

POR EL CUAL SE APRUEBA LA EXTENSIÓN DE TIEMPO DEL CONTRATO No. O-09-2019 DE LA LICITACIÓN POR MEJOR VALOR No. 2018-0-07-0-02-LV-034802 PARA EL PROYECTO, "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, DEMOLICIONES, REMODELACIONES Y ADECUACIONES, TRABAJOS DE PLOMERÍA, ELECTRICIDAD Y NUEVA ACOMETIDA ELÉCTRICA DEL C.E.B.G. JOSÉ NADAL SILVA, UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE LA PINTADA, DISTRITO DE LA PINTADA Y PROVINCIA DE COCLÉ, REPÚBLICA DE PANAMÁ".

LA MINISTRA DE EDUCACIÓN,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO,

Que el Estado suscribió el Contrato No. O-09-2019, suscrito entre EL ESTADO y la empresa CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A., para llevar a cabo el PROYECTO, "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, DEMOLICIONES, REMODELACIONES Y ADECUACIONES, TRABAJOS DE PLOMERÍA, ELECTRICIDAD Y NUEVA ACOMETIDA ELÉCTRICA DEL C.E.B.G. JOSÉ NADAL SILVA, UBICADO EN: CORREGIMIENTO DE LA PINTADA, DISTRITO DE LA PINTADA Y PROVINCIA DE COCLÉ, REPÚBLICA DE PANAMÁ";

Que mediante Orden de Proceder, se autorizó la empresa CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A., para que iniciara trabajos a partir del día hábil siguiente a la notificación de la orden de proceder, EL CONTRATISTA debe entregar la obra dentro del término de trescientos sesenta (360) días calendario;

Que mediante Adenda No.1, Resuelto No. 3800-A del 16 de noviembre de 2020, se le concedió una prórroga por ciento sesenta y seis (166) días al plazo de la entrega;

Que mediante la Nota No. O-09-2019-031 del 19 de enero del 2021, (ver fojas 1981-1982) la empresa CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A., solicitó se le concediera una extensión de tiempo del Contrato No. O-09-2019;

Que en Informe de Justificación Técnica y Viabilidad de la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, y con viabilidad del Vicedespacho de Infraestructura de 2 de febrero de 2021, visible a fojas 1986 a la 1988 establece que la extensión de tiempo del Contrato O-09-2019, solicitado por CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A., la cual obedece, entre otras cosas, a las siguientes razones.

"...

3. VIABILIDAD DE LA SOLICITUD,

Para determinar la viabilidad de la solicitud, se procedió a verificar y analizar la petición de la empresa, CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A., la cual mediante la nota No. O-09-2019-031 con fecha del 19 de enero del 2021, y en base a la información de la ejecución del proyecto y las causas no imputables al Contratista, el MINISTERIO DE EDUCACIÓN, viabiliza prórroga de doscientos cincuenta y cuatro (254) días calendario; tal cual se evidencia a continuación.

3.1. LINEAMIENTOS PARA EL RETORNO A LA NORMALIDAD DE LAS EMPRESAS POST-COVID-19 EN PANAMÁ,

El, MINISTERIO DE EDUCACIÓN, otorga ciento cincuenta (150) días calendario adicionales para la ejecución del contrato, que van desde el 07 de septiembre de 2020 (fecha en que el Ministerio de Educación, mantiene contemplado el posible reinicio de las actividades de construcción en sitio), hasta el 31 de diciembre de 2020 (fecha en que la empresa contratista debe regularizar sus actividades); esto basado en la Resolución N° 405 del 11 de mayo de 2020, por la cual se Adoptan los Lineamientos para el Retorno a la Normalidad de las Empresas POST-COVID-19 en Panamá; en donde en su apartado C. indica lo siguiente:

"... C. DISTANCIAMIENTO FÍSICO. POR LO MENOS 2. MTS ENTRE PERSONAS EN SITIOS PÚBLICOS Y LABORALES.

Se controlará la entrada al establecimiento según la capacidad del mismo, de manera que se pueda mantener un perímetro de seguridad alrededor de cada persona (2mts entre personas).

- ...
- *Limitación de cantidad de personas. Se debe establecer una capacidad máxima de personas para cada área cerrada de la empresa, para cumplir con distanciamiento físico establecido de 2 mts.*



- Comedores;
- Salones de reuniones y capacitación;
- Cafeterías;
- Puestos de Atención;
- Bodega.

....

3.2. DESABASTECIMIENTO DE MATERIALES.

El MINISTERIO DE EDUCACIÓN, otorga catorce (14) días calendario adicionales, para la ejecución del contrato. Esto debido a los escasos de materiales de construcción a nivel nacional tales como acero, carriolas entre otros.

3.3. CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS.

El MINISTERIO DE EDUCACIÓN, otorga treinta (30) días calendario adicionales, para la ejecución del contrato. Esto, debido a las constantes lluvias que se originan durante los meses de octubre 2020, noviembre 2020 y diciembre 2020; las cuales ocasionan la baja productividad en la ejecución de varias actividades importantes en el desarrollo normal del trabajo.

3.4. PLANOS.

El MINISTERIO DE EDUCACIÓN, otorga sesenta (60) días calendario adicional, para la ejecución del contrato; esto debido al proceso que le ha tomado a la Dirección Nacional e Ingeniería y Arquitectura de esta Entidad, emitir el Visto Bueno de los planos de Anteproyecto y así la empresa pudiese iniciar el trámite en las Entidades correspondientes. Esto se evidencia en el cuadro de seguimiento de proyectos; en donde se observa claramente que al Ministerio de Educación, le tomó setenta y siete (77) días calendario aproximadamente, emitir este visto bueno.

Basado en lo anterior, después de las consultas con las partes interesadas (Empresa Contratista y el Ministerio de Educación), las evaluaciones y verificaciones de la nota presentada por el contratista, el Cronograma de Obra y el Expediente Administrativo del Contrato en mención, se considera viable la solicitud del contratista, por lo que el Inspector de Obra y el Jefe del Departamento de Ejecución e Inspección de Obras; aprueban prórroga de doscientos cincuenta y cuatro (254) días calendario, solicitados mediante la nota N° O-09-2019-031 con fecha del 19 de enero del 2021, en consideración a los trámites explicados en el punto 3.1, 3.2, 3.3 y 3.4. de la Viabilidad de la Solicitud en este documento.

Que mediante la Autorización de Prórroga No. 2 del 2 de febrero de 2021 visible a foja 1989, la Dirección Nacional de Ingeniería y Arquitectura, concede doscientos cincuenta y cuatro (254) días calendario de prórroga a la empresa **CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A.**, extendiéndose el periodo de ejecución de la obra del contrato No. O-09-2019, hasta el 31 de diciembre de 2021;

Que la empresa **CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A.**, aportó los endosos de fianza cumplimiento y póliza correspondientes a la extensión de tiempo concedida.

Aportó endosos No. 2 y No. 3 a la Fianza de Cumplimiento No. FICC-7713-0, emitido por ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2021, (foja 2023 y 2006, tomo V);

Aportó renovación a la Póliza de Responsabilidad Civil No. 06-1001133-2, emitida por ACERTA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., con vigencia, hasta el 31 de diciembre de 2021, (foja 2005, tomo V);

Que los Artículos 91 y 95 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, ordenado por la Ley 61 de 27 de septiembre de 2017, establecen las reglas taxativas para las modificaciones y adicionales al contrato, así como la concesión de prórroga respectivamente, ajustándose el presente caso a la normativa, por lo tanto;

RESUELVE.

ARTÍCULO PRIMERO. Autorizar la prórroga de doscientos cincuenta y cuatro (254) días calendario al plazo de entrega de la obra objeto del Contrato No. O-09-2019, suscrito entre EL ESTADO y la empresa **CONSTRUCTORA CON FUTURO, S.A.**, para llevar a cabo el PROYECTO: "DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES, DEMOLICIONES, REMODELACIONES Y ADECUACIONES, TRABAJOS DE PLOMERÍA, ELECTRICIDAD Y NUEVA ACOMETIDA ELÉCTRICA DEL C.E.B.G. JOSÉ NADAL SILVA, UBICADO EN, CORREGIMIENTO DE LA PINTADA, DISTRITO DE LA PINTADA Y PROVINCIA DE COCLÉ, REPÚBLICA DE PANAMÁ".

ARTÍCULO SEGUNDO. Publicar el presente Resuelto en el Sistema Electrónico de "PanamaCompra" por el término de dos (2) días hábiles, para efecto de su notificación.



ARTÍCULO TERCERO. Remitir copia de este Resuelto a las Direcciones, Departamentos e Instituciones para su debido cumplimiento.

FUNDAMENTO DE DERECHO. Artículos 91 y 95 del Texto Único de la Ley 22 del 27 de junio de 2006, ordenado por la Ley la Ley 61 de 2017 y Decreto Ejecutivo No. 40 de 10 de abril de 2017.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.



ING. RICARDO SANCHEZ GARCIA
Viceministro de Infraestructura Educativa



MARUJA GORDAY DE VILLALOBOS
Ministra de Educación

/jd



MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SECRETARÍA GENERAL

22 ABR 2021

ES COPIA AUTÉNTICA

