

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE EDUCACIÓN

ADENDA No.1

POR EXTENSIÓN DE TIEMPO DEL CONTRATO No.O-13-2018

“PROYECTO: DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVE (9) AULAS, COCINA COMEDOR, CANCHA TECHADA, MÓDULO SANITARIO CON VESTIDORES, BIBLIOTECA, CERCA PERIMETRAL, DRENAJE PLUVIAL, SISTEMA ELÉCTRICO Y REMODELACIÓN GENERAL EN EL C.E.B.G. DIONISIA G. DE AYARZA UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE CHIRIQUÍ GRANDE, DISTRITO DE CHIRIQUÍ GRANDE Y PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO”.

Entre quienes suscriben, a saber: **MARUJA G. DE VILLALOBOS**, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal No.8-223-2096, en su condición de Ministra de Educación, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **JOSÉ JOAQUÍN GUZMAN AGUIRRE**, varón, colombiano, mayor de edad, con carné de residente permanente No.E8-98892, actuando en representación de la sociedad anónima **CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A.**, debidamente constituida y registrada en (MERCANTIL) FOLIO No. 391952(S) del Registro Público, en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**, han convenido en celebrar la presente Adenda No. 1 al Contrato No.O-13-2018, adjudicado mediante resuelto No.2562 del 29 de mayo de 2018, basado en la Licitación por Mejor Valor No.2017-0-07-0-01-LV-030064, de conformidad con los siguientes términos y condiciones:

PRIMERA: Modificar el literal c de la Cláusula Tercera del Contrato No.O-13-2018, que quedará así:

TERCERA: Obligaciones del contratista. EL CONTRATISTA se obliga a:

“a...

c. Entregar a EL ESTADO una fianza de cumplimiento del presente CONTRATO equivalente a un SETENTA por ciento (70%) de su valor. EL CONTRATISTA hace entrega de la Fianza No.FICC-7247-0, por el monto de UN MILLÓN NOVECIENTOS NUEVE MIL CIENTO VEINTE BALBOAS CON 22/100 (B/.1,909,120.22), emitida por ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., Esta fianza puede constituirse en dinero en efectivo, en títulos de crédito de EL ESTADO, en póliza de compañías de seguros, mediante garantía bancaria o cheques librados o certificados por bancos locales. Esta fianza se mantendrá en vigor por tres (3) años después de que la OBRA haya sido terminada, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que contrae EL CONTRATISTA, la reparación de todos los desperfectos o daños que puedan producirse por una construcción deficiente y la reposición de aquellos materiales defectuosos suministrados por ésta, siempre y cuando tales fallas ocurran dentro del período señalado. Vencido dicho término y no habiendo responsabilidad exigible se cancelará la fianza. En las fianzas de cumplimiento debe utilizarse el texto de modelo de fianza, aprobado por la Contraloría General de la República.

EL CONTRATISTA aporta a EL ESTADO Endoso No.1 a la Fianza de Cumplimiento No.FICC-7247-0, emitida por ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., que cubre el tiempo concedido de prórroga.

SEGUNDA: Modificar el literal d, de la Cláusula Tercera del Contrato No.O-13-2018, el cual quedará de la siguiente manera:

“TERCERA: Obligaciones del Contratista. EL CONTRATISTA se obliga a:

a....

b...

c.

d. Entregar la OBRA descrita en la Cláusula Primera, que antecede, total y debidamente terminada dentro del término de OCHOCIENTOS VEINTISÉIS (826) DIAS CALENDARIO de ejecución de la obra y el plazo de vigencia de contrato será dentro de los OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS (886) DIAS CALENDARIO .”

TERCERA: Modificar la Cláusula Vigésima Cuarta del Contrato No.O-13-2018, que quedará así:

“VIGÉSIMA CUARTA: Pólizas de seguros. EL CONTRATISTA presenta una sola póliza que contendrá:



4032

Seguro de Póliza de Responsabilidad Civil No.06-1000878-0, emitida por Acerta Compañía de Seguros, S.A., por la suma de B/.1,090,925.84, Seguro Contra Todo Riesgo para la Construcción (Tipo CAR) No.18-1000490-0, emitida por Acerta Compañía de Seguros, S.A., por la suma de B/.2,727,314.60 que debe cubrir el 100% del valor total de la obra, que lo proteja asimismo, a sus subcontratistas, al Ministerio de Educación y sus representantes, a terceros por cualquier daño ocasionado en la obra durante su ejecución; reclamo por lesiones corporales, muerte o daños a la propiedad (pública - privada) que puedan surgir de sus operaciones bajo el Contrato, ya sean realizadas por este, por cualquier subcontratista o cualquier persona empleada por ellos directa o indirectamente, la cual es cruzada con la de responsabilidad civil establecida en el pliego de cargos, para cubrir los daños y perjuicios causados por EL CONTRATISTA a EL MEDUCA y/o terceros en el curso de la ejecución del presente contrato.

La póliza de Responsabilidad Civil no debe ser menor del 40% del valor total de la obra aunque el incidente ocurra al inicio, o en las primeras fases de construcción de la misma. Adicional en caso de que el proyecto involucre demolición, el contratista deberá incluir también una póliza por Remoción de Escombros con una cobertura mínima del 5% del monto total de la obra. Las pólizas deberán indicar en su contenido los riesgos a ser asegurados y el monto de las indemnizaciones que se están cubriendo a través de éstas. El CONTRATISTA tendrá la obligación de notificar cualquier modificación, cambio o cancelación de las pólizas aquí descritas a EL ESTADO y que involucran el proyecto que se está ejecutando.

EL CONTRATISTA aporta los Endosos a la Póliza de Responsabilidad Civil No.06-1000878-1 y de la Seguro Contra Todo Riesgo para la Construcción (Tipo CAR) No.18-1000490-1, emitidos por ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., los cuales cubren la extensión otorgada y vigente."

CUARTA: Tanto **EL ESTADO** como **EL CONTRATISTA** acuerdan que el resto del Contrato No.O-13-2018, mantiene los mismos derechos, términos y condiciones que fueron pactados originalmente.

QUINTA: Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No.6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28, Artículo 973 del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

SEXTA: Esta adenda incluye el refrendo, de conformidad con el artículo 74 del Texto Único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006, de conformidad al artículo 100 de la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017.

Conformes las partes, con el contenido de la presente Adenda, se firma hoy, en la ciudad de Panamá, a los dieciséis (16) días del mes de noviembre de dos mil veinte (2020).

POR EL ESTADO,


MARUJA G. DE VILLALOBOS
MINISTRA DE EDUCACIÓN



POR EL CONTRATISTA,


JOSÉ JOAQUÍN GUZMÁN AGUIRRE
CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A.

REFRENDO


GERARDO SOLÍS
CONTRALOR GENERAL DE LA REPÚBLICA



04 MAY 2021

