

2415

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE EDUCACIÓN

ADENDA No.1

POR MODIFICACIÓN DE CLÁUSULA CUARTA DEL CONTRATO No.O-03-2019

PROYECTO: DEMOLICIÓN, ESTUDIO, DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL IPT COLÓN, UBICADO EN LA PROVINCIA DE COLÓN, REPÚBLICA DE PANAMÁ

Entre quienes suscriben, a saber: **MARUJA G. DE VILLALOBOS**, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal No.8-223-2096, en su condición de Ministra de Educación, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **JUAN JOSÉ ZONTA SING**, varón, costarricense, mayor de edad, con pasaporte No.502100470, actuando en representación de **CONSORCIO COMGER COLÓN** conformado por **INGENIERÍA GER, S.A.**, sociedad debidamente inscrita en el Folio N°153672 (S) de la Sección Mercantil del Registro Público de Panamá, **HEALTHCARE PRODUCTS CENTROAMERICA, S.A.**, sociedad debidamente inscrita en el Folio N°459971 (S) de la Sección Mercantil del Registro Público de Panamá y **CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO EN GENERAL, S.A.**, sociedad debidamente inscrita en el Folio N°653120 (S) de la Sección Mercantil del Registro Público de Panamá, en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**, han convenido en celebrar la presente Adenda No.1 al Contrato No.O-03-2019, de conformidad con los siguientes términos:

PRIMERA: **Modificar** la Cláusula Cuarta del Contrato No.O-03-2019, que quedará así:

"CUARTA: Obligaciones del ESTADO y pagos.

EL ESTADO por su parte, se compromete a pagar a **EL CONTRATISTA** la suma de **TRECE MILLONES NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE BALBOAS CON 42/100 (B/.13,009,989.42)**, más el aporte del 7% del Impuesto de Transferencia de Bienes Corporales Muebles y la Prestación de Servicios (ITBMS), que asciende a la suma de **NOVECIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE BALBOAS CON 26/100 (B/.910,699.26)**, según lo estipulado en la Ley 8 del 15 de marzo de 2010 y Ley 33 del 30 de junio de 2010, por la ejecución de la **OBRA** descrita en la cláusula primera, del presente Contrato. En virtud del artículo 19 del Decreto Ejecutivo 84 de 26 de agosto de 2005, **EL ESTADO** retendrá el cincuenta por ciento (50%) del ITBMS a **EL CONTRATISTA**. El monto total de este contrato asciende a la suma de **TRECE MILLONES NOVECIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO BALBOAS con 68/100 (B/.13,920,688.68)**, conforme al siguiente detalle:

DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA	TOTAL
Vigencia 2019 G.100720303.704.512	B/.749,600.00
Vigencias Posteriores	B/.13,171,088.68
	B/.13,920,688.68



El ESTADO se comprometerá a garantizar la disponibilidad de los recursos presupuestarios para la Vigencia Fiscal del 2020 y 2021, conforme a lo estipulado en el artículo 24 del Texto Único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006 toda vez que el mismo se extenderá hasta el 2020 y 2021.

Los pagos se efectuarán por medio de avances de obra, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 86 del Texto único de la Ley 22 de 2006 y los Artículos 233 y 234 del Decreto Ejecutivo No.366 de diciembre de 2006, mediante el procedimiento de Presentación de Cuenta establecido en el Ministerio de Educación para tal fin, cumpliendo así con un mínimo de **DOSCIENTOS MIL BALBOAS (B/.200,000.00)** para poder presentarla, y siguiendo con el cronograma de actividades presentado en la propuesta, con cargo a la partida presupuestaria No. G.100720303.704.512 correspondiente a la vigencia fiscal del año 2019 y vigencias posteriores. Una vez aprobadas las cuentas, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN** reconocerá al contratista dentro un término de hasta sesenta días (60) siguientes de su presentación al Ministerio de Educación ("Periodo de Pago"). Junto a su cuenta de pago por avance de obra, el contratista incluirá un Informe narrativo de avance que detalle los aspectos de avance físico, financiero, legal y ambiental del proyecto, donde se demuestren 036 y se ilustren (mediante fotografías,

planos, etc.) Las cantidades de trabajo ejecutado durante el periodo de avance para sustentar los trabajos y/o servicios realizados durante el periodo correspondiente a la cuenta presentada. Una vez recibida la cuenta, el MINISTERIO DE EDUCACIÓN comprobará, a través de quien para ello fuere designado(a), el cumplimiento de la misma y realizará, cualesquiera deducciones del monto la cuenta de pago por avance de obra, si las hubiere. Las deducciones que por omisión el Ministerio de Educación no sean descontadas oportunamente, serán descontadas de cuentas futuras. En cualquier caso, el Ministerio de Educación notificará al contratista, dentro de un plazo no mayor a treinta (30 días) después de presentada la cuenta, la aprobación o no de la misma. En el caso de que el Ministerio de Educación no apruebe la cuenta, así se lo comunicará al contratista, indicando las razones por la cual desaprobó la cuenta, a fin de que el contratista presente las correcciones correspondientes a la misma. En caso de existir cualquier discrepancia por la aprobación de una cuenta, las partes deberán acogerse a lo dispuesto en el Artículo 86 del Texto único de la Ley 22 de 2006 y los Artículos 233 y 234 del Decreto Ejecutivo No.366 de diciembre de 2006. El Ministerio de Educación tramitará solamente aquellas cuentas aprobadas que hubiesen sido presentadas según el desglose y formato aprobado, con los timbres que señalan la ley; cuyos paz y salvo, garantías y pólizas estén actualizadas. Antes de la presentación de la primera cuenta, el Contratista proveerá y exhibirá un letrero, en el cual se indicará el nombre del proyecto y la participación del Ministerio de Educación, Proyecto "Mi Escuela Primero". El letrero deberá elegirse en lugar de tráfico cercano a la obra, de una o más vallas publicitarias con los detalles de la misma, que se describen seguidamente, tal cual se establece en el Manual desarrollado por la Secretaría de Comunicación del Estado y su costo deberá incluirse en la propuesta del contratista.

No se efectuarán pagos por conceptos separados no indicados en el desglose de precios, salvo que se trate de un trabajo extra aprobado por lo tanto, el contratista deberá prorratar los costos de actividades no indicadas en el desglose de precios, pero que son parte de este contrato, en actividades asociadas. No procederá el pago por materiales, mano de obra y equipos incorporados al trabajo si no tienen las debidas aprobaciones. Para iniciar y proceder con la primera cuenta, el Cronograma de Trabajo deberá estar debidamente aprobado por la Entidad Contratante."

SEGUNDA: Tanto **EL ESTADO** como **EL CONTRATISTA** acuerdan que el resto del Contrato No.O-03-2019, mantiene los mismos derechos, términos y condiciones que fueron pactados originalmente.

TERCERA: Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No.6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28, Artículo 973 del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

CUARTA: Esta adenda incluye el refrendo, de conformidad con el artículo 74 del Texto Único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006 de conformidad a lo establecido en el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017 y el artículo 48 de la Ley 32 del 8 de noviembre de 1984, emitida por la Contraloría General de la República.

Conformes las partes, con el contenido de la presente Adenda, se firma hoy, en la ciudad de Panamá, a los diecinueve (19) días del mes de septiembre de dos mil diecinueve (2019).

POR EL ESTADO,


MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación



POR EL CONTRATISTA,


JUAN JOSÉ ZONTA SING
CONSORCIO COMGER COLÓN



REFRENDO


CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

18/11/19

