

6098

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE EDUCACIÓN

ADENDA 4
POR EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO O-29-2016

11083187
Cobe 19261

“PROYECTO: DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN PARA EL PROYECTO DE PABELLÓN NUEVO DE LABORATORIOS, CAFETERÍA, ÁREA ADMINISTRATIVA, AMPLIACIÓN Y TECHADO DE PLAZA PARA SALUDO A LA BANDERA, KIOSCO, SALÓN DE BANDA DE MÚSICA, PABELLÓN DE SALÓN DE CONFERENCIAS, SERVICIOS SANITARIOS, DEPÓSITOS, REPARACIÓN DE PABELLONES Y CANCHA TECHADA EXISTENTES, DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE COBERTIZOS NUEVOS Y ADECUACIÓN PARA EL LABORATORIO DE FAMILIA Y DESARROLLO, ADECUACIONES ELÉCTRICAS, SISTEMA DE BOMBEO PARA TANQUES DE RESERVA Y OTRAS ADECUACIONES SANITARIAS PARA EL INSTITUTO FERMÍN NAUDEAU. UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE BETHANIA, DISTRITO DE PANAMÁ, PROVINCIA DE PANAMÁ”.

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN
En uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Entre quienes suscriben, a saber: **MARUJA G. DE VILLALOBOS**, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal 8-223-2096, en su condición de Ministra de Educación, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **ABRAHAM VALLESTER**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 9-727-2335, actuando en nombre y representación del Empresa **CONSORCIO RODSA-VALLESA**, conformado por la empresa **CONSTRUCTORA RODSA, S.A.**, sociedad anónima debidamente constituida y registrada en (Mercantil) Folio No.312652 del Registro Público de Panamá y la empresa **EQUIPO Y TRANSPORTE VALLES, S.A.**, sociedad anónima debidamente constituida y registrada en (Mercantil) Folio No.583905 del Registro Público de Panamá en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**, han convenido en celebrar la presente Adenda 4 por Extensión de Tiempo al Contrato O-29-2016 del Acto Público **2016-0-07-0-08-LV-025435** de conformidad con los siguientes términos:

PRIMERA: La cláusula tercera queda así:

“**TERCERA: Vigencia del Contrato.** **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar los diseños, planos de construcción y la Obra descrita completamente terminada a **EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN** a los mil ochocientos cincuenta y cinco (1,855) días calendario, contados a partir del día hábil siguiente a la notificación de la Orden de Proceder, los cuales se desarrollan de la siguiente manera:

PROYECTO	PLAZO DE ENTREGA TOTAL	ENTREGA DE DISEÑOS Y PLANOS EN ANTEPROYECTO	DESARROLLO, REVISIÓN, APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA DEL PROYECTO
PROYECTO: “DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN PARA EL PROYECTO DE PABELLÓN NUEVO DE LABORATORIOS, CAFETERÍA, ÁREA ADMINISTRATIVA, AMPLIACIÓN Y TECHADO DE PLAZA PARA SALUDO A LA BANDERA, KIOSCO, SALÓN DE BANDA DE MÚSICA, PABELLÓN DE SALÓN DE CONFERENCIAS, SERVICIOS SANITARIOS, DEPÓSITOS, REPARACIÓN DE PABELLONES Y CANCHA TECHADA EXISTENTES, DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE COBERTIZOS NUEVOS Y ADECUACIÓN PARA EL LABORATORIO DE FAMILIA Y	1,855 DÍAS CALENDARIO	30 DÍAS CALENDARIO	100 DÍAS CALENDARIO	1,725 DÍAS CALENDARIO

VERIFICADO
30 NOV 2021
Digna M. Caminos G.
Supervisora



DESARROLLO, ADECUACIONES ELÉCTRICAS, SISTEMA DE BOMBEO PARA TANQUES DE RESERVA Y OTRAS ADECUACIONES SANITARIAS PARA EL INSTITUTO FERMÍN NAUDEAU, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE BETHANIA, DISTRITO DE PANAMÁ, PROVINCIA DE PANAMÁ".				
---	--	--	--	--

Esta extensión de tiempo no generará ningún tipo de costo adicional, ni aplicarán posteriores reclamos del contratista sobre equilibrios contractuales u otros".

SEGUNDA: Los literales c y d de la cláusula cuarta del Contrato O-29-2016 quedan así:

"CUARTA: Obligaciones del Contratista: EL CONTRATISTA se obliga a:

- a...
- b...

c.Entregar a EL ESTADO la fianza de cumplimiento del presente CONTRATO equivalente a un setenta por ciento (70%) de su valor. EL CONTRATISTA hace entrega de la Fianza 04-16-0939244-0, por el monto de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN BALBOAS CON 00/100 (B/.5,427,751.00), emitida por NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A., que equivale a un 70%. Esta fianza puede constituirse en dinero en efectivo, en títulos de crédito de EL ESTADO en póliza de compañías de seguros, mediante garantía bancaria o cheques librados o certificados por bancos locales. Esta fianza se mantendrá en vigor por tres (3) años después de que la OBRA haya sido terminada, a fin de garantizar cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que contrae EL CONTRATISTA, la reparación de todos los desperfectos o danos que puedan producirse por una construcción deficiente y la reposición de aquellos materiales defectuosos suministrados por esta siempre y cuando tales fallas ocurran dentro del periodo señalado. Vencido dicho término y no habiendo responsabilidad exigible se cancelará la fianza. En las fianzas de cumplimiento debe utilizarse el texto de modelo de fianza, aprobado por la Contraloría General de la República, incluido en el Artículo 2.2, Capítulo II del Pliego de Cargos y Especificaciones.

EL CONTRATISTA aportó el Endoso 05 a la Fianza de Cumplimiento 04-16-939244-0 emitido por NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMERICA, SA, el cual cubre la extensión otorgada y vigente hasta el 31 de enero de 2022.

d. Entregar la OBRA descrita en la Clausula Primera, que antecede, total y debidamente terminada dentro del término de duración de MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO (1,855) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Proceder, salvo extensiones a que hubiere lugar".

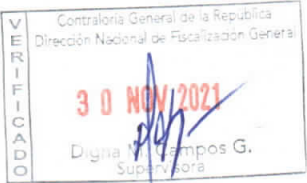
TERCERA: La cláusula vigésima quinta del Contrato No.0-29-2016, queda así:

"VIGÉSIMA QUINTA: Póliza de seguros. EL CONTRATISTA presenta la Póliza de Responsabilidad Civil 06-01-0939475-0, emitido por NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMA Y CENTROAMERICA, S.A., para cubrir los daños y perjuicios causados por ella a EL ESTADO y/o terceros en el curso de ejecución de la obra. La misma se mantendrá vigente durante todo el período del Contrato.

EL CONTRATISTA aportó el Endoso 2 a la Póliza de Responsabilidad Civil 06-01-939475- 4 , emitido por NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMA Y CENTROAMERICA S.A., el cual cubre la extensión otorgada y vigente hasta el 31 de enero de 2022 (a las doce meridiano)".

CUARTA: LAS PARTES acuerdan que el resto del Contrato O-29-2016, se mantiene en los mismos términos y condiciones en que fue pactado originalmente.


QUINTA: Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el artículo 36 de la Ley 6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el numeral 28 del artículo 973 del Código Fiscal y el artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.



SEXTA: Esta Adenda incluye el refrendo de conformidad con lo estipulado en el artículo 48 de la Ley 32 del 8 de noviembre de 1984, por el cual se adopta la Ley Orgánica de la Contraloría General de la República, artículo 74 del Texto Único de la Ley 22 de 2006 de conformidad a lo establecido con el artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017.

Conformes las partes, con el contenido de la presente Adenda, se firma hoy, en la ciudad de Panamá a los diecinueve (19) días del mes de octubre de dos mil veintiuno (2021).

POR EL ESTADO,


MARUJA G. DE VILLALOBOS
Ministra de Educación

POR EL CONTRATISTA,


ABRAHAM VALLESTER
CONSORCIO RODSA-VALLESA



REFRENDO


GERARDO SOLÍS
CONTRALOR GENERAL

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA



07 DIC 2021

