

POR EL CUAL SE APRUEBA LA EXTENSIÓN DE TIEMPO DEL CONTRATO 0-11-2019 "PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, DEMOLICIONES, REMODELACIONES, ADECUACIONES Y REPARACIONES GENERALES, TRABAJOS DE PLOMERÍA Y ELECTRICIDAD EN GENERAL DE LA ESCUELA DE SAN SAN DRURY, UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE GUABITO, DISTRITO DE CHANGUINOLA, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO".

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el Contrato 0-11-2019, suscrito con CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A., para la Licitación Por Mejor Valor No. 2018-0-07-0-01-LV-034833 "PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, DEMOLICIONES, REMODELACIONES, ADECUACIONES Y REPARACIONES GENERALES, TRABAJOS DE PLOMERÍA Y ELECTRICIDAD EN GENERAL DE LA ESCUELA DE SAN SAN DRURY, UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE GUABITO, DISTRITO DE CHANGUINOLA, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO";

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó a CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A., para que inicie formalmente los trabajos del contrato en el plazo de TRESCIENTOS CINCUENTA (350) días calendario para la ejecución de la obra, contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación empezando el 13 de noviembre de 2019 y culminando el 27 de octubre de 2020;

Que mediante Adenda 1 se le concedió una prórroga por ciento sesenta y seis (166) días calendario al plazo de ejecución del Contrato 0-11-2019;

Que mediante Adenda 2 se le concedió una prórroga por ciento ochenta (180) días calendario al plazo de ejecución del Contrato 0-11-2019;

Que mediante la Nota 0-11-2019-053, con fecha del 05 de septiembre del 2021, visible a foja 1513 CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A., solicitó se le concediera una extensión de tiempo del Contrato 0-11-2019;

Que en Informe de Justificación Técnica y Viabilidad de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura y con viabilidad del Vicedespacho de Infraestructura, fechada 09 de septiembre de 2021, visible a fojas 1531 a 1533, establece que la extensión de tiempo al Contrato 0-11-2019, obedece entre otras cosas, a lo siguiente:

"...

I. LO SOLICITADO POR EL CONTRATISTA:

Mediante nota **O-11-2019-053** de fecha 05 de septiembre de 2021, el Contratista solicita extensión de tiempo al contrato 0-11-2019 por **SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO**, basándose en lo siguiente:

"... Nos dirigimos a usted, con el fin de solicitarle muy respetuosamente una prórroga de 60 días calendarios para la entrega final del proyecto de la referencia:

- 1. Las intensas lluvias en el área de Bocas del Toro, nos han impedido avanzar en algunas actividades del proyecto.*
- 2. El desabastecimiento de materiales de construcción a nivel nacional, tales como el acero, zinc, carriolas, etc., ha ocasionado atrasos significativos.*
- 3. Los continuos cierres de las vías de acceso al proyecto por parte de moradores del área, ha imposibilitado en muchas ocasiones el acceso del personal calificado como también el traslado de materiales..." (sic)*



1554
40

II. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

La DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA del VICEMINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA del MEDUCA, procedió a verificar y analizar la petición del Contratista, por lo que, vemos viable la justificación de Prórroga, sin embargo, le otorgamos **NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO** por lo siguiente:

SEGÚN PUNTO 1: analizando las condiciones climáticas imperantes que se presentaron en la Provincia de Bocas del Toro, han producido cambios en los regímenes de lluvia y específicamente en la zona del caribe panameño, entre el mes de marzo al mes de agosto de lo que va del año 2021, estos cambios complicaron el avance de los trabajos, impidiendo el ingreso del equipo y materiales al sitio de la obra, así como la movilización del personal al proyecto. El contratista notifico a la inspección los avances afectados por las condiciones climáticas del área.

Tomando en referencia y consideración lo estipulado en el Decreto Ejecutivo 02 del 15 de febrero de 2008 por el cual se reglamenta la Seguridad, Salud e Higiene en la Industria de la en su **Capítulo V: TRABAJOS A INTEMPERIE**; dice el **artículo 84** lo siguiente:

"... Medidas de prevención en trabajos a intemperie: Cuando por las características de la obra o por las etapas del proyecto, se deba trabajar a la intemperie se adoptarán las siguientes medidas de prevención:

- a) Se suspenderán todos los trabajos cuando las condiciones climáticas sean adversas, tales como fuertes vientos, lluvias, tormentas eléctricas, etc., debiendo retirarse el personal y sus herramientas hacia los refugios." (sic)*

SEGÚN PUNTO 2: a causa de la reciente crisis sanitaria de la pandemia, el sector de la construcción se ha visto afectado por el desabastecimiento de materiales como el acero, hierro, zinc, carriolas, etc. Debido al cierre de fábricas y alto costo del acero el cual incremento en un 40% su valor. Tomando en cuenta que los pedidos del hierro y acero se deben realizar con seis o siete meses de anticipación para que así la mercancía llegue en el tiempo estipulado para su entrega y abastecer así a los consumidores, según el mercado local.

SEGÚN PUNTO 3: se han presentado en los primeros ocho (8) meses del año, noventa y siete (97) eventos por cierres productos de huelgas de diferentes gremios (Jubilados, Bananera, Productores, pobladores, etc.) que han obstaculizado el libre tráfico para el traslado de equipos y materiales procedentes de Chiriquí y Panamá y que causaron atrasos en la llegada de los mismos a la obra. Analizando esta situación podemos apreciar que el atraso del avance físico de la obra se afectó considerablemente. Dichas protestas se dieron en vías principales que conducen desde el puente del Rio Changuinola hasta el Distrito de Chiriquí Grande, por lo que hemos considerado viable este motivo y tomando en cuenta la posibilidad de más cierres en las vías por los movimientos sociales en la zona.

Considerando el atraso del proyecto en las actividades para la finalización de construcciones nuevas y adecuaciones eléctricas, se recorrió el proyecto y a la fecha la empresa presenta actividades pendientes en ejecutar y siendo las más extensas para la finalización del proyecto, por lo que consideramos que entre los días de atraso por lluvia, falta de materia prima y los cierre de vías por manifestaciones considerados, no son suficientes para que la empresa pueda cumplir según pliego de cargos, con las actividades pendientes, por lo que consideramos oportunos **30 días calendario** adicionales a la solicitud para apoyar en culminar el proyecto.

Se estima que por ser estos eventos de caso fortuito que afectan a toda la economía del país se calcula que por actividades atrasadas producto de la Pandemia y el tiempo que necesita el Contratista para finalizar completamente las actividades en Obra, se le otorga los **60 días calendario** solicitado.



Al cierre del mes de agosto del año en curso 2021, el proyecto tiene un avance físico considerado del ochenta punto doce por ciento **(80.12%)** anexamos a este informe un **ARCHIVO FOTOGRÁFICO**.

Adicional nos basamos en lo establecido en la Ley 22 de 27 de junio de 2006, que regula las Contrataciones Públicas, ordenado por la Ley 61 de 2017, en el siguiente artículo:

“**Artículo 95:** Concesión de prórroga. Los retrasos que fueran producidos por causas no imputables al contratista o cuando se den situaciones de fuerza mayor o casos fortuitos, darán derecho a que se extienda el plazo del contrato por un periodo no menor al retraso, que será tramitado de oficio a petición de parte por la entidad contratante”.

Sin perjuicio de lo establecido, las prórroga modificarán proporcionalmente, los términos establecidos y se documentarán como ajustes a la orden de compra o adendas al contrato originalmente suscrito.

También el contratista tendrá derecho a la extensión del periodo de ejecución, cuando el perfeccionamiento del contrato se efectué con posterioridad a los ciento veinte días calendario de concluido el procedimiento de selección de contratista.” (sic) lo subrayado es nuestro.

En conclusión, después de haber analizado la solicitud formal del contratista, acogiéndonos a los informes de las visitas en obra y la sustentación de la misma por el Contratista, se considera viable por parte del Inspector de Obra y el Jefe del Departamento de Ejecución e Inspección; otorgar **SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO** solicitados y los **TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO** adicionales, sumando la extensión de tiempo a **NOVENTA (90) DÍAS** calendario para la vigencia del Contrato.”... (Sic)

Que mediante la Autorización de Prórroga 3 del 9 de septiembre de 2021 visible a foja 1535, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, concede noventa (90) días calendario de prórroga a CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A., extendiéndose el período de ejecución de la obra del contrato 0-11-2019, hasta el 6 de enero de 2022;

Que CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A., aportó el Endoso 3 a la Fianza de Cumplimiento No. FICC-7776-0 emitida por ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., (foja 1540) y Certificado de Seguro de Responsabilidad Civil General (Renovación) 06-1001168-3, emitido por ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., (foja 1541), los cuales cubren la extensión otorgada y vigente hasta el 6 de enero de 2022;

Que los Artículos 91 y 95 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, ordenado por la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017, regulan lo concerniente a las modificaciones, adiciones y modificaciones del contrato y la concesión de prórroga, por tanto;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar la prórroga de noventa (90) días calendario al plazo de entrega de la obra objeto del Contrato 0-11-2019, suscrito entre EL ESTADO y CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A., para el “PROYECTO: “DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS, Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, DEMOLICIONES, REMODELACIONES, ADECUACIONES Y REPARACIONES GENERALES, TRABAJOS DE PLOMERÍA Y ELECTRICIDAD EN GENERAL DE LA ESCUELA DE SAN SAN DRURY, UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE GUABITO, DISTRITO DE CHANGUINOLA, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO”.

ARTÍCULO SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de “PanamaCompra”, por el término de dos (2) día hábiles, para efecto de su notificación.

ARTÍCULO TERCERO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.



FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículo 91 y 95 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006 ordenado por la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,

R. Sánchez

ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa



an

M. G. de Villalobos

MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación



RA 15115

MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL

12 NOV 2021

ES COPIA AUTÉNTICA

