

1129
9279250

**REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE EDUCACIÓN**

**ADENDA N° 1
POR EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO O-01-2019**

"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANO Y CONSTRUCCIÓN DE PABELLÓN NUEVO DE UN (1) AULA TEÓRICA, MODULO DE COCINA COMEDOR, MODULO SANITARIO, DIRECCIÓN, PLAZA CÍVICA CON TARIMA Y ASTA DE BANDERA, COBERTIZOS Y REPARACIONES GENERALES PARA LA ESCUELA NUEVA ESTRELLA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO RAMBALA, DISTRITO CHIRIQUÍ GRANDE, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO"

Entre quienes suscriben, a saber: **MARUJA G. DE VILLALOBOS**, mujer, panameña, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal **8-223-2096**, en su condición de Ministra de Educación, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **ALLAN ABIEL OSEGUERA**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de Identidad Personal No.1-707-752, actuando en representación de la empresa **CONSTRUCTORA CUMO, S.A.**, empresa debidamente constituida y registrada a Folio No. 774798 del Registro Público, en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**, han convenido en celebrar la siguiente Adenda N°1 de Extensión de Tiempo, basado en la Licitación por Mejor Valor No. **2018-0-07-0-01-LV-034832**, y en los siguientes términos y condiciones:

PRIMERA: EL ESTADO y EL CONTRATISTA convienen mediante esta **ADENDA**, Modificar el literal c y d, de la Cláusula Tercera, la cual quedará de la siguiente manera:

"TERCERA: Obligaciones del Contratista. El Contratista se obliga a:

c. Entregar a **EL ESTADO** una fianza de cumplimiento del presente **CONTRATO** equivalente a un SETENTA por ciento (70%) de su valor. **EL CONTRATISTA** hace entrega de la Fianza No. **031955423**, por el monto de **CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CATORCE BALBOAS CON 99/100 (B/.466,514.99)**, emitida por **SEGUROS SURAMERICANA, S.A.** Esta fianza puede constituirse en dinero en efectivo, en títulos de crédito de **EL ESTADO**, en póliza de compañías de seguros, mediante garantía bancaria o cheques librados o certificados por bancos locales. Esta fianza se mantendrá en vigor por tres (3) años después de que la OBRA haya sido terminada, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que contrae **EL CONTRATISTA**, la reparación de todos los desperfectos o daños que puedan producirse por una construcción deficiente y la reposición de aquellos materiales defectuosos suministrados por ésta, siempre y cuando tales fallas ocurran dentro del periodo señalado. Vencido dicho término y no habiendo responsabilidad exigible se cancelará la fianza. En las fianzas de cumplimiento debe utilizarse el texto de modelo de fianza, aprobado por la Contraloría General de la República.

EL CONTRATISTA aporta el Endoso No.1 a la Fianza de Cumplimiento No. 031955423 de la **SEGUROS SURAMERICANA, S.A.**, el cual cubre la ejecución de la obra a partir de la fecha indicada en los siguientes casos: Orden de Proceder, refrendo o cumplida la condición a la cual se sujeta el contrato.

d. Entregar la OBRA descrita en la cláusula Primera, que antecede, total y debidamente terminada dentro del término de **CUATROCIENTOS OCHENTA (480)** días calendario de ejecución de la obra.

SEGUNDA: Modificar la Cláusula Quinta del Contrato que quedará así:



QUINTA: Ejecución del Contrato. EL CONTRATISTA se obliga a entregar los diseños, planos de construcción y la Obra descrita completamente terminada a **EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN** dentro de los **CUATROCIENTOS OCHENTA (480)** días calendario de ejecución de la obra, salvo extensiones a que diera lugar, contados a partir del día hábil siguiente a la notificación de la Orden de Proceder.

TERCERA: Modificar la Cláusula Vigésima Quinta del Contrato que quedará así:

VIGÉSIMA QUINTA: Pólizas de seguros. EL CONTRATISTA presenta **ENDOSO N°2 A LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL N°0133000293271 de Seguros Suramericana, S.A.** el cual cubre la extensión del tiempo concedido.

La póliza de Responsabilidad Civil no debe ser menor del 10% del valor total de la obra aunque el incidente ocurra al inicio, o en las primeras fases de construcción de la misma. Adicional, en caso de que el proyecto involucre demolición, el contratista deberá incluir en su póliza Remoción de Escombros con una cobertura mínima del 5% del monto total de la obra.

Las pólizas deberán indicar en su contenido los riesgos a ser asegurados y el monto de las indemnizaciones que se están cubriendo a través de éstas.

El CONTRATISTA tendrá la obligación de notificar cualquier modificación, cambio o cancelación de las pólizas aquí descritas al Ministerio de Educación y que involucren el proyecto que se está ejecutando.

CUARTA: Tanto **EL ESTADO** como **EL CONTRATISTA** acuerdan que el resto del Contrato O-01-2019 mantiene los mismos derechos, términos y condiciones que fueron pactados originalmente. Esta extensión no aplica para posterior reclamo del contratista sobre equilibrios contractuales u otros.

QUINTA: Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No.6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28, Artículo 973 del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

SEXTA: Esta adenda incluye el refrendo, de conformidad con el artículo 87 del Texto Único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006 y el artículo 48 de la Ley 32 del 8 de noviembre de 1984, emitida por la Contraloría General de la República.

Conformes las partes, con el contenido de la presente Adenda, se firma hoy, en la ciudad de Panamá, a los cuatro (4) días del mes de septiembre de dos mil veinte (2020).

POR EL ESTADO,



MARUJA G. DE VILLALOBOS
MINISTRA DE EDUCACIÓN



POR EL CONTRATISTA,


ALLAN ABIEL OSEGUERA
CONSTRUCTORA CUMO, S.A.

REFRENDO


GERARDO SOLÍS
CONTRALOR GENERAL

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA



21 SEP 2020

