

POR EL CUAL SE APRUEBA LA EXTENSIÓN DE TIEMPO DEL CONTRATO No.O-24-2017 “DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: ESCUELA QUEBRADA CIANCA, ESCUELA KUERIMA Y ESCUELA CERRO COROZO DEL CORREGIMIENTO DE HATO PILÓN, DEL DISTRITO DE MIRONÓ, COMARCA NGÄBE BUGLE, ZONA # 21, REPÚBLICA DE PANAMÁ”.

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el Contrato No.O-24-2017, suscrito con el CONSORCIO HATO PILÓN, para la Licitación Por Mejor Valor No. 2016-0-07-0-12-LV-027859, “DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: ESCUELA QUEBRADA CIANCA, ESCUELA KUERIMA Y ESCUELA CERRO COROZO DEL CORREGIMIENTO DE HATO PILÓN, DEL DISTRITO DE MIRONÓ, COMARCA NGÄBE BUGLE, ZONA # 21, REPÚBLICA DE PANAMÁ”;

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó al CONSORCIO HATO PILÓN, para que inicie formalmente los trabajos del contrato en el plazo de SEISCIENTOS CINCUENTA (650) días calendario para la ejecución de la obra, contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación;

Que mediante la Nota con fecha del 21 de febrero del 2019, visible a fojas 3667 a 3668 el CONSORCIO HATO PILÓN, solicitó se le concediera una extensión de tiempo del Contrato No.O-24-2017;

Que en Informe de Justificación Técnica de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura y con la viabilidad del Vicedespacho de Infraestructura, fechada 16 de enero de 2020, visible a fojas 3687 a 3692 establece que la extensión de tiempo al Contrato No.O-24-2017, obedece entre otras cosas, a lo siguiente:

“...

A. Atrasos por mejoras de caminos
Caminos de acceso a las Escuelas.

Antes de poder iniciar los trabajos correspondientes a la ejecución de los centros educativos, nuestra empresa realizó trabajos de mejora de caminos (12 km) que consisten en corte y conformación de camino, corte de talud para ampliación de calzada, como se presenta en el informe fotográfico adjunto.

También es importante mencionar, que estos trabajos se realizaron entre mayo y junio de 2018, reanudándose de nuevo en enero de 2019 hasta la fecha.

Total de días por mejoras en camino: 90 días calendarios

B. Atrasos por lluvia

A continuación, presentamos cuadro resumen de las precipitaciones diarias según registro diario de ETESA en su estación de David, sin embargo, nuestras escuelas se encuentran en el área de comarca donde las precipitaciones son más constantes y con mayor intensidad y de los cuales no aparecen registros. Por eso estamos tomando con referencia la estación meteorológica más cercana, que es la estación de David, Provincia de Chiriquí.

TABLA RESUMEN DATOS ETESA	
CHIRIQUÍ Y REPORTE DE BITACORA DE	
CAMPO	
MESES	
FEBRERO	0
MARZO	0

3726

ABRIL	2
MAYO	6
JUNIO	8
JULIO	9
AGOSTO	6
SEPTIEMBRE	11
OCTUBRE	15
NOVIEMBRE	9
DICIEMBRE	10
TOTAL	76 DIAS

76 días, según registros de ETESA y Bitácoras de campo

A. Atraso por huelga de los trabajadores de SUNTRACS

Inicio de huelga: 18 de abril de 2018

Fin de huelga: 19 de mayo de 2018

31 días calendarios de atraso.

B. Atraso en desarrollo arquitectónico

Adicional a los atrasos que presentamos la aprobación de los planos de estructuras, por varias idas y venidas de las cuales la responsabilidad de los atrasos es compartida, se entregaron el 12 de septiembre de 2018, provocando un atraso de 240 días aproximadamente. Siendo que la responsabilidad es compartida, se podrían considerar 180 días calendarios.

RESUMEN	
DETALLE	DIAS CALENDARIOS
Atrasos por mejoras en caminos	90 días calendarios
Atrasos por lluvias	76 días calendarios
Atraso por huelga SUNTRACS	31 días calendarios
Atrasos en desarrollo arquitectura	180 días calendarios
TOTAL DÍAS DE ATRASOS	377 Días calendarios

Para finalizar queremos manifestar que de los 377 días calendario de atrasos justificados, consideramos que la solicitud de nuestra parte de 365 días calendario adicionales, es razonable para su aprobación, ya que las mismas no son imputables a nuestra empresa..."

II. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar la petición del Contratista, lo que vemos viable la justificación de Prórroga por lo siguiente:

Según el ítem A

Es aceptable lo solicitado por el contratista, ya que, en efecto, antes de iniciar cualquier trabajo en los Centros Educativos, la empresa tuvo que reparar los caminos, los cuales eran completamente inaccesibles y de lo cual dependía el transporte del personal y materiales para la construcción de la obra. Estas adecuaciones de accesos al proyecto eran actividades preliminares dentro del contrato, sin embargo para temporada lluviosas estos caminos vuelven a dañarse y el Contratista se le dificulta y conlleva más tiempo de las actividades programadas.

Según el punto B

Con las visitas al proyecto se puede observar que La Comarca es una de las zonas con mayor precipitación a nivel nacional, lo cual ocasiona daños en los caminos antes mencionado, y por ende limita el paso de materiales y personal a los Centros Educativos afectando la construcción de la obra, por lo que es aceptable esta justificación del Contratista dentro de su solicitud.

Según el punto C

En el periodo del 18 de abril de 2018 al 19 de mayo de 2018, se efectuó una huelga por parte del SUNTRACS a nivel nacional en la cual solicitaban un ajuste salarial. Sin embargo, se rechazan los 31 días solicitados, ya que la masa laboral de la empresa Contratista no está afiliada al sindicato en cuestión.

3725

Según el punto D

Se aprueban 180 días calendario solicitados por el Contratista, ya que el periodo de subsanaciones de los planos fue bastante extenso, tanto por parte de la Empresa como en la revisión de los planos por parte de MEDUCA, lo que provocó un atraso en el inicio de las construcciones nuevas, por la falta de planos aprobados.

A continuación, presentamos un cuadro que detalla las fechas de entrega de los planos, subsanaciones y aprobación final:

Anteproyecto		fecha		# de nota	tiempo transcurrido
Sometido primera vez		21/12/17		2	75 días calendario
Observaciones respuesta		27/12/17			
Sometido segunda vez		05/01/2018		10	
Observaciones respuesta		17/01/2018			
Anteproyecto en Albanene		22/01/18		13	
Anteproyecto 11x17"		26/01/18		14	
Aprobados		06/03/2018			
EsIA		fecha		# de nota	tiempo transcurrido
GBPA Quebrada Cianca sometido		29/12/17		9	157 días calendario
GBPA Cerro Corozo sometido		29/12/17		9	
EsIA Kuerima sometido por email		23/01/18			
EsIA comentarios		16/02/18			
GBPA Quebrada Cianca Aprobado		04/06/2018			
GBPA Cerro Corozo Aprobado		04/06/2018			
EsIA Aprobado		04/06/2018			
Arquitectura		fecha		# de nota	tiempo transcurrido
Kuerima primera vez		05/03/2018		27	119 días calendario
Observaciones respuesta		22/03/18			
Kuerima segunda vez		05/04/2018		40	
Observaciones respuesta		23/04/18			
Kuerima Albanene		08/05/2018		54	
Aprobado		22/05/18			
Quebrada Cianca primera vez		16/03/18		30	
Observaciones respuesta		22/03/18			
Quebrada Cianca segunda vez		06/04/2018		39	
Observaciones respuesta		03/05/2018			
Quebrada Cianca Albanene		18/05/18		59	
Aprobado		02/07/2018			
Cerro Corozo primera vez		22/03/18		34	
Observaciones respuesta		27/04/18			
Cerro Corozo segunda vez Albanene		11/05/2018		59	
Aprobado		02/07/2018			
Estructura		fecha		# de nota	tiempo transcurrido
Kuerima primera vez		05/03/2018		27	193 días calendario

Observaciones respuesta	23/04/18			315 días calendario	
Kuerima segunda vez	08/05/2018		55		
Observaciones respuesta	08/06/2018				
Kuerima Albanene	22/06/2018		76		
Aprobado	26/07/2018				
Quebrada Cianca primera vez	05/04/2018		42		
Observaciones respuesta	15/05/18				
Quebrada Cianca segunda vez	30/05/18		68		
Observaciones respuesta	09/07/2018				
Quebrada Cianca albanene	02/07/2018		76		
Aprobado	14/09/18				
Cerro Corozo primera vez	05/04/2018		42		
Observaciones respuesta	15/05/18				
Cerro Corozo segunda vez	30/05/18		68		
Observaciones respuesta	09/07/2018				
Cerro Corozo albanene	02/07/2018		75		
Aprobado	14/09/18				
Electricidad - SCI	fecha		# de nota	tiempo transcurrido	
Kuerima primera vez	12/03/2018		27	315 días calendario	
Observaciones respuesta	06/04/2018				
Kuerima segunda vez	25/04/18		53		
Observaciones respuesta	29/05/18				
Kuerima tercera vez	13/06/18		73		
Observaciones respuesta	09/07/2018				
Kuerima Albanene	13/07/18		84		
Aprobado	04/09/2018				
Kuerima albanene	14/11/18		110		
Observaciones respuesta	23/11/2018				
Kuerima albanene	07/12/2018		128		
Aprobado 02	21/01/19				
Quebrada Cianca primera vez	16/03/18		33		
Observaciones respuesta	06/04/2018				
Quebrada Cianca segunda vez	25/04/18		53		
Observaciones respuesta	29/05/18				
Quebrada Cianca tercera vez	13/06/18		73		
Observaciones respuesta	09/07/2018				
Quebrada Cianca albanene	13/07/18		85		
Aprobado	14/08/18				
Quebrada Cianca albanene	14/11/18		110		
Observaciones respuesta	23/11/2018				
Quebrada Cianca albanene	07/12/2018		128		
Aprobado 02					

3724

Cerro Corozo primera vez	22/03/18		35	
Observaciones respuesta	06/04/2018			
Cerro Corozo segunda vez	25/04/18		53	
Observaciones respuesta	29/05/18			
Cerro Corozo tercera vez	13/06/18		73	
Observaciones respuesta	09/07/2018			
Cerro Corozo cuarta vez	12/07/2018		83	
Observaciones respuesta	21/08/18			
Cerro Corozo albanene	31/08/18		102	
Observaciones respuesta	21/09/18			
Cerro Corozo Albanene	14/11/18		109	
Observaciones respuesta	23/11/2018			
Cerro Corozo Albanene	07/12/2018		128	
Aprobado	21/01/19			
Plomería	fecha		# de nota	tiempo transcurrido
Kuerima primera vez	12/03/2018		27	186 días calendario
Observaciones respuesta	10/04/2018			
Kuerima segunda vez	25/04/18		53	
Observaciones respuesta	24/05/18			
Kuerima tercera vez	08/06/2018		70	
Observaciones respuesta	06/08/2018			
Kuerima Albanene	21/08/18		97	
Aprobado	04/09/2018			
Quebrada Cianca primera vez	16/03/18		33	
Observaciones respuesta	10/04/2018			
Quebrada Cianca segunda vez	25/04/18		53	
Observaciones respuesta	24/05/18			
Quebrada Cianca tercera vez	08/06/2018		70	
Observaciones respuesta	06/08/2018			
Quebrada Cianca albanene	21/08/18		97	
Aprobado	04/09/2018			
Cerro Corozo primera vez	22/03/18		35	
Observaciones respuesta	30/04/18			
Cerro Corozo segunda vez	15/05/18		58	
Observaciones respuesta	06/06/2018			
Cerro Corozo tercera vez	22/06/18		75	
Observaciones respuesta	16/07/18			
Cerro Corozo cuarta vez	26/07/18		86	
Observaciones respuesta	27/08/18			
Cerro Corozo albanene	31/08/18		101	
Aprobado	14/09/18			

Pluviales	fecha		# de nota	tiempo transcurrido
Kuerima primera vez	12/03/2018		27	192 días calendario
Observaciones respuesta	10/04/2018			
Kuerima segunda vez	25/04/18		53	
Observaciones respuesta	12/06/2018			
Kuerima tercera vez	29/06/18		79	
Observaciones respuesta	06/08/2018			
Kuerima Albanene	21/08/2018		99	
Aprobado	20/09/18			
Quebrada Cianca primera vez	16/03/18		33	
Observaciones respuesta	10/04/2018			
Quebrada Cianca segunda vez	25/04/18		53	
Observaciones respuesta	12/06/2018			
Quebrada Cianca tercera vez	29/06/18		78	
Observaciones respuesta	06/08/2018			
Quebrada Cianca albanene	21/08/2018		98	
Aprobado	20/09/18			
Cerro Corozo primera vez	22/03/18		35	
Observaciones respuesta	30/04/18			
Cerro Corozo segunda vez	15/05/18		58	
Observaciones respuesta	12/06/2018			
Cerro Corozo tercera vez	29/06/18		77	
Observaciones respuesta	06/08/2018			
Cerro Corozo albanene	21/08/2018		100	
Aprobado	20/09/18			

Basado en lo anterior, después de las consultas con las partes interesadas (Comunidad Educativa, Empresa Contratista y el Ministerio de Educación), las evaluaciones y verificaciones de la nota presentada por el Contratista y el Expediente Administrativo del Contrato en mención, se considera viable la solicitud, por lo que el Inspector de Obra y el Jefe del Departamento de Ejecución e Inspección aprueban la Prórroga de **TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO (365) DIAS CALENDARIOS**.

Que mediante la Autorización de Prórroga No.1 del 16 de enero de 2020 visible a foja 3717, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, concede trescientos sesenta y cinco (365) días calendario de prórroga al **CONSORCIO HATO PILÓN**, extendiéndose el periodo de ejecución de la obra del contrato No.O-24-2017;

Que el **CONSORCIO HATO PILÓN** aportó Endosos No.A-1 a la Fianza de Cumplimiento No. 01-31-5650, el Endoso A-1 a la Fianza de Anticipo No.1-31-5651, los cuales cubren la extensión otorgada y vigente y el Endoso a la Póliza de Responsabilidad Civil No.01-45-2676, todos emitidos por **BANESCO SEGUROS S.A.**

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, de conformidad a lo establecido con el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017, regulan lo concerniente a las modificaciones, adiciones y modificaciones del contrato y la concesión de prórroga, por tanto;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar la prórroga de trescientos sesenta y cinco (365) días calendario al plazo de entrega de la obra objeto del Contrato No.O-24-2017, suscrito entre EL ESTADO y el CONSORCIO HATO PILÓN, para el "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICION DE ESTRUCTURAS TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: ESCUELA QUEBRADA CIANCA, ESCUELA KUERIMA Y ESCUELA CERRO COROZO DEL CORREGIMIENTO DE HATO PILÓN, DEL DISTRITO DE MIRONÓ, COMARCA NGÄBE BUGLE, ZONA # 21, REPÚBLICA DE PANAMÁ."

ARTÍCULO SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO TERCERO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículo 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006, de conformidad a lo establecido con el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa




MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación




ES COPIA AUTÉNTICA
PANAMÁ

28 JUL 2020