

9017502
4337

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE EDUCACIÓN

ADENDA No.3 POR EXTENSIÓN DE TIEMPO DEL CONTRATO O-06-2016

“DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CENTRO EDUCATIVO QUE CONSTA DE PLANTA BAJA, Y DOS NIVELES, PLAZA CÍVICA, AUDITORIUM, CAFETERÍA, ESTACIONAMIENTOS, PUERTA COCHERA, COBERTIZOS, GIMNASIO, DOS CANCHAS SINTÉTICAS, CERCA PERIMETRAL, CANALIZACIÓN DE AGUAS PLUVIALES, CAMBIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA EL C.E.B.G. REPÚBLICA DE COSTA RICA. UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE BARRIO BALBOA”

Entre quienes suscriben, a saber: **MARUJA G. DE VILLALOBOS**, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal No.8-223-2096, en su condición de Ministra de Educación, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **JOSÉ DEL CARMEN UREÑA**, varón, mayor de edad, con cédula de identidad personal No.8-775-1954, en calidad de Representante Legal del **CONSORCIO SOUTHEAST CR**, conformado por las empresas **INVERSIONISTAS DE CONSTRUCCION, S.A. (IVERCO)**, sociedad anónima debidamente registrada a Folio 676403 en la Sección de Mercantil del Registro Público de Panamá y por **ZHEJIANG SOUTHEAST SPACE FRAME CO, S.A.**, sociedad anónima debidamente registrada a Folio 155621297 en la Sección de Mercantil del Registro Público de Panamá, en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**, han convenido en celebrar la presente Adenda No.3 por extensión de tiempo al Contrato O-06-2016, de conformidad con los siguientes términos:

PRIMERA: Modificar la Cláusula Tercera literal c., la cual queda de la siguiente manera:

“TERCERA: Obligaciones del Contratista. **EL CONTRATISTA** se obliga a:

- a.
- b.
- c. Entregar a **EL ESTADO** una fianza de cumplimiento del presente CONTRATO a un setenta por ciento (70%) de su valor. **EL CONTRATISTA** hace entrega de la Fianza No. 04-16-0932277-0, por el monto de **NUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCEHNTA Y CUATRO BALBOAS CON 43/100 (B/.9,137,484.43)**, emitida por Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A., que equivale a un 70%. Esta fianza puede constituirse en dinero en efectivo, en títulos de crédito de **EL ESTADO**, en póliza de compañías de seguros, mediante garantía bancaria o cheques librados o certificados por bancos locales. Esta fianza se mantendrá en vigor por tres (3) años después de que la **OBRA** haya sido terminada, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que contrae **EL CONTRATISTA**, la reparación de todos los desperfectos o daños que puedan producirse por una construcción deficiente y la reposición de aquellos materiales defectuosos suministrados por ésta, siempre y cuando tales fallas ocurran dentro del periodo señalado. Vencido dicho término y no habiendo responsabilidad exigible se cancelará la fianza. En las fianzas de cumplimiento debe utilizarse el texto de modelo de fianza, aprobado por la Contraloría General de la República, incluido en los formularios del Pliego de Cargos y Especificaciones.

EL CONTRATISTA aportó el Endoso No.-04- de la Fianza de Cumplimiento No.04-16-0932277-0 emitido por Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A. que cubre la extensión a la vigencia otorgada.

...

SEGUNDA: Modificar la Cláusula Tercera literal d., la cual queda de la siguiente manera:

“TERCERA: Obligaciones del Contratista. **EL CONTRATISTA** se obliga a:

- a.
- b.
- c.
- d. Entregar la **OBRA** descrita en el literal a., que antecede, la Cláusula Primera, que antecede, total y debidamente terminada dentro del término de duración de **MIL OCHOCIENTOS NOVENTA (1890) DÍAS CALENDARIO**, contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación.



9336

TERCERA: Modificar la Cláusula Vigésima Cuarta, la cual queda de la siguiente manera:

"VIGÉSIMA CUARTA: Póliza de Seguros. EL CONTRATISTA presenta la Póliza de Responsabilidad Civil No. 18-04-0932750-0 por el monto de **DIECISÉIS MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE BALBOAS CON 18/100 (B/.16,053,549.18)**, emitida por la compañía Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A., que cubre el diez por ciento (10%) del valor del contrato, para cubrir los daños o perjuicios causados por ÉL a EL ESTADO y/o terceros en el curso de la ejecución del presente Contrato."

EL CONTRATISTA aportó los Endosos 2 y 3 a la Póliza de Seguro de Todo Riesgo para Contratista No.18-04-932750-2 emitidos por Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A. y que cubren la extensión a la vigencia otorgada

CUARTA: Tanto **EL ESTADO** como **EL CONTRATISTA** acuerdan que el resto del Contrato No.O-06-2016, mantiene los mismos derechos, términos y condiciones que fueron pactados originalmente.

QUINTA: Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No.6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28, Artículo 973, del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

SEXTA: Esta Adenda incluye el refrendo de conformidad con el artículo 74 del Texto único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006 y el artículo 48 de la Ley 32 de 8 de noviembre de 1984, emitida por la Contraloría General de la República.

Para constancia de lo convenido, se expide y firma la presente Adenda, en la ciudad de Panamá, a los veintiséis (26) días del mes de noviembre de dos mil veinte (2020).

POR EL ESTADO


MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación



POR EL CONTRATISTA,


JOSÉ DEL CARMEN UREÑA
CONSORCIO SOUTHEAST CR

REFRENDO

GERARDO SOLÍS
CONTRALOR GENERAL

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

26 ENE 2021

