora anterior. **Se reconocen 50 días calendario.**
- El proyecto se encuentra en una zona con altos niveles de lluvia durante todo el año, con mayor influencia para los meses de agosto, septiembre, octubre y noviembre, lo que presenta problemas para realizar las actividades de albañilería, soldadura y acarreo de los materiales a los sitios de las obras. Las constantes lluvias han ocasionado inundaciones en áreas de trabajos en ejecución. **Se reconocen 45 días calendario.**
- En la zona se ha registrado la caída de un poste del tendido eléctrico que ha dejado a la comunidad sin energía por varios días. Asimismo se han registrado protestas y cierres de calles en las comunidades aledañas lo que ha ocasionado atrasos en las obras del proyecto. **Se reconocen 39 días calendario.**

Basado en lo anterior, después de las consultas con las partes interesadas (Comunidad Educativa, Empresa Contratista y el Ministerio de Educación), las evaluaciones y verificaciones de la nota presentada por el contratista y el Expediente Administrativo del

3832

prórroga de trescientos treinta (330) días, adicionales al plazo de cumplimiento al contrato en mención."

Que mediante Autorización de Prórroga N° 4 expedida el diecisiete (17) de enero de 2020, el Departamento de Inspección de Obras de la Dirección de Ingeniería y Arquitectura, concede trescientos treinta (330) días calendario de prórroga, extendiéndose el período hasta el veinticuatro (24) de febrero dos mil veinte (2020). (Foja 3825).

Que la empresa **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A.** aportó el Endoso N° 08 a la Fianza de Cumplimiento No. 04-16-0912786-0 expedido por **NACIONAL DE SEGUROS PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A.** el cual cubre la extensión de tiempo autorizada. (foja 3805)

Que la empresa **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A.** aportó Endoso, a la Póliza de Responsabilidad Civil N° 06-01-0941708-1, expedido por **NACIONAL DE SEGUROS PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A.** el cual cubre la extensión de tiempo autorizada. (foja 3803)

Que la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura mediante Memorando DINIA.GSP.139.00135-20 de 3 de marzo de 2020, solicita se confeccione Adenda N°4 por Extensión de Tiempo al Contrato O-20-2014.

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 regulan lo concerniente a las modificaciones, adiciones y modificaciones del contrato y la concesión de prórroga, por lo tanto;

RESUELVE:


ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar prórroga de Trescientos treinta (330) días calendario al Contrato O-20-2014 suscrito con la empresa NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ, S.A. para finalizar los trabajos de **"DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE NUEVA CALLE (REUBICACIÓN DE CALLE QUE DIVIDE LOS TERRENOS DEL CENTRO ESCOLAR) PABELLÓN QUE CONSTA DE DOS LABORATORIOS CIENTIFICOS, UN MODULO DE SERVICIO SANITARIO, CINCO AULAS TEÓRICAS, CERCA PERIMETRAL, COBERTIZO, ADEMÁS ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO, SANITARIO Y REPARACIONES EN GENERAL A LOS PABELLONES EXISTENTES DEL C.E.B.G. VALLE RISCÓ, UBICADO EN LA PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO, DISTRITO DE CHANGUINOLA, CORREGIMIENTO VALLE RISCÓ".**

ARTÍCULO SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO CUARTO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,




ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa

/ic




MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación




MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL

15 JUL 2020

ES COPIA AUTÉNTICA