

2021  
10318345

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
MINISTERIO DE EDUCACIÓN

ADENDA No. 2 POR EXTENSIÓN DE TIEMPO AL CONTRATO O-09-2019

LICITACIÓN POR MEJOR VALOR No. 2018-0-07-0-02-LV-034802

PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, DEMOLICIONES, REMODELACIONES Y ADECUACIONES, TRABAJOS DE PLOMERÍA, ELECTRICIDAD Y NUEVA ACOMETIDA ELÉCTRICA DEL C.E.B.G. JOSÉ NADAL SILVA, UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE LA PINTADA, DISTRITO DE LA PINTADA Y PROVINCIA DE COCLÉ, REPÚBLICA DE PANAMÁ".

Entre quienes suscriben, a saber: **MARUJA GORDAY DE VILLALOBOS**, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal 8-223-2096, en su condición de Ministra de Educación, actuando en nombre y representación de **EL ESTADO**, por una parte, y por la otra, **JOSÉ JOAQUÍN GUZMAN AGUIRRE**, varón, colombiano, mayor de edad, con carne de residente permanente No. E-8-98892, actuando en representación de la empresa **CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A.**, sociedad anónima debidamente constituida y registrada en (Mercantil) Folio No. 391952 (S) del Registro Público, en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**, han convenido en celebrar la presente Adenda No. 2 por Extensión de Tiempo al Contrato O-09-2019, de conformidad con los siguientes términos:

**PRIMERA.** **EL ESTADO** y **EL CONTRATISTA** convienen mediante esta Adenda modificar la Cláusula **TERCERA** del Contrato O-09-2019, que quedará así:

***"TERCERA. (Vigencia del Contrato). EL CONTRATISTA se obliga a entregar los diseños, planos de construcción y la Obra descrita completamente terminada a EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN a los setecientos ochenta (780) días calendario, contados a partir del día hábil siguiente a la notificación de la Orden de Proceder, los cuales se desarrollaran de la siguiente manera:***

| PROYECTO   | PLAZO DE ENTREGA TOTAL | ENTREGA DE DISEÑOS Y PLANOS EN ANTEPROYECTO | DESARROLLO, REVISIÓN, APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN | CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA DEL PROYECTO |
|--|------------------------|---|--|-------------------------------------|
| PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, DEMOLICIONES, REMODELACIONES Y ADECUACIONES, TRABAJOS DE PLOMERÍA, ELECTRICIDAD Y NUEVA ACOMETIDA ELÉCTRICA DEL C.E.B.G. JOSÉ NADAL SILVA, UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE LA PINTADA, DISTRITO DE LA PINTADA Y PROVINCIA DE COCLÉ, REPÚBLICA DE PANAMÁ". | 780 DÍAS CALENDARIO    | 30 DÍAS CALENDARIO                          | 90 DÍAS CALENDARIO   | 660 DÍAS CALENDARIO                 |

EL CONTRATISTA deberá entregar Diseños de Planos Preliminares (anteproyecto) y cumplir con las correcciones y aprobaciones indicadas por EL MEDUCA, dentro de los términos establecidos en el cuadro previamente indicado. Cada una de estas actividades deberá iniciarse y cumplirse en los términos señalados. En caso de no cumplirse con este requisito EL MEDUCA y EL CONTRATISTA reconocerán tal incumplimiento como causal de una resolución administrativa del contrato y en consecuencia, la Entidad Contratante procederá a resolver el contrato por incumplimiento del Contratista, tal como lo dispone el Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, ordenado por la Ley 61 de 2017.

**SEGUNDA.** **EL ESTADO** y **EL CONTRATISTA** convienen mediante esta ADENDA modificar la Cláusula **CUARTA**, literales c y d del Contrato O-09-2019, que quedara así:

***"CUARTA. Obligaciones del Contratista. EL CONTRATISTA se obliga a:***

***"a...***

***b...***

***c. Entregar a EL ESTADO una Fianza de Cumplimiento del presente CONTRATO equivalente a un 70% de su valor. EL CONTRATISTA hace entrega de la Fianza de Cumplimiento No. FICC-7713, por un monto de DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES BALBOAS CON 97/100 (B/.2,651,943.97), emitida por ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., que cubre el 70%.***





Esta fianza puede constituirse en dinero en efectivo, en títulos de crédito de **EL ESTADO**, en póliza de compañías de seguros, mediante garantía o cheques librados o certificados por bancos locales. Esta fianza se mantendrá en vigor por tres (3) años después de que la **OBRA** haya sido terminada, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que contrae **EL CONTRATISTA**, la reparación de todos los desperfectos o daños que puedan producirse por una construcción deficiente y la reposición de aquellos materiales defectuosos suministrados por ésta, siempre y cuando tales fallas ocurran dentro del periodo señalado. Vencido dicho término y no habiendo responsabilidad exigible se cancelará la fianza. En las fianzas de cumplimiento debe utilizarse el texto de modelo de fianza.

La empresa contratista aportó los endosos No. 2 y No. 3 a la Fianza de Cumplimiento No. FICC-7713-0, emitido por ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2021, (foja 2023 y 2006, tomo V);

d. Entregar la OBRA descrita en la cláusula Primera, que antecede, total y debidamente terminada, dentro del término de **SETECIENTOS OCHENTA (780)** días calendario, tal como se describe en la cláusula Tercera, contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Proceder, salvo extensiones a que hubiere lugar.

..."

**TERCERA.** EL ESTADO y EL CONTRATISTA convienen mediante esta Adenda modificar la Cláusula **VIGÉSIMA QUINTA** (del contrato O-09-2019), que quedará así:

**VIGÉSIMA QUINTA. Póliza de seguros.** EL CONTRATISTA presenta la **Póliza de Responsabilidad Civil No. 06-1001133-0** emitida por **ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A.**, para cubrir los daños que sufran terceros en su persona y propiedad a causa de la ejecución de la obra. El límite de la responsabilidad será de diez (10%) por ciento del valor total del contrato.

El Contratista aportó renovación de Póliza de Responsabilidad Civil No. 06-1001133-2, emitida por ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., con vigencia, hasta el 31 de diciembre de 2021, (foja 2005, tomo V).

**CUARTA.** Tanto EL ESTADO como EL CONTRATISTA acuerdan que el resto del Contrato No.O-09-2019 mantiene los mismos derechos, términos y condiciones que fueron pactados originalmente.

**QUINTA.** Al original de esta Adenda no se le adhieren timbres, según lo exige el Artículo 967 del Código Fiscal, toda vez que se aplica la exención determinada por el Artículo 36 de la Ley No. 6 del 2 de febrero de 2005, que modifica el Numeral 28, Artículo 973, del Código Fiscal y el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo 177 de 9 de diciembre de 2005, modificado por el Decreto Ejecutivo 539 de 30 de noviembre de 2011.

**SEXTA.** Esta Adenda incluye el refrendo de conformidad con el artículo 87 del Texto Único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006, ordenado por la Ley 61 de 2017.

Para constancia de lo convenido, se expide y firma la presente Adenda, en la ciudad de Panamá, a los Veintidos ( 22 ) días del mes de abril de dos mil veintiuno (2021).

POR EL ESTADO,

MARUJA G. DE VILLALOBOS  
Ministra de Educación

POR EL CONTRATISTA,

JOSÉ JOAQUÍN GUZMÁN AGUIRRE  
CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A.

REFRENDO

GERARDO SOLÍS  
CONTRALOR GENERAL

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

10 JUN 2021

