

POR EL CUAL SE AUTORIZA ADENDA 1 POR EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO O-06-2018, SUSCRITO CON LA EMPRESA **CONSTRUCTORA RUQUISA, S.A.** EN EL ACTO PÚBLICO LICITACIÓN POR MEJOR VALOR No. 2017-0-07-0-01-LV-031973 PARA EL PROYECTO: "**DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE PABELLÓN NUEVO, DE UN ALTO, CERCA PERIMETRAL, PISCINA PARA FISIOTERAPIA PARA EL CENTRO DE ORIENTACIÓN INFANTIL FROEBELIN.**"

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el **Contrato O-06-2018**, con la empresa **CONSTRUCTORA RUQUISA, S.A.** para que realizara los trabajos de "**DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE PABELLÓN NUEVO, DE UN ALTO, CERCA PERIMETRAL, PISCINA PARA FISIOTERAPIA PARA EL CENTRO DE ORIENTACIÓN INFANTIL FROEBELIN.**"

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó a la empresa **CONSTRUCTORA RUQUISA, S.A.**, sociedad anónima debidamente constituida y registrada en (Mercantil) Folio No. 178376 del Registro Público, para que iniciara formalmente los trabajos en el plazo de trescientos sesenta (360) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación, es decir a partir del trece (13) de septiembre de 2018, debiendo culminar el día siete (07) de septiembre de 2019;

Que a través de nota CRBT- CF-15-2019 con fecha de veinticinco (25) de junio de 2019, la empresa **CONSTRUCTORA RUQUISA, S.A.**, solicitó se le concediera una prórroga por extensión de tiempo de ciento ochenta (180) días adicionales a los establecidos dentro del contrato **O-06-2018**. (Foja 1236)

Que en Nota de Justificación fechada diecisiete (17) de julio de 2019, la Dirección Regional de Educación de Bocas del Toro adscrita a la Dirección de Ingeniería y Arquitectura, justifica el tiempo adicional solicitado por la empresa **CONSTRUCTORA RUQUISA, S.A.** por los siguientes motivos: (Foja 1232-1234);

"Esta justificación por extensión de tiempo obedece a las siguientes razones:

1. **Periodo transcurrido entre gestión y ejecución:** Para la reubicación temporal del Centro educativo, la cual es una actividad necesaria para iniciar los trabajos preliminares. Se adjunta Nota N° DIA-BT-0419-03 Del 08 de mayo de 2019, considerando la situación presentada.
2. **Acondicionamiento de estructuras temporales:** Evaluación cualitativa, reacondicionamiento y mejoras a la estructura existente que albergará las aulas temporales del Centro en Finca 66 (Villa del Indio).

Criterio técnico:

Ante las razones expuestas por parte de la empresa para solicitar extensión de tiempo, se indica técnicamente que fue imposible dar inicio a la ejecución de labores debido a múltiples situaciones, la principal de ellas se le explicó en la Nota N° DIA-BT-0419-03 emitida por la Coordinación de Bocas del Toro. La misma indica que no ha sido posible desalojar las instalaciones para proceder con la demolición puesto que no se pudo conseguir un local temporal para su mudanza. Esta situación ha ocasionado un atraso de **120 días** no imputables a la empresa. Dicho tiempo inició luego de haber sido aprobado el anteproyecto.

Debido a que se requirió acondicionar las estructuras temporales para albergar a la comunidad estudiantil del COIF para el periodo que dure la obra, fue necesaria realizar la logística (suministro de materiales, apoyo con personal de mantenimiento, apoyo de trabajadores por parte del contratista) para remodelar las estructuras de la Villa del indio para uso de los niños de educación inicial. Se produjeron atrasos en la demolición del coif que se estiman que fueron **60 días**.

En total se estima que para las actividades atrasadas producto de la reubicación temporal del centro educativo fueron **120 días** y por actividades atrasadas producto del acondicionamiento de estructuras temporales **60 días**.

En conclusión, después de haber analizado la solicitud formal del contratista y la sustentación de la misma, justificamos la extensión de tiempo de 180 días calendarios basándose en lo establecido en la ley 22 de Contrataciones Públicas en el siguiente artículo:

“Artículo 81: Cesión de prórroga, los retrasos que fueran producidos por causas no imputables al contratista o cuando se den situaciones de fuerza mayor o casos fortuitos, darán derecho a que se extienda el plazo del contrato por un periodo no menor al retraso.

Sin perjuicio de lo establecido, las prórrogas modificarán, proporcionalmente, los términos establecidos y se documentarán como adiciones o adendas al contrato originalmente suscrito.

También el contratista tendrá derecho a la extensión del periodo de ejecución, cuando el perfeccionamiento del contrato se efectúe con posterioridad a los ciento veinte días calendario de concluido el procedimiento de selección de contratista.

Siendo situaciones de fuerza mayor o caso fortuito y requiriéndose que el proyecto culmine, MEDUCA quien no es responsable de los atrasos, gestiona la prórroga en beneficio del estudiantado que recibe clases en la comunidad de Quebrada Pinzón.

ARCHIVO FOTOGRÁFICO

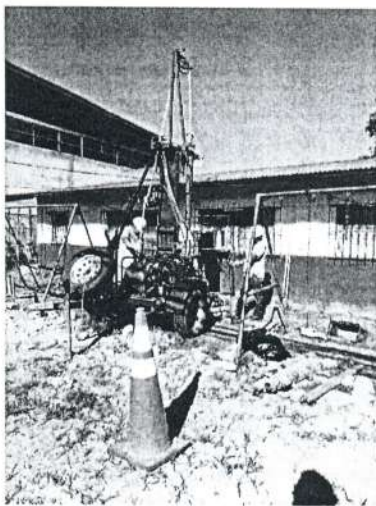


Foto N° 1 - COIF- instalaciones originales.



Foto N° 2 - COIF- Estructuras temporales que requieren adecuaciones



Foto N° 3 - COIF- Estructuras temporales que requieren adecuaciones



Foto N° 4 - COIF- Estructuras temporales acondicionadas para su uso durante el periodo de la obra



Foto N° 5, 6 y 7 - COIF- Estructuras temporales acondicionadas para su uso durante el periodo de la obra



ESTA EXTENSION NO APLICA PARA POSTERIOR RECLAMO DEL CONTRATISTA SOBRE EQUILIBRIOS CONTRACTUALES U OTROS.

Que mediante Autorización de Prórroga N°1 expedida el diecisiete (17) de julio de 2019, la Dirección Regional de Educación de Bocas del Toro Regional de Ingeniería y Arquitectura, concede ciento (180) días calendario de prórroga, extendiéndose el periodo hasta el cinco (05) de marzo dos mil veinte (2020). (Foja 1235)

Que la empresa **CONSTRUCTORA RUQUISA, S.A.**, aportó el Endoso 03 a la Fianza de Cumplimiento No.04-16-0948539-0 expedido por **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A.**, el cual cubre la extensión de tiempo autorizada hasta el cinco (05) de marzo de 2020. (foja 1276)

Que la empresa **CONSTRUCTORA RUQUISA, S.A.**, aportó la Póliza de Renovación de Responsabilidad Civil No. 040-001-000009069-000003 emitida por **COMPAÑÍA INTERNACIONAL DE SEGUROS, S.A.** la cual cubre la extensión de tiempo autorizada hasta el cinco (05) de marzo de 2020, y se encuentra vigente hasta el trece (13) de septiembre de 2020. (foja 1275)

1306
Que la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura mediante Memorando DINIA.GSP.139.0734-19 de 8 de noviembre de 2019, solicita se confeccione Adenda N° 1 por Extensión de Tiempo al Contrato O-06-2018.

En virtud de lo anterior, se procederá a modificar las Cláusulas concernientes a los cambios surgidos de acuerdo a la extensión de tiempo autorizada al Contrato O-06-2018, con la Empresa **CONSTRUCTORA RUQUISA, S.A.** para realizar los trabajos de **"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE PABELLÓN NUEVO, DE UN ALTO, CERCA PERIMETRAL, PISCINA PARA FISIOTERAPIA PARA EL CENTRO DE ORIENTACIÓN INFANTIL FROEBELIN."**

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 regulan lo concerniente a las modificaciones, adiciones y modificaciones del contrato y la concesión de prórroga, por lo tanto;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar prórroga de ciento ochenta (180) días calendario al Contrato O-06-2018 suscrito con la empresa **CONSTRUCTORA RUQUISA, S.A.**, para finalizar los trabajos de **"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE PABELLÓN NUEVO, DE UN ALTO, CERCA PERIMETRAL, PISCINA PARA FISIOTERAPIA PARA EL CENTRO DE ORIENTACIÓN INFANTIL FROEBELIN."**

ARTÍCULO SEGUNDO: Modificar las Cláusulas Tercera "obligaciones del Contratista" literal c, d, Cláusula Cuarta "Obligaciones del Estado y Pagos" y Vigésima Cuarta "Póliza de Seguros" del Contrato O-06-2018, suscrito entre EL ESTADO y la empresa **CONSTRUCTORA RUQUISA, S.A.** para finalizar los trabajos de **"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE PABELLÓN NUEVO, DE UN ALTO, CERCA PERIMETRAL, PISCINA PARA FISIOTERAPIA PARA EL CENTRO DE ORIENTACIÓN INFANTIL FROEBELIN."**

ARTÍCULO TERCERO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO CUARTO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa

/ic




MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación




COPIA AUTÉNTICA
PANAMÁ

05 DIC 2019