

POR EL CUAL SE APRUEBA LA EXTENSIÓN DE TIEMPO DEL CONTRATO No. O-62-2017 PROYECTO, "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS, PALMAR ABAJO, CORREGIMIENTO DE LLANO GRANDE, MACHUCA, CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, C.E.B.G. CUTEVILLA, CORREGIMIENTO DE LLANO NORTE, C.E.B.G. TOABRE ABAJO, CORREGIMIENTOS DE LLANO NORTE, C.E.B.G. SAN JUAN DE LIMÓN, CORREGIMIENTO DEL HARINO". UBICADOS EN: LOS DISTRITOS DE LA PINTADA, PROVINCIA DE COCLÉ, REPÚBLICA DE PANAMÁ.

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO,

Que el Estado suscribió el Contrato No.O-62-2017, suscrito entre EL ESTADO y el CONSORCIO PIEDRAS GORDAS, conformado por la empresa N Y R CONSTRUCTION, INC., Sociedad Extranjera, debidamente registrada en (Mercantil) conforme a la Ley de la República de Panamá al Folio No. 2376 del Registro Público de Panamá; la empresa CONSTRUCTORA SELVA NEGRA, S.A.; Sociedad Anónima, debidamente registrada en (Mercantil) conforme a la Ley de la República de Panamá al Folio No. 834447 del Registro Público de Panamá; y la empresa G A DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURAS E INGENIERIA, S.A. (GADINSA), Sociedad Anónima, debidamente registrada en (Mercantil) conforme a la Ley de la República de Panamá al Folio No. 828965 del Registro Público de Panamá, para llevar a cabo el PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS, PALMAR ABAJO, CORREGIMIENTO DE LLANO GRANDE, MACHUCA, CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, C.E.B.G. CUTEVILLA, CORREGIMIENTO DE LLANO NORTE, C.E.B.G. TOABRE ABAJO, CORREGIMIENTOS DE LLANO NORTE, C.E.B.G. SAN JUAN DE LIMÓN, CORREGIMIENTO DEL HARINO". UBICADOS EN: LOS DISTRITOS DE LA PINTADA, PROVINCIA DE COCLÉ, REPÚBLICA DE PANAMÁ;

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó al CONSORCIO PIEDRAS GORDAS, para que iniciara trabajos a partir del día hábil siguiente a la notificación de la orden de proceder, EL CONTRATISTA debe entregar la obra dentro del término de seiscientos cincuenta (650) días calendario;

Que mediante la Nota: 2019-CPG-111 del 10 de septiembre de 2019, Nota: 2020-CPG-127 del 13 de febrero del 2020 y Nota: 2020-CPG-134 del 27 de mayo del 2020 (ver fojas 4320-4329) respectivamente, el CONSORCIO PIEDRAS GORDAS, solicitó se le concediera una extensión de tiempo del Contrato No.O-62-2017;

Que en Informe de Justificación Técnica y Viabilidad de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, y con viabilidad del Vicedespacho de Infraestructura de 11 de junio de 2020, visible a fojas 4336 a la 4349 establece que la extensión de tiempo del Contrato O-62-2017, solicitado por el CONSORCIO PIEDRAS GORDAS, la cual obedece, entre otras cosas, a las siguientes razones:

"...

III.VIABILIDAD DE LA SOLICITUD.

En virtud de lo señalado en el punto N°II "lo solicitado por el contratista" es importante aclarar, que el contratista solicitó doscientos cuarenta (240) días calendarios mediante nota N° 2019-CPG-111 con fecha de 10 de septiembre de 2019.

Posteriormente, solicitó trescientos sesenta y cinco (365) días calendarios mediante nota N° 2020-CPG-127 con fecha de 13 de febrero de 2020. Lo cual, implican 125 días adicionales a la solicitud presentada anteriormente.

Luego de esto, solicitó cuatrocientos cincuenta y cinco (455) días calendarios mediante nota N° 2020-CPG-134, con fecha de 27 de mayo de 2020. Lo cual implican 90 días adicionales debido al Estado de Emergencia Nacional por COVID-19.

En la cual el contratista colocó en las 3 notas que el tiempo solicitado por ellos es contado a partir del 31 de mayo de 2020; sin embargo, la fecha correcta sería a partir del 1 de junio de 2020.

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar las peticiones del contratista, que a continuación detallamos.



1. CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS.

Como se menciona en la nota N° 2019-CPG-111 con fecha de 10 de septiembre de 2019 y N° 2020-CPG-127 con fecha de 13 de febrero de 2020.

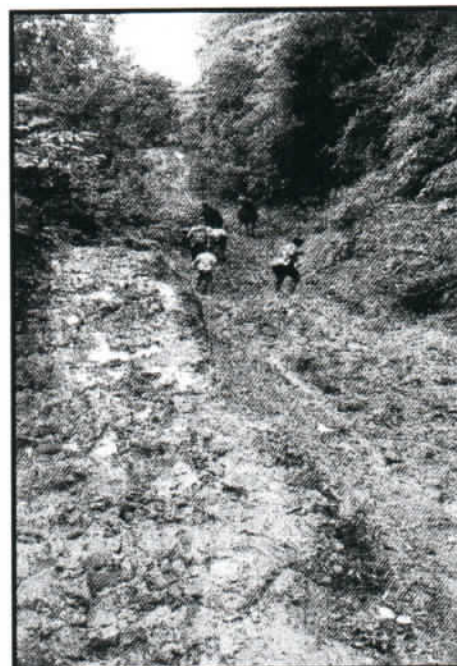
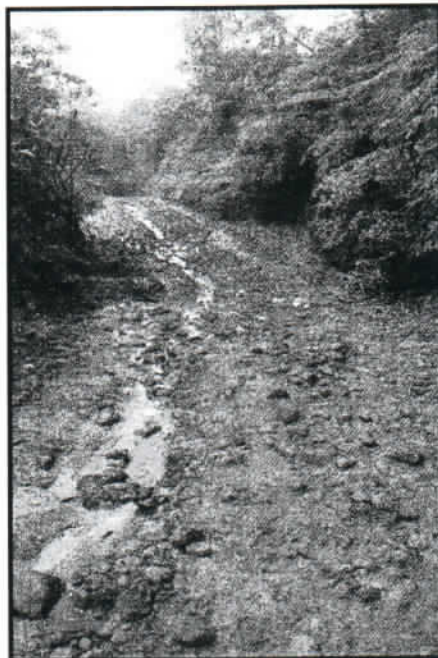
Debido a que el proyecto es de área de difícil acceso y a las condiciones climatológicas de área (Las lluvias en época de invierno son prolongadas y casi diarias, esto afecta grandemente el transporte y acarreo de materiales, equipos y personal de empresa; tomando en consideración también que la empresa realiza reparaciones a las vías para facilitar el acceso, pero en épocas de lluvias las reparaciones se deben realizarse de forma manual) el, **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, otorga treinta (30) días adicionales al contrato en mención. Esto basado en el informe N° O-62-2017-03 del 29 de agosto de 2019, el cual indica lo siguiente:

“...

Condiciones del sitio. Dentro del proyecto Coclé 1 los centros educativos San Juan de Limón y Toabré Abajo son de difícil acceso. El centro educativo San Juan de Limón se encuentran a 5 horas de la Regional del MEDUCA se debe tomar un bote hasta el centro educativo de San Juan Centro y desde esta escuela en caballo hasta el centro educativo San Juan de Limón. El centro educativo Toabré Abajo se encuentra 6 horas de la Regional del Meduca en auto todo terreno.

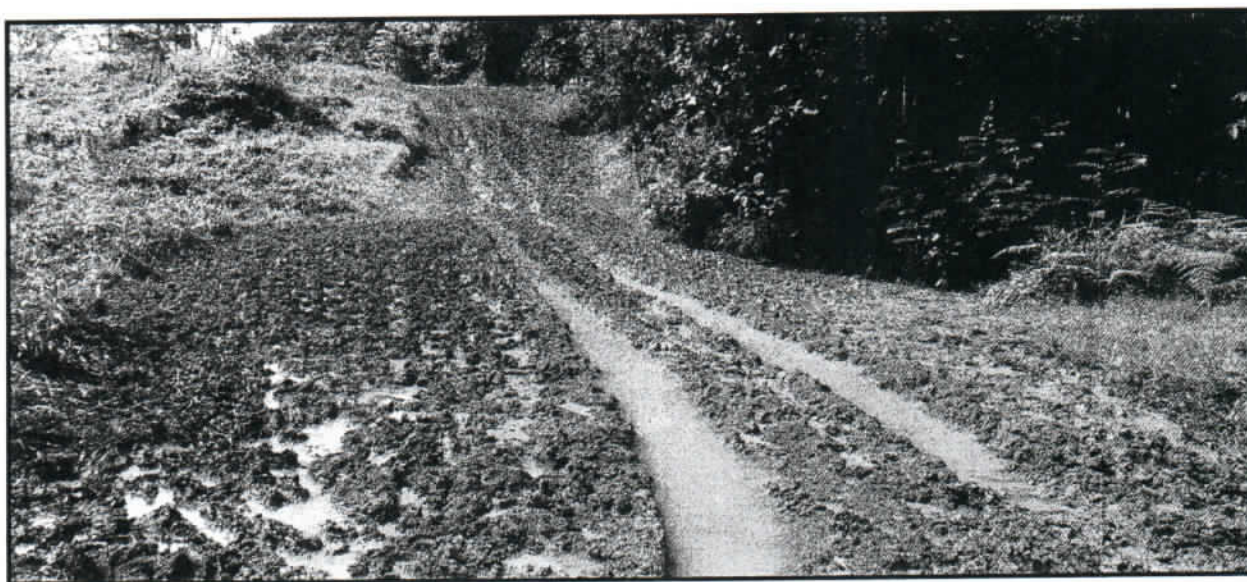
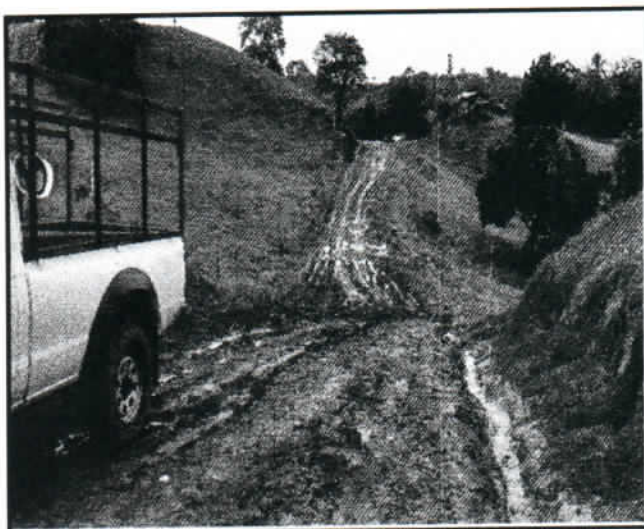
...”

Evidencia fotográfica.



Acceso al Centro Educativo C.E.B.G. Toabré Abajo; en el cual se evidencia las condiciones las condiciones climatológicas con fuertes lluvias. Fecha: 11-enero-2020.





Acceso al Centro Educativo C.E.B.G. Cutevilla ; en el cual se evidencia las condiciones las condiciones climatológicas con fuertes lluvias. Fecha: 11-enero-2020.

2. ORDEN DE CAMBIO

Como se menciona en la nota N° 2019-CPG-111 con fecha de 10 de septiembre de 2019 y N° 2020-CPG-127 con fecha de 13 de febrero de 2020.
Este aspecto no se viabiliza ya que no se ha formalizado en la adenda.

3. ESTUDIOS, DISEÑO Y DESARROLLO DE PLANOS.

Como se menciona en la nota N° 2019-CPG-111 con fecha de 10 de septiembre de 2019 y N° 2020-CPG-127 con fecha de 13 de febrero de 2020.
Debido a la necesidad de realizar el trámite de estudios, diseño y desarrollo de planos, de los alcances del proyecto que se requieren ejecutar para el contrato en mención, el MINISTERIO DE EDUCACIÓN, otorga al contratista ciento diez (110) días calendarios adicionales, para la ejecución de la actividad de diseño de las mismas. Esto, debido a que fue el tiempo en que le tomó al, MINISTERIO DE EDUCACIÓN, realizar las revisiones y aprobaciones de distintas disciplinas de estudios y planos, como son: Planos Topográficos, Planos de Anteproyectos, Estudios de Suelo, Planos de Estructuras, Memorias Técnicas, Planos de Plomería, Planos de Electricidad y Estudios de Percolación.

TIEMPOS INVOLUCRADOS EN TRÁMITES DE ESTUDIOS, DISEÑO Y DESARROLLO DE PLANOS				
TRÁMITE	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	CANTIDAD DE DÍAS CALENDARIOS	OBSERVACIÓN
	08/21/2018	09/24/2018	-34	DÍAS EN QUE EL CONTRATISTA DEMORA EN ENTREGAR ANTEPROYECTO AL MINISTERIO DE EDUCACIÓN



REVISIÓN Y APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO	09/24/2018	10/08/2018	14	DÍAS EN QUE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN DA RESPUESTA A LA PRIMERA REVISIÓN DE ANTEPROYECTO
	11/16/2018	12/12/2018	26	DÍAS EN QUE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN DA RESPUESTA A LA SEGUNDA REVISIÓN DE ANTEPROYECTO
	01/10/2019	01/22/2019	12	DÍAS EN QUE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN DA VISTO BUENO AL ANTEPROYECTO
DESARROLLO DE PLANOS DE ARQUITECTURA	01/22/2019	02/28/2019	-37	DÍAS EN QUE EL CONTRATISTA DEMORA EN ENTREGAR ANTEPROYECTO AL MINISTERIO DE EDUCACIÓN
	02/28/2019	04/17/2019	48	DÍAS EN QUE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN DA RESPUESTA PLANOS ARQUITECTURA PRIMERA REVISIÓN
	05/15/2019	05/27/2019	12	DÍAS EN QUE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN DA RESPUESTA PLANOS ARQUITECTURA SEGUNDA REVISIÓN
	06/05/2019	06/12/2019	7	DÍAS EN QUE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN DA VISTO BUENO LOS PLANOS ARQUITECTURA
	04/11/2019	04/15/2019	4	DÍAS EN QUE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN DA RESPUESTA PLANOS ELECTRICIDAD PRIMERA REVISIÓN
DESARROLLO DE PLANOS DE ELECTRICIDAD	05/06/2019	05/12/2019	6	DÍAS EN QUE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN DA RESPUESTA PLANOS ELECTRICIDAD SEGUNDA REVISIÓN
	12/13/2019	12/16/2019	3	DÍAS EN QUE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN DA RESPUESTA PLANOS ELECTRICIDAD TERCERA REVISIÓN
	02/13/2020	04/02/2020	49	DÍAS EN QUE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN DA RESPUESTA PLANOS ELECTRICIDAD CUARTA REVISIÓN
TIEMPO TOTAL ATRIBUIBLES AL MINISTERIO DE EDUCACIÓN			110	

Observación: los tiempos incurridos de las demás disciplinas de planos, se encuentran contemplados dentro de las disciplinas de arquitectura y electricidad.

4. APROBACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL, ANTE EL MINISTERIO DE AMBIENTE SEDE COCLÉ.

Como se menciona en la nota N° 2019-CPG-111 con fecha de 10 de septiembre de 2019 y N° 2020-CPG-127 con fecha de 13 de febrero de 2020.

En efecto el, **MINISTERIO DE AMBIENTE**, demoró ciento cuarenta y ocho (148) días calendarios para la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental; fecha que va desde el 28 de enero de 2019 (fecha en que él, **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, a través de la empresa contratista presenta el Estudio de Impacto Ambiental del Centro Educativo Básico General Cutevilla, al Ministerio de Ambiente Sede Coclé), hasta el 25 de julio de 2019 (fecha en que el, **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, a través de la empresa contratista se notifica por escrito de la Resolución N° DRCC-IA-036-19 del 09 de mayo de 2019, del Estudio de Impacto Ambiental del Centro Educativo Básico General Cutevilla). *Ver Foja N° 3713 hasta la N° 3720, del Expediente Administrativo de este contrato.*

Sin embargo, el Ministerio de Educación, otorga treinta y cuatro (34) días calendarios para la ejecución del contrato, debido a que ya se ha otorgado noventa y un (91) días calendarios en el trámite de Estudios, Diseño y Desarrollo de Planos.

TIEMPOS INVOLUCRADOS EN EL TRÁMITE DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL				
TRÁMITE	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	CANTIDAD DE DÍAS CALENDARIOS	OBSERVACIÓN
	01/28/2019	02/28/2019	-31	DÍAS RECONOCIDOS EN EL TRÁMITE DE REVISIÓN DE PLANOS
	02/28/2019	04/17/2019	-48	DÍAS RECONOCIDOS EN EL TRÁMITE DE REVISIÓN DE PLANOS
	04/17/2019	05/15/2019	28	DÍAS RECONOCIDOS DEBIDO A LA EVALUACIÓN DEL ESIA POR EL



APROBACIÓN DE ESIA	05/15/2019	05/27/2019	-12	MINISTERIO DE AMBIENTE
				DÍAS RECONOCIDOS EN EL TRÁMITE
	05/27/2019	06/05/2019	9	DE REVISIÓN DE PLANOS
				DÍAS RECONOCIDOS DEBIDO A LA
	06/05/2019	06/25/2019	20	EVALUACIÓN DEL ESIA POR EL
				MINISTERIO DE AMBIENTE
				DÍAS RECONOCIDOS DEBIDO A LA
				EVALUACIÓN DEL ESIA POR EL
				MINISTERIO DE AMBIENTE
TIEMPO TOTAL ATRIBUIBLES AL MINISTERIO DE EDUCACIÓN				34

5. CAMBIO DE INSPECTORES DEL MINISTERIO RESPONSABLES DE LA OBRA.

Como se menciona en la nota N° 2020-CPG-127 con fecha de 13 de febrero de 2020.El MINISTERIO DE EDUCACIÓN, otorga treinta (30) días calendarios para la ejecución del Contrato; debido a restructuración en el Departamento de Ingeniería y Arquitectura de la Regional de Ministerio de Educación Sede Coclé.

6. PANDEMIA COVID-19.

Como se menciona en la nota N° 2020- CPG-134, con de fecha 27 de mayo de 2020. El MINISTERIO DE EDUCACIÓN, otorga ciento cinco (105) días calendarios para la ejecución del contrato; fecha que va desde el 25 de marzo de 2020 hasta el 07 de julio de 2020; debido a que el pasado 11 de marzo, la Organización Mundial de La Salud (OMS) declaró la enfermedad coronavirus (COvid-19) como pandemia, en virtud de la propagación de esta enfermedad a nivel mundial, la cantidad de personas afectadas y los decesos suscitados como producto de este virus; declaración que, a nivel de la República de Panamá, dio lugar a la emisión de la Resolución de Gabinete N° 11 de 13 de marzo de 2020, por medio de la cual se declaró el Estado de Emergencia Nacional y se dictan otras disposiciones.

Que mediante Decreto Ejecutivo N° 506 de 24 de marzo de 2020, ordenó la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción en todos los proyectos actualmente en desarrollo en el territorio nacional a partir de las 11:59 p.m. del día miércoles 25 de marzo de 2020. Se le dio una vigencia de 30 días calendarios.

Que mediante N° 548 de 24 de abril de 2020 se prorroga por el termino de treinta (30) días calendarios la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo N° 506 de 24 de marzo de 2020.

Que mediante Decreto Ejecutivo N° 637 de 25 de mayo de 2020 se prorroga por el termino de quince (15) días calendarios la suspensión temporal de la actividad de la industria de la construcción, en los mismos términos expresados en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo N° 506 de 24 de marzo de 2020.

A continuación, se presenta cuadro resumen de cantidades de días otorgados, para cada trámite.

RESUMEN DE FECHAS OTORGADAS A LA EMPRESA CONTRATISTA		
ÍTEM	TRÁMITE	CANTIDAD DE DÍAS CALENDARIOS
1	ESTUDIOS, DISEÑO Y DESARROLLO DE PLANOS	110
2	CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS	30
3	CAMBIO DE INSPECTORES DEL MINISTERIO RESPONSABLES DE LA OBRA	30
4	APROBACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL, ANTE EL MINISTERIO DE AMBIENTE SEDE REGIONAL DE COCLÉ	34
5	PANDEMIA COVID-19	105
6	TOTAL	309



Basado en lo anterior, después de las consultas con las partes interesadas (Comunidad Educativa, Empresa Contratista y el Ministerio de Educación), las evaluaciones y verificaciones de la nota presentada por el contratista, el Cronograma de Obra y el Expediente Administrativo del contrato en mención, se considera viable la solicitud del Contratista, por lo que el Inspector de obra y el jefe del departamento de ejecución e inspección; aprueban la prórroga de trescientos nueve (309) días, adicionales al plazo de cumplimiento al contrato en mención.

...

Que mediante la Autorización de Prórroga No.1 del 11 de junio de 2020 visible a foja 4350, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, concede trescientos nueve (309) días calendario de prórroga al CONSORCIO PIEDRAS GORDAS, extendiéndose el periodo de ejecución de la obra del contrato No.O-62-2017, hasta el 5 de abril de 2021;

Que el CONSORCIO PIEDRAS GORDAS, aportó el Endoso No.03 a la Fianza de Cumplimiento No. 04-16-0946774-0 (foja 4391) y endoso No. 7 de Póliza de Responsabilidad Civil No. 06-01-947200 (foja 4392), todos emitidos por NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMERICA, S.A., que cubren la vigencia otorgada hasta el 5 de abril de 2021;

Mediante Nota: 2020-CPG-138 de 3 de julio de 2020 (fojas 4394-4395) EL CONTRATISTA hace constar lo siguiente:

1. La solicitud del ENDOSO de la POLIZA DE PAGO ANTICIPADO No 04-08-09-47216-0 no es necesario debido a que el texto de dichas Fianzas aprobado por la CGR establece en la cláusula de vigencia lo siguiente:

"Esta estará vigente durante todo el periodo de ejecución del CONTRATO y hasta por un término adicional de treinta días posteriores al vencimiento de este".

..." (sic)

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, regulan lo concerniente a las modificaciones, adiciones y modificaciones del contrato y la concesión de prórroga, por tanto;

RESUELVE:

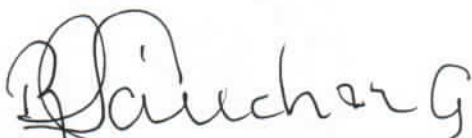
ARTÍCULO PRIMERO. Autorizar la prórroga de trescientos nueve (309) días calendario al plazo de entrega de la obra objeto del Contrato No.O-62-2017, suscrito entre EL ESTADO y el CONSORCIO PIEDRAS GORDAS, conformado por la empresa N Y R CONSTRUCTION, INC., Sociedad Extranjera, debidamente registrada en (Mercantil) conforme a la Ley de la República de Panamá al Folio No. 2376 del Registro Público de Panamá; la empresa CONSTRUCTORA SELVA NEGRA, S.A.; Sociedad Anónima, debidamente registrada en (Mercantil) conforme a la Ley de la República de Panamá al Folio No. 834447 del Registro Público de Panamá; y la empresa G A DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURAS E INGENIERIA, S.A. (GADINSA), Sociedad Anónima, debidamente registrada en (Mercantil) conforme a la Ley de la República de Panamá al Folio No. 828965 del Registro Público de Panamá, para llevar a cabo el PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS TIPO RANCHO, REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS, PALMAR ABAJO, CORREGIMIENTO DE LLANO GRANDE, MACHUCA, CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, C.E.B.G. CUTEVILLA, CORREGIMIENTO DE LLANO NORTE, C.E.B.G. TOABRE ABAJO, CORREGIMIENTOS DE LLANO NORTE, C.E.B.G. SAN JUAN DE LIMÓN, CORREGIMIENTO DEL HARINO". UBICADOS EN: LOS DISTRITOS DE LA PINTADA, PROVINCIA DE COCLÉ, REPÚBLICA DE PANAMÁ.

ARTÍCULO SEGUNDO. Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra", por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO TERCERO. Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO. Artículo 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 y artículo 222 del Decreto Ejecutivo No 366 del 28 de diciembre de 2006, de conformidad a lo establecido con el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017.

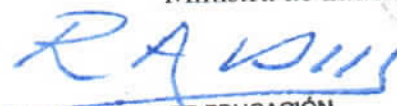
COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,



ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa

/jd


MARUJA GORDAY DE VILLALOBOS
Ministra de Educación


MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL

11 MAR 2021

ES COPIA AUTÉNTICA

