

Por el cual se Autoriza prórroga al Contrato O-27-2014, suscrito con la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A, a fin de que continúe los trabajos del "PROYECTO DE EJECUCIÓN EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACIÓN DE PLANOS, ADECUACIÓN Y MEJORAS DEL PABELLÓN 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCIÓN, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DE INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIOS, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA". Licitación por Mejor Valor No. 2014-0-07-0-08-LV-017763

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Estado suscribió el Contrato O-27-2014, con la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A, para realizar los trabajos de "PROYECTO DE EJECUCIÓN EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACIÓN DE PLANOS, ADECUACIÓN Y MEJORAS DEL PABELLÓN 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCIÓN, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DE INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIOS, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA", (foja 905-911 tomo II);

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., para que inicie formalmente los trabajos en el plazo de trescientos cuarenta (340) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a su fecha de notificación, es decir a partir del trece (13) de noviembre de 2014, debiendo culminar el día dieciocho (18) de octubre de 2015, (foja 968 tomo III);

Que a través de la Adenda 1 Resuelto No.971 del 17 de marzo de 2016, se concede prórroga de doscientos noventa (290) días a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., para que continúe con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 2 Resuelto No.4400 del 4 de octubre de 2016, se concede prórroga de trescientos (300) días a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., para que continúe con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 3 Resuelto No.3076 del 22 de junio de 2017, se concede prórroga de trescientos (300) días a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A, para que continúe con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 4 Resuelto No.1077 del 13 de marzo de 2018, se concede prórroga de ciento cuarenta y dos (142) días a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., para que continúe con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 5 Resuelto No.5306 de 23 de octubre de 2018 corregido mediante Resuelto No.5772 del 9 de noviembre de 2018, se concede prórroga de ciento noventa y siete (197) días a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., para que continúe con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 6 Resuelto No.2007-A del 7 de mayo de 2019, se concede prórroga de doscientos catorce (214) días calendario a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., para que continuar con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 7 Resuelto No.6823 del 2 de diciembre de 2019, se concede prórroga de ciento cincuenta y dos (152) días calendario a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA S.A., para que continuar con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 8 Resuelto No.3520 de 29 de octubre de 2020, se concede prórroga de trescientos seis (306) días calendario a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA S.A., para que continuar con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Adenda 9 Resuelto No. 2758 de 20 de mayo de 2021, se concede prórroga de trescientos sesenta y cinco (365) días calendario a la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA S.A., para que continuar con los trabajos del presente proyecto;

Que a través de la Nota MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-424 con fecha de 29 de septiembre de 2021 la Empresa PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A., solicitó que se le concediera una extensión de tiempo hasta el 31 de mayo de 2022. (Fojas 8269- 8270);



Que en Informe de Justificación Técnica y Viabilidad de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura y con viabilidad del Viceministerio de Infraestructura, fechada 11 de octubre de 2021 visible a fojas 8275-8276 establece que la extensión de tiempo al Contrato No.O-27-2014, obedece entre otras cosas, a lo siguiente:

“...

1. LO SOLICITADO POR EL CONTRATISTA:

Que Mediante la nota N° **MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-424** de 29 de septiembre de 2021, la empresa **PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A.**, solicitó prórroga en el plazo de cumplimiento del Contrato O-27-2014, denominado **“PROYECTO DE EJECUCION EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACION DE PLANOS, ADECUACION Y MEJORAS DEL PABELLON 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCION DE MODULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DE INSTITUTO TECNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIO, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA”**, por ciento cincuenta y un (151) días calendarios, en la cual mencionan lo siguiente:

NOTA N° **MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-424** DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021:

“...

Señor Viceministro:

Sirva la presente para solicitarle una extensión de tiempo a partir del 1 de enero de 2022 hasta 31 de mayo de 2022, en acuerdo a los siguientes fundamentos:

1. *La ruta crítica del proyecto corresponde a la instalación de las baldosas de las cuales sufrieron un atraso considerable en su fabricación debido a que el proveedor se quedó sin la materia prima necesaria para la misma. El proveedor contaba con una cantidad parcial del total de material para ofrecernos y el mismo fue sometido y aprobado por MEDUCA, sin embargo, el proveedor decidió venderlo a otro contratista. Tomando en cuenta lo anterior el proveedor confirma que el material para la fabricación del mismo llega a la fábrica el 15 de octubre y la primera entrega será realizada a finales de noviembre.*
2. *El proveedor de Aires Acondicionado Empezó el trabajo de instalación de ductos antes del período de pandemia, y adquirió algunas de las unidades centrales; sin embargo, por trámites de embarques y el alza de costos no puede cumplir con la entrega de los equipos en las fechas acordadas. Esa actividad también forma parte de la ruta crítica del proyecto.*

...” Sic.

2. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD:

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar la petición del Contratista, mediante la Nota N° **MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-424** de 29 de septiembre de 2021, luego de las evaluaciones correspondientes, la **DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA** del **VICE MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA** del **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, viabiliza prórroga de ciento cincuenta y un (151) días calendario; tal cual se evidencia a continuación:

2.1 DESABASTECIMIENTO DE MATERIALES:

La **DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA** del **VICE MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA** del **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, otorga treinta y un (31) días calendario adicionales, para la ejecución del contrato. Esto debido a los escasos de materiales de construcción a nivel nacional tales como acero, carriolas, entre otros que inciden directamente en el cronograma de obra del proyecto.

2.2 EVALUACIÓN DEL NUEVO PUNTO DE CONEXIÓN:

La **DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA** del **VICE MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA** del **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**, otorga ciento veinte (120) días calendario adicionales, para la ejecución del contrato. Esto debido a que se le solicita a la empresa verificar punto de conexión del sistema eléctrico de Media Tensión del nuevo Instituto Técnico Superior, ya que al conectarse con la línea existente del colegio Artes y Oficios, puede causar daño a las instalaciones existentes del plantel por lo que la empresa debe presentar una nueva propuesta de conexión de media tensión directamente a Naturgy.



8411
8311

A continuación, se presenta cuadro resumen de cantidades de días otorgados, para cada trámite:

RESUMEN DE FECHAS OTORGADAS A LA EMPRESA CONTRATISTA		
ÍTEM	TRÁMITE	CANTIDAD DE DÍAS CALENDARIO
1	DESABASTECIMIENTO DE MATERIALES	31
2	EVALUACIÓN DEL NUEVO PUNTO DE CONEXIÓN	120
3	TOTAL	151

Basado en lo anterior, después de las consultas con las partes interesadas (Empresa Contratista y el Ministerio de Educación), las evaluaciones y verificaciones de la nota presentada por el contratista, el Cronograma de Obra y el Expediente Administrativo del Contrato en mención, se considera viable la solicitud del contratista, por lo que el Inspector de Obra y el Jefe del Departamento de Ejecución e Inspección de Obras; aprueban prórroga de ciento cincuenta y un (151) días calendario adicionales, solicitados mediante la nota N° MEDUCA-CANAIMA-ITSARTES-2014-427 de 29 de septiembre de 2021, en consideración a los trámites explicados en el punto 2.1. y 2.2. de la Viabilidad de la Solicitud en este documento. (sic)”

Que mediante la Autorización de Prórroga No.10 expedida el 11 de octubre de 2021, el Departamento de Ejecución e Inspección de Obras de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura concede ciento cincuenta y un (151) días calendario de prórroga a la Empresa **PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A.**, extendiéndose el período de ejecución de la obra hasta el día 31 de mayo de 2022, (foja 8277);

Que la Empresa **PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A.**, aportó el endoso No. 12 de la Fianza de Cumplimiento No.04-16-0912242-0 y los endosos No.17 y No.18 de la Póliza de Seguro de Todo Riesgo para Contratista No.18-04-912314-0, ambos emitidos por **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A.**, debidamente actualizados (fojas 8306 y 8309);

Que el 19 de noviembre 2021, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura en MEMORANDO DINIA.GSP.139.0661-21, solicita se confeccione Adenda 10 por Extensión de Tiempo al Contrato O-27-2014 (foja 8292);

Que los Artículos 77 y 81 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, establece las reglas taxativas para las modificaciones y adicionales al contrato, concesión de prórroga respectivamente ajustándose el presente caso a la normativa, por lo tanto;

RESUELVE:

PRIMERO: Autorizar prórroga de ciento cincuenta y un (151) días calendario al Contrato O-27-2014, suscrito con la Empresa **PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A.**, para continuar los trabajos del “**PROYECTO DE EJECUCIÓN EN DOS ETAPAS: DISEÑO, DESARROLLO, APROBACIÓN DE PLANOS, ADECUACIÓN Y MEJORAS DEL PABELLÓN 1 CON DIEZ (10) AULAS DE CLASES Y CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO PARA LOS LABORATORIOS, AULAS Y TALLERES DE CONSTRUCCIÓN, ELECTRICIDAD Y MARINO POLIVALENTE, COMO PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS PARA EL PROGRAMA DE INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR EN EL COLEGIO ARTES Y OFICIOS, UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ, CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA**”.


SEGUNDO: Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de “PanamaCompra”, por el término de un (1) día hábil, para efecto de su notificación.

TERCERO: Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículo 81 y 77 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, de conformidad a lo establecido en el artículo 100 de la Ley 61 de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


ING. RICARDO SÁNCHEZ GARCÍA
Viceministro de Infraestructura Educativa


MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación

MGdV/mb

MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL

02 DIC 2021

ES COPIA AUTÉNTICA

