

POR EL CUAL SE APRUEBA LA EXTENSIÓN DE TIEMPO DEL CONTRATO No.O-12-2019 “DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN: TRABAJOS DE DEMOLICIÓN DE ÁREAS, CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, REPARACIONES DE LOS PABELLONES Y OTRAS ÁREAS EXISTENTES, Y TRABAJOS GENERALES DE PLOMERÍA Y ELECTRICIDAD, PARA EL I.P.T. JAIME MELAMED AVILÉS”

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el Contrato No.O-12-2019, suscrito con la empresa CONSTRUCTORA SIMASA, S.A., para la Licitación Por Mejor Valor No. 2019-0-07-0-09-LV-036052, “DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN: TRABAJOS DE DEMOLICIÓN DE ÁREAS, CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, REPARACIONES DE LOS PABELLONES Y OTRAS ÁREAS EXISTENTES, Y TRABAJOS GENERALES DE PLOMERÍA Y ELECTRICIDAD, PARA EL I.P.T. JAIME MELAMED AVILÉS”;

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó a la empresa CONSTRUCTORA SIMASA, S.A., para que inicie formalmente los trabajos del contrato en el plazo de CUATROCIENTOS VEINTE (420) días calendario para la ejecución de la obra, contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación;

Que mediante la Nota CS 2020/127 de 30 de octubre de 2020, la empresa CONSTRUCTORA SIMASA, S.A., solicitó se le concediera una extensión de tiempo para finalizar la ejecución de la obra s del Contrato No.O-12-2019 (fojas 1679 a 1680);

Que en Informe de Justificación Técnica y Viabilidad de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, con viabilidad del Viceministerio de Infraestructura, fechada 30 de noviembre de 2020 (foja 1682 a 1684), establece que la extensión de tiempo al Contrato No.O-12-2019, obedece entre otras cosas, a lo siguiente:

1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO:

- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, mediante el Resuelto N° 3450 de 22 de julio de 2019, adjudicó la licitación por mejor valor N° **2019-0-07-0-09-LV-036052**, correspondiente al proyecto **“DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN: TRABAJOS DE DEMOLICIÓN DE ÁREAS, CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, REPARACIONES DE LOS PABELLONES Y OTRAS ÁREAS EXISTENTES, Y TRABAJOS GENERALES DE PLOMERÍA Y ELECTRICIDAD, PARA EL I.P.T. JAIME MELAMED AVILÉS”**, a la empresa, **CONSTRUCTORA SIMASA, S.A.**, por un monto de un millón, novecientos noventa y nueve mil, novecientos noventa y nueve con 19/100 Balboas (B/. 1,999,999.19).
- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, como entidad contratante y la empresa contratista, **CONSTRUCTORA SIMASA, S.A.**, formalizaron el contrato N° **O-12-2019**, para el proyecto **“DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN: TRABAJOS DE DEMOLICIÓN DE ÁREAS, CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, REPARACIONES DE LOS PABELLONES Y OTRAS ÁREAS EXISTENTES, Y TRABAJOS GENERALES DE PLOMERÍA Y ELECTRICIDAD, PARA EL I.P.T. JAIME MELAMED AVILÉS”**; el cual se firmó el 25 de septiembre de 2019. El mismo fue firmado, en representación del Estado panameño por la Ministra de Educación, Maruja G. de Villalobos y por parte de la empresa contratista, por la señora Carmen Valdés.
- Que mediante la Orden de Proceder DNIA.GSP.139.3.0020-19 de fecha 25 de noviembre de 2019, debidamente notificada el día 10 de enero de 2020 el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, entregó la Orden de Proceder a la empresa, **CONSTRUCTORA SIMASA, S.A.**, para ejecutar la obra en un periodo de **CUATROCIENTOS VEINTE (420) DÍAS CALENDARIO**, cuya fecha de inicio fue el 13 de enero 2020 y fecha de finalización el 08 de marzo de 2021.



2. LO SOLICITADO POR EL CONTRATISTA:

- Que Mediante la nota N° CS 2020/127, con fecha de 30 de octubre 2020, la empresa **CONSTRUCTORA SIMASA, S.A.**, solicitó prórroga en el plazo de cumplimiento del contrato N° O-12-2019, para el proyecto **"DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN: TRABAJOS DE DEMOLICIÓN DE ÁREAS, CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, REPARACIONES DE LOS PABELLONES Y OTRAS ÁREAS EXISTENTES, Y TRABAJOS GENERALES DE PLOMERÍA Y ELECTRICIDAD, PARA EL I.P.T. JAIME MELAMED AVILÉS"**, por ciento ochenta y tres (183) días calendario, en la cual mencionan lo siguiente:

"...

Le ponemos en conocimiento de nuestra solicitud de prórroga por los motivos descritos a continuación:

Cuarentena por pandemia COVID-19: Dada la crisis que nos envuelve, producto del coronavirus, desde el lunes 09 de marzo de 2020, cuando se anunció el primer fallecimiento a nivel nacional, hemos sido afectados, primero con un bajo rendimiento en la ejecución de las actividades, seguido por la SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA OBRA por causas de fuerza mayor a partir del 23 de marzo de 2020, hasta la reactivación gradual...

Por los motivos antes mencionados, hubo bajo rendimiento, desde el 09 hasta 22 de marzo de 2020 (14 días al 50%), que resultó en un equivalente a 7 días en términos de trabajo perdido; mientras, que por otro lado tenemos: que desde el 23 de marzo al 14 de septiembre de 2020, representan 176 días de suspensión para esa fecha. Solicitamos un tiempo total de 183 días tomando en cuenta que el periodo contractual vence el 7 de marzo de 2021.

"..."

3. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar la petición del Contratista, mediante Nota N° CS 2020/127, con fecha de 30 de octubre, en donde solicitó ciento ochenta y tres (183) días calendario adicionales al contrato en mención, sin embargo, luego del análisis correspondiente y tomando en consideración el atraso ocasionado por la suspensión de la actividad de la industria de la construcción, debido a la pandemia por Covid-19, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, viabiliza justificación de prórroga por doscientos treinta y siete (237) días calendario; tal cual se evidencia a continuación:

3.1 PANDEMIA COVID-19:

El, **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, otorga **CIENTO SESENTA Y SEIS (166) DÍAS CALENDARIO** adicionales, para la ejecución del contrato; debido a que el pasado 11 de marzo, la Organización Mundial de La Salud (OMS) declaró la enfermedad coronavirus (COvid-19) como pandemia, en virtud de la propagación de esta enfermedad a nivel mundial, la cantidad de personas afectadas y los decesos suscitados como producto de este virus; declaración que, a nivel de la República de Panamá, dio lugar a la emisión de la Resolución de Gabinete N° 11 de 13 de marzo de 2020, por medio de la cual se declaró el Estado de Emergencia Nacional.

A continuación, presentamos los decretos que justifican el tiempo otorgado a la empresa contratista:

- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 506, con fecha del 24 de marzo de 2020, se ordena la suspensión temporal de labores de la actividad de la industria de la construcción.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 548, con fecha del 24 de abril de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de treinta (30) días, el cual empezara a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 637, con fecha del 25 de mayo de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezara a regir a partir de su promulgación.

[Handwritten signature]



- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 709, con fecha del 10 de junio de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezara a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 840, con fecha del 24 de junio de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezara a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 867, con fecha del 10 de julio de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezara a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 874 de 27 de julio de 2020, se prórroga por el termino de quince (15) días calendario la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción a partir del día 26 de julio de 2020, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo N° 506 de 24 de marzo de 2020.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 880-A, con fecha del 10 de agosto de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezara a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 1036, con fecha del 04 de septiembre de 2020, decreta levantar a partir del 07 de septiembre de 2020, la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, ordenada mediante el Decreto Ejecutivo No. 506 de 24 de marzo de 2020, y sus prórrogas, incluyendo la reactivación, operación y movilización de las empresas y sus trabajadores en todo el territorio nacional.

3.2 LINEAMIENTOS PARA EL RETORNO A LA NORMALIDAD DE LAS EMPRESAS POST-COVID-19 EN PANAMÁ:

El **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, se le otorga **SETENTA Y UN (71) DÍAS CALENDARIO** adicionales, para la ejecución del contrato; esto basado en la Resolución N° 405 del 11 de mayo de 2020, por la cual se Adoptan los Lineamientos para el Retorno a la Normalidad de las Empresas POST-COVID-19 en Panamá; en donde en su apartado C. indica lo siguiente:

“... C. DISTANCIAMIENTO FÍSICO: POR LO MENOS 2. MTS ENTRE PERSONAS EN SITIOS PÚBLICOS Y LABORALES.

Se controlará la entrada al establecimiento según la capacidad del mismo, de manera que se pueda mantener un perímetro de seguridad alrededor de cada persona (2mts entre personas).

- *Limitación de cantidad de personas: Se debe establecer una capacidad máxima de personas para cada área cerrada de la empresa, para cumplir con el distanciamiento físico establecido de 2 mts.*
 - *Comedores;*
 - *Salones de reuniones y capacitación;*
 - *Cafeterías;*
 - *Puestos de Atención;*
 - *Bodega.*

... ”.

Basado en lo anterior, después de las consultas con las partes interesadas (Empresa Contratista y el Ministerio de Educación), las evaluaciones y verificaciones de la nota presentada por el contratista, el Cronograma de Obra y el Expediente Administrativo del contrato en mención, se considera viable la solicitud del contratista, por lo que el Inspector de Obra y el Jefe del Departamento de Ejecución e Inspección; aprueban la prórroga de DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE (237) días calendario, adicionales al plazo de cumplimiento al contrato en mención.” (sic);

Que mediante la Autorización de Prórroga No.1 del 30 de noviembre de 2020 (foja 1685), la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, concede doscientos treinta y siete (237) días calendario de prórroga a la empresa CONSTRUCTORA SIMASA, S.A., extendiéndose el período de ejecución de la obra del contrato No.O-12-2019, hasta el 31 de octubre de 2021;

Que la empresa CONSTRUCTORA SIMASA, S.A., aportó el Endoso 01 a la Fianza de Cumplimiento No.05-01-27751-0 emitida por ALIADO SEGUROS, S.A. (foja 1714) y Endoso 2 a la Póliza de Responsabilidad Civil General No.06-01-0027752-0, emitida por ALIADO SEGUROS, S.A.(foja 1715).



los cuales cubre la extensión otorgada y vigente de ejecución del Contrato No.O-12-2019, hasta el 31 de octubre de 2021;

Que los Artículos 91 y 95 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, ordenado por la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017, regulan lo concerniente a las modificaciones, adiciones y modificaciones del contrato y la concesión de prórroga, por tanto;

RESUELVE:


ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar la prórroga de doscientos treinta y siete (237) días calendario al plazo de entrega de la obra objeto del Contrato No.O-12-2019, suscrito entre EL ESTADO y la empresa CONSTRUCTORA SIMASA, S.A., para el “DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN: TRABAJOS DE DEMOLICIÓN DE ÁREAS, CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, REPARACIONES DE LOS PABELLONES Y OTRAS ÁREAS EXISTENTES, Y TRABAJOS GENERALES DE PLOMERÍA Y ELECTRICIDAD, PARA EL I.P.T. JAIME MELAMED AVILÉS”.

ARTÍCULO SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de “PanamaCompra”, por el término de dos (2) día hábiles, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO TERCERO Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículo 91 y 95 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 ordenado por la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017.


COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa




MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación




MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL

12 FEB 2020

ES COPIA AUTÉNTICA



2