

POR EL CUAL SE APRUEBA LA EXTENSIÓN DE TIEMPO Y COMPENSACIÓN DEL CONTRATO No.O-25-2016 “DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PABELLÓN DE PLANTA BAJA Y NIVEL ALTO, QUE CONSTA DE 16 AULAS DE CLASES, BATERÍAS DE SERVICIOS SANITARIOS, AMPLIACIÓN DEL PATIO DE SALUDO A LA BANDERA, CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN, ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS, CALLES DE ACCESO AL C.E.B.G. SANTIAGO DE LA GUARDIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE PANAMÁ”.

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el Contrato No.O-25-2016, suscrito con la empresa ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIONES, S.A., (EDCSA) luego subrogada por la empresa ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A. (ACERTA SEGUROS, S.A.), para el “DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PABELLÓN DE PLANTA BAJA Y NIVEL ALTO, QUE CONSTA DE 16 AULAS DE CLASES, BATERÍAS DE SERVICIOS SANITARIOS, AMPLIACIÓN DEL PATIO DE SALUDO A LA BANDERA, CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN, ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS, CALLES DE ACCESO AL C.E.B.G. SANTIAGO DE LA GUARDIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE PANAMÁ”;

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó a la empresa contratista, para que iniciara formalmente los trabajos del contrato en el plazo de CUATROCIENTOS DIEZ (410) días calendario para la ejecución de la obra, contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de su notificación;

Que mediante Adenda No.1 al Contrato No.O-25-2016, se extendió el plazo de ejecución de contrato por 616 días calendario adicionales;

Que mediante Adenda No.2 al Contrato No.O-25-2016 se extendió el plazo de ejecución de contrato por 105 días calendario adicionales;

Que mediante Adenda No.3 al Contrato No.O-25-2016 se extendió el plazo de ejecución de contrato por 300 días calendario adicionales y se aprobó la Orden de Cambio No.1 por Compensación;

Que mediante la Nota No.064-ING-09-2020, con fecha del 1 de octubre de 2020, visible a foja 2133 la empresa ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A. (ACERTA SEGUROS, S.A.), solicitó se le concediera una extensión de tiempo del Contrato No.O-25-2016;

Que en Informe de Justificación Técnica y Viabilidad de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, y con viabilidad del Vicedespacho de Infraestructura fechada 15 de octubre de 2020, visible a fojas 2137 a 2144 establece que la extensión de tiempo y compensación al Contrato No.O-25-2016, obedece entre otras cosas, a lo siguiente:

1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO:

A continuación, se presentan los antecedentes de la solicitud de prórroga de tiempo N° 4:

- Que mediante Resolución de Gabinete N° 101 del 2 de agosto del 2016 se aprueba la contratación mediante proceso excepcional, entre el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN** y la empresa **ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIONES, S.A. (EDCSA)** para el proyecto denominado: **“DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PABELLÓN DE PLANTA BAJA Y NIVEL ALTO, QUE CONSTA DE 16 AULAS DE CLASES, BATERÍAS DE SERVICIOS SANITARIOS, AMPLIACIÓN DEL PATIO DE**



SALUDO A LA BANDERA, CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN, AREAS DE ESTACIONAMIENTOS, CALLES DE ACCESO AL C.E.B.G. SANTIAGO DE LA GUARDIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE PANAMÁ."

- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, como entidad contratante publicó la Contratación Directa N°2017-0-07-0-08-CD-028865, el 23 de enero del 2017 del proyecto: **"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PABELLÓN DE PLANTA BAJA Y NIVEL ALTO, QUE CONSTA DE 16 AULAS DE CLASES, BATERÍAS DE SERVICIOS SANITARIOS, AMPLIACIÓN DEL PATIO DE SALUDO A LA BANDERA, CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN, AREAS DE ESTACIONAMIENTOS, CALLES DE ACCESO AL C.E.B.G. SANTIAGO DE LA GUARDIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE PANAMÁ."**
- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, como entidad contratante publicó el Informe Técnico DINIA/MEP/477-2016 del 4 de julio del 2016 que justifica los motivos del procedimiento excepcional de contratación con la empresa **ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIONES, S.A. (EDSA)**, para el proyecto denominado: **"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PABELLÓN DE PLANTA BAJA Y NIVEL ALTO, QUE CONSTA DE 16 AULAS DE CLASES, BATERÍAS DE SERVICIOS SANITARIOS, AMPLIACIÓN DEL PATIO DE SALUDO A LA BANDERA, CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN, ÁREAS DE ESTACIONAMIENTOS, CALLES DE ACCESO AL C.E.B.G. SANTIAGO DE LA GUARDIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE PANAMÁ."**
- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, como entidad contratante y la empresa **ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIONES, S.A. (EDCSA)**, formalizan el contrato O-25-2016, el día 19 de septiembre del 2016; con número de acto público N° **2017-0-07-0-08-CD-028865**. El mismo, fue firmado en representación del Estado Panameño por la Ex Ministra de Educación Marcela Paredes de Vásquez y por parte de la empresa contratista la Señora Olga Marlyna Chen de Ramos.
- Que mediante la Orden de Proceder DNIA.GCP.139.3.001-17, con fecha del 23 de enero del 2017 debidamente notificada el día 6 de febrero de 2017, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, entrega la orden de proceder a la empresa **ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIONES, S.A. (EDCSA)** y así inicie a ejecutar la obra.
- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, emite nota N° DM/DNAL/3142-31 del 12 de diciembre del 2017, dirigida a la empresa **ASEGURADORA DEL ISTMO, S.A.**; en la cual indica lo siguiente: "...Le comunicamos que el MINISTERIO DE EDUCACION ha iniciado los trámites para la Resolución Administrativa del Contrato antes citado..."
- Que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, emite nota N° DM/DNAL-3143-31 del 12 de diciembre del 2017, dirigida a la empresa Estudios, Diseños, Construcciones, S.A. (EDCSA); en la cual indica lo siguiente: "...EL Ministerio de Educación ha decidido iniciar el trámite de resolución administrativa del contrato y ejecución de la Fianza de Cumplimiento FICC-6236, emitida por **ASEGURADORA DEL ISTMO S.A.**, con fundamento en el artículo 113 del Texto Único de la Ley 22 del 26 de junio del 2006, el Pliego de Cargos y demás cláusulas pactadas en el contrato..."
- Que mediante el Resuelto N°64 del 10 de enero del 2018, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, declara la Resolución Administrativa del contrato N° O-25-2016, suscrito con la empresa Estudios, Diseños, Construcciones, S.A (EDCSA) para el Proyecto correspondiente a: **"DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PABELLÓN DE PLANTA BAJA Y NIVEL ALTO, QUE CONSTA DE 16 AULAS DE**



1

CLASES, BATERÍAS DE SERVICIOS SANITARIOS, AMPLIACIÓN DEL PATIO DE SALUDO A LA BANDERA, CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN, ÁREAS DE ESTACIONAMIENTOS, CALLES DE ACCESO AL C.E.B.G. SANTIAGO DE LA GUARDIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE PANAMÁ.”, por incumplimiento.

- Que mediante el Resuelto N° 4268 del 27 de agosto del 2018, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, subroga el contrato O-25-2016 a la empresa **ACERTA SEGUROS, S.A.**, a fin que continúe los trabajos de la licitación N°. 2017-0-07-0-08-CD-028865 para el proyecto: “**DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PABELLÓN DE PLANTA BAJA Y NIVEL ALTO, QUE CONSTA DE 16 AULAS DE CLASES, BATERÍAS DE SERVICIOS SANITARIOS, AMPLIACIÓN DEL PATIO DE SALUDO A LA BANDERA, CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN, ÁREAS DE ESTACIONAMIENTOS, CALLES DE ACCESO AL C.E.B.G. SANTIAGO DE LA GUARDIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE PANAMÁ.**”
- Que mediante Resuelto N°. 6241-A del 7 de diciembre del 2018, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN** le otorga una prórroga de tiempo de seiscientos dieciséis (616) días calendario al plazo de entrega de la obra objeto del contrato O-25-2016 a la empresa **ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.** (subrogada).
- Que mediante resuelto 463 del 18 de febrero del 2020, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN** autoriza la prórroga de ciento cinco días (105) días calendario al plazo de entrega de la obra objeto del contrato N°. O-25-2016 a la empresa **ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.** (subrogada).
- Que mediante hoja de trámite N° 0178-20 el Departamento de Ejecución e Inspección envió toda la documentación de la Adenda N° 3 al Departamento de Gestión y Seguimiento de Proyectos para continuar con los tramites, esta prórroga es por trescientos días (300) días calendario, del contrato N°. O-25-2016.

2. LO SOLICITADO POR EL CONTRATISTA:

Mediante nota N° 064-ING-09-2020 con fecha del 01 de octubre del 2020, emitida por la empresa, **ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A.**, solicitó prórroga de trescientos diez (310) días calendario, basándose en las siguientes razones:

2.1. NOTA N° 064-ING-09-2020 CON FECHA DEL 01 DE OCTUBRE DEL 2020:

“ ...

Como es del conocimiento general, mediante Decreto Ejecutivo No. 506 se ordenó la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción a partir del 26 de marzo de 2020 y dicha suspensión y sus prórrogas se levantó mediante Decreto Ejecutivo No. 1036, a partir del 7 de septiembre de 2020.

Esto representa 166 días de suspensión por fuerza mayor.

Por otra parte, mediante Resuelto No. 2871 del 15 de septiembre de 2020, MEDUCA otorgó 300 días de prórroga para la ejecución del proyecto, a partir del 14 de marzo de 2020. Iniciando apenas 12 días antes de la suspensión, con lo cual se trasladan 288 días de dicha prórroga a este periodo en el cual las medidas sanitarias para evitar la propagación de la COVID-19 limitan la actividad a un 50% aproximadamente. Esto significa

e



2182

que necesitamos 144 días adicionales para compensar la disminución de la productividad (50% de los 288 días restantes a partir de la paralización).

Considerando todo lo anterior, solicitamos nos concedan una nueva extensión de 310 días para la culminación del proyecto en referencia.

...

3. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar la petición de la empresa, **ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A.**, la cual mediante nota N° 064-ING-09-2020 con fecha del 01 de octubre del 2020 y en base a la información de la ejecución del proyecto y las causas no imputables al Contratista, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, viabiliza prórroga de trescientos cincuenta y ocho (358) días calendario; tal cual se evidencia a continuación:

3.1 PANDEMIA COVID-19:

El **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, otorga ciento sesenta y seis (166) días calendario para la ejecución del contrato, debido a que el pasado 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de La Salud (OMS), declaró la enfermedad coronavirus (COVID-19) como pandemia, en virtud de la propagación de esta enfermedad a nivel mundial, la cantidad de personas afectadas y los decesos suscitados como producto de este virus; declaración que, a nivel de la República de Panamá, dio lugar a la emisión de la Resolución de Gabinete N° 11 de 13 de marzo de 2020, por medio de la cual se declaró el Estado de Emergencia Nacional.

A continuación, presentamos los decretos que justifican el tiempo otorgado a la empresa contratista:

- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 506, con fecha del 24 de marzo de 2020, se ordena la suspensión temporal de labores de la actividad de la industria de la construcción.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 548, con fecha del 24 de abril de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de treinta (30) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 637, con fecha del 25 de mayo de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 709, con fecha del 10 de junio de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 840, con fecha del 24 de junio de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 867, con fecha del 10 de julio de 2020, prorroga la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción por un periodo de quince (15) días, el cual empezará a regir a partir de su promulgación.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 874, con fecha de 27 de julio de 2020, prorroga por el término de quince (15) días calendario, a partir del domingo 26 de julio de 2020, la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo No. 506 de 24 de marzo de 2020.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 880-A, con fecha de 10 de agosto de 2020, prorroga por el término de quince (15) días calendario la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, a partir del lunes 10 de agosto de 2020, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo No. 506 de 24 de marzo de 2020.
- Que mediante Decreto Ejecutivo N° 1036, con fecha del 4 de septiembre de 2020, que levanta la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción y dicta otras medidas.

3.2 LINEAMIENTOS PARA EL RETORNO A LA NORMALIDAD DE LAS EMPRESAS POST-COVID-19 EN PANAMÁ:



R

2181

El **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, otorga ciento noventa y dos (192) días calendario para la ejecución del contrato; esto basado en la Resolución N° 405 del 11 de mayo de 2020, por la cual se Adoptan los Lineamientos para el Retorno a la Normalidad de las Empresas POST-COVID-19 en Panamá; en donde en su apartado C. indica lo siguiente:

"... C. DISTANCIAMIENTO FÍSICO: POR LO MENOS 2. MTS ENTRE PERSONAS EN SITIOS PÚBLICOS Y LABORALES.

Se controlará la entrada al establecimiento según la capacidad del mismo, de manera que se pueda mantener un perímetro de seguridad alrededor de cada persona (2mts entre personas).

- ...
- *Limitación de cantidad de personas: Se debe establecer una capacidad máxima de personas para cada área cerrada de la empresa, para cumplir con el distanciamiento físico establecido de 2 mts.*
 - Comedores;
 - Salones de reuniones y capacitación;
 - Cafeterías;
 - Puestos de Atención;
 - Bodega.

... "

4 VIABILIDAD PARA LA FORMALIZACIÓN DE LA ORDEN DE CAMBIO N° 2 POR COMPENSACIÓN:

Para determinar la viabilidad para la Formalización de la Orden de Cambio N° 2 Por Compensación, se procedió a verificar y analizar el Expediente Administrativo, Planos del proyecto y el área del proyecto; por lo que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, viabiliza la Orden de Cambio N° 2 por Compensación; tal cual se evidencia a continuación:

Dentro del alcance de los trabajos del contrato en referencia se tenía previsto construir un muro de bloques de concreto de 8" en donde la anterior empresa no culminó el desarrollo de planos estructurales, además del abandono de la obra por lo que el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, declara la Resolución Administrativa de este contrato (*Ver Nota DM/DNAL 3143-31 con fecha del 12 de diciembre del 2017 (VER FOJAS 614, 615 Y 616)*), no se reactivaron los trabajos, sino hasta el 27 de agosto del 2018, mediante Resuelto de Subrogación N° 4268 (*ver foja 862-861*), día en que la constructora Inversiones RLB, S.A.(Administraciones, Bienes y Raíces.), acepta formalmente el compromiso con la empresa aseguradora **ACERTA SEGUROS, S.A.**, de culminar los trabajos del contrato.

Una vez asumidos los trabajos por la empresa Contratista actual y por parte de la Aseguradora, surge la necesidad de evaluar el estado del contrato en referencia (desarrollo de planos) en Nota N° 275-ING-09-2018 del 21 de septiembre del 2018 (*ver foja 994*). Es por ello, que mediante la nota N° DINIA.DEL.139.4.2185-18 del 3 de octubre del 2018 y de acuerdo al estatus del desarrollo de planos, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, le recomienda a la Aseguradora realizar todo el diseño y desarrollo de planos completo del proyecto (*ver foja 1002*). De esta evaluación emerge la propuesta de realizar un nuevo estudio de suelos y diseño de muros de hormigón que cumplan con el objetivo de estabilizar el terreno y construir el edificio de dos plantas con los parámetros utilizados en su momento por el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**.

Luego de varias reuniones entre representantes de la empresa Contratista y representantes del Ministerio de Educación, a través de la **DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**, se toma la decisión de generar una segunda orden de cambio por compensación analizando los planos que ya cuentan con el visto bueno del **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, en todas las disciplinas y el desglose de precios aprobado ajustando este con los planos a utilizar en el desarrollo del proyecto.

Esta Orden de Cambio N° 2 Por Compensación, contempla el aumento de actividades, la eliminación de actividades, la disminución de actividades y la construcción de nuevas actividades. El resultado en cifras de esta Orden de Cambio N° 2, refleja un valor de cuatro Balboas con 12/100 (B/. 4.12) a favor del Contratista renunciando a este y el cual no afectará el monto original del contrato.



4

2180

A continuación, se presenta cuadro que muestra la mismas:

ÍTEM	ACTIVIDADES A AUMENTAR	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
20.0 0	MUROS Y ESTACIONAMIENTOS				
20.2	Muro de concreto armado M-2 (incluye zapata y muro de hormigón reforzado; f'c= 280 kg/cm2 y fy= 4200 kg/cm2)	m3	89.43	B/. 930.00	B/. 83,169.90
	ACTIVIDADES A AUMENTAR			Sub-Total	B/.83,169.90
				ITBMS (7%)	B/.5,821.89
				TOTAL ACTIVIDADES A AUMENTAR	B/.88,991.79
ÍTEM	ACTIVIDADES QUE DISMINUYEN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
17.2	Media caña de hormigón con zampeados a los lados	ml	34.85	B/.118.53	B/.4,130.77
16.1 4	Salida Llave Rosca Manguera	unidad	2.00	B/.136.00	B/.272.00
16.1 6	Cámara de Inspección de agua potable con tapa de metal	unidad	1.00	B/.300.00	B/.300.00
18.2	Poste de Tubo Cuadrado Metal 4" escala 40 Pintado Anticorrosivo, Tapa de Inspección	unidad	6	B/.1,650.00	B/.9,900.00
18.3	Base de concreto para Poste de Metal	unidad	6	B/.300.00	B/.1,800.00
18.2 1	Suministro e instalación de cableado de alimentación al tablero de TAB-Bombas	ml	13.37	B/.101.63	B/.1,358.79
18.3 0	Suministro e instalación de salidas monofásicas que consisten en tomacorrientes doble polarizado con supresor de pico de voltaje, tierra aislada, color rojo, de grado hospital.	unidad	12	B/.105.00	B/.1,260.00
	ACTIVIDADES QUE DISMINUYEN			Sub-Total	B/.19,021.56
				ITBMS (7%)	B/.1,331.51
				TOTAL ACTIVIDADES A AUMENTAR	B/.20,353.07
ÍTEM	ACTIVIDADES A ELIMINAR	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
3.16	Barandal de tubos galvanizado de 3"	ml	173.76	B/.90.00	B/.15,638.40
4.4	Viga sísmica de 0.30 x 0.35 m	m3	31.20	B/.930.00	B/.29,016.00
5.6	Refuerzo para puerta y ventanas	m3	30.50	B/.930.00	B/.28,365.00
6.3	Losa de escaleras	m2	53.32	B/.300.00	B/.15,996.00
6.4	Viga B-A-1 (0.30 x 0.50)	m3	18.93	B/.1,392.00	B/.26,350.56
6.5	Viga VP-1 (0.30 x 0.65)	m3	7.06	B/.1,392.00	B/.9,827.52
6.7	Viga VP-2 (0.30 x 0.50)	m3	2.70	B/.1,392.00	B/.3,758.40
6.8	Viga VP-3 (0.30 x 0.50)	m3	4.40	B/.1,392.00	B/.6,124.80
6.9	Viga VP-E-1 (0.30 x 0.40)	m3	9.93	B/.1,392.00	B/.13,822.56
7.3	Aceras de Hormigón	m2	9.60	B/.74.30	B/.713.28
9.5	Cubierta de acero ondulados esmaltado cal. 26 (corrugación corriente)	m2	900.96	B/.33.60	B/.30,272.26
12.3	Bloques ornamentales panaflex tipo "tropical"	m2	10.00	B/.36.00	B/.360.00



2179

ÍTEM	ACTIVIDADES A ELIMINAR	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
13.50	Mosaico de granito tipo tocho de 0.30 x 0.30 (servicios sanitarios)	m2	141.40	B/.78.00	B/.11,029.20
15.10	Puerta de acero tipo Hopsa de 6 paneles (seguridad) 1.00 x 2.15	unidad	20.00	B/.780.00	B/.15,600.00
15.20	Puerta metal de 1.00 x 1.50 P/C	unidad	2.00	B/.780.00	B/.1,560.00
15.30	Puerta metal de 0.70 x 1.50 P/B	unidad	4.00	B/.702.00	B/.2,808.00
15.40	Puerta acero de 0.70 x 1.50 P/D	unidad	12.00	B/.702.00	B/.8,424.00
16.3	Conexión de tubería de aguas servidas Interior	ml	36.00	B/.80.00	B/.2,880.00
16.4	Conexión de tubería de Cobre de agua potable exteriores	ml	120.00	B/.125.49	B/.15,058.80
17.4	Tubería Riblock o similar de 24" diámetro	ml	100.00	B/.160.70	B/.16,070.00
18.18	Suministro e instalación de cableado de alimentación al tablero TD-0	ml	45.00	B/.296.25	B/.13,331.25
18.19	Suministro e instalación de cableado de alimentación al tablero TD-1	ml	75.00	B/.236.25	B/.17,718.75
18.20	Suministro e instalación de cableado de alimentación al tablero TD-2	ml	75.00	B/.236.25	B/.17,718.75
18.22	Suministro e instalación de tuberías y cableado de alimentación al tablero TL-0A	ml	80.00	B/.74.33	B/.5,946.40
18.31	Suministro e instalación de lámparas de 2x32 W, balastro electrónico, tipo canal, selladas contra el polvo. "C"	unidad	20.00	B/.108.06	B/.2,161.20
18.32	Suministro e instalación de lámparas de 2x32W, balastro electrónico, para embutir en cielo raso suspendido, reflector de aluminio y sin pantalla "A"	unidad	88.00	B/.128.79	B/.11,333.52
18.33	Suministro e instalación de lámparas de 2x2 de 2T/32W, balastro electrónico, para embutir en cielo raso suspendido, reflector de aluminio y sin pantalla.	unidad	6.00	B/.121.29	B/.727.74
18.46	Ampliación de panel existente de 6 zonas a panel de alarma contra incendio de 10 zonas	unidad	1.00	B/.1,400.00	B/.1,400.00
18.50	Suministro e instalación de A/A tipo split de 18,000 BTU/HRS.	unidad	28.00	B/.2,201.60	B/.61,644.80
18.51	Suministro e instalación de A/A tipo split de 30,000 BTU/HRS.	unidad	4.00	B/.3,063.75	B/.12,255.00
	ACTIVIDADES A ELIMINAR			Sub-Total	B/.397,912.19
				ITBMS (7%)	B/.27,853.85
				TOTAL ACTIVIDADES A ELIMINAR	B/.425,766.04
ÍTEM	ACTIVIDADES NUEVAS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
20.3	Muro de concreto armado M-3 (incluye zapata y muro de hormigón reforzado; f'c= 280 kg/cm2 y fy= 4200 kg/cm2)	m3	83.71	B/. 930.00	B/. 77,850.30
20.4	Muro de concreto armado M-4 (incluye zapata y muro de hormigón reforzado; f'c= 280 kg/cm2 y fy= 4200 kg/cm2)	m3	77.31	B/. 930.00	B/. 71,898.30



[Handwritten signature]

2178

20.5	Muro de concreto armado M-5 (incluye zapata y muro de hormigón reforzado; f'c= 280 kg/cm2 y fy= 4200 kg/cm2)	m3	107.08	B/. 930.00	B/. 99,584.40
20.6	Muro de concreto armado M-6 (incluye zapata y muro de hormigón reforzado; f'c= 280 kg/cm2 y fy= 4200 kg/cm2)	m3	57.71	B/. 930.00	B/. 53,670.30
20.7	Muro de concreto armado M-7 (incluye zapata y muro de hormigón reforzado; f'c= 280 kg/cm2 y fy= 4200 kg/cm2)	m3	13.93	B/. 930.00	B/. 12,954.90
20.8	Muro de concreto armado M-8 (incluye zapata y muro de hormigón reforzado; f'c= 280 kg/cm2 y fy= 4200 kg/cm2)	m3	19.15	B/. 930.00	B/. 17,809.50
ACTIVIDADES NUEVAS				Sub-Total	B/.333,767.70
				19.79 ITBMS(7%)	B/.23,363.74
				TOTAL ACTIVIDADES NUEVAS	B/.357,131.44
TOTAL ACTIVIDADES A AUMENTAR					B/.88,991.79
TOTAL ACTIVIDADES A DISMINUIR					-B/.20,353.07
TOTAL ACTIVIDADES A ELIMINAR					-B/.425,766.04
TOTAL ACTIVIDADES NUEVAS					B/.357,131.44
TOTAL					B/.4.12

Nota: El saldo de B/. 4.12, será asumido por la Empresa Contratista y así no generar Orden de Cambio Por Aumento de Costos.

Basado en lo anterior, después de las consultas con las partes interesadas (Empresa Contratista y el Ministerio de Educación), las evaluaciones y verificaciones de la nota presentada por el contratista, el Cronograma de Obra y el Expediente Administrativo del Contrato en mención, se considera viable la solicitud del contratista, por lo que el Inspector de Obra y el Jefe del Departamento de Ejecución e Inspección de Obras; aprueban prórroga de trescientos cincuenta y ocho (358) días calendario, solicitados mediante la nota N° 064-ING-09-2020 con fecha del 01 de octubre del 2020, en consideración a los trámites explicados en el punto 3.1. y 3.2. de la Viabilidad de la Solicitud en este documento. Adicional, se aprueba la Orden de cambio N° 2 por Compensación. (Sic)";

Que mediante la Autorización de Prórroga No.4 y Orden de Cambio No.2 Por Compensación del 15 de octubre de 2020 visible a foja 2145, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, concede trescientos cincuenta y ocho (358) días calendario de prórroga y Compensación a la empresa subrogada ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A. (ACERTA SEGUROS, S.A.), extendiéndose el periodo de ejecución de la obra del contrato No.O-25-2016, hasta el 31 de diciembre de 2021 y se aprueba la Orden de Cambio No.2;

Que la empresa ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A. (ACERTA SEGUROS, S.A.), presentó el Endoso No.4 correspondiente a la Fianza de Cumplimiento No.FICC-6236-0 (foja 2163) y endoso de extensión de vigencia a la póliza de responsabilidad civil No.RCGE-945-3 (fojas 2162), ambos expedidos por ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A. (ACERTA SEGUROS, S.A.), los cuales cubren la extensión otorgada hasta el 31 de diciembre de 2021;

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, de conformidad a lo establecido con el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017, regulan lo concerniente a las modificaciones, adiciones y modificaciones del contrato y la concesión de prórroga, por tanto;

RESUELVE:



Handwritten signature or mark.

2177

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar la Orden de Cambio No.2 por Compensación y la Prórroga de trescientos cincuenta y ocho (358) días calendario al plazo de entrega de la obra objeto del Contrato No.O-25-2016, suscrito entre EL ESTADO y la empresa ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A. (ACERTA SEGUROS, S.A.), para el "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PABELLÓN DE PLANTA BAJA Y NIVEL ALTO, QUE CONSTA DE 16 AULAS DE CLASES, BATERÍAS DE SERVICIOS SANITARIOS, AMPLIACIÓN DEL PATIO DE SALUDO A LA BANDERA, CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN, ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS, CALLES DE ACCESO AL C.E.B.G. SANTIAGO DE LA GUARDIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE PANAMÁ".

ARTÍCULO SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO TERCERO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículo 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006, de conformidad a lo establecido con el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa


MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación





MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL

04 FEB 2021

ES COPIA AUTÉNTICA



