

POR EL CUAL SE APRUEBA LA EXTENSIÓN DE TIEMPO DEL CONTRATO No. O-07-2017 PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN PARA EL PROYECTO DE UN MÓDULO DE SERVICIO SANITARIO, UN PREESCOLAR, MARQUESINA DE ENTRADA, CERCA PERIMETRAL, ESTACIONAMIENTOS, PABELLÓN NUEVO QUE CONSTA DE AULA DE APOYO Y BIBLIOTECA, COBERTIZO, NUEVAS GRADERÍAS PARA CANCHA EXISTENTE, ESTABILIZACIÓN DE TERRENO, CANALIZACIÓN DE AGUA, TANQUE DE RESERVA, CASETA DE BOMBEO Y REPARACIONES GENERALES DE PABELLONES No. 1 Y No. 2, CANCHA TECHADA. ESCUELA ALTOS DE CABUYA." UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE 24 DE DICIEMBRE, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMÁ, REPUBLICA DE PANAMÁ.

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO,

Que el Estado suscribió el Contrato No.O-07-2017, suscrito entre EL ESTADO y la empresa JAPA DE PANAMÁ, S.A., para llevar a cabo el PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN PARA EL PROYECTO DE UN MÓDULO DE SERVICIO SANITARIO, UN PREESCOLAR, MARQUESINA DE ENTRADA, CERCA PERIMETRAL, ESTACIONAMIENTOS, PABELLÓN NUEVO QUE CONSTA DE AULA DE APOYO Y BIBLIOTECA, COBERTIZO, NUEVAS GRADERÍAS PARA CANCHA EXISTENTE, ESTABILIZACIÓN DE TERRENO, CANALIZACIÓN DE AGUA, TANQUE DE RESERVA, CASETA DE BOMBEO Y REPARACIONES GENERALES DE PABELLONES No. 1 Y No. 2, CANCHA TECHADA. ESCUELA ALTOS DE CABUYA." UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE 24 DE DICIEMBRE, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMÁ, REPUBLICA DE PANAMÁ;

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó a la empresa JAPA DE PANAMÁ, S.A., para que iniciara trabajos a partir del día hábil siguiente a la notificación de la orden de proceder, EL CONTRATISTA debe entregar la obra dentro del término de **trescientos ochenta (380)** días calendario;

Que mediante Adenda No.1, Resuelto No. 4041 del 8 de agosto de 2018, se le concedió una prórroga por ciento sesenta (160) días al plazo de entrega de la orden de proceder;

Que mediante Adenda No.2, Resuelto No. 5753-A del 8 de noviembre de 2018, se le concedió una prórroga por doscientos veinticinco (225) días al plazo de entrega de la orden de proceder;

Que mediante Adenda No.3, Resuelto No. 4182 del 23 de agosto de 2019, se le concedió una prórroga por ciento ochenta y ocho (188) días al plazo de entrega de la orden de proceder;

Que mediante Adenda No.4, Resuelto No. 7055 del 6 de diciembre de 2019, y su corrección a través del Resuelto No. 403 del 13 de febrero de 2020, se autorizó un aumento de costo al Contrato No. O-07-2017;

Que mediante Adenda No.5, Resuelto No. 2581 del 24 de agosto de 2020, se le concedió una prórroga por doscientos setenta (270) días al plazo de entrega de la orden de proceder;

Que mediante la Nota 357 del 07 de diciembre del 2020, (ver fojas 7932-7934) respectivamente, la empresa JAPA DE PANAMÁ, S.A., solicitó se le concediera una extensión de tiempo del Contrato No.O-07-2017;

Que en Informe de Justificación Técnica y Viabilidad de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, y con viabilidad del Vicedespacho de Infraestructura de 16 de diciembre de 2020, visible a fojas 7936 a la 7940 establece que la extensión de tiempo del Contrato O-07-2017, solicitado por JAPA DE PANAMÁ, S.A., la cual obedece, entre otras cosas, a las siguientes razones:

"...

III. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD,

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar la petición del Contratista, mediante las notas NOTA N/REF. 350 de fecha 09 de septiembre de 2020 y Nota N°357 de fecha 07 de diciembre de 2020, en donde su justificación principal se debe al atraso por la suspensión temporal de las actividades de la industria de la construcción efecto de la pandemia por COVID-19. Por lo antes mencionado, indicamos lo siguiente:

- PANDEMIA COVID-19



En la prórroga N°4 correspondiente al contrato en mención, el Ministerio de Educación le otorgó ciento veinte (120) días calendario, debido a la pandemia por Covid-19; ya que en dicho momento no se tenía una fecha establecida para levantar la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción. Basándonos en el Decreto Ejecutivo N° 1036, con fecha del 04 de septiembre de 2020, el cual levantó a partir del 07 de septiembre de 2020, la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, ordenada mediante el Decreto Ejecutivo No. 506 de 24 de marzo de 2020 y sus prórrogas, incluyendo la reactivación, operación y movilización de las empresas y sus trabajadores en todo el territorio nacional, tomando en consideración los ciento veinte (120) días calendario otorgados anteriormente, el Ministerio de Educación otorga los **CUARENTA Y SEIS (46) DÍAS calendario** restantes a la totalidad de ciento sesenta y seis (166) días calendario que les corresponde a las empresas por la paralización de las obras durante el Estado de Emergencia Nacional.

• **LINEAMIENTOS PARA EL RETORNO A LA NORMALIDAD DE LAS EMPRESAS POST-COVID-19 EN PANAMÁ.**

El Ministerio de Educación otorga **CIENTO DIECINUEVE (119) días calendario**, ya que el reinicio de las actividades de la industria de la Construcción implicará el adecuamiento, ordenamiento del proyecto en general para reiniciar poco a poco, hasta llegar al punto de máxima producción y cumplir con los estándares de normalización, lo cual se toma en cuenta para esta adenda de tiempo, basándonos en la Resolución N° 405 del 11 de mayo de 2020, por la cual se Adoptan los Lineamientos para el Retorno a la Normalidad de las Empresas POST-COVID-19 en Panamá; en donde en su apartado C. indica lo siguiente:

“... C. DISTANCIAMIENTO FÍSICO, POR LO MENOS 2. MTS ENTRE PERSONAS EN SITIOS PÚBLICOS Y LABORALES.

Se controlará la entrada al establecimiento según la capacidad del mismo, de manera que se pueda mantener un perímetro de seguridad alrededor de cada persona (2mts entre personas).

- *Limitación de cantidad de personas. Se debe establecer una capacidad máxima de personas para cada área cerrada de la empresa, para cumplir con el distanciamiento físico establecido de 2 mts.*
 - Comedores;
 - Salones de reuniones y capacitación;
 - Cafeterías;
 - Puestos de Atención;
 - Bodega. ...”.

• **ATRASOS EN EL REFRENDO DE LA ADENDA N°5 POR EXTENSIÓN DE TIEMPO.**

De hecho corroboramos que, la adenda N°5 por extensión de tiempo, demoró alrededor de doscientos treinta y cinco (235) días en recorrido en el Ministerio de Educación hasta el refrendo por parte de la Contraloría General de la República de Panamá, ya que la empresa contratista presentó su solicitud el 23 de marzo de 2020 y no fue hasta el 13 de noviembre que se refrendó dicha adenda. Por lo antes mencionado, tomamos en consideración que al no tener el contrato vigente, la Empresa Contratista se le ha dificultado el flujo económico con las entidades bancarias, afectando esto la reactivación de la obra; ya que la misma implica costos de materiales, mano de obra y las medidas de bioseguridad establecidas por el Ministerio de Salud. En base a la situación planteada, se le otorgan **CIEN (100) DÍAS calendario**, referente a esta justificación.

Basado en lo anterior, después de visitas a campo para certificar la suspensión de las actividades constructivas en ese periodo previo al levantamiento y analizar la nota antes descrita se considera viable la solicitud del contratista, por lo que el Inspector de obra y el Jefe del Departamento de Ejecución e Inspección aprueban los **DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO (265) DÍAS calendario** de prórroga.

...”

Que mediante la Autorización de Prórroga No.5 del 16 de diciembre de 2020 visible a foja 7941, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, concede doscientos sesenta y cinco (265) días calendario de prórroga a la empresa **JAPA DE PANAMÁ, S.A.**, extendiéndose el periodo de ejecución de la obra del contrato No.O-07-2017, hasta el 30 de julio de 2021;

Que la empresa **JAPA DE PANAMÁ, S.A.**, aportó los endosos de fianza de cumplimiento y póliza correspondientes a la extensión de tiempo concedida;

Se aportó endoso No. 07 a la Fianza de Cumplimiento No. 85B71218, emitido por ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., con vigencia hasta el 30 de julio de 2021, (foja, 7914, tomo XVII);



Se aportó endoso a Póliza de Responsabilidad Civil No. 07B60889, emitida por ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., con vigencia, hasta el 30 de julio de 2021, (foja 7913, tomo XVII);

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, regulan lo concerniente a las modificaciones, adiciones y modificaciones del contrato y la concesión de prórroga, por tanto;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. Autorizar la prórroga de doscientos sesenta y cinco (265) días calendario al plazo de entrega de la obra objeto del Contrato No.O-07-2017, suscrito entre EL ESTADO y la empresa JAPA DE PANAMÁ, S.A., para llevar a cabo el PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN PARA EL PROYECTO DE UN MÓDULO DE SERVICIO SANITARIO, UN PREESCOLAR, MARQUESINA DE ENTRADA, CERCA PERIMETRAL, ESTACIONAMIENTOS, PABELLÓN NUEVO QUE CONSTA DE AULA DE APOYO Y BIBLIOTECA, COBERTIZO, NUEVAS GRADERÍAS PARA CANCHA EXISTENTE, ESTABILIZACIÓN DE TERRENO, CANALIZACIÓN DE AGUA, TANQUE DE RESERVA, CASETA DE BOMBEO Y REPARACIONES GENERALES DE PABELLONES No. 1 Y No. 2, CANCHA TECHADA. ESCUELA ALTOS DE CABUYA." UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE 24 DE DICIEMBRE, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMÁ, REPUBLICA DE PANAMÁ

ARTÍCULO SEGUNDO. Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO TERCERO. Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO. Artículo 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006, de conformidad a lo establecido con el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


ING. RICARDO SANCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa


MARIJA GORDAY DE VILLALOBOS
Ministra de Educación

/jd


MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL

10 MAR 2021

ES COPIA AUTÉNTICA