

POR EL CUAL SE APRUEBA LA EXTENSIÓN DE TIEMPO DEL CONTRATO No.O-16-2018 "DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTO QUE INCLUYE: DEMOLICIÓN DE ESPACIOS EXISTENTES, CONSTRUCCIÓN DE PABELLONES Y ESPACIOS NUEVOS, ADECUACIONES Y REPARACIONES PABELLONES EXISTENTES Y REPARACIONES GENERALES ELÉCTRICAS Y SANITARIAS, ENTRE OTROS PARA EL I.P.T.A. DE TONOSÍ, UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE EL CACAO, DISTRITO TONOSÍ Y PROVINCIA DE LOS SANTOS, REPÚBLICA DE PANAMÁ"

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el Contrato No.O-16-2018, suscrito con el CONSORCIO COMGER, para la Licitación Por Mejor Valor No. No. 2018-0-07-0-07-LV-033193 "DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTO QUE INCLUYE: DEMOLICIÓN DE ESPACIOS EXISTENTES, CONSTRUCCIÓN DE PABELLONES Y ESPACIOS NUEVOS, ADECUACIONES Y REPARACIONES PABELLONES EXISTENTES Y REPARACIONES GENERALES ELÉCTRICAS Y SANITARIAS, ENTRE OTROS PARA EL I.P.T.A. DE TONOSÍ, UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE EL CACAO, DISTRITO TONOSÍ Y PROVINCIA DE LOS SANTOS, REPÚBLICA DE PANAMÁ";

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó al CONSORCIO COMGER, para que inicie formalmente los trabajos del contrato en el plazo de SEISCIENTOS SETENTA (670) días calendario para la ejecución de la obra, contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación;

Que mediante Adenda 1 se le concedió una prórroga por ciento veinte (120) días calendario al plazo de ejecución del Contrato No.O-16-2018;

Que mediante la Nota CMG-IPTA-TONOSÍ-082, con fecha del 4 de marzo del 2021, visible a foja 3464, el CONSORCIO COMGER, solicitó se le concediera una extensión de tiempo del Contrato No.O-16-2018;

Que en Informe de Justificación Técnica y Viabilidad de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura y con viabilidad del Vicedespacho de Infraestructura, fechada 5 de marzo de 2021, visible a fojas 3470 a 3473, establece que la extensión de tiempo al Contrato No.O-16-2018, obedece entre otras cosas, a lo siguiente:

"...

2. LO SOLICITADO POR EL CONTRATISTA:

- Que mediante la nota **CMG-IPTA-TONOSI-082**, con fecha 4 de marzo de 2021, la empresa CONSORCIO COMGER, solicitó prórroga en el plazo de cumplimiento del Contrato O-16-2018, denominado **"PROYECTO: DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTO QUE INCLUYE: DEMOLICIÓN DE ESPACIOS EXISTENTES, CONSTRUCCIÓN DE PABELLONES Y ESPACIOS NUEVOS, ADECUACIONES Y REPARACIONES PABELLONES EXISTENTES Y REPARACIONES GENERALES ELÉCTRICAS Y SANITARIAS, ENTRE OTROS PARA EL I.P.T.A. DE TONOSÍ. UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE EL CACAO, DISTRITO TONOSI Y PROVINCIA DE LOS SANTOS, REPÚBLICA DE PANAMÁ"**, por ciento ochenta (180) días calendario, en la cual mencionan lo siguiente:

"...

*La presente nota, tiene como finalidad solicitar muy respetuosamente y dar formalidad a las siguientes inquietudes, que tenemos como empresa con los trabajos que estamos ejecutando en campo del proyecto que usted inspecciona: La presente tiene como finalidad solicitarles una extensión de tiempo de ejecución de la por **180 días** quedando esto dentro del tiempo de vigencia del CONTRATO O-16-2018. **"DISEÑO, DESARROLLO Y construcción DE PROYECTO QUE INCLUYE: demolición DE ESPACIOS EXISTENTES, construcción DE PABELLONES y ESPACIOS NUEVOS, ADECUACIONES Y REPARACIONES PABELLONES EXISTENTES y***



REPARACIONES GENERALES eléctricas Y SANITARIAS, ENTRE OTROS PARA EL I.P.T.A. DE TONOSI. UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE EL CACAO, DISTRITO TONOSI Y PROVINCIA DE LOS SANTOS, REPUBLICA DE PANAMA. Solicitud que hacemos en base a los siguiente:

- A. Debido a la demora en las aprobaciones de materiales exigidos por NATURGY para realizar los trabajos de vigaductos eléctricos internos de la obra. 90 días
- B. Hasta la fecha no tenemos comunicación de parte de la empresa NATURGY con respecto a la conexión de la línea trifásica que viene desde el poblado hasta el proyecto, punto importante para poder dejar el sistema eléctrico con su suministro permanente. 90 días
- ... " (sic)

3. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar la petición del Contratista, mediante Nota **CMG-IPTA-TONOSI-082 del 4 de marzo de 2021**, en la cual solicitó ciento ochenta (180) días calendario adicionales al contrato en mención, luego del análisis correspondiente, el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, viabiliza la justificación presentada; tal cual se evidencia a continuación:

ATRASOS EN LA CONSTRUCCIÓN DEL VIGADUCTO:

EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN, corrobora que de hecho se ha generado atrasos en relación con esta actividad, toda vez que, para el mes de septiembre de 2020, la Empresa Naturgy indicó que para realizar la inspección previa a la construcción del vigaducto se requería de ciertos parámetros a seguir, en los cuales nos dieron tres alternativas y consideramos factible la siguiente: **"...Firma de un acuerdo de servidumbre con la empresa, donde se deberá dejar libre acceso al transformador y medida las 24 horas, no puede existir puertas ni se podrá construir en los predios de la servidumbre establecida..."** (sic). De acuerdo a lo expresado, se procedió a realizar todos los trámites correspondientes con el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT), y se entregó la documentación completa en el mes de enero de 2021. Sin embargo, a la fecha de levantamiento de este informe no contamos con dicha certificación, ya que la misma se encuentra por firma en el MIVIOT. En conversaciones con la empresa NATURGY se llegó a un acuerdo para realizar la inspección sin tener la certificación de servidumbre pública, toda vez que el Ministerio de Educación cumplió con el debido proceso y nos encontramos en la fase final para la obtención del documento, pero es importante mencionar que al día de hoy aún no se han aprobado los materiales para la construcción del vigaducto previamente mencionado y por ende no se ha iniciado con dicha construcción. En mérito de lo antes expuesto, consideramos viable otorgar **CIENTO OCHENTA (180) DÍAS CALENDARIO** adicionales, para la culminación del proyecto en mención.

Adjuntamos correos electrónicos intercambiados con el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT) y la Empresa Naturgy, como constancia de lo mencionado.

Adjuntamos imágenes del avance del físico como constancia de los trabajos realizados por la Empresa **CONSORCIO COMGER** para el proyecto del contrato en mención:

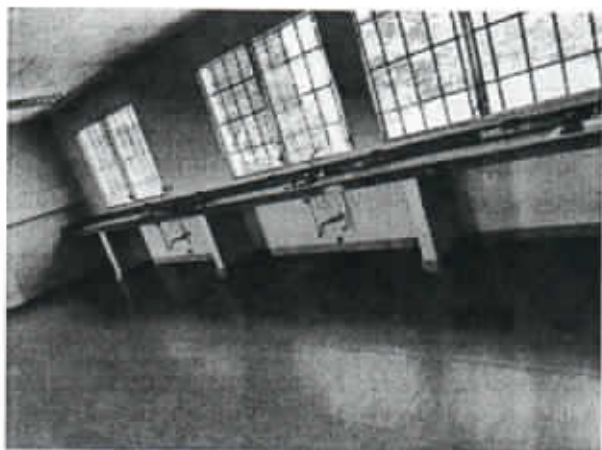


IMAGEN N°1 – NUEVO PABELLÓN 4

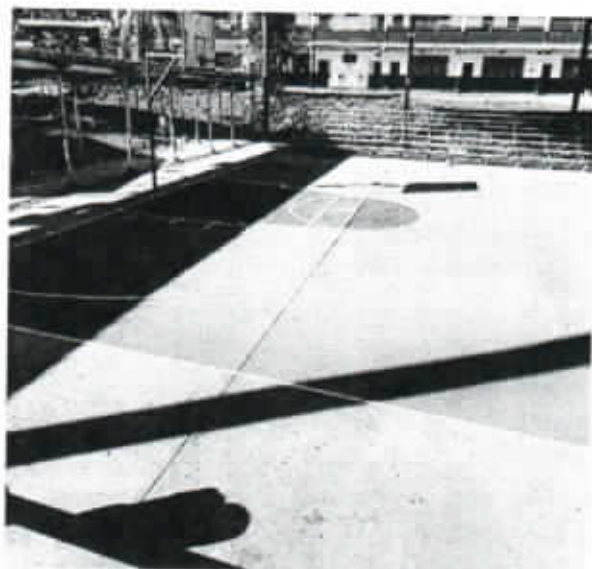


IMAGEN N°3 – CANCHA DE BALONCESTO

IMAGEN N°2 – DORMITORIS Y CANCHA



IMAGEN N°4 – PABELLON 4



IMAGEN N°5 – NUEVO INTERNADO

Basado en lo anterior, después de las consultas con las partes interesadas (Empresa Contratista y el Ministerio de Educación), las evaluaciones y verificaciones de la nota presentada por el contratista, el cronograma de obra y el expediente administrativo del contrato en mención, se considera viable la solicitud del contratista, por lo que el Inspector de Obra y el Jefe del Departamento de Ejecución e Inspección; viabilizan prórroga de ciento ochenta (180) días calendario, adicionales al plazo de cumplimiento al contrato en mención.”(sic);

Que mediante la Autorización de Prórroga No.2 del 8 de marzo de 2021 visible a foja 3474, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, concede ciento ochenta (180) días calendario de prórroga al CONSORCIO COMGER, extendiéndose el período de ejecución de la obra del contrato No.O-16-2018 hasta el 30 de septiembre de 2021;

Que el CONSORCIO COMGER aportó el Endoso No.3 a la Fianza de Cumplimiento 070-001-000019224-000000 emitida por CÍA. INTERNACIONAL DE SEGUROS, S.A., (foja 3497) y el Endoso a la Póliza de Todo Riesgo para Contratista No.045-001-000003289-000005 emitida por CÍA. INTERNACIONAL DE SEGUROS, S.A. (foja 3496), los cuales cubren la extensión otorgada y vigente, hasta el 30 de septiembre de 2021;

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, de conformidad a lo establecido con el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017, regulan lo concerniente a las modificaciones, adiciones y modificaciones del contrato y la concesión de prórroga, por tanto;

RESUELVE:



ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar la prórroga de ciento ochenta (180) días calendario al plazo de entrega de la obra objeto del Contrato No.O-16-2018, suscrito entre EL ESTADO y el CONSORCIO COMGER, para el "DISEÑO, DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTO QUE INCLUYE: DEMOLICIÓN DE ESPACIOS EXISTENTES, CONSTRUCCIÓN DE PABELLONES Y ESPACIOS NUEVOS, ADECUACIONES Y REPARACIONES PABELLONES EXISTENTES Y REPARACIONES GENERALES ELÉCTRICAS Y SANITARIAS, ENTRE OTROS PARA EL I.P.T.A. DE TONOSÍ, UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE EL CACAO, DISTRITO TONOSÍ Y PROVINCIA DE LOS SANTOS, REPÚBLICA DE PANAMÁ".

ARTÍCULO SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO TERCERO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículo 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006, de conformidad a lo establecido con el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
 Viceministro de Infraestructura Educativa




MARUJA G. DE VELALOBOS
 Ministra de Educación



ac




 MINISTERIO DE EDUCACIÓN
 SECRETARÍA GENERAL
 30 ABR 2021
ES COPIA AUTÉNTICA