

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE EDUCACIÓN

ADENDA N° 2
POR EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO O-38-2015

"DEMOLICIÓN, DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PABELLÓN (2) NIVELES, 2 AULAS DE PRE-ESCOLAR, 11 AULAS TEÓRICAS, 2 MÓDULOS DE SERVICIOS SANITARIOS, TANQUE SÉPTICO Y FILTRO BIOLÓGICO, COCINA-COMEDOR, COBERTIZO, ACERAS, VEREDAS, CANALIZACIÓN DE AGUAS PLUVIALES, CERCA PERIMETRAL, MONOLITO CON NOMBRE DE LA ESCUELA AGUA FRÍA #2 - DARIÉN".

Entre quienes suscriben, a saber: **MARUJA G. DE VILLALOBOS**, mujer, panameña, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal No.8-223-2096, en su condición de Ministra de Educación, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **PEDRO ARIEL TORRES CASTILLO**, varón, panameño, mayor de edad, con número de identidad personal No.4-700-44, actuando en representación de la empresa **ELECTROVENTAS Y SERVICIOS, S.A.**, sociedad anónima debidamente inscrita en el Folio No. 574442 de la Sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público Panamá, en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**, han convenido en celebrar la siguiente **Adenda N°2 de Extensión de Tiempo** al Contrato de Obra **O-38-2015**, basado en la licitación por Mejor Valor N° 2015-0-07-0-05-LV-022764, de conformidad con los siguientes términos:

PRIMERA: Modificar la Cláusula Tercera, la cual quedará así:

TERCERA: Vigencia del Contrato. **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar los diseños, planos de construcción y la Obra descrita completamente terminada a **EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN** a los mil novecientos ochenta y seis (1,986) días calendario, contados a partir del día hábil siguiente a la notificación de la Orden de Proceder, los cuales se desarrollaran así:

PROYECTO	PLAZO DE ENTREGA TOTAL	ENTREGA DE DISEÑOS Y PLANOS EN ANTEPROYECTO	DESARROLLO, REVISIÓN, APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA DEL PROYECTO
C.E.B.G. AGUA FRÍA #2"	1,986 DÍAS CALENDARIO	15 DÍAS CALENDARIO	75 DÍAS CALENDARIO	1,896 DÍAS CALENDARIO

SEGUNDA:, Modificar el literal c y d, de la Cláusula Cuarta del Contrato **O-38-2015**, la cual quedará así:

CUARTA: Modificar Obligaciones del Contratista. El Contratista se obliga a:

c. Entregar a **EL ESTADO** una fianza de cumplimiento del presente **CONTRATO** equivalente a un SETENTA por ciento (70%) de su valor. **EL CONTRATISTA** hace entrega de la Fianza No. 10-40-2003398, por el monto de **UN MILLÓN QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS VEINTIDOS BALBOAS CON 40/100 (B/.1,538,522.40)**, emitida por **LA REGIONAL DE SEGUROS, S.A.** Esta fianza puede constituirse en dinero en efectivo, en títulos de crédito de **EL ESTADO**, en póliza de compañías de seguros, mediante garantía bancaria o cheques librados o certificados por bancos locales. Esta fianza se mantendrá en vigor por tres (3) años después de que la OBRA haya sido terminada, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que contrae **EL CONTRATISTA**, la reparación de todos los desperfectos o daños que puedan producirse por una construcción deficiente y la reposición de aquellos materiales defectuosos suministrados por ésta, siempre y cuando tales fallas ocurran dentro del período señalado. Vencido dicho término y no habiendo responsabilidad exigible se cancelará la fianza. En las fianzas de cumplimiento debe utilizarse el texto de modelo de fianza, aprobado por la Contraloría General de la República, incluido en los Formularios del Pliego de Cargos y Especificaciones Técnicas.



3292
C

LA EMPRESA CONTRATISTA presenta el Anexo Nro. 2 a la Fianza de Cumplimiento No. 010-40-2003398, emitida por Aseguradora LA REGIONAL DE SEGUROS, S.A., el cual cubre la extensión del tiempo otorgado hasta 30 de abril de 2022

d. Entregar la OBRA descrita en la cláusula Primera, que antecede, total y debidamente terminada dentro del término de MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS (1,986) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Proceder, salvo extensiones a que hubiere lugar.

TERCERA: Modificar la Cláusula Vigésima Quinta: Póliza de Seguros, la cual quedará así:

VIGÉSIMA QUINTA: Pólizas de seguros. EL CONTRATISTA presenta Anexo Nro. 974 a la Póliza de Todo Riesgo de Construcción No. 011-26-2000012, emitida por Aseguradora LA REGIONAL DE SEGUROS, S.A., para cubrir los daños o perjuicios causados por ÉL a EL ESTADO y/o terceros en el curso de la ejecución del presente CONTRATO.

CUARTA: Tanto EL ESTADO como EL CONTRATISTA acuerdan que el resto del Contrato O-38-2015 mantiene los mismos derechos, términos y condiciones que fueron pactados originalmente.

QUINTA: Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el artículo 36 de la Ley No.6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el numeral 28, artículo 973 del Código Fiscal y el artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

SEXTA: Esta adenda incluye el refrendo, de conformidad con el artículo 74 del Texto único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006 y el artículo 48 de la Ley 32 del 8 de noviembre de 1984, emitida por la Contraloría General de la República.

Conformes las partes, con el contenido de la presente Adenda, se firma hoy, en la ciudad de Panamá, a los treinta (30) días del mes de Agosto de dos mil veintiuno (2021).

POR EL ESTADO,


MARUJA G. DE VILLALOBOS
MINISTRA DE EDUCACIÓN



POR EL CONTRATISTA,


PEDRO ARIEL TORRES CASTILLO
ELECTROVENTAS Y SERVICIOS, S.A.,



REFRENDO
GERARDO SOLÍS
CONTRALOR GENERAL
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA



29 OCT 2021