

2636

POR EL CUAL SE AUTORIZA PRÓRROGA DE DOSCIENTOS CINCUENTA (250) DÍAS CALENDARIO AL CONTRATO No.O-05-2017 SUSCRITO CON LA EMPRESA A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A., PARA FINALIZAR LOS TRABAJOS DEL "PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIÓN Y CONTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: ESCUELA CALABAZAL DEL CORREGIMIENTO CERRO IGLESIA, ESCUELA CERRO FLORES #2 DEL CORREGIMIENTO DE HATO CHAMI, ESCUELA JOSÉ SABINO BONILLA DEL CORREGIMIENTO DE SUSAMA, DISTRITO DE NOLE DUIMA, COMARCA NGÄBE BUGLE, REPÚBLICA DE PANAMÁ"

**LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,**

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el Contrato No.O-05-2017, con la empresa A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A., para que realizara los trabajos de "PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIÓN Y CONTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: ESCUELA CALABAZAL DEL CORREGIMIENTO CERRO IGLESIA, ESCUELA CERRO FLORES #2 DEL CORREGIMIENTO DE HATO CHAMI, ESCUELA JOSÉ SABINO BONILLA DEL CORREGIMIENTO DE SUSAMA, DISTRITO DE NOLE DUIMA, COMARCA NGÄBE BUGLE, REPÚBLICA DE PANAMÁ";

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó a A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A., para que iniciara formalmente los trabajos del Contrato No.O-05-2017, en el plazo de seiscientos cincuenta (650) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación;

Que mediante Adenda No.1, se realizó la modificación de la cláusula quinta del Contrato No.O-05-2017, la cual fue aprobada previamente mediante Resuelto No.5762 de 8 de noviembre de 2019;

Que mediante Adenda No.2, se realizó una extensión de tiempo al Contrato No.O-05-2017, la cual fue aprobada previamente mediante Resuelto No.3251 de 25 de junio de 2019;

Que a través de la nota 182-MEDUCA-LV-027660 con fecha de veintitrés (23) de agosto del 2019, la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A** solicitó se le concediera una extensión de tiempo al Contrato No.O-05-2017, para finalizar la ejecución de la obra. (Foja 4615);

Que en Informe de Justificación Técnica y Viabilidad de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura y el Vicedespacho de Infraestructura, fechada dieciséis (16) de enero del 2020, visible a fojas 4616 a 4619, establece que la extensión de tiempo al Contrato No.O-05-2017, obedece entre otras cosas, a lo siguiente:

"II. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar la petición del Contratista, por lo cual vemos viable la justificación de Prórroga, debido a lo siguiente:

Según punto 1. Atrasos por falta de refrendo de adenda de tiempo N°1. En efecto corroboramos que la adenda de tiempo N° 1 no estaba refrendada al momento de la solicitud presentada por el contratista; ya que la misma fue refrendada por Contraloría General de la República de Panamá, el 12 de septiembre de 2019, y la misma vencía el 10 de octubre de 2019, quedando disponible solamente 28 días de la adenda de tiempo N°1.

Refrendo de la prórroga N° 1 por extensión de tiempo al Contrato O-05-2017

ADENDA 2 POR EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO O-05-2017
ACTO PÚBLICO 2016-0-07-0-12-LV-027600

PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: ESCUELA CALABAZAL DEL CORREGIMIENTO CERRO IGLESIA, ESCUELA CERRO FLORES #2 DEL CORREGIMIENTO DE HATO CHAMI, ESCUELA JOSÉ SABINO BONILLA DEL CORREGIMIENTO DE SUSAMA, DISTRITO DE NOLE DUMA, COMARCA NGABE BUGLE, REPÚBLICA DE PANAMÁ".

Entre quienes suscriben, a saber: RICARDO A. PINZÓN, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal 8-227-940, en su condición de Ministro de Educación, actuando en nombre y representación de EL ESTADO, por una parte, y por la otra, MARNEL AMET ARROYO ESPINOZA, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 6-703-1266, actuando en nombre y representación de la Empresa AAA ARROYO Y ASOCIADOS, S.A., sociedad anónima debidamente constituida y registrada en (Mercantil) Folio No. 001090 del Registro Público, en lo sucesivo EL CONTRATISTA, han convenido en celebrar la presente Adenda No. 1 por Extensión de Tiempo al Contrato No. O-05-2017, de conformidad con los siguientes términos:

PRIMERA: EL ESTADO y EL CONTRATISTA convienen mediante esta ADENDA modificar la Cláusula Tercera, que quedará así:

TERCERA: Obligaciones del Contratista. EL CONTRATISTA se obliga a: Vigencia del Contrato. EL CONTRATISTA se obliga a entregar los diseños planos de construcción y la Obra descrita completamente terminada a EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN a los ochocientos cincuenta (850) días Calendario, contados a partir del día hábil siguiente a la notificación de la Orden de Proceder, los cuales se desarrollarán de la siguiente manera:

PLAZO DE ENTREGA TOTAL	ENTREGA DE DISEÑOS Y PLANOS EN ANTEPROYECTO	DESARROLLO, REVISIÓN, APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA DEL PROYECTO
EN UN PERIODO DE 80 DÍAS CALENDARIOS DESPUÉS DE NOTIFICADA LA ORDEN DE PROCEDER, EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTAR EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL APROBADO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE			
850 Días calendario	30 Días calendario	120 Días calendario	700 Días calendario

EL CONTRATISTA deberá entregar Diseños de Planos Preliminares (anteproyecto) y cumplir con las correcciones y aprobaciones indicadas por el MEDUCA, dentro de los términos establecidos en el cuadro previamente indicado. Cada una de estas actividades deberá iniciarse y cumplirse en los términos establecidos. En caso de no cumplirse con esta obligación el MEDUCA y EL CONTRATISTA reconocen tal incumplimiento como causal de una resolución administrativa del contrato, y en consecuencia, la Entidad Contratante procederá a resolver el contrato por incumplimiento del Contratista, tal como lo dispone el Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2008.

SEGUNDA: EL ESTADO y EL CONTRATISTA convienen mediante esta ADENDA modificar el literal f, de la Cláusula Cuarta, que quedará así:

CUARTA: Obligaciones del Contratista. EL CONTRATISTA se obliga a:
f. Entregar la OBRA descrita en la cláusula Primera, que antecede, total y debidamente terminada dentro del término de ochocientos cincuenta (850) DÍAS CALENDARIO, tal como se describe en la cláusula Tercera, contados a partir del día

hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Proceder, salvo extensiones a que hubiere lugar".

TERCERA: EL ESTADO y EL CONTRATISTA convienen mediante esta ADENDA modificar la Cláusula Quinta, que quedará así:

QUINTA: Obligaciones del Estado y Pagos. EL ESTADO por su parte, se compromete a pagar a EL CONTRATISTA la suma de cinco millones ciento treinta y siete mil cuatrocientos veintinueve balboas con 90/100 (B/. 5,137,423.90), más el aporte del 7% del Impuesto de Transferencia de Bienes Corporales Muebles y la Prestación de Servicios (ITBMS), que asciende a la suma de trescientos cincuenta y nueve mil, seiscientos diecinueve Balboas con 67/100 (B/. 359,619.67), según lo estipulado en la Ley 8 del 15 de marzo de 2010 y Ley 33 del 30 de junio de 2010, por la ejecución de la OBRA descrita en la cláusula primera, del Contrato N° O-05-2017. En virtud del artículo 19 del Decreto Ejecutivo 84 de 26 de agosto de 2005, EL ESTADO retendrá el cincuenta por ciento (50%) del ITBMS a EL CONTRATISTA. El monto total de este contrato asciende a la suma de cinco millones cuatrocientos noventa y siete mil cuatrocientos y tres balboas con 57/100 (B/. 5,497,043.57) detallada así:

REGIÓN	No. DE CONTRATO	CUENTA	TOTAL COBRADO
"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: ESCUELA CALABAZAL DEL CORREGIMIENTO CERRO IGLESIA, ESCUELA CERRO FLORES #2 DEL CORREGIMIENTO DE HATO CHAMI, ESCUELA JOSÉ SABINO BONILLA DEL CORREGIMIENTO DE SUSAMA, DISTRITO DE NOLE DUMA, COMARCA NGABE BUGLE, REPÚBLICA DE PANAMÁ".	O-05-2017	VIGENCIA 2017 G.100720336.704.512	B/. 549,704.37
		VIGENCIA 2018 G.100720336.704.512	B/. 2,758,285.64
		VIGENCIA 2019 G.100720336.704.512	B/. 2,189,053.56
			B/. 5,497,043.57

CUARTA: EL CONTRATISTA aportó el Endoso No. 2 a la Póliza de Cumplimiento No. FCC-6657 expedido por ACERTA SEGUROS S.A., el cual cubre la extensión de tiempo autorizada hasta el día (10) de octubre de 2019.

QUINTA: EL CONTRATISTA aporta Renovación a la Póliza No. RCCE-1050-2 expedido por ACERTA SEGUROS S.A., el cual cubre la extensión de tiempo autorizada hasta el día (10) de octubre de 2019.


SEXTA: Tanto EL ESTADO como EL CONTRATISTA acuerdan que el resto del Contrato O-05-2017 mantiene los mismos derechos, términos y condiciones que fueron pactados originalmente.


SÉPTIMA: Al original de esta Adenda NO SE LE ADHIEREN TIMBRES, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No. 6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28, Artículo 973 del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.


4634



OCTAVA: Esta adenda incluye el refrendo, de conformidad con la Resolución N° 225-D-16 de marzo de 2010, sus modificaciones y de la Resolución N° 543-DIG del 29 de septiembre de 2014, emitida por la Contraloría General de la República.

Conformes las partes, con el contenido de la presente Adenda, se firma hoy, en la ciudad de Panamá, a los VEINTICINCO (25) días del mes de JULIO de dos mil diecinueve (2019).

POR EL ESTADO, 
RICARDO A. PINZÓN
Ministro de Educación

POR EL CONTRATISTA 
MARNEL AMET ARROYO ESPINOZA
A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.


REFRENDO 
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DE PANAMÁ
12/07/19





Es aceptable la solicitud por 162 días calendarios realizada por el Contratista, ya que producto de la falta de refrendo de la adenda de tiempo No.1, no se logró los trámites administrativos relacionados al contrato.

Según punto 2. Atrasos por falta de financiamiento. Falta de financiamiento debido al no refrendo de la adenda de tiempo No.1; ya que no fue posible ingresar dos (2) gestiones de cuenta, debido a la no vigencia del contrato; con lo cual las entidades financieras no aceptan financiar cuentas de avances sin su respectiva Gestión de Cobros. Se entiende que el periodo indicado coincide con los días aprobados en el punto 1, pero como los atrasos financieros afectan a las actividades que se realizarán posteriormente, es aceptable los 155 días calendarios solicitados por el contratista.

Cuenta de Avances #10


MINISTERIO DE EDUCACIÓN


MINISTERIO DE EDUCACIÓN

COMISIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
COMISARIO DE AVANCE DE OBRA PARA GESTIÓN DE COBROS

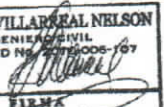
CORRE: 20308


Cuenta No: 10
Período de la Cuenta: 23/07/2019 al 21/08/2019
Valor de Construcción: B/. 5,497,043.57
% de Avance al período: 6.95%

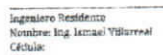
Contratista: A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.
No. de Contrato: 0-05-2019
Programa: PROYECTO DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: ESCUELA CALABAZAL DEL CORREGIMIENTO DE CENTRO IGLESIA, ESCUELA CENTRO FLORES # 2 DEL CORREGIMIENTO DE HATO CHAMI, ESCUELA JOSÉ SABINO BONILLA DEL CORREGIMIENTO DE SUNAMA, DISTRITO DE NOLE DUBIA, COMARCAS NGÁBE


Proyecto: DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: ESCUELA CALABAZAL DEL CORREGIMIENTO DE CENTRO IGLESIA, ESCUELA CENTRO FLORES # 2 DEL CORREGIMIENTO DE HATO CHAMI, ESCUELA JOSÉ SABINO BONILLA DEL CORREGIMIENTO DE SUNAMA, DISTRITO DE NOLE DUBIA, COMARCAS NGÁBE


AVANCE DE CUENTA %		MONTO TOTAL DEL CONTRATO				EJECUTADO Y/O PAGADO PERÍODO ANTERIOR		EJECUTADO PERÍODO ACTUAL		CUENTAS PRESENTADAS		SALDO PENDIENTE	
N°	DESCRIPCIÓN	U	CANT.	COSTO UNITARIO	PRECIO TOTAL	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor
B	Trabajos adicionales												
B.1	Limpieza general para todo el Proyecto, incluye construcción	Global	1.00	90,000.00	90,000.00	74%	66,600.00	8%	7,200.00	82%	73,800.00	18%	16,200.00
	SUB-TOTAL				90,000.00		66,600.00		7,200.00		73,800.00		16,200.00
C	Cuentas y Pagos												
C.1	Permisos de Ocupación Bomberos	Global	1.00	20,500.00	20,500.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	100%	20,500.00
C.2	Permisos de Ocupación Municipal	Global	1.00	50,043.50	50,043.50	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	100%	50,043.50
	SUB-TOTAL				70,543.50		0.00		0.00		0.00		70,543.50
	SUB-TOTAL				5,187,423.90	74.89%	3,647,603.40	6.95%	357,000.00	91.84%	4,204,603.55	18.14%	932,820.55


ISMAEL A. VILLAREAL NELSON
INGENIERO CIVIL
IDONEIDAD N° 2019005-167
Ley 15 de 26 de agosto de 2009
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura


Contratista
Nombre: Ing. Marnel Arroyo
Cédula: 6-703-1208
FECHA:


Ingeniero Residente
Nombre: Ing. Ismael Villareal
Cédula:
FECHA:


Ing. Marnel Arroyo Espinoza
Fiscalizador de Obra
Dirección Nacional de Ingeniería
Contraloría General - Regional de Chiriquí


Ing. Ismael Villareal Nelson
Inspector Fiscalizador
CONTRALORIA
FECHA:

Página 22 de 22

4633

22 of 23

RESUMEN	
<i>Detalle</i>	<i>Días Calendarios</i>
<i>Atrasos por falta de refrendo de adenda de tiempo N°1.</i>	162
<i>Atrasos por falta de financiamiento.</i>	155
<i>Atrasos por lluvia.</i>	0
<i>Total días de atrasos</i>	317 días calendarios

Basado en lo anterior, después de visita a campo y analizar la nota antes descrita se considera viable la solicitud del contratista, por lo que la Inspectora de Obra y el Jefe del Departamento de Ejecución e Inspección aprueban los **DOSCIENTOS CINCUENTA (250) DÍAS** calendario de Prórroga.”;

Que la empresa **A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A.**, aportó el Endoso No.3 correspondiente a la Fianza de Cumplimiento No.FICC-6657 emitida por ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A (Foja 4541) y el Endoso No.1 correspondiente a la Fianza de Anticipo No.FIAN-1591 emitida por ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A. (Foja. 4539), los cuales cubre la extensión otorgada al Contrato No.O-54-2017;

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 establecen las reglas taxativas para las modificaciones y adiciones al contrato y extensiones de tiempo de Contratos, ajustándose el presente caso a la normativa, por lo tanto;

RESUELVE:

4632

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar prórroga de doscientos cincuenta días (250) días calendario al Contrato O-05-2017 suscrito con la empresa A&A ARROYO Y ASOCIADOS, S.A., para finalizar los trabajos del "PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA TIPO RANCHO, REMODELACIÓN Y CONTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS: ESCUELA CALABAZAL DEL CORREGIMIENTO CERRO IGLESIA, ESCUELA CERRO FLORES #2 DEL CORREGIMIENTO DE HATO CHAMI, ESCUELA JOSÉ SABINO BONILLA DEL CORREGIMIENTO DE SUSAMA, DISTRITO DE NOLE DUIMA, COMARCA NGÄBE BUGLE, REPÚBLICA DE PANAMÁ".

ARTÍCULO SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO TERCERO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006. De conformidad a lo establecido al artículo 100 de la Ley No. 61 de 27 de septiembre de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura


MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación




MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL

04 MAY 2020

COPIA AUTÉNTICA

