

RESUELTO POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA PRÓRROGA AL CONTRATO O-02-2019, CORRESPONDIENTE AL PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANO Y CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR Y REPARACIONES GENERALES PARA LA ESCUELA RENACIMIENTO, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE VALLE DE AGUA, DISTRITO CHANGUINOLA, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO".

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Ministerio de Educación suscribió el Contrato O-02-2019 con la empresa **FRANCO Y FRANCO INGENIERÍA, S.A.**, para el **PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANO Y CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR Y REPARACIONES GENERALES PARA LA ESCUELA RENACIMIENTO, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE VALLE DE AGUA, DISTRITO CHANGUINOLA, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO"** (fojas 815-821).

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó a la empresa **FRANCO Y FRANCO INGENIERÍA, S.A.**, para que iniciara formalmente los trabajos por un período de ejecución de doscientos cuarenta (240) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación, es decir a partir del 30 de abril de 2019, debiendo culminar el día 25 de diciembre de 2019 (foja 849).

Que mediante la Nota 2019-PRY054-031 fechada el 20 de septiembre de 2019, la empresa **FRANCO & FRANCO INGENIERÍA, S.A.**, visible a fojas 1075-1078, solicitó se le concediera una extensión de tiempo para finalizar la ejecución de la obra.

Que a través del Informe de Justificación Técnica y Viabilidad de 15 de enero de 2020, visible a fojas 1349-1350 del expediente, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, con viabilidad del Viceministerio de Infraestructura, se justificó la prórroga de 90 días calendario al Contrato O-02-2019 solicitado por la Empresa **FRANCO & FRANCO INGENIERIA, S.A.**, la cual obedece a las siguientes razones:

I. LO SOLICITADO POR EL CONTRATISTA:

Mediante nota con N° 2019-PRY054-031, con fecha 20 de septiembre de 2019, la empresa **FRANCO & FRANCO INGENIERIA, S.A.** solicitó prórroga en el plazo de cumplimiento del Contrato O-02-2019, de **NOVENTA (90) DÍAS** calendario basándose en las siguientes razones:

"...

1. PERIODO TRANSCURRIDO ENTRE GESTION Y EJECUCIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL:

Para la ejecución de la obra según cronograma de trabajo se estableció fecha de inicio 30 de abril de 2019 para el inicio del estudio de impacto ambiental, se solicitó la declaración que requiere **MI AMBIENTE** para este trámite, sin embargo **MEDUCA** entregó dicha declaración el 27 de mayo de 2019. **MI AMBIENTE** notificó la resolución el 18 de septiembre de 2019.

2. PERIODO TRANSCURRIDO ENTRE GESTION Y EJECUCIÓN DE VISTO BUENO DE ANTEPROYECTO:

El contratista mediante nota 2019-PRY54-004, con fecha 10 de mayo de 2019, sometió el anteproyecto para verificación y aprobación, el mismo fue aprobado por **MEDUCA** el 19 de agosto de 2019.

3. PERIODO TRANSCURRIDO ENTRE GESTION Y EJECUCIÓN DE VISTO BUENO DE DISEÑO Y DESARROLLO DE PLANOS:

El contratista mediante nota 2019-PRY54-018, del 05 de agosto de 2019, entregó diseño y desarrollo de planos finales con las memorias técnicas correspondientes, conforme al anteproyecto. **MEDUCA** sólo ha realizado visto bueno de toda la plomería, a la fecha está pendiente por parte del **MEDUCA** la aprobación de los planos estructurales y arquitectura

1367

previa subsanaciones a observaciones, las mismas fueron entregadas el 18 y 19 de agosto sin obtener respuestas.

4. CAUSAS NO IMPUTABLES AL CONTRATISTA:

El contratista indica que ha presentado todos los documentos para revisión y aprobación, contemplando la actividad n°4 de planos aprobados y sellados, conforme al cronograma entregado a **MEDUCA**, por dilatación en la revisión y sometimientos, la actividad es crítica y aún no ha concluido.

5. EXPLICACIÓN DE SITUACIONES IMPRESCINDIBLES:

La aprobación del anteproyecto y el otorgamiento de permiso de construcción municipal, dependen del nuevo Municipio de Almirante, recién creado y que dio en funcionamiento en julio de 2019, no cuenta con Director de obras y Construcciones Municipales, esta situación afecta directamente la actividad de planos aprobados y sellados y permiso de construcción con el estado.

II. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar la petición del Contratista, lo que vemos viable la justificación de Prórroga n°1 por lo siguiente:

Según los puntos 1: En las condiciones especiales del Pliego de Cargos, la misma indica que para la gestión ambiental establece que: EL CONTRATISTA, no podrá iniciar la etapa II de construcción sin el Estudio de Impacto Ambiental aprobado por MI AMBIENTE.

Según los puntos 2 y 3: Se indica técnicamente que fue imposible dar inicio la ejecución de labores debido a múltiples situaciones, en el contrato no se indican los tiempos estipulados para las actividades de Estudio de Impacto Ambiental, Presentación de Anteproyecto, Diseño y Desarrollo de planos. Se estableció en el Cronograma de trabajo presentado por el Contratista el tiempo de duración para cada una de las actividades antes mencionadas.

Según los puntos 4 y 5: Puesto que no se atendieron las actividades de ruta crítica en los tiempos establecidos en el Cronograma de trabajo, se estima que para las actividades atrasadas producto de causas no imputables al Contratista fueron 45 días calendarios y por actividades atrasadas producto de Condiciones imprescindibles 45 días calendario.

Según lo antes descrito y después de las visitas a Campo, verificando el Avance Físico del Proyecto y en consultas con la Empresa Contratista observamos que este tiempo es necesario para culminar y dejar en funcionamiento al 100% la Escuela, vemos viable la solicitud, por lo que el Inspector de Obra y el Jefe del Departamento de Ejecución e Inspección aprueban la Prórroga de **NOVENTA (90) DIAS CALENDARIOS**, adicionales al plazo de cumplimiento al Contrato en mención, extendiéndose el período hasta el **24 de marzo de 2020**.

Que a través de la **Autorización de Prórroga No.1 fechada el 21 de octubre de 2019**, se le conceden **NOVENTA (90) días calendario al Contrato O-02-2019** extendiendo el período de construcción hasta el 24 de marzo de 2020 (Foja 1348);

Que la empresa **FRANCO & FRANCO INGENIERIA, S.A.**, presentó Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil General No.06-01-0954681-0 emitida por Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A. y la Fianza de Cumplimiento No.FC-013778-0 que extiende su vigencia a 330 días calendario, emitida por la Aseguradora Global, S.A., para garantizar el tiempo de ejecución del Contrato O-02-2019, para el **PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANO Y CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR Y REPARACIONES GENERALES PARA LA ESCUELA RENACIMIENTO, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE VALLE DE AGUA, DISTRITO CHANGUINOLA, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO"** (fojas 1256 y 1266);

Que consideramos que las causales mencionadas no son imputables a la empresa contratista, por lo que el Artículo 95 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, que regula la contratación pública, ordenado por la Ley 61 de 2017, lo concerniente a la concesión de prórroga, por tanto;

1366

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Autorizar la prórroga de los noventa (90) días calendarios al plazo de entrega de los servicios objeto del Contrato O-02-2019, suscrito entre EL ESTADO y la Empresa **FRANCO & FRANCO INGENIERIA, S.A.**, para el **PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANO Y CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR Y REPARACIONES GENERALES PARA LA ESCUELA RENACIMIENTO, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE VALLE DE AGUA, DISTRITO CHANGUINOLA, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO"**.

ARTÍCULO SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "Panamá Compra" por dos (2) días hábiles, para efecto de su notificación.

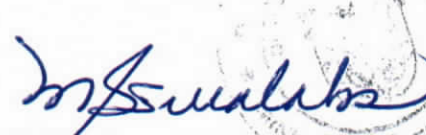
ARTÍCULO TERCERO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.


FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículo 95 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, que regula la contratación pública, ordenado por la Ley 61 de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa




MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación



/ra.




ES COPIA AUTÉNTICA
PANAMA

23 MAR 2023